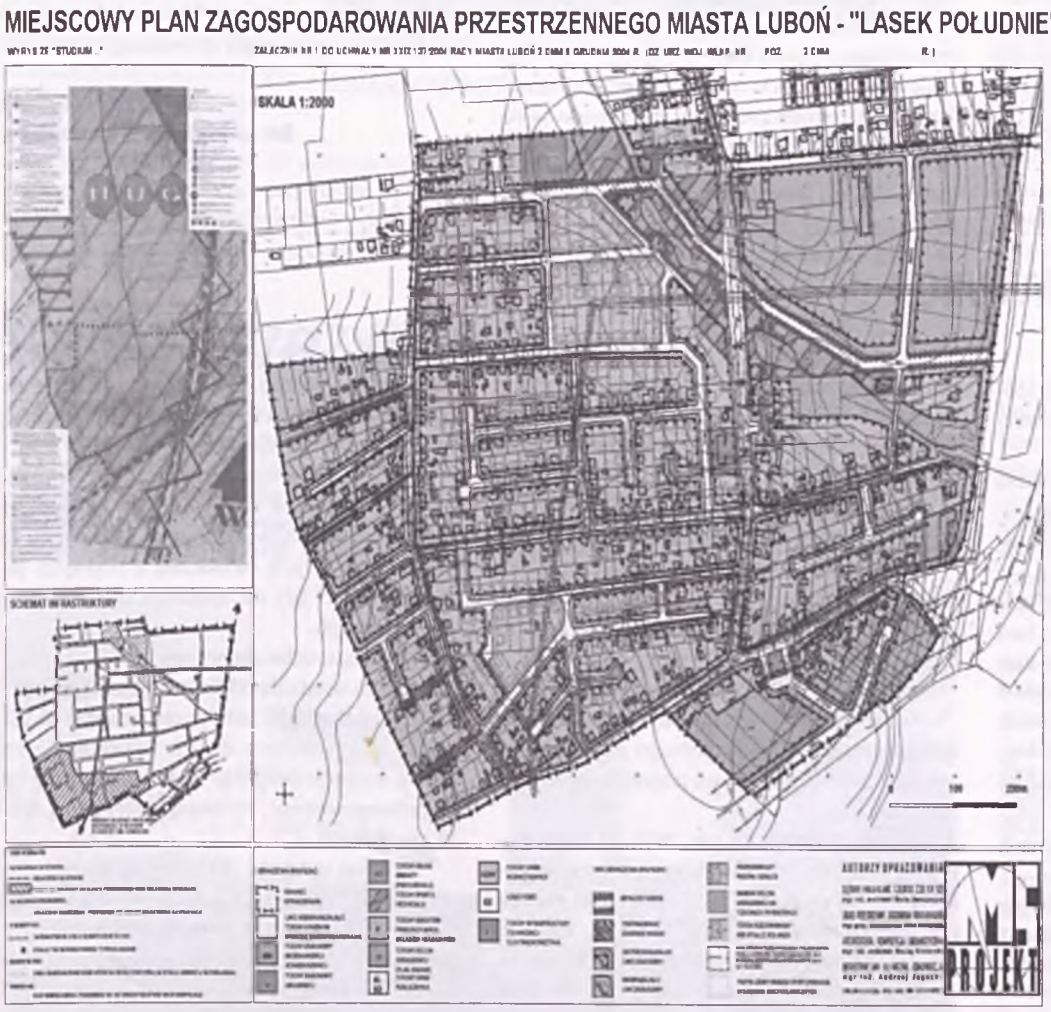
nr 12 (64) grudzień 2004

INFORMATOR

ISSN: 1507-8809
Wydawca: URZĄD MIASTA LUBOŃ

Miasta Luboń

Plan Miejscowy - „Lasek Południe"



W czasie ostatniej sesji Rady Miasta, 9 grudnia 2004r., przyjęto aż trzynaście uchwał. Pierwsza uchwała dotyczyła miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Lasek Południe". To już kolejny rejon Lubonia objęty planem szczegółowym. Główne założenia i zapisy planu to:

•usunięto rezerwę terenu pod magistralę wodociągową,

•utrzymano, a nawet rozszerzono pas zieleni w sąsiedztwie strumienia Bocianka, jako "bufor" pomiędzy terenami mieszkaniowymi, a rejonem działalności produkcyjno-usługowej,

•obszary zielone przewidziano pod usługi sportu i rekreacji z możliwością działań usługowych,

•zaprojektowano połączenie komunikacyjne ul. Polna do ul. Dworcowej, w pasie drogowym, zieleń, chodnik, ścieżka rowerowa,

•przewidywany teren pod usługi przedszkolne został przeniesiony na północny-zachód terenu objętego planem, w miejscu rezerwy z planu "Czajkowo" przewidziano plac zabaw (część poprzedniej rezerwy – na gruncie miasta),

•zlikwidowano część dróg, a jeżeli były już wykupy nadano im charakter działek pod zabudowę mieszkaniową,

•rozszerzono tereny pod działalność gospodarczą przy linii kolejowej Poznań-Wolsztyn.

w numerze:

- WIZYTA PARTNERSKICH SZKÓŁ STR. 22 - 24
- XXIX SESJA RADY MIASTA STR. 2
- 100 – LECIE „CZWÓRKI" STR. 6
- UCHWAŁY RADY MIASTA - PODATKI W 2005 ROKU
- MARSZ TRZEŹWOŚCI STR.3

Spokojnych i Radosnych Świąt Bożego Narodzenia oraz pomyślności i sukcesów w Nowym 2005 Roku

życzy
Burmistrz Lubonia
Włodzimierz Kaczmarek
i
Przewodniczący Rady Miasta
Zdzisław Szafrański

■ BIURO MAJĄTKU KOMUNALNEGO

Inwestycje komunalne – listopad 2004r.

1. Kanalizacje sanitarne:

- Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlano-Transportowe „ANDER-87" Tomasz i Grzegorz Janaszak z Puszczykowa zakończyło odbudowę nawierzchni pasa drogowego po budowie kanalizacji w odcinku ul. Niepodległości.
- Wybudowane kanały sanitarne w ul. Puszkina i Południowej oraz w ulicach Faustmana, Nogali i Krasickiego zostały przekazane do eksploatacji firmie AQUANET Sp. z o.o. z Poznania.

2. Sieci wodociągowe:

- Firma WODAN Instalacje Sanitarne Andrzej Szypura z Lubonia zakończyła budowę sieci wodociągowej w odcinku ulicy Leśmiana i odcinku ulicy Ogrodowej – rurociągi są przygotowywane do odbioru i przekazania do eksploatacji firmie AQUANET Sp. z o.o. z Poznania.

3. Modernizacje nawierzchni ulic i chodników:

- Spółka „PREBUD-ELT" z Krakowa wygrała przetarg na realizację 1-go etapu budowy ulicznej sygnalizacji świetlnej skrzyżowania ulic Poniatowskiego-Kościuszki-Unijna. Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych możliwe będzie uruchomienie sygnalizacji jeszcze w tym roku.

4. Rozbudowa Przedszkola:

- Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe FRANEX Franciszek Pietruszka z Poznania kontynuuje rozbudowę o jeden oddział istniejącego Przedszkola przy ul.Osiedlowej.

5. Cmentarz Komunalny:

- Zakład Robot Drogowych Marek Dachtera z Puszczykowa kontynuuje pierwszy etap budowy cmentarza komunalnego przy ul. Armii Poznań, w ramach zadania wykonywane są roboty ziemne polegające na ukształtowaniu terenu, drogi dojazdowe, alejki do kaplicy, brama wjazdowa oraz ogrodzenie tymczasowe.
- Zakład Budowlany inż. Zbigniew Olejnik z Różanek kontynuuje budowę kaplicy cmentarnej.

