

INFORMATOR

Miasta Luboń

Nr 6 (114) czerwiec 2009

ISSN 1732-4734



t ten via



FESTIWAL
PIOSENKI
W LUBONIU

3

Teatry
Maltańskie
w Luboniu

29

Koncert
Jose Torresa

12

Uchwały
Rady
Miasta

Luboń promuje młode talenty

Agnieszka Begier

Wjednym ze swoich ostatnich wywiadów Czesław Niemen pytany o młode talenty odpowiedział „Jest wielu wartościowych artystów, ale najlepsi wciąż czekają, by ich ktoś odkrył ...”. Bez wątplenia wielkim odkryciem wokalnym okazali się uczestnicy Festiwalu Piosenki w Luboniu.

Laureaci koncertu finałowego, który odbył się w Luboniu 20 czerwca, zmierzyli się z piosenkami z repertuaru Czesława Niemena. Licznie zgromadzona w lubońskiej hali widowiskowo-sportowej publiczność z zapartym tchem wysłuchiwała szesnastu interpretacji utworów ikony polskiej muzyki. O wysoki poziom artystyczny koncertu finałowego zadbał współorganizator festiwalu – Policealne Studium Piosenkarские w Poznaniu.

Regulamin Festiwalu Piosenki „Dziwny jest ten świat” zakładał dwa etapy przesłuchań. Eliminacje do pierwszego etapu odbyły się na podstawie przesłuchań materiałów „demo” oraz prezentacji na żywo w siedzibie współorganizatora w Zespole Szkół Muzycznych w Poznaniu. Podczas tego etapu do drugiej części zostało zakwalifikowanych 32 wykonawców. Kolejny etap eliminacji odbył się w przeddzień koncertu finałowego. W trakcie przesłuchań uczestników wytypowano finałową szesnastkę, która została zobowiązana do udziału w warsztatach artystycznych i próbach przygotowujących do koncertu finałowego. Na scenie w Luboniu gościliśmy wokalistów z Torunia, Konina, Międzyrzecza, Milicza, Zielonej Góry, Słupcy i innych polskich miast.

Festiwal zaszczyliły również swoją obecnością Małgorzata i Natalia Niemen. Gościem specjalnym Festiwalu Piosenki w Lu-



Katarzyna Muszyńska - zwyciężczyni Festiwalu Piosenki w Luboniu i gość specjalny festiwalu - Michał Bajor



Laureaci festiwalowego konkursu

boniu był Michał Bajor, który podczas recitalu wykonał utwory ze swojej nowej płyty „Inna Bajka” oraz te nieco starsze „Nie chcę więcej” czy „Moja droga”.

Uwieńczeniem konkursu było ogłoszenie wyników przez jury i rozdanie nagród laureatom. Zwycięzcą festiwalu została śpiewająca piosenkę „Dziwny jest ten świat” Katarzyna Muszyńska, laureatka festiwalu piosenki dziecięcej i młodzieżowej, finalistka programów Szansa na Sukces i Fabryka Gwiazd.

Drugie miejsce zajęła Aurelia Jargola z piosenką „Jednego serca”. Laureatką trzeciej nagrody została Katarzyna Brzóska z utworem „Moja piosnka”.

Jury festiwalu przyznało cztery wyróżnienia dla Agaty Rożankowskiej, Weroniki Szypury, Tomasza Cofty i Bożeny Szentak.





Szanowni Mieszkańcy Lubonia

Początek wakacji obfituje w liczne wydarzenia kulturalne. A wszystko to za sprawą „55 wydarzeń na 55-lecie Miasta Luboń”. Dziś przedstawiamy Państwu relację między innymi z przebiegu Festiwalu Piosenki w Luboniu, który jest niewątpliwym wydarzeniem kulturalnym w mieście oraz z prezentacji Teatrów Maltańskich. W czerwcowym numerze znajdziecie też Państwo informacje o sposobie ubiegania się o zasiłek rodzinny oraz inne przyśługujące świadczenia. Życząc wszystkim miłego, wakacyjnego wypoczynku zapraszam do uczestnictwa w kinie letnim, którego program zamieszczamy na stronie 29. Jednocześnie informuję, że numer wakacyjny ukaże się na początku września.

red. nac. Regina Górnaczyk

Teatry w Luboniu

Agnieszka Begier

Pierwszy z trzech spektakli w ramach „Teatrów Maltańskich w Luboniu” odbył się 23 czerwca o godz. 23.00 w Parku Papieskim. Scenariusz przedstawienia „Ab ovo” oparty jest na motywach stworzenia świata. To opowieść zmyślna, o niecodziennym spotkaniu z Kosmicznymi Wędrowcami, którzy przynoszą NOWY POCZĄTEK. Spektakl tworzy fantastyczna gra światła i dźwięków, które w połączeniu z niesamowitą scenografią stanowią niezapomniany obraz.

Dwudziestoosobowa obsada aktorska, trzynaście obrazów scenicznych, siedem wielkich pompowanych figur zachwyliło publiczność, czego wyrazem były gromkie brawa.



Teatr Ab Ovo
ze swoim spektaklem
w Parku Papieskim

A. Begier

Chciałbym jeszcze raz bardzo podziękować sponsorom, a w szczególności firmom: Luvena, Kom-Lub i PZU za zaangażowanie się w to przedsięwzięcie oraz organizatorom za wkład w sprawne przeprowadzenie koncertu. Podziękowania kieruję do pracowników Urzędu Miasta Luboń, Gimnazjum nr 2, Straży Miejskiej i Ochotniczej Straży Pożarnej w Luboniu, oraz wszystkich jednostek, które włączyły się w organizację wydarzenia. Dziękuję

Rafał Marek Zastępca Burmistrza Miasta Luboń

Sprzedaż nieruchomości

Krystyna Cizsak

Burmistrz Miasta Luboń ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej budynkiem jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Miasta Luboń, położonej w Luboniu przy ul. Franciszka Ratajczaka 3

tj. działki nr 25 o powierzchni 347m. kw., która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń Dolny Lasek przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, jednorodziną i usługi (symbol w planie 7MN/U)/, arkusz mapy 21, obręb Lasek, księga wieczysta KW nr PO2P/00215636/8 Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Cena wywoławcza działki nr 25 wynosi 84.000,00zł.

Ulica Franciszka Ratajczaka posiada następujące uzbrojenie: sieć wodociagową, gazową, energetyczną.

Powierzchnia użytkowa budynku: 36,10m kw. Nieruchomość znajduje się w I strefie obszaru ograniczonego użytkowania lotniska w Krzesinach.

Przetarg na ww. działkę odbędzie się **7 lipca 2009r. o godzinie 12.00 w sali nr 208** Urzędu Miasta Luboń, plac E. Bojanowskiego 2.

Wadium w formie pieniężnej w wysokości 16.000,00zł winno znaleźć się na koncie Urzędu Miasta Luboń nr 92 9043 1038 3038 0018 5244 0008 Poznańskiego Banku Spółdzielczego O/Luboń w terminie do **3 lipca 2009r.**

Osoba reprezentująca w przetargu osobę praw-

ną lub fizyczną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium ulega przepadkowi.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.

Termin podpisania aktu notarialnego zostanie określony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej spoczywa na nabywcy. Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po dokonaniu wpłaty całej kwoty należnej za nabycie gruntu.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów zgodnie z art.38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.). Osobą uprawnioną do udzielania pełniejszej informacji jest Krystyna Cizsak – kierownik Wydziału Spraw Komunalnych tel. (061) 8130-011 w. 39, pok. 202.

Mapa lokalizacyjna nieruchomości - strona internetowa Urzędu Miasta - www.bip.lubon.pl

Obrona cywilna

Roman Goliński

02. 06. 2009 r. na odcinku autostrady A2, przebiegającej w granicach administracyjnych Lubonia, na wysokości Muzeum Martyrologicznego w Żabikowie, zostały przeprowadzone ćwiczenia służb ratowniczych. W akcji ratowniczej brały udział: policja, straż pożarna i pogotowie. Ćwiczenia miały na celu sprawdzenie systemu współdziałania służb podczas wystąpienia katastrofy drogowej.



Ćwiczenia służb ratowniczych w Luboniu

Fundusze unijne bez tajemnic

Agnieszka Begier

Dotacje unijne stanowią ogromną szansę rozwoju dla indywidualnych przedsiębiorców, jednak procedury aplikowania o te środki są dla wielu z nich przysłowiową drogą przez mękę.

O pięcioletniej drodze Polski w Unii Europejskiej dyskutowano podczas spotkania z ministrem Sidonią Jędrzejewską, podsekretarzem stanu w Urzędzie Komitetu Integracji Europejskiej, zorganizowanym 1 czerwca 2009 roku



Minister Sidonia Jędrzejewska

I Szczepaniak

o Bibliotece Miejskiej w Luboniu.

Pani Minister w ciągu kilkunastu minut zreferowała raport rządowy podsumowujący 5 lat członkostwa Polski w Unii Europejskiej oraz wskazała korzyści i straty jakie poniósł nasz kraj w momencie wejścia do struktur unijnych. Po krótkim wstępie rozmowa skoncentrowała się na technicznym aspekcie wnioskowania

i realizacji projektów dofinansowywanych ze środków zewnętrznych. Zarówno Sidonia Jędrzejewska jak i przedsiębiorcy zgodnie stwierdzili, że procedury aplikacyjne są zbyt zawile, a system weryfikacji wniosków nadmiernie zbiurokratyzowany. ■

Wizyta biskupa Grzegorza Balcerka

Agnieszka Begier

Jednym z zaplanowanych na 5 czerwca bieżącego roku spotkań biskupa Balcerka, była wizyta w Urzędzie Miasta Luboń.

Na spotkanie z burmistrzem i przewodniczącym rady biskup przybył w towarzystwie proboszcza parafii św. Barbary ks. Bernardem Cegłą. W rozmowie poruszono wiele spraw związanych z funkcjonowaniem lubońskich parafii oraz budową kościołów.

Po rozmowie biskup udzielił błogosławieństwa. ■



Biskup Grzegorz Balcerk w Urzędzie Miasta

A. Begier

Artystyczne nawiązanie do Festiwalu

Agnieszka Begier

„Szybki” to cykl portretów autorstwa Jagody Szymańskiej, które od 1 do 13 czerwca można było podziwiać w galerii Outlet Factory w Luboniu w związku z cyklem wystaw promujących Festiwal Piosenki Luboń 2009 „Dziwny jest ten świat”. W połowie czerwca prace artystki zostały przeniesione do „Galerii na piętrze” Biblioteki Miejskiej. ■



Wystawa prac malarskich w Outlet Factory

Europoseł w Luboniu

Jolanta Korcz

W wtorek 2 czerwca na zaproszenie Stowarzyszenia Solidarni w Prawdzie i Miłosierdziu gościł w naszym mieście Poseł Parlamentu Europejskiego Konrad Szymański.

Spotkanie odbyło się w Villi Montanie, gdzie w kameralnej atmosferze mieszkańcy Lubonia zapoznali się z programem wyborczym europoła. Wszystkich przybyłych gości powitał prezes stowarzyszenia Edmund Kostrzewski. W swych słowach nawiązał do programowych idei stowarzyszenia łączących oddolny ruch społeczno-polityczny odwołujący się do Dekalogu oraz społecznej nauki kościoła. Europoseł przedstawił przybyłym gościom program, w którym szeroko omówił kwestie gospodarcze.

W drugiej części spotkania głos zabrali goście. Nie zabrakło pytań, które przygotowali zebrani uczestnicy spotkania. Dotyczyły one upadających stoczni, problemów z którymi boryka się HCP Cegielski, dopłat rolniczych, wykupu



Spotkanie z europosełem Konradem Szymańskim

J. Korcz

gruntów przez obcokrajowców. W wypełnionej po brzegi sali, dla wszystkich zebranych stowarzyszenie przygotowało słodki poczęstunek, a przybyły gość przekazał uczestnikom spotkania książkę własnego autorstwa pt. „Tak myślę”. W spotkaniu uczestniczyła także telewizja TVP 3, której relację mogliśmy obejrzeć w wieczornym wydaniu teleskopu. ■

WYDZIAŁ INWESTYCJI

Inwestycje komunalne – maj 2009r.

Henryka Grygier-Konewka

1. Hala Widowiskowo Sportowa:

- Firma NOWAK ROMAN GLOBAL & PERFECT z Paczkowa zakończyła zagospodarowanie terenu w rejonie Hali Widowiskowo-Sportowej.

2. Budowa kanalizacji sanitarnych:

- KONSORCJUM: INTER-TECH Sp. z o.o., INTER-TECH - Dorota Rogozińska z Komornik realizujące budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Fabrycznej, Targowej i Siostry Faustyny oraz w odcinku ulicy Żeromskiego i Kopernika, kontynuuje prace budowlane związane z realizacją inwestycji.

4. Przetargi ogłoszone:

- Ponownie ogłoszono przetarg na budowę bieżni wraz z zagospodarowaniem terenu wokół boiska. Składanie ofert do 19.06.2009r.

- Ogłoszono przetarg na budowę zespołu boisk sportowych ORLIK 2012 wraz z zapleczem

przy Szkole Podstawowej nr 4 w Luboniu. Składanie ofert do 09.06.2009r.

- 2.05. br. ogłoszono przetarg na usługi inżynierskie w zakresie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ulic Ziemiaczanej, Dąbrowskiego, Słonecznej, ks. Nogali, Wersteplatte, Świerkowej, Wrzosowej (od ul. Kołłątaja do ul. 11 listopada) oraz na remont odcinka ulicy Jana III Sobieskiego (od ul. Kwiatowej do ul. Podgórnjej).

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu, ww. usługę zlecono Przedsiębiorstwu Usługowo-Budowlanemu CAMINO Mariusz Kluczyk z Lubonia.

- Ogłoszono przetarg na prace remontowo-renowacyjne w Przedszkolu Publicznym przy ul. Konarzewskiego w Luboniu.

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę WODAN Instalacje Sanitarne Andrzej Szypura z Lubonia

Pamięć o bohaterach

Romualda Suchowiak

Uroczystość patriotyczna uświetniła obchody 65 rocznicy zamordowania w byłym obozie karno-śledczym w Żabikowie generała Henryka Kowalówki – Komendanta Okręgu Poznań Armii Krajowej oraz oficerów jego sztabu.

Obchody rocznicowe odbyły się 3 czerwca w Luboniu, a rozpoczęła je msza św. w kościele pw. św. Barbary w Żabikowie. Po mszy oraz po wysłuchaniu kazania nawiązującego do męstwa, uczestnicy wyruszyli w pochodzie na teren byłego obozu karno-śledczego. Tam odbyła się druga część uroczystości z udziałem wicewojewody wielkopolskiego, wicemarszałka województwa wielkopolskiego, zastępcy burmistrza Lubonia, byłych żołnierzy Armii Krajowej oraz dzieci i młodzieży z lubońskich



R. Suchowiak

Uroczystości w byłym obozie karno-śledczym w Żabikowie

szkół. Po części artystycznej przygotowanej przez uczniów SP nr 1 w Luboniu złożono kwiaty pod „ścianą śmierci”.

W trakcie uroczystości wicewojewoda Przemysław Pacia udekorował 9 osób odznaką Pro Memoria, nadaną na wniosek wielkopolskiego okręgu Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej.

WYDZIAŁ SPRAW KOMUNALNYCH

Burmistrz Miasta Luboń informuje, że zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przeznaczono do sprzedaży nieruchomości będące własnością Miasta Luboń stanowiące działki nr:

- 2/10 o powierzchni 291m. kw.
- 2/11 o powierzchni 611m. kw.
- 3/13 o powierzchni 4815m. kw.

- arkusz mapy 2, obręb Żabikowo, księga wieczysta KW nr PO2P/00231537/2 oraz KW nr PO2P/00231538/9

- w cenie 477,00zł/m. kw. + 22% VAT

- położone w Luboniu przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego

Działka nr 3/13 zabudowana jest budynkiem przeznaczonym do rozbiórki. W przyjętym uchwałą Nr XXIII/129/2008 Rady Miasta Luboń z dnia 25 września 2008r., studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Luboń ww. działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem MW i przeznaczone są pod tereny (lub tereny rozwoju) o wiodącej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie okresu wywieśnienia tj. 21 dni.

Zgodnie z art. 34 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2004r.

Nr 261, poz.2603 z późn.zm.) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą

Termin składania wniosków w tych sprawach ustala się do 31.07.2009r.

Burmistrz Miasta Luboń ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Miasta Luboń, położonej w Luboniu przy ul.Konarzewskiego i ul.Żeromskiego

tj. działki nr 51/3 o powierzchni 1336m. kw., arkusz mapy 15, obręb Luboń, księga wieczysta KW nr PO2P/00228925/5

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Luboń Centrum” przedmiotowa działka przeznaczona jest pod opiekę zdrowotną, pomoc społeczną (symbol w planie UZ 6). Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi. Cena wywoławcza działki nr 51/3 wynosi 427.000,00 netto.

Do ceny sprzedaży ww. działki osiągniętej w przetargu, zostanie doliczony należny podatek Vat w wysokości 22%.

Ulica Konarzewskiego posiada następujące uzbrojenie: kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, sieć wodociagową, gazową, energetyczną.

Przetarg na ww. działkę odbędzie się 11 sierpnia 2009r. o godzinie 12.00 w sali nr 208 Urzędu Miasta Luboń, plac E. Bojanowskiego 2.

Wadium w formie pieniężnej w wysokości 50.000,00zł winno znaleźć się na koncie Urzędu Miasta Luboń nr 92 9043 1038 3038 0018 5244 0008 do 6 sierpnia 2009r.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę praw-

ną lub fizyczną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium ulega przepadkowi.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.

Termin podpisania aktu notarialnego został określony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej spoczywa na nabywcy. Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po dokonaniu wpłaty całej kwoty należnej za nabycie gruntu wraz z podatkiem Vat.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów zgodnie z art.38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.). Osobą uprawnioną do udzielania pełniejszej informacji jest Krystyna Cizak – kierownik Wydziału Spraw Komunalnych tel. (061) 8130-011 w. 39 pok. 202

URZĄD STANU CYWILNEGO

Małżeństwa i zgony

Wiesława Voelkel

MAŁŻEŃSTWA:

- 02.05.2009 Radosław Terka
i Joanna Pracz
- 08.05.2009 Łukasz Chojnacki
i Katarzyna Jadowska
- 08.05.2009 Jarosław Grychowski
i Aleksandra Dernoga
- 08.05.2009 Michał Wojtyś
i Natalia Gucia
- 22.05.2009 Marek Kuźlak
i Violetta Sendecka
- 30.05.2009 Krzysztof Królikiewicz
i Justyna Kowalska

ZGONY:

- 04.05.2009 Marianna Tkaczuk rok ur.1918
- 06.05.2009 Agnieszka Swiniarek rok ur.1922
- 18.05.2009 Wiktor Rataj rok ur.1946
- 19.05.2009 Eugenia Woźniak rok ur.1929
- 22.05.2009 Joanna Preiss rok ur.1932
- 23.05.2009 Eugeniusz Łukomski rok ur.1939
- 25.05.2009 Krystyna Kostka rok ur.1935
- 25.05.2009 Andrzej Strzałkowski rok ur.1952
- 27.05.2009 Marian Mizerka rok ur.1928
- 28.05.2009 Franciszka Maćkowiak rok ur.1915

OGŁOSZENIE

Wydział Spraw Komunalnych Urzędu Miasta Luboń informuje, iż na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta została wywieszona informacja w sprawie przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości, będącej własnością miasta Luboń. Informacja dotyczy nieruchomości położonej w Luboniu przeznaczonej pod przebudowę Strumienia Junikowskiego, zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Luboń nr ZPiOŚ –7331/1/11/2006 z dnia 19 maja 2006r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.

WOZIK UM LUBOŃ

Wyniki testów dla szóstoklasistów

_____ *Ewa Świerkiel-Szymańska*

Wg danych Centralnej Komisji Egzaminacyjnej średni wynik uzyskany przez szóstoklasistów podczas tegorocznego ogólnopolskiego sprawdzianu to 22,6 punktów na 40 możliwych. W stosunku do ubiegłego roku nastąpił znaczny spadek ponieważ średni wynik uzyskany przez szóstoklasistów w ubiegłym roku to 25,8 punktów na 40 możliwych.

Województwo wielkopolskie uzyskało najgorszy wynik w kraju.

W lubońskich szkołach wyniki przedstawiają się następująco:

- szkoła podstawowa nr 1 uzyskała 23,69 punkty
- szkoła podstawowa nr 2 uzyskała 23,76 punkty
- szkoła podstawowa nr 3 uzyskała 22,62 punkty
- szkoła podstawowa nr 4 uzyskała 21,29 punkty

Sprawdzian, zwany kompetencyjnym lub ponadprzedmiotowym, ma kontrolować nie tylko wiedzę ucznia, ale i jego umiejętności. Ma ocenić, w jakim stopniu opanował on czytanie, pisanie, rozumowanie, korzystanie z informacji i wykorzystywanie wiedzy w praktyce.

Życzymy szkołom aby wróciły w przyszłym roku na wysoką pozycję, którą osiągały w poprzednich latach.

Dyrektorzy szkół podstawowych w Luboniu

_____ *Ewa Świerkiel-Szymańska*

18 i 19 maja br. w Urzędzie Miasta w Luboniu odbywały się konkursy na stanowiska dyrektorów szkół podstawowych nr 2, 3 i 4. Do konkursu wpłynęły oferty osób pełniących funkcje obecnych dyrektorów. Nie było kontrkandydatów. Komisje konkursowe powołane Zarządzeniem Burmistrza zapoznały się z koncepcjami pracy kandydatów,

a następnie przystąpiono do zadawania pytań. W wyniku głosowania kandydaci uzyskali akceptację i otrzymają stanowiska na kolejne 5 lat.

W SP2 funkcje dyrektora pełnić będzie dalej mgr Teresa Zygmantowska, w SP3 mgr Grażyna Leciej, a w SP4 mgr Izabela Poprawka. Wybranim dyrektorom serdecznie gratulujemy i życzymy spełnienia zadań zawartych w przedstawionych koncepcjach.

Świadczenia rodzinne

Joanna Gryczyńska

W trudnej sytuacji materialnej możemy ubiegać się o zasiłek rodzinny, który ma na celu częściowe pokrycie wydatków na utrzymanie dziecka. Warto zainteresować się tym jakiego rodzaju świadczenia nam przysługują.

W tym roku zmienia się tzw. okres zasiłkowy, a więc czas, w jakim możemy otrzymywać przysługujące nam świadczenia rodzinne. Do tej pory rozpoczynał się 1 września. Teraz, po zmianach, nowy okres zasiłkowy zacznie się 1 listopada. Dokumenty na nowy okres zasiłkowy można jednak składać nie wcześniej niż od 1 września chyba, że po raz pierwszy staramy się o świadczenia rodzinne w Ośrodku Pomocy Społecznej (wówczas możemy zrobić to w dowolnym momencie). Prawo do zasiłku rodzinnego i dodatków do tego zasiłku przysługuje rodzicom, jednemu z rodziców albo opiekunowi prawnemu dziecka, opiekunowi faktycznemu dziecka lub osobie uczącej się.

Ile dostaniemy?

Na dzieci do ukończenia 5 roku życia otrzymamy zasiłek rodzinny w kwocie 48 zł. netto na miesiąc, dzieciom w wieku od 5 do ukończenia 18 lat przysługuje zasiłek w wysokości 64 zł. Osoby kontynuujące naukę od 18 do ukończenia 21 roku życia uprawnione są do otrzymywania zasiłku wynoszącego 68 zł. Osoby niepełnosprawne, uczące się uprawnione są do zasiłku do 24 roku życia. Osoby, które nie kontynuują nauki tylko do ukończenia 18 lat. Innym ważnym kryterium przy staraniu się o zasiłek jest próg dochodowy czyli maksymalny dochód na członka gospodarstwa domowego. W przeliczeniu na osobę musi on wynosić 504 zł., a w przypadku osób niepełnosprawnych 583 zł.

Zasiłek rodzinny niestety nie przysługuje nam jeśli dziecko lub osoba ucząca się pozostają w związku małżeńskim, dziecko zostało umieszczone w instytucji zapewniającej całodobowe



J. Grycz

utrzymanie albo w rodzinie zastępczej lub też pełnoletnie dziecko lub osoba ucząca się jest uprawniona do zasiłku rodzinnego na własne dziecko.

Co i gdzie?