6. Mieszkania komunalne:

- Firma Usługi Budowlane Piotr Giera z Dzięczyny kontynuuje adaptację budynku poszkolnego na lokale mieszkalne w Luboniu przy ul. Sobieskiego 59.

7. Tereny zielone:

- Zakład Usług Komunalnych z siedzibą w Śremie po wygraniu przetargu na sadzenie drzew i krzewów na terenie Cmentarza Komunalnego przy ul. Armii Poznań, przyszłego parku rekreacyjno-wypoczynkowego w rejonie ulic Unijna-Żabikowska oraz wzdłuż ulicy Dębieckiej na odcinku od Stacji Zlewczej Ścieków do ul. Puszkina, przystąpił do realizacji nasadzeń.

Leszek Michalik
Biuro Majątku Komunalnego

■ RADA MIASTA

XXIX SESJA RADY MIASTA LUBOŃ

Z DNIA 9 GRUDNIA 2004 R.

Na ostatniej sesji Rady Miasta Luboń, która odbyła się 9 grudnia 2004r., przyjęto aż trzynaście (13) uchwał.

Pierwszą uchwałą przyjęto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – Lasek Południe. Główne założenia i zapisy planu:

•usunięto rezerwę terenu pod magistralę wodociągową,

•utrzymano, a nawet rozszerzono pas zieleni w sąsiedztwie strumienia Bocianka, jako "bufor" pomiędzy terenami mieszkaniowymi, a rejonem działalności produkcyjno-usługowej,

•obszary zielone przewidziano pod usługi sportu i rekreacji z możliwością działań usługowych, będzie to zieleń urządzona na terenach prywatnych,

•zaprojektowano połączenie komunikacyjne ul. Polna do ul. Dworcowej (skrzyżowanie z ul. Sobieskiego) w pasie drogowym, zieleń, chodnik, ścieżka rowerowa,

•przewidywany teren pod usługi przedszkolne został przeniesiony na północny-zachód terenu objętego planem, w miejscu rezerwy z planu "Czajkowo" przewidziano plac zabaw (część poprzedniej rezerwy – na gruncie miasta),

•zlikwidowano część dróg, a jeżeli były już wykupy nadano im charakter działek pod zabudowę mieszkaniową,

•rozszerzono tereny pod działalność gospodarczą przy linii kolejowej Poznań-Wolsztyn.

Druga uchwała dotyczyła zmian w budżecie na rok 2004. Zmiana budżetu miasta Luboń na rok 2004 spowodowana była koniecznością wprowadzenia zmian wielkości dotacji celowych tak po stronie dochodów jak i wydatków oraz koniecznością urealnienia planowanych dochodów własnych oraz wydatków do wysokości przewidywanego ich wykonania w roku 2004.

W dalszej kolejności posiedzenia sesji, Rada przyjęła pięć (5) uchwał podatkowych:

•w sprawie stawek podatku od nieruchomości na rok 2005,

•w sprawie podatku od środków transportowych na rok 2005,

•w sprawie opłat lokalnych na rok 2005,

•w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2005,

•w sprawie podatku od posiadania psów na rok 2005.

Stawki podatku na rok 2005 od nieruchomości, środków transportowych oraz opłat lokalnych, są wyższe o około 3,2% od stawek obowiązujących w roku 2004, a więc rosną w tempie wzrostu stawek maksymalnych.

W przypadku podatku rolnego, Rada Miasta Luboń dokonała obniżenia ceny skupu przyjmowanej jako podstawę obliczania podatku rolnego do poziomu 80% ceny podanej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Obniżenie to jest wyrazem dążenia do zmniejszenia kosztów i zwiększenia opłacalności produkcji rolnej.

W ostatnim przypadku, tj. podatku od posiadania psów, Rada Miasta Luboń ustaliła stawki na poziomie niższym od stawki maksymalnej. Zróżnicowała stawkę w zależności od ilości psów w gospodarstwie domowym, ustaliła inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso.

Kolejna – ósma uchwała dotyczyła odpłatności za pobyt w Ośrodku Wsparcia – Noclegowni w Luboniu. Uchwała ta określa zasady funkcjonowania i odpłatności za pobyt stały w Ośrodku Wsparcia – Noclegowni.

Dziewiąta przyjęta uchwała w sprawie zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej umożliwia osobom i rodzinom na korzystanie z tych świadczeń z ważnych powodów nawet gdy nie spełniają one kryterium dochodowego.

Dziesiąta uchwała w sprawie zasad przyznawania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze i usługi specjalistyczne, stwarza możliwości na korzystanie z tych świadczeń przez osoby, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność, wymagają częściowej opieki i pomocy.

Kolejna uchwała dotyczyła podwyższenia wysokości kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z bezpłatnych posiłków. Dzięki podwyższeniu kryterium dochodowego do 200%, uchwała ta umożliwi korzystanie z posiłków w szkole większej liczbie dzieci pochodzących z ubogich rodzin, bardzo często niedożywionych.

Dwunasta uchwała dotyczyła założenia cmentarza komunalnego przy ul. Armii Poznań nr 51 w Luboniu. Zakończył się etap budowy cmentarza. Podjęta uchwała umożliwia rozpoczęcie pochówków na cmentarzu.

Ostatnia – trzynasta uchwała dotyczyła wysokości opłat za miejsca grzebalne na cmentarzu komunalnym w Luboniu. Uchwała zawiera taryfikator opłat za usługi cmentarne.

Dominika Kędziora

Konkurs plastyczny „Moje trzeźwe wakacje".

W październiku w świetlicach socjoterapeutycznych na terenie miasta trwał konkurs plastyczny pod hasłem „Moje trzeźwe wakacje" ogłoszony przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Uczestnicy konkursu indywidualnie lub zbiorowo wykonywali prace plastyczne związane tematycznie z różnymi formami atrakcyjnego wypoczynku wakacyjnego na łonie natury, na sportowo lub w formie turystycznej. Prace konkursowe wykonywane były w świetlicach podczas zajęć popołudniowych. Wychowawcy podkreślali ogromne zaangażowanie wychowanków oraz ich pomysłowość w realizacji tematu. Podczas oceny prac uznanie Komisji budził również fakt wykorzystania różnych technik artystycznych – od kredek, poprzez farby, mazaki, wycinanki, a także collage wspartym techniką komputerową. Wiele prac zawierało hasła propagujące zdrowy i trzeźwy styl wypoczynku. Niektóre z nich humorystycznie traktowały temat np. „Nie pij wódki, nie pij wina, kup sobie rower >>ukraina<<". Inne znów były bardzo poważne i skłaniały do refleksji; „Alkohol otępia, nie ryzykuj utraty życia", „Alkohol psuje przyjaźń niszczy miłość. Bliskość, którą stwarza jest fałszywa i pozorna".

W świetlicy przy SP 3 - przewodniczący Komisji wręcza upominki uczestnikom konkursu plastycznego.

Ponieważ w konkursie tym przewidziano nagrody, Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych miała spory kłopot z wyborem najciekawszych prac i uszeregowaniem zwycięzców. Postanowiono przyznać równorzędne wyróżnienia wszystkim świetlicom. Nagrody, którymi je obdarowano stanowił sprzęt sportowy, gry stolikowe i radiomagnetofon. Natomiast każde dziecko otrzymało indywidualny upominek – słodycze. Wręczono je podczas odwiedzin Komisji w świetlicach w połowie listopada.

W mieście działają 4 świetlice socjoterapeutyczne, do których zapisanych jest 97 dzieci. Mogą tam odrabiać lekcje pod kierunkiem nauczycieli lub wolontariuszy. Oprócz możliwości bezpiecznego spędzenia czasu i wesołej zabawy otrzymują podwieczorek. Od czasu do czasu wyjeżdżają na wycieczki. Świetlice realizują też zadania o charakterze profilaktycznym i terapeutycznym. Regularnie na zajęcia uczęszcza każdego dnia ok. 70 dzieci.