Aby ubiegać się o zasiłek rodzinny powinniśmy złożyć w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej odpowiedni wniosek (formularz do pobrania w MOPS-ie), akty urodzenia dzieci, na które zgłasza się ustalenie prawa do danego świadczenia i kserokopię dowodu osobistego. W zależności od tego jakie jest źródło naszych dochodów (prowadzimy działalność gospodarczą, pobieramy rentę, otrzymujemy wynagrodzenie z tytułu zatrudnienia) jesteśmy zobowiązani do przedstawienia zaświadczenia z Urzędu Skarbowego o dochodach z roku poprzedzającego okres zasiłkowy (nie pomyłmy tego z rokiem kalendarzowym!) lub też oświadczenia o deklarowanych dochodach osiągniętych przez osoby podlegające przepisom o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne. Potrzebne będzie także zaświadczenie dokumentujące wysokość innych dochodów (mogą to być np. alimenty).

Warto pamiętać o tym, że do zasiłku rodzinnego przysługują nam też różne dodatki.

Z tytułu urodzenia dziecka możemy starać się o jednorazowy dodatek w wysokości 1000 zł. W tym celu musimy złożyć wniosek w ciągu roku od urodzenia dziecka. Podczas opieki nad dzieckiem także przysługuje nam dodatek. W okresie korzystania z urlopu wychowawczego ojciec lub matka może otrzymać 400 zł. Z tytułu samotnego wychowywania dziecka, w okresie zasiłkowym przysługuje nam dodatek w kwocie 170 zł na jedno dziecko (przy większej liczbie dzieci dodatek nie przekroczy 340 zł., w przypadku osób niepełnosprawnych kwota wynosi 250 zł na jedno dziecko, przy większej liczbie dzieci dodatek nie przekroczy 400 zł.). Ten dodatek otrzymamy jeśli jedno z rodziców dziecka nie żyje, ojciec jest nieznaną bądź też powództwo o ustalenie świadczenia alimentacyjnego od drugiego z rodziców zostało przez sąd oddalone). Do pobierania dodatków uprawnione są także rodziny wielodzietne. Z tytułu wychowywania dzieci w takiej rodzinie możemy otrzymać na trzecie i każde kolejne dziecko 80 zł. Również niepełnosprawni nie są pozbawieni pomocy. W przypadku kształcenia i rehabilitacji dziecka niepełnosprawnego, legitymującego się orzeczeniem o niepełnosprawności, na czas nie dłuższy niż dany okres zasiłkowy przysługuje 60 zł. (do ukończenia 5 roku życia) i 80 zł. (od 5 do 24 roku życia). O dodatek do zasiłku rodzinnego mogą ubiegać się też osoby, których dzieci rozpoczynają rok szkolny. Z tego tytułu jednorazowo możemy otrzymać 100 zł. na każde dziecko, które rozpoczyna naukę w szkole podstawowej oraz w zerówce. Jeśli nasze dziecko podjęło naukę w szkole ponadgimnazjalnej, ale znajdującej się poza miejscem zamieszkania wówczas przysługiwać nam może jeden z dwóch dodatków – dojazdowy w wysokości 50 zł. na miesiąc lub przeznaczony na zamieszkanie w innej miejscowości na czas nauki (np. w bursie) w wysokości 90 zł. na miesiąc.

Co jeszcze?

Oprócz dodatków do świadczeń rodzinnych należy także jednorazowa zapomoga, w kwocie 1000 zł., z tytułu urodzenia dziecka, tzw. beciukowe.

Mamy także prawo ubiegać się o zasiłki i świadczenia pielęgnacyjne. Te pierwsze przysługują osobie, która posiada orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, niepełnosprawnemu dziecku, osobie niepełnosprawnej powyżej 16 roku życia a także osobie starszej, która ukończyła 75 lat. Przy spełnieniu określonych warunków otrzymamy 153 zł. na miesiąc. Zasiłek ten przyznawany jest na czas, na który zostało wydane orzeczenie o niepełnosprawności. Należy jednak pamiętać, że ten rodzaj zasiłku nie przysługuje osobie, która pobiera dodatek pielęgnacyjny. Świadczenie pielęgnacyjne jest natomiast przeznaczone osobom, które na rzecz opieki nad niepełnosprawnym dzieckiem zrezygnowały z pracy. Wówczas istotna jest znów kwestia progu dochodowego w gospodarstwie domowym (nie może przekroczyć 504 zł. w przeliczeniu na osobę). Świadczenie takie jest wypłacane w wysokości 420 zł. na miesiąc, na dany okres zasiłkowy. Przy pobieraniu tego zasiłku musi zostać spełniony warunek konieczności stałej lub długotrwałej opieki lub pomocy innej osoby w związku ze znacznie ograniczoną możliwością samodzielnej egzystencji oraz konieczność stałego współudziału na co dzień opiekuna dziecka w procesie jego leczenia, rehabilitacji i edukacji.

Uwaga!

W praktyce sytuacja wygląda jednak tak, że w zależności od tego o jakie świadczenie się ubiegamy i jaka jest nasza sytuacja rodzinna, finansowa czy zdrowotna potrzebne są inne, dodatkowe poświadczenia i dokumenty (np. osoby niepełnosprawne powinny dostarczyć orzeczenie o niepełnosprawności). Wszelkie informacje na temat wymaganych dokumentów uzyskamy w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej, który w Luboniu znajduje się przy ulicy Źródlanej 1. Tam również możemy pobrać wnioski, które składamy w biurze podawczym. Na ich rozpatrzenie będziemy oczekiwać 1 miesiąc

■
Dziękuję za konsultacje Dorocie Rostek – pracownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Luboniu

Uchwała nr XXXI/185/2009**Rady Miasta Luboń****z dnia 19 maja 2009 r.****w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Luboń Północ”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miasta Lubonia uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Luboń Północ”, zwany dalej planem, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubonia (Uchwała nr XXIII/129/2008 z dnia Rady Miasta Lubonia z dnia 25 września 2008).

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni 20,3 ha, położony w granicach określonych na rysunku planu, ograniczony południową linią rozgraniczającą autostrady A2, pasem terenu o szerokości 15,0 m po wschodniej stronie ulicy Żabikowskiej, strumieniem Junikowskim, ulicą Unijną wraz z wyodrębnionymi terenami położonymi po południowej stronie ul. Unijnej do skrzyżowania z ul. Kościuszki.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu, zatytułowany Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Luboń Północ”, opracowany w skali 1 : 1000 wraz z wyrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubonia, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubonia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Miasta Lubonia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) działce budowlanej – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej, na której dopuszcza się sytuowanie budynków;

3) obśladzie komunikacyjnej – należy przez to rozumieć dostęp do terenu z drogi publicznej dla ruchu pieszego, rowerowego i samochodowego;

4) ogrodzeniu ażurowemu - należy przez to rozumieć ogrodzenie o wysokości do 1,5 m od poziomu terenu, w którym część ażurowa stanowi minimalnie 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia, a elementy betonowe

dopuszczone są jedynie do wysokości 0,3 m od poziomu terenu;

5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć przeznaczenie przeważające na danym terenie;

6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone w ustaleniach planu;

7) reklamie - należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, nie będący szyldem, tablicą informacyjną lub znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach;

8) stacji bazowej telefonii komórkowej - należy przez to rozumieć obiekt radiokomunikacyjny składający się z urządzeń elektro-przesyłowych oraz konstrukcji wsporczej i zestawów anten;

9) szyldach - należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz przedsiębiorców, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;

10) tablicach informacyjnych – należy przez to rozumieć systemy informacji miejskiej, tablice z nazwą ulicy, numerem posesji, tablice informujące o zasadach funkcjonowania terenów zielonych i lasów, tablice z oznaczeniem przyłączy urządzeń technicznych;

11) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

12) zieleni krajobrazowej - należy przez to rozumieć nasadzenia zieleni o różnicowanej wysokości, wzbogacające krajobraz, w tym nasadzenia formowane w kształcie pasów, grup lub pojedynczych obiektów.

§ 3

Na rysunku planu przedstawiono graficznie następujące obowiązujące ustalenia planu:

1) granica obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) przeznaczenie terenu – oznaczone barwą i symbolem literowym lub literowo-cyfrowym;

5) klasyfikacja dróg publicznych;

6) odległość linii zabudowy od linii rozgraniczające tereny;

7) przebieg planowanej magistrali wodociągowej ze strefą.

§ 4

Na obszarze planu ustala się następujące kategorie terenów:

1) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U;

2) tereny zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP/US;

3) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP;

4) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WS;

5) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolami: KD-G – drogi klasy głównej, KD-Z – droga klasy zbiorczej oraz KD-L – droga klasy lokalnej.

§ 5

1. Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na

rysunku planu symbolami 1U i 2U, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenu ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – zabudowę usługową, w tym w szczególności usługi administracyjne, biurowe, handlu, gastronomii, zamieszkania zbiorowego;

2) przeznaczenie uzupełniające – infrastrukturę techniczną, drogi wewnętrzne;

3) dopuszczenie lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000,0 m².

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładru przestrzennego ustala się:

1) ogrodzenia ażurowe na granicy działek wzbogacone zielenią;

2) zakaz budowy nowych nadziemnych sieci infrastruktury technicznej;

3) zakaz lokalizacji wolno stojących stacji bazowych telefonii komórkowej.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów;

2) lokalizację zieleni krajobrazowej wzdłuż drogi KD-Z;

3) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z §10 ust. 4;

4) dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów grzewczych, w tym paliwa gazowego, ciekłego, energii elektrycznej lub źródeł energii odnawialnej oraz paliwa stałego, z wyłączeniem węgla;

5) gromadzenie i segregację odpadów w miejscach ich powstawania oraz zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z planem gospodarki odpadami dla miasta Lubonia;

6) dopuszczenie zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów, a spełniających standardy jakości gleby lub ziemi, na terenie działki lub usuwanie ich poza obszar planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego nakazuje się prowadzenie wszelkich inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu, a wymagających prac ziemnych w uzgodnieniu z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków w celu ustalenia zakresu prac archeologicznych.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizację:

1) obiektów małej architektury;

2) szyldów i tablic informacyjnych;

3) reklamy na elewacjach budynków usługowych, przy czym:

a) łączna powierzchnia reklamy nie może przekraczać 20% powierzchni elewacji budynku,

b) zakaz lokalizacji reklamy widocznej z jezdni autostrady A2 (poza planem).

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, które podawane są w odniesieniu do działki budowlanej ustala się:

1) dopuszczenie lokalizacji urządzeń towarzyszących, w tym: dojeżdż, dojazdów i ogrodzeń;

2) w odniesieniu do linii zabudowy:

a) sytuowanie zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy, z zastrzeżeniem lit. b – c oraz przy uwzględnieniu pozostałych ustaleń planu,

b) dopuszczenie lokalizacji przed linią zabudowy schodów i tarasów wychodzących poza nią na odległość do 1,5 m,

c) dopuszczenie lokalizacji przed linią zabudowy elementów budynku wychodzących poza nią na odległość do 1,5 m, które:

- usytuowane są w całości poniżej poziomu terenu,

- usytuowane są w całości na wysokości nie mniejszej niż 3,0 m ponad poziomem terenu;

3) dla istniejących budynków dopuszczenie przebudowy i rozbudowy, przy czym dla rozbudowy nakazuje się zachowanie ustaleń niniejszego planu;

4) dachy:

a) na terenie 1U dachy płaskie,

b) na terenie 2 U dachy strome o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 35°;

5) wysokość zabudowy na terenie:

a) 1U - do trzech kondygnacji i nie więcej niż 12,0 m,

b) 2U – do dwóch kondygnacji i nie więcej niż 10,0 m;

6) parametry i sposób zagospodarowania terenu:

a) powierzchnię zabudowy działki – nie więcej niż 40 %, b) udział powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 30 %, c) minimalną powierzchnię działki budowlanej dla terenu 1U – 450,0 m²,

d) minimalną szerokość frontu działki budowlanej dla terenu 1U – 11,0 m,

e) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne o minimalnej szerokości – 6,0 m z bezpośrednim zjazdem na drogę publiczną,

f) na terenie 1U na działkach nr 174, 176, 177, 178 i 179 oraz na działkach 171 i 173 dopuszcza się lokalizację budynków, położonych bezpośrednio przy bocznych granicach wspólnych wymienionych działek i zakończonych ścianami szczytowymi bez jakichkolwiek otworów.

7. W zakresie ustalenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości plan nie wskazuje obszarów do objęcia scalaniami i podziałem.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

1) dopuszczenie lokalizacji zabudowy pod warunkiem zapewnienia właściwego klimatu akustycznego w pomieszczeniach wymagających ochrony akustycznej ze względu na położenie:

a) terenów 1U i 2U w zasięgu negatywnego oddziaływania autostrady A2 (poza planem), tj. w odległości mniejszej niż 150,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,

b) terenu 2U w trzeciej strefie obszaru ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań – Krzesiny w Poznaniu;

2) dotrzymanie standardów jakości środowiska zgodnie z przepisami odrębnymi na granicy terenu do którego właściciel posiada tytuł prawny.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną:
 - a) dla terenu 1U z ul. Tadeusza Kościuszki poza planem oraz z terenu drogi publicznej KD-Z (ul. Unijna),
 - b) dla terenu 2U - obsługę komunikacyjną z ul. Puszkińska (poza planem), z dopuszczeniem obsługi z ul. Dębickiej (poza planem) oraz zachowania zjazdu do działki nr 2/8 z drogi publicznej 1KD-G (ul. Żabikowska);
 - 2) dopuszczenie jednego zjazdu dla każdej działki budowlanej, przy czym dla działek narożnych usytuowanie zjazdów poza strefą skrzyżowań;
 - 3) parkowanie w granicach działki budowlanej:
 - a) dla biur oraz obiektów usługowych, z wyjątkiem handlowych – 3 stanowiska postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla obiektów handlowych 4,5 stanowiska postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - c) dla obiektów gastronomicznych 36 stanowisk postojowych na 100 miejsc,
 - d) dla obiektów zamieszkania zbiorowego 25 stanowisk na każde 100 miejsc noclegowych;
 - e) sumaryczną liczbę stanowisk postojowych wynikającą z wymogów parkingowych dla obiektów wielofunkcyjnych, w tym zapewnienie stanowisk postojowych dla osób niepełnosprawnych i rowerów, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) lokalizację miejsc przeładunku i postoju w granicach własnej działki dla obsługi obiektów i terenów samochodami ciężarowymi w ilości wynikającej z potrzeb planowanej funkcji;
 - 4) zasady obsługi terenu infrastrukturą techniczną zgodnie z §10.
11. Ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§ 6

1. Dla terenów zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1ZP/US, 2ZP/US i 3ZP/US, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzona o charakterze parkowym, place zabaw, boiska sportowe i urządzenia sportowo-rekreacyjne oraz na terenie 1ZP/US budynki i hale sportowe;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – infrastruktura techniczna oraz na terenach 2ZP/US oraz 3ZP/US budynki związane z obsługą terenów;
- 3) na terenach 2ZP/US oraz 3ZP/US dopuszcza się prace związane z przebudową i rozbudową Strumienia Junikowskiego oznaczonego symbolami 2WS i 3WS.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego ustala się zakaz sytuowania nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej oraz stacji bazowych telefonii komórkowej.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) ochronę istniejącej zieleni, w tym krzewów i drzew;
- 2) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia terenów;
- 3) nakaz dostosowania zieleni do lokalnych warunków glebowo-wodnych oraz warunków środowiska miejskiego;

4) na terenach 2ZP/US i 3ZP/US lokalizację zieleni krajobrazowej wzdłuż linii rozgraniczającej z terenami 2WS i 3WS;

5) na terenie 3ZP/US zachowanie istniejącego rowu otwartego, stanowiącego dopływ Strumienia Junikowskiego, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;

6) ograniczenie przekształcenia powierzchni terenu wyłącznie do obszarów sportowo-rekreacyjnych;

7) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z §10 ust. 4;

8) dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów grzewczych, w tym paliwa gazowego, ciekłego, energii elektrycznej lub źródeł energii odnawialnej oraz paliwa stałego, z wyłączeniem węgla;

9) na terenach 2ZP/US i 2ZP/US zapewnienie dostępu do wód, zlokalizowanych na terenie 2WS i 3WS, pozwalającego na wykonanie robót związanych z ich utrzymaniem, zgodnie z przepisami odrębnymi;

10) gromadzenie i segregację odpadów w miejscach ich powstawania oraz zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z planem gospodarki odpadami dla miasta Lubonia;

11) dopuszczenie zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów, a spełniających standardy jakości gleby lub ziemi, na terenie działki lub usuwanie ich poza obszar planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego nakazuje się prowadzenie wszelkich inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu, a wymagających prac ziemnych w uzgodnieniu z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków w celu ustalenia zakresu prac archeologicznych.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

1) lokalizację obiektów małej architektury oraz alejek parkowych;

2) dopuszczenie lokalizacji ogrodzeń ażurowych;

3) dopuszczenie lokalizacji tablic informacyjnych;

4) zakaz lokalizacji sztyldów oraz reklam.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) lokalizację boisk sportowych i urządzeń sportowo-rekreacyjnych;

2) na terenie 1ZP/US lokalizację budynków oraz hal sportowych;

3) na terenach 2ZP/US i 3ZP/US dopuszczenie lokalizacji budynków związanych z obsługą terenu, w tym szatni, sanitariatów;

4) sytuowanie zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy;

5) wysokość zabudowy:

a) dla obiektów budowlanych, w tym urządzeń sportowo-rekreacyjnych do 6,0 m, z zastrzeżeniem lit b i c,

b) dla budynków, o których mowa w pkt 2– do dwóch kondygnacji i nie więcej niż 10,0 m;

c) dla budynków, o których mowa w pkt 3– jedna kondygnacja i nie więcej niż 6,0 m;

6) dachy płaskie;

7) parametry i sposób zagospodarowania terenu:

a) powierzchnię zabudowy dla terenu 1ZP/US nie więk-

sza niż 40%, a na terenach 2ZP/US i 3ZP/US dopuszcza się lokalizację jednego budynku o powierzchni zabudowy nie większej niż 120,0 m²,

b) powierzchnię terenu biologicznie czynną – nie mniejszą niż 40%,

c) minimalną powierzchnię działki budowlanej dla terenu 1ZP/US – 700,0 m²,

d) minimalną szerokość frontu działki budowlanej dla terenu 1ZP/US – 20,0 m,

e) na terenie 1ZP/US dopuszcza się wydzielenie działki pod drogę wewnętrzną o minimalnej szerokości – 6,0 m z bezpośrednim zjazdem na drogę publiczną.

7. W zakresie ustalenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości plan nie wskazuje obszarów do objęcia scalaniem i podziałem.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

1) dopuszczenie lokalizacji zabudowy pod warunkiem zapewnienia właściwego klimatu akustycznego w pomieszczeniach wymagających ochrony akustycznej ze względu na położenie terenów w trzeciej strefie obszaru ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań – Krzesiny w Poznaniu oraz terenu 1ZP/US - w zasięgu negatywnego oddziaływania autostrady A2 (poza planem), tj. w odległości mniejszej niż 150,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,

2) dotrzymanie standardów jakości środowiska zgodnie z przepisami odrębnymi na granicy terenu do którego właściciel posiada tytuł prawny;

3) zachowanie strefy ochronnej dla planowanej magistrali wodociągowej, w tym zakaz lokalizacji zabudowy i wysokich nasadzeń.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

i infrastruktury technicznej ustala się:

1) obsługę komunikacyjną:

a) dla terenu 1ZP/US z terenu drogi publicznej KD-Z (ul. Unijna) oraz z ul. Sikorskiego (poza planem),

b) dla terenów 2ZP/US i 3ZP/US z ulicy KD-L;

2) dostępność do terenów 2ZP/US i 3ZP/US wyłącznie dla ruchu pieszego i rowerowego, przy czym na terenie 2ZP/US nakaz lokalizacji ścieżki rowerowej wzdłuż terenu 2WS (Strumień Junikowski);

3) dla terenu 1ZP/US parkowanie w granicach działki budowlanej w ilości nie mniejszej niż 2 stanowiska postojowe na 100,0 m² powierzchni użytkowej, w tym zapewnienie stanowisk postojowych dla osób niepełnosprawnych i rowerów, zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) zachowanie istniejącej i dopuszczenie planowanej infrastruktury technicznej;

5) zasady obsługi terenu infrastrukturą techniczną zgodnie z §10.

11. Ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§7

1. Dla terenów zieleni urządzonej, oznaczonych na ry-

sunku planu symbolami: 1ZP, 2ZP, 3ZP, 4ZP i 5ZP, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – zieleni urządzonej o charakterze parkowym;

2) przeznaczenie uzupełniające –infrastrukturę techniczną oraz na terenach 2ZP i 3ZP dopuszcza się prace związane z przebudową i rozbudową Strumienia Junikowskiego oznaczonego symbolem 1WS.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) na terenie 4ZP od strony dróg oznaczonych symbolami 1KD-G i 2KD-G zakaz przesłaniania i ochrony widoku na Krzyż Papieski, oznaczony na rysunku planu;

2) zakaz sytuowania nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej;

3) zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) ochronę istniejącej zieleni, w tym krzewów i drzew;

2) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia terenów;

3) nakaz dostosowania zieleni do lokalnych warunków glebowo-wodnych oraz warunków środowiska miejskiego, z uwzględnieniem pkt. 5 lit. a;

4) na terenach 1ZP i 2ZP lokalizację zieleni krajobrazowej wzdłuż linii rozgraniczającej z terenem 1WS oraz zapewnienie dostępu do wód, pozwalającego na wykonanie robót związanych z ich utrzymaniem, zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) na terenie 4ZP:

a) przy wprowadzaniu zieleni - nakaz uwzględnienia ograniczeń wynikających z przeprowadzonej rekultywacji dawnego składowiska odpadów;

b) lokalizację zieleni krajobrazowej wokół ogrodzenia zbiornika odcieku oznaczonego symbolem 4WS oraz wokół wylotów studni odgazowania zrekultywowanego składowiska odpadów,

c) dopuszczenie lokalizacji urządzeń umożliwiających monitorowanie procesów zachodzących na terenie zrekultywowanego składowiska odpadów;

6) gromadzenie i segregację odpadów w miejscach ich powstawania oraz zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z planem gospodarki odpadami dla miasta Lubonia.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego nakazuje się prowadzenie wszelkich inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu, a wymagających prac ziemnych w uzgodnieniu z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków w celu ustalenia zakresu prac archeologicznych.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

1) lokalizację obiektów małej architektury oraz alejek parkowych stanowiących ciągi pieszo-rowerowe;

2) dopuszczenie lokalizacji ogrodzeń ażurowych;

3) dopuszczenie lokalizacji tablic informacyjnych;

4) zakaz lokalizacji szyldów oraz reklam.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania

zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się powierzchnię terenu biologicznie czynną – minimum 70%.

7. W zakresie ustalenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości plan nie wskazuje obszarów do objęcia scalaniem i podziałem.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

1) zakaz lokalizacji budynków;

2) na terenie 4ZP zachowanie strefy ochronnej dla planowanej magistrali wodociągowej, w tym zakaz lokalizacji wysokich nasadzeń.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1) obsługę komunikacyjną:

a) dla terenu 1ZP i 2ZP – z drogi KD-Z (ul. Unijna),

b) dla terenów 3ZP – z drogi 2KD-G;

c) dla terenów 4ZP i 5ZP – z drogi 1KD-G (ul. Żabikowska);

2) na terenie 1ZP zachowanie zjazdu z drogi KD-Z i dojazdu do istniejącego zbiornika retencyjno-podczyszczającego zlokalizowanego w pasie drogowym autostrady A2 poza planem;

3) dostępność do terenów wyłącznie dla ruchu pieszego i rowerowego;

4) zachowanie istniejącej i dopuszczenie planowanej infrastruktury technicznej;

5) na terenie 4ZP dopuszczenie lokalizacji przepompowni ścieków dla odcieków ze zrekultywowanego składowiska odpadów, w powiązaniu ze zlokalizowanym na terenie 4WS bezodpływowym zbiornikiem wodnym;

6) zasady obsługi terenu infrastrukturą techniczną zgodnie z §10.

11. Ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§8

1. Dla terenów wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1WS, 2WS, 3WS i 4WS, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe:

a) dla terenów 1WS, 2WS, 3WS – strumień Junikowski,

b) dla terenu 4WS - zbiornik wodny, w tym odbierający odcieki ze zrekultywowanego składowiska odpadów;

2) przeznaczenie uzupełniające – zieleni towarzysząca, urządzenia wodne, infrastruktura techniczna, przepusty, kładki, mostki, pomosty.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się zakaz sytuowania nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej oraz stacji bazowych telefonii komórkowej.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) ochronę istniejącej zieleni, w tym krzewów i drzew;

2) nakaz dostosowania zieleni do lokalnych warunków glebowo-wodnych oraz warunków środowiska miejskiego;

3) zapewnienie dostępu do wód, pozwalającego na wykonanie robót związanych

z ich utrzymaniem, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego nakazuje się prowadzenie wszelkich inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu, a wymagających prac ziemnych w uzgodnieniu z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków w celu ustalenia zakresu prac archeologicznych.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu nie podejmuje się ustaleń.