Ewa Rogowicz

Marsz Trzeźwości

19. listopada uczniowie lubońskich szkół i gimnazjów wzięli udział w marszu trzeźwości. Jego organizatorem była Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Kawalkada ok. 150 uczestników marszu, którą ubezpieczali funkcjonariusze Policji i Straży Miejskiej, wyruszyła ze Szkoły Podstawowej nr 2 w kierunku Ronda Żabikowskiego, które okrążyła i zawróciła do parkingu przed Centrum Handlowym „Pajo". Uwagę przechodniów zwracały jednolite czapeczki z napisem „Jestem trzeźwy" oraz transparenty pieczołowicie przygotowywane wcześniej przez młodzież, na których wypisane były hasła potępiające nałogi i promujące zdrowy styl życia. Cenne jest to, że autorami haseł byli sami uczestnicy marszu, którzy aby wziąć w nim udział musieli poświęcić na przygotowania sporo czasu. Na transparentach można było więc przeczytać: „Kto alkohol pije, tego bieda bije", „Alkohol to pułapka, pijąc tracisz wszystko do ostatka", „Gdy alkoholu nie pijesz, rekordy Małysza pobijesz".

Uczestnicy marszu przed wyjściem na trasę

Celem marszu było zwrócenie uwagi mieszkańców miasta na zagrożenia, jakie niesie ze sobą spożywanie alkoholu przez młodzież i dorosłych. Jego uczestnicy zdecydowanie powiedzieli zgubnemu nałogowi „nie", zachęcając hasłami przechodniów do zdrowego stylu życia bez używek. Większość mieszkańców spotkanych po drodze przyjaźnie pozdrawiała uczestników marszu. Także kierowcy wykazywali zrozumienie, mimo kilkunastominutowego utrudnienia w ruchu na jednym pasie ulicy Żabikowskiej. Na pytania kilku z nich: „Przeciwko czemu ten protest?", uczestnicy marszu odpowiadali „Przeciwko nadużywaniu alkoholu". Odpowiedź ta była najczęściej kwitowana przyjaznymi pozdrowieniami.

Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych składa serdeczne podziękowania:

- dyrektorom szkół za przyjęcie zaproszenia do współorganizacji marszu,
- nauczycielom za przygotowanie młodzieży i wszelką pomoc organizacyjną,
- młodzieży lubońskich szkół za uczestniczenie w marszu,
- policjantom i strażnikom miejskim za zapewnienie bezpieczeństwa uczestnikom przemarszu,
- kierowcom za przyjazne gesty i wyrozumiałość podczas trwania marszu.

W imieniu GKRPA
Ewa Rogowicz

DZIEŃ WALKI Z AIDS

Uczniowie Gimnazjum nr 2 (Marta Grzeszkowiak, Kasia Walczak, Ola Nowak, Anita Grycza, Magda Wojda, Agnieszka Sobecka, Marek Szwedziak, Marko Kromólski) pod kierunkiem pani Jolanty Skowrońskiej, Lidii Potockiej - Kaczmarek oraz pielęgniarki szkolnej pani Krystyny Boczkowskiej przygotowali interesujący

program poświęcony profilaktyce AIDS. Wzięli oni udział w przeglądzie, który odbył się 2 grudnia na terenie Gimnazjum nr 1 w Luboniu.

3 grudnia wystąpili przed swoimi kolegami i koleżankami z Gimnazjum nr 2. Wszyscy uczniowie poznali zagrożenia, jakie niesie AIDS oraz dowiedzieli się, jak ustrzec się przed zakażeniem. Prezentacja pierwszoklasistów była elementem edukacji prozdrowotnej, która stanowi istotny element programu wychowawczego szkoły.

Jolanta Walczak

KONKURS TAŃCA W GIMNAZJUM NR 2

29 listopada w Gimnazjum nr 2 w Luboniu odbył się I Szkolny Konkurs Tańca. Jego celem było propagowanie zdrowego stylu życia oraz bezpiecznego spędzania czasu wolnego. Impreza została zorganizowana przez nauczycielki wychowania fizycznego: panią Katarzynę Pilarską, panią Klaudię Lamch, panią Jolantę Pleśniewicz oraz panią Karolinę Adamską.

Każdy uczestnik konkursu mógł zaprezentować dowolną formę tańca, np. taniec towarzyski, hip – hop, funky, break dance, aerobic taneczny.

Przygotowując się do udziału w rywalizacji, uczniowie mieli możliwość ćwiczenia układów tanecznych ze swoimi nauczycielkami po zajęciach lekcyjnych.

W poniedziałkowe popołudnie wystąpiło piętnastu zawodników. Ostatecznie pierwsze miejsce zajęły uczennice klasy I c: Paula Pokorska oraz Ania Misiaczyk. Jury doceniło bardzo dobrze dobraną muzykę, wspaniałą choreografię oraz stroje.

W przerwie imprezy uczestnicy obejrzeli pokaz układu tanecznego w wykonaniu absolwentki naszej szkoły Joanny Dobrzyńskiej i jej koleżanek z liceum. Zostały nagrodzone gorącymi oklaskami.

Konkurs dostarczył wszystkim uczniom wielu niezapomnianych wrażeń.

Katarzyna Pilarska
Jolanta Walczak

MIKOŁAJKI W GIMNAZJUM

Dnia 6 grudnia 2004 roku z okazji „Mikołajek" w Gimnazjum nr 2 zrobiło się bardzo kolorowo. Wielu uczniów przyszło do szkoły w czerwonych czapkach. Dzięki temu przybraniu byli zwolnieni z odpowiedzi ustnych i niezapowiedzianych kartkówek.

Samorząd Uczniowski zorganizował na głównym holu szkoły spotkanie ze Św. Mikołajem i uroczymi Śnieżynkami z Laponii. Wszyscy chętni mogli przekonać się, co tym razem przygotował dla nich niezwykły przybysz, siadając przy jednym z naszych gości. W nagrodę każdemu ze śmiałków Śnieżynki wręczały skromny poczęstunek w postaci wyśmienitych cukierków. Niezwykłą atrakcją okazały się także fotografie, na których uczniowie mogli uwiecznić swoje spotkanie ze Św. Mikołajem. Cieszymy się, że gimnazjaliści byli w tym roku wyjątkowo grzeczni, a przyniesiona przez naszych gości rózga okazała się niepotrzebna. Warto także wspomnieć, że jak co roku pięknie przystroiliśmy hol. Na wszystkich filarach znalazły się wizerunki Św. Mikołaja, wykonane przez poszczególne klasy.

Myślę, że obecność Świętego i jego asystentek, była interesującym odstępstwem od codziennych zajęć szkolnych. Sądzę, iż wniosła wiele radości i uśmiechu w mury naszego Gimnazjum i niemal wszyscy uczniowie już teraz oczekują jego kolejnej wizyty. Miejmy nadzieję, że nie było to ostatnie spotkanie z mieszkańcami Laponii. Święty Mikołaju, do zobaczenia za rok!

Samorząd Uczniowski

■ OŚRODEK KULTURY ZAPRASZA

UL. ARMII POZNAŃ 51 A

- Poniedziałek

CHÓR „BARD" – godz. 18.00 – 20.00 (w sali przy biurowcu WPPZ)

- Wtorek

PLASTYKA – godz. 16.00 – 17.00

- Środa

EMERYCI – godz. 14.30
GRUPA AA – godz. 18.00
ZESPÓŁ CAMBRELL – godz. 20.00

- Czwartek

ZESPÓŁ „TON" – godz. 17.00
ZESPÓŁ CAMBRELL – godz. 20.00

- Piątek

ZESPÓŁ CAMBRELL – godz. 17.00
TANIEC TOWARZYSKI DLA DZIECI – godz. 16.30 – 19.00

- Niedziela

ZESPÓŁ CAMBRELL – godz. 10.00

UL. SOBIESKIEGO 97

- poniedziałek

GITARA – godz. 15.00 – 18.00
MODELARSTWO – godz. 15.30 – 18.30
SZKÓŁKA TAŃCA „HAJDASZ" – godz. 17.25 – 18.10
ORKIESTRA FLAŻOLETOWA – godz. 18.30 – 20.00 (grupa zaaw.)