7. W zakresie ustalenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości plan nie wskazuje obszarów do objęcia scalaniem i podziałem.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się zakaz zabudowy, z wyłączeniem urządzeń, o których mowa w ust. 1 pkt 2.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

i infrastruktury technicznej ustala się zachowanie istniejącej i dopuszczenie planowanej infrastruktury technicznej zgodnie z zasadami określonymi w §10.

11. Ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§9

1. Dla terenów dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KD-G, 2KD-G, KD-Z oraz KD-L, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych:

a) KD-G – droga klasy głównej,

b) KD-Z – droga klasy zbiorczej,

c) KD-L – droga klasy lokalnej;

2) przeznaczenie uzupełniające: infrastruktura techniczna, fragmenty strumienia Junikowskiego przebiegającego pod drogami w przepustach, a na pozostałym terenie jako ciek otwarty.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) zachowanie zharmonizowanego wyglądu elementów wyposażenia dróg, takich jak: nawierzchnie, latarnie, tworzących spójne rozwiązanie architektoniczne;

2) zakaz budowy nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej;

3) zakaz sytuowania ramp, schodów i pochylni obsługują-

cych obiekty położone poza terenami dróg publicznych;

4) powiązanie z układem komunikacyjnym zewnętrznym poprzez ulice klasy „G” i „Z”;

5) zachowanie ciągłości poszczególnych elementów wyposażenia dróg, takich jak: jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) ochronę istniejących drzew i krzewów, które nie kolidują z planowanym zagospodarowaniem terenu;

2) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, przy uwzględnieniu wymaganych planem elementów komunikacji i urządzeń infrastruktury technicznej;

3) zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z planem gospodarki odpadami dla miasta Luboń;

4) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z § 10 ust. 4;

5) dopuszczenie zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów, a spełniających standardy jakości gleby lub ziemi, na terenie działki lub usuwanie ich poza obszar planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego nakazuje się prowadzenie wszelkich inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu, a wymagających prac ziemnych w uzgodnieniu z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków w celu ustalenia zakresu prac archeologicznych.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

1) zakaz lokalizacji reklam i szyldów, z wyjątkiem reklam w obiektach wiat przystankowych;

2) dopuszczenie lokalizacji tablic informacyjnych.

6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) dla drogi oznaczonej symbolem 1KD-G:

a) usytuowanie dwóch jezdni po dwa pasy ruchu,

b) skrzyżowanie z drogą 2KD-G i ul. Puszkina (poza planem) w kształcie ronda,

c) obustronne chodniki,

d) jednostronnie ścieżka rowerowa, przy czym dopuszcza się lokalizację chodnika i ścieżki rowerowej w formie ciągu pieszo-rowerowego,

e) dopuszczenie usytuowania przystanków autobusowych w formie zatok oraz obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu pasażerów w przypadku wyznaczenia trasy komunikacji zbiorowej,

f) zakaz wyznaczania stanowisk postojowych,

g) zachowanie zbiornika retencyjno-podczyszczającego na wody opadowe i roztopowe z możliwością jego przebudowy i rozbudowy;

2) dla drogi oznaczonej symbolem 2KD-G:

a) usytuowanie dwóch jezdni po dwa pasy ruchu,

b) skrzyżowanie z drogą 1KD-G, ul. Żabikowską i ul. Puszkina (poza planem) w kształcie ronda,

c) skrzyżowanie z drogą KD-Z skanalizowane w kształcie litery T,

d) skrzyżowanie z drogą KD-L zwykle w kształcie litery T, e) obustronne chodniki,

f) jednostronnie ścieżka rowerowa, przy czym dopuszcza się lokalizację chodnika i ścieżki rowerowej w formie ciągu pieszo-rowerowego,

g) dopuszczenie usytuowania przystanków autobusowych w formie zatok oraz obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu pasażerów w przypadku wyznaczenia trasy komunikacji zbiorowej,

h) zakaz wyznaczania stanowisk postojowych;

3) dla drogi oznaczonej symbolem KD-Z:

a) usytuowanie jezdni z dwoma pasami ruchu,

b) obustronne chodniki,

c) jednostronnie ścieżka rowerowa, przy czym dopuszcza się lokalizację chodnika i ścieżki rowerowej w formie ciągu pieszo-rowerowego,

d) dopuszczenie usytuowania przystanków autobusowych w formie zatok oraz obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu pasażerów w przypadku wyznaczenia trasy komunikacji zbiorowej,

e) zakaz wyznaczania stanowisk postojowych;

4) dla drogi oznaczonej symbolem KD-L:

a) usytuowanie jezdni z dwoma pasami ruchu,

b) obustronne chodniki,

c) jednostronnie ścieżka rowerowa, przy czym dopuszcza się lokalizację chodnika i ścieżki rowerowej w formie ciągu pieszo-rowerowego,

5) dopuszczenie etapowej realizacji elementów wyposażenia ulic;

6) lokalizację sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. W zakresie ustalenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości plan nie wskazuje obszarów do objęcia scaleniem i podziałem.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

1) zakaz lokalizacji budynków;

2) na terenie KD-Z zachowanie strefy ochronnej dla istniejących przewodów telekomunikacyjnych – wojkowej łączności specjalnej, o szerokości 0,5 m od osi przewodu w obu kierunkach, w której zakazuje się lokalizacji zabudowy, stosowania trwałych nawierzchni oraz nasadzeń drzew i krzewów, przy czym dopuszcza się przebudowę przewodów telekomunikacyjnych.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

i infrastruktury technicznej ustala się:

1) uwzględnienie wymagań technicznych, wynikających z lokalizacji istniejących

i planowanych sieci infrastruktury technicznej i związanych z nimi robót budowlanych;

2) na terenach 1KD-G, 2KD-G i KD-Z dopuszczenie wyznaczenia tras komunikacji autobusowej wraz z lokalizacją zatok autobusowych;

3) zasady obsługi terenu infrastrukturą techniczną zgodnie z §10.

11. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego

zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów dopuszcza się do czasu realizacji docelowego układu drogowego urządzenie na niewykorzystanych obszarach pasa drogowego terenów zieleni z ograniczeniem lokalizacji zieleni wysokiej.

§ 10

1. W zakresie zasad obsługi terenów infrastrukturą techniczną ustala się:

1) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci infrastruktury technicznej,

w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej i ciepłowniczej;

2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz dostęp do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie sieci wodociągowej ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę na cele bytowe i gospodarcze z sieci wodociągowej;

2) dopuszczenie lokalizacji studni z wykorzystaniem wody wyłącznie dla celów gospodarczych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie sieci kanalizacji sanitarnej ustala się:

1) odprowadzanie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacyjnej;

2) zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

4. W zakresie sieci kanalizacji deszczowej ustala się:

1) rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej;

2) lokalizację urządzeń podczyszczających zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe w obrębie pasów drogowych;

3) dopuszczenie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w granicach działki budowlanej na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

5. W zakresie sieci elektroenergetycznej ustala się:

1) budowę linii elektroenergetycznych wyłącznie jako kablowych;

2) dopuszczenie przebudowy linii napowietrznych na linie kablowe, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) do czasu przebudowy linii napowietrznych na kablowe zachowanie pasów wolnych od zabudowy liczonej na każdą stronę od zewnętrznego przewodu o szerokości 7,5 m dla linii średniego napięcia i 3,5 m dla linii niskiego napięcia;

4) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych małogabarytowych;

5) dla lokalizacji małogabarytowej stacji transformatorowej minimalną powierzchnię działki budowlanej w wielkości 50 m².

6. W zakresie sieci telekomunikacyjnej ustala się:

1) budowę linii telekomunikacyjnych wyłącznie jako kablowych;

2) dopuszczenie przebudowy linii napowietrznych na linie kablowe;

3) dla stacji bazowych telefonii komórkowej, montowanych na budynkach usługowych łączna wysokość budynku wraz z zainstalowaną stacją bazową musi być mniejsza niż 30,0 m npt.

§ 11

Ustala się stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

w wysokości 30 %.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubonia.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

do uchwały nr XXXI/185/2009 Rady Miasta Luboń z dnia 19 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Luboń – Północ”.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Rada Miasta Luboń w dniu 1 marca 2007 roku podjęła Uchwałę Nr VII/45/2007

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Luboń – Północ”.

Celem opracowania niniejszego planu jest między innymi zmiana zakresu przeznaczenia terenów zieleni urządzonej z dopuszczeniem lokalizacji boisk i urządzeń sportowo-rekreacyjnych, zmiany układu komunikacyjnego, w tym w szczególności w zakresie modernizacji i rozbudowy ul. Żabikowskiej i Ronda Żabikowskiego oraz skrzyżowania ulic Unijnej i Kościuszki.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), została przeprowadzona procedura sporządzania miejscowego planu, przewidziana w art. 17 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do art. 17 pkt. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w „Głosie Wielkopolskim” w dniu 5.09.2007 r. ukazało się ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia ww. zmiany miejscowego planu, a obwieszczenie wywieszane było na tablicy ogłoszeń Urzędu w dniach od 5.09.2007 r. do 5.10.2007 r.

Pismem z dnia 3.09.2007 r. zostały zawiadomione o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

W określonym w zawiadomieniu terminie do planu wpłynęło 9 wniosków.

W dniu 11.07.2008 r. z projektem planu zapoznana się Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Luboniu wydając pozytywną opinię do przedstawionych, w projekcie planu, rozwiązań.

Stosownie do obowiązujących przepisów, Burmistrz Miasta Luboń, pismem z dnia 10.07.2008 r. wystąpił o opinię do Wojewody Wielkopolskiego, Wydziału Środowiska

i Rolnictwa oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu.

Na podstawie art. 17 pkt 7 ustawy o planowaniu i zago-

spodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta Luboń, pismem z dnia 14.07.2008 r. zawiadomił o uzgadnianiu właściwe organy administracji.

Kolejny etap sporządzania planu - wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 26.02.2009 r. do 19.03.2009r. Ogłoszenie ukazało się w „Głosie Wielkopolskim” w dniu 18.02.2009 r. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu w dniach od 18.02.2009 r. do 3.04.2009 r.

W dyskusji publicznej, wyznaczonej na dzień 16.03.2009 r. oraz później w ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu projektu zmiany planu do publicznego wglądu, wniesiono 1 uwagę, która została rozpatrzona przez burmistrza Miasta w ustawowym terminie oraz w całości uwzględniona. Projekt zmiany planu nie wymagał ponowienia procedury, w tym uzgodnień.

Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Miasta Luboń o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu oraz z ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wobec dopełnienia przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym procedury, przedłożono Radzie Miasta Lubonia zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Luboń – Północ”.

W związku z powyższym, podjęcie przez Radę Miasta Luboń uchwały dotyczącej uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miasta Luboń „Luboń – Północ” jest w pełni uzasadnione.

**Załącznik Nr 1
do uchwały nr XXXI/185/2009
- mapę publikujemy na stronie 22**

**Załącznik Nr 2
do uchwały nr XXXI/185/2009
RADY MIASTA LUBOŃ
z dnia 19 maja 2009 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Luboń – Północ”.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Luboń rozstrzyga, co następuje:

§1

1. Przedmiotowy projekt został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 26 lutego 2009 r. do 19 marca 2009 r.

2. W ustawowym terminie wpłynęła uwaga ze strony firmy Maxbud s. j. z siedzibą w Luboniu przy ul. Kościuszki 39.

3. Uwaga została w terminie 21 dni od upływu terminu jej zgłoszenia rozpatrzona przez Burmistrza Miasta i w całości uwzględniona.

4. W związku z nieistotnym charakterem wprowadzonych zmian, projekt planu nie wymagał ponowienia pro-

cedury, w tym uzgodnień.

§2

W związku z powyższym Rada Miasta Luboń nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy

**Załącznik Nr 3
do uchwały nr XXXI/185/2009
RADY MIASTA LUBOŃ
z dnia 19 maja 2009 r**

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Luboń – Północ” inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Luboń rozstrzyga, co następuje:

1. Określa się sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, które należą do zadań własnych gminy, w zakresie :

1) gminnych dróg, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego;

2) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;

3) transportu zbiorowego.