- wtorek

J. ANGIELSKI – godz. 16.30 – 19.00 (dziecięca grupa pocz. i zaawansowana)
PLASTYKA – godz. 17.30 – 18.30
ZESPÓŁ TAŃCA LUDOWEGO – godz. 17.00 – 19.00
AEROBIK – godz. 19.45 – 21.00

- środa

RYTMIKA – godz. 16.30 – 19.30
JĘZYK POLSKI – godz. 16.00 – 19.00
KEYBOARD – godz. 15.00 – 18.00
J. ANGIELSKI – godz. 16.30 – 20.30 (dziecięca grupa zaawansowana, początkująca i zaawansowana grupa dorosłych)

- czwartek

ORKIESTRA FLAŻOLETOWA – godz. 16.30 – 18.00
ZESPÓŁ INSTRUMENTALNY – godz. 17.00 – 19.00
AEROBIK – godz. 19.45 – 21.00

Ośrodek Kultury w Luboniu organizuje spotkanie wigilijne dla wszystkich dzieci, uczęszczających na zajęcia i ich rodziców. Wigilia będzie miała miejsce 21 grudnia 2004 r. o godz. 18.00 w Ośrodku Kultury przy ul. Armii Poznań 51.

Rada Rodziców Gimnazjum nr 2 w Luboniu organizuje 15 stycznia 2005r. zabawę karnawałową w cenie 140 zł od pary.

W cenie biletu:

- 2 ciepłe posiłki, zimny bufet, szampan, zimne napoje, kawa i herbata

- świetna orkiestra

Dodatkową atrakcją jest loteria fantowa. Wszystkich sympatyków naszej szkoły prosimy o dołączenie do grupy sponsorów tej loterii. Całkowity dochód z zabawy przeznaczony jest na wyposażenie szkoły w pomoce dydaktyczne.

Bilety do nabycia w sekretariacie szkoły do 21 grudnia 2004r. tel. 893-23-16.

Spotkania w Bibliotece

Biblioteka Miejska w Luboniu
ul. Żabikowska 42 tel. 813 09 72
zaprasza i informuje:

- 28 XII 2004r. godz. 17.00 Popołudnie z baśnią z cyklu „Cały Luboń czyta dzieciom" swoje ulubione bajki czytać będą lekarze
- 8 I 2005r. godz. 17.00 - „Kolędowa noc" - rodzinne kolędowanie z aktorami Teatru Animacji w Poznaniu. Do wspólnego śpiewania zapraszamy dzieci, rodziców, babcie i dziadków
- 11 I 2004r.godz. 14.00 – Spotkanie opłatkowe w Klubie Ludzi Niewidomych i Słabowidzących „Promyk".
- 12 I 2005r. – „Lekcje historii i świat Tolkiena" - wystawa Lubońskiej Drużyny Księgi i Łuku - „ Jaźwiec" - makiety scen bitewnych z „Władcy pierścieni" i „Hobbita", stroje wojów . Zwiedzanie wystawy przez uczniów S P Nr 2 w godz. Przedpołudniowych od godz. 14.00 zapraszamy do indywidualnego zwiedzania dzieci z rodzicami

O JEDNYM TAKIM CO NIE LUBIŁ SIEBIE

W listopadzie Galeria na Regale gościła Walny – Teatr w spektaklu „O jednym takim co nie lubił siebie".

Reżyserem, scenografem i wykonawcą przedstawienia był Adam Walny. Spektakl skierowany był do młodzieży szkół podstawowych i gimnazjów. Oparty na motywach baśni dalekowschodnich a zrealizowany przy pomocy japońskiej techniki bunraku połączonej z europejską, salonową lalką trickową. Materiał, z którego zostały zrobione kolejne wcielenia głównego bohatera, stara się zasugerować ukryte pragnienia, które nim powodowały, by takim właśnie się stał. Spektakl opowiadał historię człowieka, który od siebie ucieka w różne o sobie wyobrażenia, pomijając siebie i swoją naturę zastawia sam na siebie pułapkę. Autor pokazał do czego mogą doprowadzić spełnione marzenia głupka.

STRACHY, DUSZKI, CZAROWNICE

Do Biblioteki Miejskiej w Luboniu 26 listopada 2004r. przybyli 11. – 12. latkowie, którzy z zainteresowaniem wysłuchali ciekawej prelekcji dr Doroty Osięgłowskiej z UAM. Temat spotkania „Strachy, duszki, czarownice, czyli o europejskiej literaturze fantastycznej dla młodego czytelnika" dotyczył obecnych bestsellerów wydawniczych literatury fantasty. Okazało się, że młodzież doskonale zna i czyta powieści fantastyczne, czego dowodem była ożywiona dyskusja z prelegentką.

„CAŁY LUBOŃ CZYTA DZIECIOM"

30 listopada 2004r. w bibliotece rozpoczęła się III Edycja akcji głośnego czytania „Cały Luboń czyta dzieciom" w której swoje ulubione bajki czytać będą lekarze.

Gośćmi spotkania byli: Anna Woźniak – lekarz medycyny okulista oraz Romuald Klauziński – lekarz medycyny pediatra . Pani doktor Anna Woźniak przeczytała dzieciom „Księżniczkę na ziarnku grochu" J. Ch. Andersena natomiast pan doktor R. Klauziński – „Urodziny Urwisa", Imeldy Heuschen oraz fragmenty „Kubusia Puchatka" - A.A. Milne. Spotkanie umiliła też pani Katarzyna Woźniak czytając bajkę „Stoliczku nakryj się" – z Baśni braci Grimm.

Na spotkaniu uczczono Światowy Dzień Pluszowego Misia , który obchodził swoje święto

25 listopada. Wszystkie dzieci otrzymały naklejki oraz lizaki z wizerunkiem miśka, było bardzo miło i sympatycznie.

Zapraszamy najmłodszych czytelników na następne spotkanie 28 12.2004 r. ogodz.17.00.

WYSTAWA W BIBLIOTECE

W jesienny wieczór 26 listopada w Bibliotece Miejskiej, odbyła się pierwsza wystawa organizowana przez Salę Historii Miasta Luboń zatytułowana „Kartki z rodzinnego albumu". Wstępem do wystawy był recital poezji śpiewanej Violi Małeckiej do tekstów m. in. Agnieszki Osieckiej, Władimira Wysockiego i Bułata Okudżawy.

Wystawa zaprezentowana w „Galerii na Regale" przedstawia fotografie mieszkańców urodzonych i mieszkających w Luboniu, którzy w tym roku obchodzą ,podobnie zresztą jak nasze miasto, jubileusz 50 – tych urodzin, a także zdjęcia autorstwa Zygmunta Ceglarka.

Kolejnym punktem wieczoru było otwarcie Sali Historii Miasta Luboń. Uroczystego przecięcia wstęgi dokonali zastępca burmistrza - Lechosław Kędra, dyrektor biblioteki - Elżbieta Stefaniak oraz Michał Szwacki opiekujący się tą salą, po czym goście zapoznali się z eksponatami zgromadzonymi w tej sali.

WARTO PRZECZYTAĆ

Olga Tokarczuk

– „Ostatnie historie"

To trzy opowiadania – o babce, matce i wnuczce. Późno odkrywamy, że są to kobiety

„w linii prostej" . I wtedy staje się powieść. A ściślej: to my tę powieść stwarzamy. Łączymy osobne historie w jedną.

Nie jest to „family story", to raczej antysaga , czyli opowieść o pozrywanych więzach rodzinnych, o zagubionych relacjach, o niemożności odnalezienia siebie w ogniwach rodzinnego łańcucha.

NORMAN DAVIES „POWSTANIE 44"

Davies umieścił historię powstania na tle zdarzeń od 1939 do 1956 roku, przede wszystkim jednak skupił uwagę na funkcjonowaniu koalicji, której część tworzyły polskie siły zbrojne. Podstawowe pytanie, jakie należy postawić, brzmi nie „dlaczego powstańcy nie zdołali osiągnąć swoich celów?", lecz „dlaczego w ciągu dwóch miesięcy wahań i deliberacji zwycięscy alianci nie zorganizowali pomocy?"

SERIA O FRANKLINIE

Postacie stworzyły: Paulette Bourgeois – tekst oraz Brenda Clark – ilustracje.

Seria o Franklinie to doskonała lektura dla młodszych dzieci. Zielony żółwik w czerwonej chusteczce, a potem jeszcze w czerwonej czapeczce od razu wyzwala sympatię wśród dzieci. Franklin jest powolny ale samodzielny. Potrafi zapiąć ubranie na guziki i zamki, nie boi się ciemności. Zawsze wesoły i uśmiechnięty przeżywa kolejne przygody. Książki emanują spokojem, przepełnione są ogromną życzliwością wobec ludzi, zwierząt. Rodzice zawsze mają czas dla swojego synka i razem rozwiązują problemy.

Wspólne czytanie może wyzwolić chęć rozmowy, która odpowiednio nakierowana może być pomocna w rozwiązywaniu problemów naszych dzieci. Seria liczy obecnie 24 tytuły i można ją czytać w dowolnej kolejności. Opowieści o Franklinie zostały wpisane na Złotą Listę Fundacji ABC XXI – książek szczególnie polecanych do głośnego czytania.

SALA HISTORII MIASTA

Od listopada 2004r. w Bibliotece Miejskiej w Luboniu rozpoczęła działalność Sala Historii Miasta Luboń – Pracownia Historyczna, która czynna jest:

w poniedziałki w godz.17.00 – 20.00,
wtorki w godz. 9.00-14.00,
piątki w godz. 12.00-14.00 i 17.00-20.00

Sala Historii Miasta Luboń składa serdeczne podziękowania panu Romualdowi Komischke z Lubońskiego Stowarzyszenia Historycznego za przekazanie wielu interesujących eksponatów.

Jednocześnie zwracamy się z apelem do wszystkich mieszkańców naszego miasta o pomoc w tworzeniu naszej Sali Historii Miasta. Jeżeli ktoś z Państwa ma ciekawe dokumenty, zdjęcia, czy przedmioty związane z Luboniem i chciałby je nam przekazać, to serdecznie dziękujemy i zapraszamy. Szczególnie poszukujemy mebli z lat 50 – tych, dzięki którym moglibyśmy uatrakcyjnić nasze „mini" muzeum.

Zakończenie obchodów 100 – lecia „Czwórki"

Stulecie istnienia Szkoły Podstawowej nr 4 w Luboniu to ważna rocznica w historii lokalnej społeczności. Zbiegła się ona w czasie z obchodami 50. rocznicy nadania Luboniowi praw miejskich. Staraliśmy się jak najlepiej przygotować do świętowania obu tych rocznic.

Praca nad jubileuszem szkoły trwała cały rok. Realizowaliśmy projekt edukacyjny: „Profesor Adam Wodziczko patronem naszej szkoły". W wyniku działań uczniów i nauczycieli, przy akceptacji władz oświatowych i samorządowych SP 4 od nowego roku szkolnego nosi imię prof. Adama Wodziczki. Piątek, 25 września br., był wielkim świętem „Czwórki" („WL" nr 10/2004).

Pragnęliśmy, by jubileusz szkoły zaznaczył się nie tylko w życiu jej obecnych uczniów, nauczycieli i pracowników, ale także w życiu absolwentów „Czwórki" oraz osób zawodowo z nią związanych w przeszłości. Zorganizowaliśmy więc sześć zjazdów. Co dwa tygodnie, w piątki i soboty, szkoła szeroko otwierała drzwi dla tych, którzy przyjęli zaproszenie na spotkanie z koleżankami i kolegami oraz nauczycielami z podstawówki. W zjazdach wzięło udział 565 osób.

Na pierwsze spotkanie przybyli najstarsi absolwenci – troje spośród nich ukończyło naszą szkołę przed wojną. Najmłodsi spotkali się 6 listopada. Każdą grupę witali krótkim programem artystycznym obecni uczniowie szkoły. Jednakże uwaga gości skupiała się na dawno niewidzianych koleżankach i kolegach ze szkolnej ławy – trudno się temu dziwić. Serdecznym powitaniom i uściskom nie było końca. Ciekawe były rozmowy z absolwentami, którzy do „Czwórki " posyłali kiedyś własne dzieci, a obecnie przyprowadzają wnuki.

Wszystkie grupy zostały uwiecznione na zdjęciach wykonywanych na początku spotkania, a wręczanych gościom na pożegnanie. Absolwenci opuszczali szkołę z pamiątkową fotografią oraz z książeczką wydaną z okazji jubileuszu. W zorganizowanie obchodów 100 – lecia Szkoły Podstawowej nr 4 w Luboniu zaangażowało się mnóstwo osób. Bez ich życzliwej pomocy z pewnością takich uroczystości i zjazdów nie udałoby się zrealizować.

Pragniemy z całego serca podziękować księdzu biskupowi Grzegorzowi Balcerkowi, księdzu proboszczowi Józefowi Majchrzakowi oraz wszystkim kapłanom (w tym absolwentom SP 4) za odprawienie uroczystej mszy świętej, za poświęcenie sztandaru i tablic pamiątkowych oraz za uświetnienie uroczystości w szkole.

Władzom samorządowym, przedstawicielom Starostwa Powiatowego, Kuratorium Oświaty, Wielkopolskiego Parku Narodowego, dyrektorom placówek oświatowych i kulturalnych Lubonia, przedstawicielom organizacji i stowarzyszeń działających na terenie naszego miasta, radnym i wszystkim gościom serdecznie dziękujemy za miłe życzenia i uświetnienie swoją obecnością naszej uroczystości.

Na ogromną wdzięczność zasłużyli rodzice naszych uczniów, którzy mocno zaangażowali się w prace organizacyjne związane z jubileuszem szkoły. Sponsorom dziękujemy za hojność.

Dziękujemy nauczycielom, pracownikom i uczniom – wszyscy całym sercem i z ogromną radością, nie licząc czasu, przygotowywali „jubilatkę" na przyjęcie patrona, na uroczystości oficjalne i na przyjęcie gości.

Absolwentom „Czwórki " dziękujemy za udział w zjazdach. Mamy nadzieję, że odwiedziny w starej szkole dostarczyły Wam okazji do miłych wzruszeń, radosnych spotkań i ciepłych wspomnień.

Korzystając z okazji, składamy wszystkim uczestnikom naszych uroczystości serdeczne życzenia spokojnych i szczęśliwych Świąt Bożego Narodzenia oraz pomyślności w Nowym Roku.

Dyrekcja Szkoły Podstawowej nr 4
im. prof. A. Wodziczki w Luboniu

Lepiej zapobiegać niż leczyć

Przedstawiciele uczniów Szkoły Podstawowej nr4 skorzystali z zaproszenia Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych do udziału w „Marszu trzeźwości" i wspólnie z koleżankami i kolegami z innych lubońskich szkół 19 listopada manifestowali na ulicach miasta swoją chęć życia bez uzależnień.

Wcześniej dzieci ze świetlicy socjoterapeutycznej działającej przy SP4 wzięły udział w konkursie plastycznym „Wakacje bez alkoholu". Prace uczniów zostały docenione i przedstawiciele GKRPA niedawno odwiedzili „Czwórkę", przywożąc nagrody dla uczestników konkursu oraz gry planszowe, piłki i różne przyrządy sportowe, które z pewnością bardzo się przydadzą podczas zabaw integracyjnych.