2. Opis sposobu realizacji inwestycji:

1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;

2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.);

3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w ust. 1, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

3. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

1) wydatki z budżetu gminy;

2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:

a) dotacji unijnych,

b) dotacji samorządu województwa,

c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,

d) kredytów i pożyczek bankowych,

e) innych środków zewnętrznych;

3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

**Uchwała nr XXXI/186/2009 Rady Miasta Luboń
z dnia 19 maja 2009r.
w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty
adiacenknej naliczanej z tytułu wzrostu warto-
ści nieruchomości w wyniku podziału
nieruchomości.**

Na podstawie art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), w związku z art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1.

1. Dla nieruchomości leżących na terenie Miasta Luboń, których wartość wzrosła w następstwie podziału nieruchomości dokonanej na wniosek właściciela, ustala się stawkę procentową opłaty adiacenknej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 % różnicy pomiędzy wartością jaką nieruchomość uzyskała przed podziałem a wartością jaką nieruchomość uzyskała po podziale.

2. Postanowienia ustępu 1 mają odpowiednie zastosowanie do nieruchomości podzielonych na wniosek użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Uzasadnienie do uchwały nr XXXI/186/2009
Rady Miasta Luboń z dnia 19 maja 2009r.
w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty
adiacenknej naliczanej z tytułu wzrostu warto-
ści nieruchomości w wyniku
podziału nieruchomości.**

W związku z wejściem w życie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń: „Luboń Centrum”, „Luboń Północ”, „Żabikowo Zachód”, „Żabikowo Północ”, „Lasek Północ”, „Lasek Południe”, „Lasek Zachód”, „Dolny Lasek”, „ulica Dworcowa”, „Fosfory”, działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne (gminne), z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność miasta z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Przepis ten ma również zastosowanie do nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek użytkownika wieczystego.

Za działki gruntu, o których mowa przysługuje odszkodowanie, które winno być wypłacane niezależnie od posiadanych w budżecie miasta środków przeznaczonych na ten cel.

Konieczność wypłat odszkodowań, o których mowa

wyżej znacznie wzrośnie, albowiem Rada Miasta Luboń:

1. w dniu 26 marca podjęła uchwały w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń: „Stary Luboń” i „Tereny po WPPZ”
2. odpowiednio w dniu 1 marca 2007r. oraz 5 lutego 2009r. przystąpiła do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń: „Za autostradą”, „Żabikowo Centrum Północ”, „Żabikowo-Centrum Południe”, „Lasek-rejon ul. Nowiny”, „Lasek-rejon ul. Wirowskiej”.

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z faktu, że miasto wydatkuje znaczne kwoty z tytułu przejęcia na własność gruntów pod wydzielanymi drogami. Ponosi także koszt budowy i utrzymania tych dróg. Wejście w życie nowych planów spowoduje, iż wzrośnie ilość dróg koniecznych do wykupienia.

Mając na uwadze powyższe w pełni uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały

**Uchwała nr XXXI/187/2009 Rady Miasta Luboń
z dnia 19 maja 2009r.
w sprawie nadania nazwy ulicy w Luboniu.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miasta Luboń uchwała, co następuje:

§1.

Nadaje się istniejącej drodze wewnętrznej w Luboniu, obejmującej dz. nr 40/10, 40/11 i 40/12 na arkuszu mapy 18, obręb Lasek, będącej własnością Ewy i Stanisława Makowskich, Anny i Wiesława Nowakowskich, Krystyny Hausa - Ornall oraz Przybecky Sp. z o.o., nazwę „Starorzeczna”.

§2.

Położenie ulicy, o której mowa w §1, i jej przebieg przedstawia mapa informacyjna, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Uzasadnienie do uchwały nr XXXI/187/2009
Rady Miasta Luboń z dnia 19 maja 2009r.
w sprawie nadania nazwy ulicy w Luboniu**

Do Urzędu Miasta Luboń wpłynął wniosek współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą Kw nr PO2P/00018366/3 Sądu Rejonowego Poznań- Stare Miasto w Poznaniu z prośbą o nadanie nazwy dla istniejącej drogi wewnętrznej.

Teren objęty wnioskiem obejmuje działki nr: 40/10, 40/11 i 40/12 na arkuszu mapy 18, obręb Lasek.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów Miasta Luboń przedmiotowy grunt stanowi własność Ewy i Stanisława Makowskich, Anny i Wiesława Nowakowskich, Krynstyny Hausa - Ornal oraz Przybecky Sp. z o.o.

Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – Dolny Lasek, który dopuszcza wydzielenie nowych dróg wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu Komisja Komunalna, na posiedzeniu w dniu 14 kwietnia 2009r. zaopiniowała wniosek pozytywnie

**Załącznik do uchwały nr XXXI/187/2009
- mapę publikujemy na stronie 23**

**Uchwała nr XXXI/ 188/2009 Rady Miasta Luboń
z dnia 19 maja 2009 r.**

**w sprawie uznania za niezasadną skargę
na działanie Burmistrza Miasta Luboń
oraz pracowników Urzędu Miasta Luboń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn.zm), Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§ 1.

Uznaje się skargę pana Leszka Ziółkowskiego z dnia 23 marca 2009 r., adresowaną do Zarządu Powiatu Poznańskiego – Starosty Poznańskiego i przekazaną Radzie Miasta Luboń według właściwości pismem nr OP:0552-4/09 z dnia 30 marca 2009 r. na działanie Burmistrza Miasta Luboń oraz pracowników Urzędu Miasta Luboń za niezasadną.

§ 2.

W uzasadnieniu rozstrzygnięcia określonego w § 1 podaje się co następuje:

Skarżący wyraża ogólne niezadowolenie ze zlej, jego zdaniem, pracy urzędników Urzędu Miasta Luboń oraz sposobu załatwiania jego spraw w Urzędzie Miasta Luboń. W opisywanych przez skarżącego przypadkach nie sposób jednak dopatrzeć się jakiegokolwiek naruszenia przepisów prawa przez Burmistrza Miasta Luboń oraz podległych mu pracowników. Brak również podstaw do przyjęcia, aby którykolwiek z urzędników odniósł się o skarżącego w sposób niekulturalny lub naruszający w jakikolwiek sposób zasady współżycia społecznego.

§ 3.

Odpis niniejszej uchwały doręcza się wnoszącemu skargę.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

HARMONOGRAM DYŻURÓW RADNYCH RADY MIASTA LUBOŃ

w lipcu 2009 r.

(I i III poniedziałek miesiąca)

od godz. 16.00 do godz. 18.00

DATA	OKRĘG I URZĄD MIASTA	OKRĘG II BIBLIOTEKA MIEJSKA	OKRĘG III GIMNAZJUM NR1	OKRĘG IV OŚRODEK KULTURY
06.07.2009	M. Nyćkowiak	L. Białasik	J. Paluszczak	W. Suleja-Kot
20.07.2009	E. Zapłata-Szwedziak	B. Jędrzejewski	P.P. Ruszkowski	A. Sobito

Dyżur radnej powiatu poznańskiego **Ireny Skrzypczak** w pierwszy poniedziałek każdego miesiąca od 16.00 do 18.00

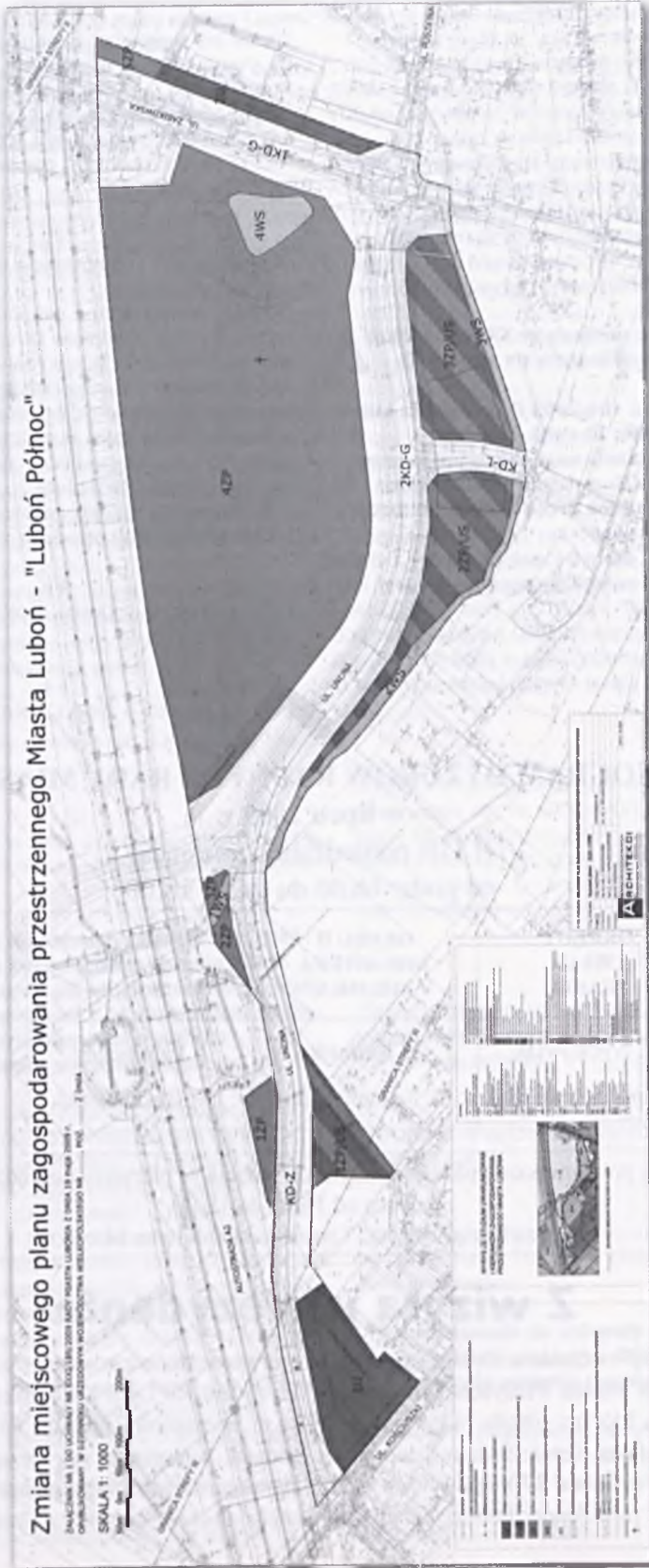
6 lipca Urząd Miasta, 7 września Biblioteka Miejska

Z wizytą u prezydenta

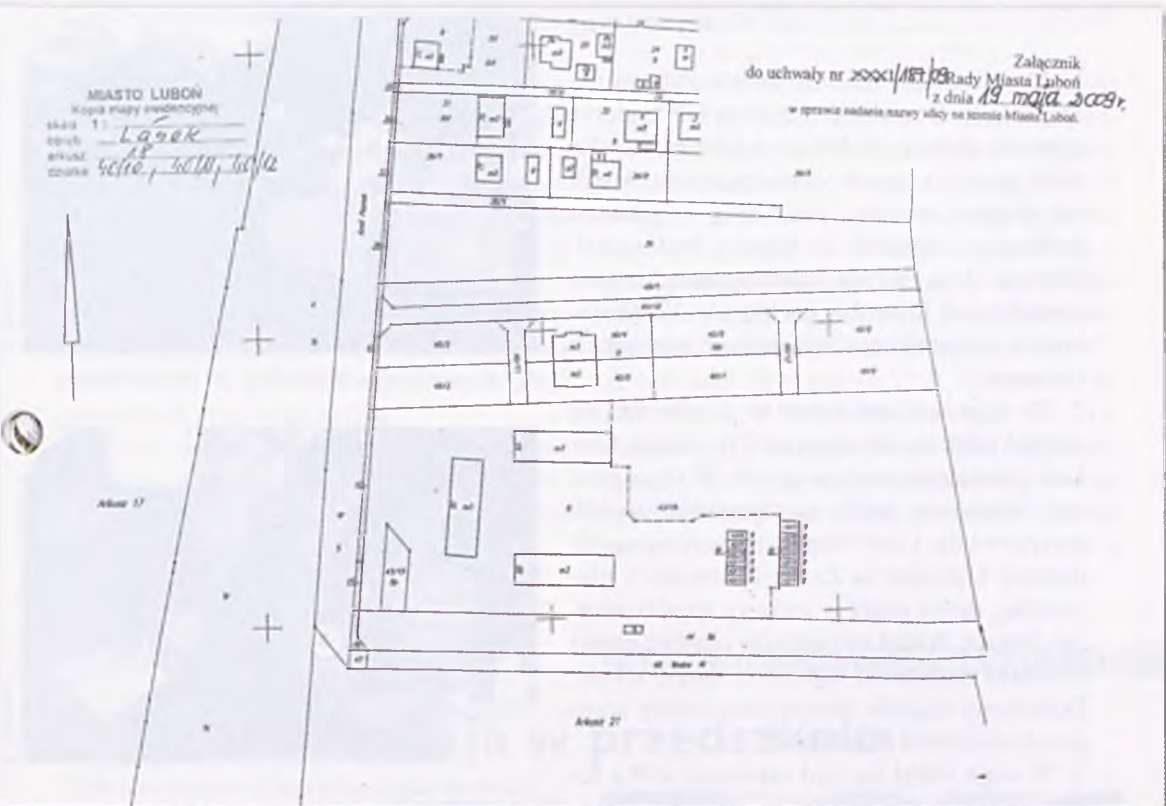
28 maja, z okazji obchodów Dnia Samorządu Terytorialnego, w Pałacu Prezydenckim odbyło się spotkanie, na którym gościła radna powiatu poznańskiego, Jolanta Korcz. Święto Samorządu obchodzone jest w Polsce 27 maja. W tym dniu w 1990 roku, w powojennej Polsce, odbyły się

pierwsze całkowicie wolne wybory samorządowe. Prezydent RP Lech Kaczyński, w swym uroczystym wystąpieniu podczas spotkania, podkreślił zadania samorządu: od rozwiązywania potrzeb społeczności lokalnych, po kształtowanie polityki regionalnej i współpracę z Unią Europejską. ■

Załącznik Nr 1
Mapa do uchwały nr XXXI/185/2009
RADY MIASTA LUBOŃ z dnia 19 maja 2009 r.