Wizyta Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Szkole Podstawowej nr 4

Marsz trzeźwości

Członkowie GKRPA przyjrzeli się formom pracy świetlicy, ocenili warunki, w jakich działa, po czym wspólnie z dziećmi i ich opiekunkami zasiedli do podwieczorku.

Zapach pierników oraz otrzymane podarunki wprowadziły dzieci w radosny przedświąteczny nastrój.

Anna Sawicka-Baraniak
Halina Strzesak

■ SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3

Święto Niepodległości

9 listopada w SP 3 odbył się uroczysty apel dla upamiętnienia 86. - rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości. Nauczyciele, uczniowie oraz licznie przybyli goście: p. Aleksandra Rychlewka - wizytator, p. Lechosław Kędra, p. Ryszard Olszewski -wiceburmistrzowie, p. Ewa Szymanska-Świerkiel - kierownik Wydziału Oświaty - oraz p. Izabella Szczepaniak - przedstawicielka lokalnej prasy - obejrzeli program artystyczny przygotowany przez kl. VIa pod opieką p. Małgorzaty Wichłacz. Zgromadzeni mieli też okazję wysłuchać pieśni patriotycznych w wykonaniu dzieci uczęszczających na zajęcia kółka muzycznego pod kierunkiem p. Malwiny Gajdziel.

(emka)

Góra grosza

W październiku i listopadzie uczniowie SP 3 włączyli się w akcję „Góra grosza 2004" zorganizowaną pod patronatem Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu. Jej celem było zgromadzenie funduszy, które zostaną przekazane Towarzystwu „Nasz Dom" na działalność rodzinnych domów dziecka. Dzięki zaangażowaniu samorządu szkolnego i opiekującej się nim p. Ireny Gierach w „Trójce" udało się zebrać 553, 34 zł. Największą „górę grosza" usypała kl. IIIb.

(emka)

Andrzejkowe wróżki

30 listopada, w andrzejkowe przedpołudnie, na terenie SP 3 pojawiły się dwie wróżki. Odwiedziły one każdą klasę i wręczyły dzieciom oraz nauczycielom słodkie upominki wraz z informacją o pochodzeniu i znaczeniu imienia danej osoby. Niektórym uczniom ofiarowały książeczki prezentujące postać ich patrona. Szczególnie ciepło przyjęli owe tajemnicze damy najmłodsi, na których spotkanie z wróżkami wywarło ogromne wrażenie.

Dla wyjaśnienia trzeba dodać, że w role przedstawicielek świata baśni wcieliły się uczennice kl. VI c - Marta Staniszewska i Wenessa Araszkiewicz - a nad sprawnym przebiegiem ich prac czuwała p. Irena Gierach.

(emka)

■ SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4

Lekcja patriotyzmu

Wielkie zwycięstwa i bolesne klęski, tryumfy i porażki – to nieodłączna część historii naszego narodu. Nastały czasy, gdy nie musimy już udowadniać naszego przywiązania do ojczyzny zbrojnym czynem, konspiracyjną walką czy udziałem w narodowowyzwoleńczych powstaniach. Dziś świadectwem naszego patriotyzmu jest piosenka, wiersz, utwór muzyczny.

Pokazały to dzieci z kl. I b pod kierunkiem p. B. Cywińskiej oraz uczniowie z Kółka Recytatorskiego w SP4 prowadzonego przez p. H. Strzesak, które z okazji Święta Niepodległości przedstawiły na szkolnym apelu inscenizację pt. „11 Listopada". Zaprezentowane utwory stanowią bowiem o naszej tożsamości narodowej, ciągłości polskiej tradycji, wyznawanych wartościach. I dobrze, że to właśnie najmłodsi udzielają tej lekcji patriotyzmu.

Wcześniej, z tym samym programem, dzieci odwiedziły klub „Promyk" zrzeszający osoby niewidzące i słabo widzące. W „Galerii na Regale" (Biblioteka Miejska w Luboniu) z przejęciem recytowały utwory poetyckie i śpiewały znane pieśni patriotyczne. Przy okazji obdarowały swych słuchaczy pięknymi bukietami z wielobarwnych jesiennych liści.

Dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 4 często i bardzo chętnie odwiedzają klub „Promyk".

B. Cywińska
H. Strzesak

■ STRAŻ POŻARNA LUBOŃ

Interwencje

W listopadzie br. jednostka OSP w Luboniu odnotowała 10 interwencji. 7 miejscowych zagrożeń, 2 pożary oraz 1 fałszywy alarm. Interwencje te miały miejsce w Luboniu, Komornikach, Rosnówku, Rogaliku, Łęczycy oraz Poznaniu. Najważniejsze akcje to:

1. Wypadek drogowy w Komornikach 3.XI, gdzie zderzyły się dwa samochody osobowe honda Civic oraz fiat 126p. Kierowcę malucha przewieziono do szpitala. W akcji tej obecne były służby:policja z Komornik, policja z Wydz. Ruchu Drogowego, pogotowie ratunkowe oraz pomoc drogowa.

2. Pożar budynku mieszkalnego w Rogaliku 9.XI. W akcji tej braliśmy udział w sile dwóch sekcji. Oprócz nas w akcji uczestniczyły jednostki: JRG9, JRG7, JRG6, OSP Mosina, OSP Pecna, OSP Kórnik, karetka pogotowia ze Szkoły Aspirantów Pożarnictwa. Obecna była także policja oraz pogotowie energetyczne.

3. Pożar mieszkania w Poznaniu 14.XI. W gaszeniu tego pożaru uczestniczyły jednostki JRG2, JRG3, JRG4, Szkoła Aspirantów Pożarnictwa, OSP Dopiero. Obecna była także policja.

Sekretarz OSP
R. Sobociński

Składamy wszystkim mieszkańcom Lubonia najlepsze życzenia Świąteczno-Noworoczne.

Zarząd OSP

■ BIBLIOTEKA MIEJSKA

KONKURS JEDNEJ KSIĄŻKI

Cykl „Konkursów Jednej Książki" rozpoczął się w Bibliotece Miejskiej w Luboniu w 2002r.

Organizowane konkursy dotyczą wiedzy o życiu i twórczości autorów książek, a okazją są często rocznice.

Pytania dotyczą zawsze jednego autora, a nagrodą jest zawsze jedna książka tegoż autora, stąd nazwa cyklu „Konkurs Jednej Książki".

Spośród prawidłowych odpowiedzi, najmłodsi czytelnicy losują zwycięzcę, który otrzymuje nagrodę. Odpowiedzi na opracowane pytania, młodzi bywalcy biblioteki chętnie odnajdują w słownikach, encyklopediach, kartotekach zagadnieniowych. Konkursy oprócz sprawdzenia posiadanych wiadomości, mają na celu poszerzenie wiedzy o twórcy, oraz doskonalenia umiejętności samodzielnego poszukiwania informacji.

Dotychczas nagrody wylosowali:
EWELINA ŻMUDZIŃSKA
– „Konkurs wiosenny"
– Irena Jurgielewiczowa
IGA PRZYBYŁ – „Konstanty Ildefons Gałczyński – jego życie i twórczość"
(50 rocznica śmierci)
KATARZYNA i PAULINA PEMPERA – „Kwietniowe spotkanie z Julianem Tuwimem"
BARTOSZ WIECZOREK – „Wśród bohaterów książek Marii Kownackiej"
(100 rocznica urodzin)
JULIA LEWANDOWSKA – „Życie i twórczość Tove Jansson"
(90 rocznica urodzin)
KACPER KACZMAREK
– „Zbigniew Nienacki i Pan Samochodzik" (75 rocznica urodzin)

Obecnie w Oddziale dla Dzieci i Młodzieży trwa konkurs „Aleksander Kamiński – harcmistrz Rzeczpospolitej".

Serdecznie zapraszamy i zachęcamy młodych czytelników do udziału w konkursach z cyklu „Konkurs Jednej Książki", a zachętą niech będzie przysłowie polskie „WIEDZA TO POTĘGA".

UCHWAŁA NR XXIX/137/2004 RADY MIASTA LUBOŃ z dnia 9 grudnia 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – Lasek Południe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984,

Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i z 2004 r. Nr 6, poz. 41) oraz art. 7 ust. 1 i art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004, Nr 121, poz. 1266), Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

Rozdział I
Przepisy ogólne
§ 1

1.Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu Miasta Luboń – Lasek Południe na obszarze: ograniczonym od północnego – wschodu: północno – wschodnimi granicami działek: 18/2, 42, 43, 45, następnie poprzez działki o numerach 24,36,37 i dalej po wschodniej granicy dz.55/4 do dz.65 (dawna ul. Kręta), a dalej po granicy obszaru kolejowego dla linii Poznań – Wrocław i Poznań - Wolsztyn, od południowego wschodu granicą z Gminą Komorniki, dalej granicą planu miejscowego Lasek – Zachód do wysokości końca działki nr 55/1 i po przecięciu działki nr 55/10 (stanowiącej w części pas drogowy ul. Polnej) po północno – zachodniej granicy działek o numerach: 55/1,55/2, 55/3, 55/4, 55/6, 55/11, 49,48, 47, 46 i dalej po południowej linii rozgraniczającej pasa drogowego ul. Sobieskiego, aż do ul. Podgórnej, następnie północną linią rozgraniczającą pasa drogowego ul. Podgórnej aż do wysokości końca działki nr 18/2.

2.Granice planu przedstawione zostały na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3.Integralnymi częściami uchwały są:

1)rysunek planu, zwany dalej „rysunkiem", zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – Lasek Południe", stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2)rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały (niepublikowany);

3)rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały (niepublikowany).

§ 2

1.Następujące oznaczenia graficzne, przedstawione na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu:

1)granice planu,

2)przeznaczenie terenów,

3)linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

4)obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy,

5)symbole oznaczenia terenu,

6)klasyfikacja ulic publicznych,

7)elementy uzbrojenia technicznego,

8)granice terenu wzdłuż linii elektroenergetycznych, na którym obowiązują ograniczenia w jego użytkowaniu.

§ 3

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1)planie – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;

2)uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Luboń;

3)przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć inne przepisy prawa;

4)rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1: 2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

5)funkcji terenu – należy przez to rozumieć synonim przeznaczenia terenu;

6)obszarze, terenie – należy przez to rozumieć obszar lub teren o określonym rodzaju przeznaczenia lub o określonym sposobie zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

7)powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni rzutów wszystkich budynków na określonym terenie, w zewnętrznym obrysie ścian kondygnacji przyziemnej, lub nadziemnej - w przypadku gdy jej obrys występuje poza obrys kondygnacji przyziemnej;

8)nieprzekraczalna linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana frontowa projektowanego budynku lub co najmniej 60% jej długości, bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy;

9)obowiązująca linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię, w której musi być umieszczona ściana frontowa projektowanego budynku lub co najmniej 60% jej długości, bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy;

10)terenach zieleni – należy przez to rozumieć tereny pokryte trwale roślinnością drzewiastą, krzewami, pnączami, roślinami zielnymi lub trawą, przeznaczone na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, sportowe, estetyczne, o charakterze parkowym lub jako zieleń towarzysząca przy obiektach budowlanych;

11)zadrzewieniach – należy przez to rozumieć pojedyncze drzewa lub krzewy albo ich skupiska, niestanowiące zbiorowisk leśnych, wraz z zajmowanym terenem i pozostałymi składnikami jego szaty roślinnej;

12)istniejących elementach lub stanie zagospodarowania przestrzennego (np. funkcjach terenu, obiektach budowlanych, cechach fizjograficznych) – należy przez to rozumieć stan istniejący w dniu wejścia w życie planu;

13)kwartale – należy przez to rozumieć obszar przeznaczony pod określoną funkcję, wyznaczony liniami rozgraniczającymi ulic, zgodnie z rysunkiem planu,

14)budowli – należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak wolnostojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane,

15)wysokich walorach architektonicznych – należy przez to rozumieć zestaw cech budynków i budowli, które charakteryzują się właściwymi proporcjami, trwałymi i dobrymi jakościowo materiałami budowlanymi i wykończeniowymi, oraz nawiązują, bądź nie pozostają w dysharmonii z sąsiednimi obiektami,

16)froncie działki – należy przez to rozumieć granicę działki budowlanej, która przylega do drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę ,

17)przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć dominujący, główny sposób zagospodarowania terenu,

18)przeznaczeniu dopuszczalnym, uzupełniającym – należy przez to rozumieć inny sposób zagospodarowania terenu, który stanowi uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,

19)symbolu przeznaczenia – należy przez to rozumieć oznaczenia graficzne numeryczne i literowe albo tylko literowe poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie uzupełniające,

20)wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalną lub minimalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a poziomem ulicy przylegającej do frontowej części działki,

21)kalenicy dachu – należy przez to rozumieć najwyższą, najdłuższą poziomą krawędź załamania połaci dachu pochyłego,

22)liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji

budynku, z wyjątkiem piwnic, suteren, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych,

23)poddaszu użytkowym – należy przez to rozumieć kondygnację użytkową, która wykonana jest w dachu pochyłym,

24)powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością powierzchniową w formie drzew, krzewów, roślin okrywowych i trawy, na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m2,

Rozdział II
Przepisy szczegółowe
§ 4

Przeznaczenie terenów

1.W planie ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
- tereny usług, oznaczone na rysunku planu symbolem U, UO, US,
- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na rysunku planu symbolem P,
- tereny zieleni urządzonej (plac zabaw), oznaczone na rysunku planu symbolem ZP,
- tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KL, KD,
- tereny ciągów pieszych oznaczone na rysunku planu symbolem KX,
- tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW,
- tereny infrastruktury technicznej (elektroenergetyka), oznaczone na rysunku planu symbolem E oraz (gazownictwo) oznaczone na rysunku planu symbolem G.

§ 5

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1.Na wszystkich terenach, niezależnie od ich planowanego przeznaczenia, ustala się obowiązek dostosowania projektowanych elementów zagospodarowania - skalą, jakością i charakterem - do pełnionych funkcji, krajobrazu i architektury istniejącego otoczenia.

2.Ustala się obowiązek realizacji elewacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o wysokich walorach architektonicznych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych.

3.Podział nieruchomości i sposób zagospodarowania nie może ograniczać i uniemożliwiać zgodnego z prawem dysponowania sąsiednimi posesjami.

4.Zabrania się sytuowania wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń tymczasowych, które nie są ściśle związane lub kolidują z planowaną podstawową, czy uzupełniającą funkcją terenu.

5.Budowle służące reklamie można lokalizować na terenach oznaczonych symbolami U, US, P.

6.Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w miejscach, gdzie wykonywana jest działalność usługowa, dopuszcza się stosowanie reklam dotyczących danej branży w postaci szyldów, neonów, tablic informacyjnych.

7.Na terenach przeznaczonych pod infrastrukturę transportową, poza określonymi w przepisach szczególnych polami widoczności, za zgodą zarządcy drogi, dopuszcza się stawianie reklam małoformatowych, nie przekraczających 1,0 m2, nie związanych trwale z gruntem.

§ 6

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1.Ustala się zachowanie istniejącej zieleni zgodnie z rysunkiem planu. Drzewa kolidujące z zamierzeniami inwestycyjnymi należy przesadzić na obszarze planu. W przypadku niezbędnych wycięć konieczne jest uzyskanie wcześniejszej zgody wymaganej przepisami.