**Mapa – Załącznik do uchwały nr XXXI/185/2009
RADY MIASTA LUBOŃ z dnia 19 maja 2009 r.**



CO SLYCHAĆ W SZKOŁACH

„Warzywa, owoce, soki są na 5” w SP nr 4

— *Agnieszka Antczak*

20.05. nasza szkoła przystąpiła do programu „Owoce, warzywa i soki są na 5”. Jego organizatorami są Instytut Żywności i Żywienia – ogólnopolska niezależna instytucja naukowa, której celem jest promowanie zasad zdrowego żywienia oraz Firma „Tymbark” – lider na rynku soków, nektarów i napojów w Polsce. Honorowy patronat nad programem objęło Ministerstwo Zdrowia. Program ten wpisuje się w działania prowadzone w ramach ogólnoświatowej inicjatywy propagującej spożywanie warzyw i owoców 5 razy dziennie. Głównym celem programu jest wzrost świadomości wśród dzieci odnośnie zdrowotnych



Uczniowie z SP 4 promują zasady zdrowego żywienia

zalet codziennego spożywania warzyw, owoców i picia soków. W programie bierze udział ponad 23 tysiące dzieci z ponad 600 szkół. ■

K. Haremska

W telegraficznym skrócie z SP3

Grażyna Leciej

1. 22 maja obchodziliśmy Święto Patrona naszej szkoły. Uczniowie przypomnieli życiorys generała dywizji Tadeusza Kutrzeby, wysłuchali poezji i pieśni patriotycznych. Mogli też obejrzeć wystawę plastyczną o Tadeuszu Kutrzebie i bitwach, w których brał udział. Podczas Dnia Patrona rozstrzygnięto konkurs z wiedzy o T. Kutrzebie dla klas IV–VI. Gratulujemy uczestnikom i zwycięzcom wszystkich kategorii.

2. 29 maja w Gimnazjum nr 1 odbywał się miejski konkurs ekologiczny. Tym razem konkurs podzielono na dwie części. W ekologicznej, uczniowie mieli zaproponować sposób postępowania, który mógłby przyczynić się do ochrony klimatów na Ziemi. Natomiast w plastycznej, dzieci miały w ciekawy sposób pokazać drzewa. Wśród zwycięzców obydwu części konkursu znaleźli się uczniowie naszej szkoły. Dodatkowe nagrody ufundowane zostały przez przedsiębiorstwo KOM-LUB.

3. 30 maja odbył się rajd szkolnego kółka turystyczno-krajoznawczego do Źródłka Żarnowiec, które jest pomnikiem przyrody. Uczestnicy zwiedzili również gotycki kościół z XV wieku, w Tomicach, który w 1932 r. został wpisany do rejestru Zabytków Polskich.

4. 31 maja pod patronatem honorowym Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego Bogdana Zdrojewskiego oraz Prezydenta Miasta Poznania Ryszarda Grobelnego, rozpoczęły się w Poznaniu 17. Biennale Sztuki dla Dziecka. To artystyczne przedsięwzięcie było wspaniałą okazją do zaprezentowania swoich twórczych pomysłów. Kółko teatralne SP3 w ramach podsumowania swojej działalności miało okazję wziąć udział w warsztacie twórczym pt. Tożsamość prowadzony przez panią Lucillę Kossowską z Opola.

5. W czerwcu odbył się szkolny konkurs matematyczny „1 z 10”. W zmaganiach brali udział najlepsi matematycy z klas IV-VI. Gratulujemy wszystkim uczniom wiedzy matematycznej.

6. Radac Samorządu Uczniowskiego Trójki dokonała podsumowań konkursów:



Prezentacja pracy uczniów Trójki na Biennale sztuki



Uczniowie głoszą na nowych przedstawicieli RSU



Wizyta w laboratorium Politechniki Poznańskiej

- na najzabawniejszy komiks
- z wiedzy o Luboniu – celem było sprawdzenie wiedzy mieszkańców miasta na temat charakterystycznych miejsc oraz ważnych postaci
- na najładniejszą gazetkę klasową oraz najładniejszą zieleń w sali lekcyjnej – zmagania te zmotywowały uczniów do systematycznego wykonywania gazetek, dbałości o ich estetykę i sprawne aktualizowanie treści. Uczniowie

wykazywali większą troskę i dbałość o rośliny zdobiące miejsca nauki.

7. RSU w czerwcu przeprowadziło wybory samorządowe oraz kiermasz używanych podręczników i mundurków, które są tradycją w Trójce.

8. 10 czerwca odbyło się podsumowanie współzawodnictwa szkół powiatu poznańskiego prowadzonego przez Szkolne Zrzeszenie Sportowe Powiatu Poznańskiego za rok szkolny 2008-2009, Trójka otrzymała wyróżnienie i zajęła IV miejsce.

9. W ramach współpracy z Politechniką Poznańską grupa uczniów z Szkoły Myślenia uczestniczyła w pokazach chemicznych przygotowanych przez naukowców.

10. Uczniowie RSU pojechali do skansenu miniatur „Wielkopolska w miniaturze”. Wyjazd zorganizowało Stowarzyszenie Solidarni w Prawdzie i Miłosierdziu.

11. 18 czerwca odbyło się podsumowanie działalności kółek. Uczniowie zaprezentowali się przed całą społecznością Trójki. Były dyplomy i nagrody za cały rok rzetelnej pracy.

12. Na zakończenie roku szkolnego odbyła się Msza Św. w kościele pw. J. Bosko, którą sprawił ks. kanonik K. Biniś. Uczniom wręczono listy gratulacyjne i nagrody książkowe za osiągnięcia w nauce oraz stypendia naukowe i sportowe. Złotą Tarczę otrzymała po raz drugi Aleksandra Makulska z klasy V a. Fundatorem wszystkich nagród była Rada Rodziców. Rozdano kolejne statuetki „Przyjaciel szkoły”. W tym roku otrzymali je: J i K. Krupińscy, M. i M. Zielińscy, M. i J. Młynkowie N. i J. Trusiakowie, J. Pawłety i Firma 4x4. Na koniec szóste klasy przygotowały program artystyczny i podziękowały nauczycielom za trud i okazane serce. ■

CO SŁYCHAĆ W PRZEDSZKOLACH

Fundacja w przedszkolu

Grażyna Jujka

Fundacja Kynoterapeutyczna „SEKRET GAI” w ramach realizacji przez Urząd Miasta Lubonia projektu „Niezapominajka pamiętajmy o najmłodszych” jest partnerem tego przedsięwzięcia. W utworzonym oddziale Przedszkola „Niezapominajka” są prowadzone zajęcia kynoterapeutyczne.

Zajęcia prowadzi Grażyna Jujka wraz ze specjalnie przeszkolonym w tym celu psem Sokratesem. Fundacja Kynoterapeutyczna „SEKRET GAI” jest organizacją, która przy użyciu dobranych i wyszkolonych psów prowadzi terapię kontaktową.

Realizuje również spotkania edukacyjne w różnych grupach wiekowych z dziećmi i młodzieżą na temat właściwego wychowania psa, a także bezpiecznych zachowań nie prowokujących agresji u zwierzęcia.

Członkowie Fundacji biorą udział w wielu inicjatywach społecznych, między innymi wspierali akcję Wielkiej Orkiestry Świątecznej



Kynoterapia to nie tylko radość z kontaktu z psem, ale również wspomaganie u dzieci sfery psychicznej, fizycznej, intelektualnej i społecznej

Pomocy, wraz z psami odwiedzali małych pacjentów Szpitala Klinicznego nr 5 w Poznaniu, a także brali udział w „Dniach Ziemi” organizowanych na terenie C. H. Plaza w Poznaniu. ■

Zapraszamy na stronę Fundacji
www.sekretgai.pl

5 lat Polski w UE w Gimnazjum nr 2

Agata Budzyńska

Piąta rocznica przystąpienia do Unii Europejskiej została uczczona szkolnym konkursem plastycznym na makietę budowli kraju członkowskiego UE.

Liderką w plastycznych zmaganiach została Ania Owczarzak z klasy III g, która z niezwykłą starannością i pieczołowitością skonstruowała gipsowy model Łuku Triumfalnego. Drugie miejsce zajął zespół klasy I f w składzie: Iwona Pawełek, Jagoda Śmierchała, Alicja Wojciechowska. Dziewczęta skonstruowały makietę słynnej londyńskiej atrakcji turystycznej London Eye. Trzecie miejsce na podium zdobyły autorki Krzywej Wieży w Pizie, stworzonej z mozołem ze sporej ilości zapalek. Wykonawcami tej pra-



Prace z konkursu plastycznego w Gimnazjum nr 2

cochłonnej i oryginalnej konstrukcji są Aleksandra Herr, Anna Malinowska, Zuzanna Szymanda oraz Dominika Czajka z klasy II f. ■

Rekord na Turnieju Tenisa Stołowego

Lukasz Budzyński

6 czerwca, w hali sportowej, odbył się turniej tenisa stołowego z okazji 55-lecia nadania praw miejskich miastu Luboń. Przy społecznym zaangażowaniu wielu osób przeprowadzono wspaniałe zawody gromadząc przy tym rekordową liczbę uczestników. Pojedyunki rozegrano w czterech kategoriach, a oprócz licznych upominków z Urzędu Miasta i słodczy najlepszych zawodnicy otrzymali medale, dyplomy, puchary i bony rabatowe od firmy Riccardo. 96 uczestników przybyło z wielu stron Wielkopolski by zobaczyć nasze aktywne miasto. ■



Mecze tenisa stołowego

Link do albumu zdjęć: <http://picasaweb.google.pl/budzynskilukasz/Zdj55LecieTenis#>

Powiatowy Urząd Pracy

W Ośrodku Kultury w Luboniu przy ulicy Jana III Sobieskiego 97 odbywają się konsultacje Powiatowego Urzędu Pracy. Dzięki temu bezrobotni mieszkańcy Lubonia mają szansę na pośrednictwo w znalezieniu zatrudnienia. Najbliższe spotkania odbędą się 7 i 30 lipca. Ponadto, terminy przyjęć osób bezrobotnych, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy, wywieszono na drzwiach wejściowych Ośrodka Kultury.

Wydarzenia w Bibliotece Miejskiej

Maria Siatka

Kocham życie, wybieram zdrowie

22 maja w Bibliotece Miejskiej odbyło się spotkanie pod hasłem „Kocham życie, wybieram zdrowie”, zorganizowane przez Stowarzyszenie Kulturalno-Oświatowe Forum Lubońskie. W pierwszej części odbyły się prelekcje doktora nauk medycznych Dawida Murawy z Wielkopolskiego Centrum Onkologii w Poznaniu, Łucji Werblińskiej – wiceprezes Poznańskiego Towarzystwa i Federacji Amazonki, która wygrała walkę z nowotworem oraz Anny Skrzypczak – radnej powiatu poznańskiego. Lubonianki dowiedziały się jak można zmniejszyć zachorowanie na raka, gdzie udać się na badania, a także jak badać się samodzielnie. W drugiej części spotkania odbył się recital Marzeny Wiewióry oraz Tomka Cofty z Zespołu Szkół Muzycznych w Poznaniu. Goście zostali zaproszeni na poczęstunek, rozlosowano też nagrody ufundowane m. in. przez Wojewódzki Oddział Koordynujący Profilaktykę Raka Macicy, Wielkopolskie Centrum Onkologii, Powiat Poznański i Urząd Miasta w Luboniu. Organizatorkami akcji „Kocham życie, wybieram zdrowie” były Magdalena Nyćkowiak oraz Magdalena Woźniak-Patej – radne Rady Miasta Luboń.



Kocham życie, wybieram zdrowie

M. Siatka



Opowieści starego kredensu

M. Siatka

Opowieści starego kredensu

29 maja o godz. 18.00 w Bibliotece Miejskiej odbyło się przedstawienie pt. „Opowieści starego kredensu” w wykonaniu Teatru Pod Orzelkiem. Przed spektaklem rozdano jeszcze nagrody dla zwycięzców XV Konkursu Recytatorskiego, VII Konkursu Pięknego Czytania oraz XV Konkursu Plastycznego.



Jaś i fasola

M. Siatka

Jaś i fasola

15 czerwca o godz. 17.00 Bibliotekę Miejską odwiedził zaprzyjaźniony Teatr ART-RE z Krakowa. Tym razem dzieci obejrzały przedstawienie pt. „Jas i fasola”. Spektakl zrealizowany na podstawie znanej angielskiej baśni, przybliżył dzieciom atmosferę wsi. Widzowie zapoznają się ze zwierzętami domowymi, rodzajami zbóż

i warzyw. Uczy też, że zdrowie, miłość i rodzina są ważniejsze, niż bogactwo.

I Luboński Turniej Szachowy

30 maja w Bibliotece Miejskiej odbył się I Luboński Turniej Szachowy. Po kilku godzinach zmagania poznaliśmy zwycięzcę: został nim Łukasz Budzyński, nauczyciel z Gimnazjum nr 2

ciąg dalszy str. 28 ▶

► ciąg dalszy ze str. 27

w Luboniu. Udział w turnieju wzięło 24 mieszkańców naszego miasta i powiatu poznańskiego, w tym tylko jedna przedstawicielka płci pięknej, 12-letnia uczennica SP nr 1 w Luboniu, Agnieszka Grześkowiak. Zawodników nie podzielono ani pod kątem miejsca w rankingu szachowym, ani ze względu na kategorię wiekową – najmłodszy uczestnik miał 10 lat, a najstarszy 67. O tym, kto z kim zagra zadecydowało losowanie komputerowe. Pieczę nad uczestnikami konkursu i przebiegiem meczów sprawował sędzia główny, Janusz Woda.

Organizatorzy turnieju – przewodnicząca Stowarzyszenia „PO pierwsze LUBOŃ” Magdalena Nyćkowiak, oraz dyrektor Biblioteki Miejskiej



luboński turniej szachowy

M. Siatka

skiej Elżbieta Stefaniak były mile zaskoczone tak zainteresowaniem, jak i poziomem rozgrywek. Jest szansa, że pierwszy turniej szachowy nie będzie ostatnim i wejdzie na stałe do kalendarza imprez w naszym mieście. ■

OŚRODEK KULTURY

Spotkanie z Teresą Lipowską

— Joanna Gryczyńska

Ośrodek Kultury odwiedziła postać ze świata filmu i teatru – Teresa Lipowska, znana między innymi z kabaretu Dudek oraz licznych ról filmowych.

Znana i lubiana aktorka opowiadała lubonianom nie tylko o swoim życiu prywatnym, ale również o pracy w teatrze. Wszyscy mogli także wysłuchać anegdot dotyczących pracy na planie filmowym popularnego serialu „M jak Miłość”, w którym Teresa Lipowska wciela się w rolę Barbary Mostowiak, głowy wielopokoleniowej rodziny. Podczas spotkania można było wysłuchać też wierszy Juliana Tuwima i ks. Jana Twardowskiego w wykonaniu aktorki. ■



Teresa Lipowska w Ośrodku Kultury w Luboniu

J. Gryczyńska

Mapa Lubonia

Informujemy, że w Ośrodku Kultury przy ulicy Sobieskieg 97 i w Bibliotece Miejskiej przy ulicy Żabikowskiej 42 dostępna jest w sprzedaży kolorowa mapa Lubonia i okolic. Oprócz planu folder zawiera opis położenia miasta, charakterystykę jego zabytków, spis aptek, placówek kulturalnych i oświatowych. Cena mapy wynosi 6,99zł.



Impreza z cyklu 55 wydarzeń na 55-lecie miasta Luboń

KINO LETNIE

11 lipca

wstęp wolny

To nie tak jak myślisz, kotku

(komedia, Polska 2008)

(miejsce – Park Siewcy, przy ul. Armii Poznań w Luboniu, godz. 22.00)

25 lipca

wstęp wolny

Just Dance – Tylko taniec

(dramat, USA 2008)

(miejsce – Park Siewcy, przy ul. Armii Poznań w Luboniu, godz. 22.00)

16 sierpnia

wstęp wolny

Nie kłam kochanie

(komedia romantyczna, Polska 2008)

(miejsce – Stadion przy ul. Rzecznej w Luboniu, godz. 21.00)

22 sierpnia

wstęp wolny

Mała Moskwa

(dramat, Polska 2008)

(miejsce – Stadion przy ul. Rzecznej w Luboniu, godz. 21.00)

29 sierpnia

wstęp wolny

Popieluszko. Wolność jest w nas

(biograficzny, Polska 2009)

(miejsce – Plac Edmunda Bojanowskiego w Luboniu, godz. 21.00)

PATRONAT MEDIALNY:

SPONSORZY:

gazeta

WIĘSCI
PROBLEMY

ECHO

ECHO

FANTASY

LUVENA

PIKON

PIKON

Auchan

ICCN

AQUANET

SKRZAT

BICCARDO

„PIL-SPORT”

PIKON

ELMAR

ELMAR

STUDIO KONTRAST

STUDIO KONTRAST

WodAn

WodAn

MAXBUD

MAXBUD

MIRALEX

MIRALEX

MIRALEX

MIRALEX

Więcej informacji na oficjalnej stronie Miasta www.lubon.pl

Jose Torres w rytmach salsa

————— *Joanna Gryczyńska*

Na dobry początek lata mieszkańcy Lubonia mieli okazję uczestniczyć w koncercie Jose Torresa, kubańskiego muzyka i założyciela orkiestry salsowej. Występ Jose i jego pięcioosobowego zespołu poprzedziły warsztaty salsa, które trwały w Ośrodku Kultury od 26 do 28 czerwca. Wielbiciele tego gorącego tańca mieli okazję poznać podstawowe kroki salsa i ćwiczyć je pod okiem profesjonalnych instruktorów. Każdy znalazł coś dla siebie. Tańczono w parach i solo. Osobno panie i panowie. Szkolono umiejętności taneczne na różnych etapach zaawansowania. Zwieńczeniem warsztatów był koncert hawańskiego muzyka, Jose Torresa, którego ekscytujący i żywiołowy występ porwał widzów do tańca. Wszystkich amatorów latynoamerykańskich rytmów zachęcamy do dalszej nauki salsa, której warsztaty odbywają się w Ośrodku Kultury. ■



Jose Torres gra ze swoim zespołem



Amatorzy gorących rytmów na zajęciach w Ośrodku

Człowiek jest sztuki królem

————— *Joanna Gryczyńska*

Każdego lata, w Poznaniu, odbywa się Międzynarodowy Festiwal Teatralny Malta. Spektakle i wydarzenia w ramach festiwalu mają jednak miejsce nie tylko nad znanym poznańskim jeziorem, ale w całym mieście, a także w sąsiednich miejscowościach. W tym roku, w Luboniu, dzięki współpracy Urzędu Miasta i Ośrodka Kultury, oprócz plenerowego widowiska „Ab ovo” obejrzelśmy również spektakl „Mewa” – adaptację sztuki rosyjskiego nowelisty i dramatopisarza Antona Czechowa. „Mewa” nie jest spektaklem współczesnym, jak wiele innych teatrów maltańskich. Zalicza się do klasyki, a wystawiana była wielokrotnie przez Teatr Aleksandryjski z Sankt Petersburga czy aktorów Teatru Dramatu Rosyjskiego w Rydze. Spektakl tym razem w wykonaniu Kompanii Domsday porusza ważne dla artystów kwestie sensu sztuki i jej priorytetów, odwiecznego pytania, co jest ważniejsze, treść czy forma? Mówi o niespełnieniu, twórczym niepokoju



Spektakl w zabytkowych wnętrzach fabryki

i młodzieńczych marzeniach. Spektakl, który w Luboniu odbył się 25 czerwca w budynku byłego zakładu produkcji drożdży przy ulicy Armii Poznań, przyciągnął wielu widzów. Stare, unikalne wnętrza zabytkowej fabryki pozwoliło stworzyć niezwykle klimat i aranżację scenograficzną przedstawienia. Już niedługo, 1 lipca, kolejny spektakl teatralny „Rabin Maharal i Golem” wykonaniu zespołu Asocjacja 2006. ■

Lato czeka

Podczas tegorocznego powitania lata w Ośrodku Kultury zakończyliśmy kolejny rok kulturalny.

Uczestnicy zajęć prowadzonych w Ośrodku mogli zaprezentować zarówno swoim kolegom jak i rodzicom wszystko, czego zdolali się nauczyć podczas całorocznych warsztatów. Mogliśmy podziwiać występy Zespołu Tańca Ludowego, Zespołu Tańca Nowoczesnego a także popisy dzieci z grupy rytmiczno-ruchowej. Z wielką przyjemnością wysłuchaliśmy koncertu młodych muzyków pobierających w Ośrodku lekcje gry na gitarze, fletach czy pianinie. Piękna pogoda pozwoliła również na zabawę w plenerze. Ciekawe gry, konkursy z nagrodami i zabawy poprowadzili animatorzy sceny dziecięcej.

Życzymy wszystkim udanych wakacji i zapraszamy na zajęcia w nowym roku kulturalnym.

Joanna Gryczyńska





BURMISTRZ

Dariusz Szmyt

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marian Walny

Rafał Marek

DYŻURY DLA MIESZKAŃCÓW

w Urzędzie Miasta Luboń

poniedziałki od 9.30 do 16.00

pl. Bojanowskiego 2

tel. 061 8 130 141

061 8 130 011

fax 061 8 130 097

e-mail: office@lubon.pl

RADA MIASTA

PRZEWODNICZĄCY

Ryszard Olszewski

ZASTĘPCY

PRZEWODNICZĄCEGO

Wanda Suleja-Kot

Marek Samulczyk

DYŻURY DLA MIESZKAŃCÓW

poniedziałki od 16.00 do 18.00

BIURO RADY

tel. 061 8 131 916

e-mail: rada.miejska@lubon.pl

WAŻNE TELEFONY

Pogotowie Ratunkowe

ul. Pułaskiego 15

tel. 061-813-09-99

Pogotowie Gazowe

tel. 992

Straż Miejska

ul. Poniatowskiego 20

tel. 061-813-19-86

Pogotowie Wod – Kan Mosina

tel. 061-813-21-71

061-819-77-85

Kom – Lub

ul. Niepodległości 11

tel. 061-813-05-51

www.kom-lub.com.pl

„Translub” Sp. z o.o.

ul. Przemysłowa 13

tel. 061-813-01-45

www.translub.pl

Komisariat Policji

ul. Powstańców Wilkp. 42

tel. 061-813-09-97

Stacja PKP

ul. Dworcowa 1

tel. 061-633-38-16

Poczta

Luboń 1

ul. Poniatowskiego 18

061-813-02-33

Luboń 3

ul. Wschodnia 19/22

061-899-11-40

FILIE

ul. Żabikowska 62

061-813-03-52

ul. Jana III Sobieskiego 97

061-813-02-64

Agencja pocztowa

ul. Armii Poznań 48

Straż Pożarna

ul. Żabikowska 36

tel. 061-813-09-98

Posterunek Energetyczny

ul. Fabryczna 2

tel. 061-813-03-02

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

ul. Źródłana 1

tel. 061-810-50-85

Cmentarz Komunalny w Luboniu

ul. Armii Poznań 51c

Administrator – Biuro Majątku Komunalnego

tel. 061-813-00-11

w godz. 9.00–15.00

Sprawy o pochówek

tel. 061-813-12-62