2.Ustala się wprowadzenie roślinności wielopiętrowej, zgodnie z wymogami siedliskowymi w terminie do 1 roku od daty rozpoczęcia użytkowania obiektu (terenu).

3.Wprowadza się zakaz znaczącego przekształcania rzeźby terenu z wyjątkiem niezbędnych prac ziemnych przy realizacji drogi KL3.

4.Ustala się segregację odpadów komunalnych i ich zagospodarowanie zgodnie z zasadami gospodarki odpadami komunalnymi w mieście.

5.Ustala się gromadzenie odpadów niebezpiecznych dla zdrowia i życia ludzi w hermetycznych pojemnikach i transportowanie ich do miejsc odzysku lub utylizacji.

6.Zakazuje się lokalizacji składowisk odpadów, wysypisk śmieci oraz wylewisk ścieków.

7.Jakiekolwiek emisje czynników szkodliwych i uciążliwych na granicy z zabudową mieszkaniowa nie mogą przekroczyć dopuszczalnych norm.

8.Ustala się możliwość zagospodarowania czystych wód deszczowych z połaci dachowych zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla pielęgnacji zieleni.

9.Władający powierzchnią terenu, na którym występuje zanieczyszczenie gleby lub ziemi albo niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu jest zobowiązany do przeprowadzenia jego rekultywacji, której warunki należy uzgodnić z organem ochrony środowiska.

10.Ustala się obowiązek zagospodarowania mas ziemnych powstałych w wyniku prac budowlanych.

11.Ustala się obowiązek zapewnienia 6,5 metrowego pasa dostępu wzdłuż strumienia Bocianka, przepływającego przez kwartały 1U, 1US, 3US, 4US, 24MN, 27MN, 28MN, dla przeprowadzenia przez odpowiednie służby niezbędnych prac czyszcząco-konserwacyjnych.

§ 7

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Na terenie objętym planem znajduje się zewidencjonowane stanowisko archeologiczne – osada neolityczna, będące pod ochroną konserwatorską. W przypadku prowadzenia prac ziemnych na wyżej wymienionym terenie, ustala się obowiązek wcześniejszego uzgodnienia z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 8

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. Dla terenów zieleni publicznej, oznaczonej symbolem ZP ustala się:

1)Przeznaczenie terenu pod urządzoną zieleń parkową z elementami wypoczynkowo-sportowymi (plac zabaw dla dzieci).

2)Zasady zagospodarowania terenu:

a)zagospodarowanie w obowiązujących liniach rozgraniczających,

b)zachowanie istniejącej zieleni uzupełnionej o dodatkowe nasadzenia, o wielopiętrowej strukturze i różnorodności gatunkowej, tj. trawniki, krzewy, drzewa,

c)obowiązek wprowadzenia elementów zagospodarowania związanych z funkcją parku - zastosowanie obiektów małej architektury,

d)dopuszczalne wprowadzenie placów sportowych na terenach wolnych od istniejącej zieleni,

e)zakaz lokalizowania zabudowy, w tym stacji transformatorowych.

2. Dla terenów komunikacji KL, KD, KDW i KX ustala się:

1)realizację wszystkich przewidzianych planem elementów pasa drogowego, dla nowych, wyznaczonych niniejszym planem publicznych ulic, ciągów pieszych i rowerowych,

2)obowiązek zagospodarowania urządzoną zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów,

3)obowiązek uwzględnienia wymagań technicznych wynikających z lokalizacji istniejących i planowanych urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 9

Parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Dla terenu oznaczonego symbolem US, ustala się:

1)Przeznaczenie podstawowe: usługi sportu i rekreacji na wolnym powietrzu - korty tenisowe, boiska, lodowisko itp.

2)Przeznaczenie dopuszczalne, uzupełniające: usługi handlu, gastronomii, obiekty obsługi terenu.

3)Zasady zagospodarowania terenu:

a)zabudowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu,

b)maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 10 %,

c)powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 70 % powierzchni kwartału,

d)składowanie odpadów komunalnych w wyodrębnionych obudowanych miejscach w obrębie zabudowy,

e)realizacja obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnych do realizacji projektowanych funkcji,

f)zakazuje się przeprowadzania wtórnych podziałów nieruchomości.

4)Warunki zabudowy:

a)maksymalna wysokość zabudowy do 1 kondygnacji

b)maksymalna wysokość budynków do gzymsu 5 m,

c)maksymalna wysokość budynków w kalenicy 9 m,

d)kształty dachów płaskie, dwu lub wielospadowe o nachyleniu od 15° do 40°,

e)pokrycie dachów pochyłych dachówką lub materiałem dachówko podobnym ,

f)stosowanie materiałów elewacyjnych o wysokich walorach estetycznych i jakościowych,

g)zakaz grodzenia terenu, z wyjątkiem niezbędnych zabezpieczeń boisk, kortów tenisowych itp..

5) Wymogi komunikacyjne:

a)obsługa komunikacyjna z drogi KL3,

b)konieczność zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych, zgodnie z wymogami parkingowymi zawartymi w przepisach szczególnych,

c)miejsca postojowe powinny posiadać nawierzchnię ażurową, wypełnioną zielenią, z rzędami drzew i krzewów na obrzeżu.

2. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami MN, ustala się:

1)Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem nieuciążliwych usług, zgodnie z Art.3 pkt. 2a) Ustawy Prawo budowlane,

2) Zasady zagospodarowania terenu:

a)lokalizacja nowych obiektów w liniach zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,

b)maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 35%,

c)powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 40% powierzchni działki, z zachowaniem istniejących drzew,

d)garaże lub lokale użytkowe sytuowane wewnątrz budynku mieszkalnego, dobudowane do niego lub wolnostojące, zlokalizowane we frontowej linii zabudowy,

e)wydzielenie miejsca na odpady komunalne w granicach działki, z dostępem do drogi,

f)na rysunku określono proponowane granice podziału na działki budowlane,

g)dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach możliwość zabudowy w granicy z sąsiadem, oraz inny niż proponowany podział działek przy zachowaniu ich minimalnych wielkości,

h)minimalne wielkości działek w zabudowie wolnostojącej od 450 m2, w zabudowie bliźniaczej od 300 m2.

3) Warunki zabudowy:

a) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem podpiwniczenia,

a)maksymalna wysokość budynków mieszkalnych do gzymsu 7 m,

b)maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w kalenicy do 10 m,

c)usytuowanie budynków z kalenicami równoległymi lub prostopadłymi do nieprzekraczalnych linii zabudowy,

d)dopuszczalne wyniesienie posadzki parteru maksymalnie do 1 m ponad poziomem terenu,

e)kształty dachów dwu lub wielospadowe, o dopuszczalnym kącie nachylenia od 25o do 45o,

f)pokrycie dachów pochyłych dachówką lub materiałem dachówko podobnym,

g)stosowanie materiałów elewacyjnych o wysokich walorach estetycznych i jakościowych; dotyczy to również obiektów małej architektury,

h)maksymalna powierzchnia zabudowy obiektów garażowych wolnostojących jedno lub dwustanowiskowych do 42 m2,

i)forma architektoniczna obiektów garażowych wolnostojących nawiązująca do bryły budynku mieszkalnego,

j)ustala się możliwość sytuowania obiektów garażowych na styku dwóch działek, pod warunkiem zblokowania z podobnym obiektem na działce sąsiedniej,

k)ogrodzenia od strony ulic ażurowe, o wysokości 1,5 m, na cokole o wysokości 0,4 m, z wyłączeniem stosowania prefabrykowanych płotów betonowych,

l)dla kwartałów 27MN i 28MN wyznacza się obszar „zieleni urządzonej na terenach prywatnych", zgodnie z rysunkiem planu, jako obszar bez prawa zabudowy kubaturowej z wyjątkiem obiektów małej architektury.

4) Wymogi komunikacyjne:

a) obsługa komunikacyjna z ulic dojazdowych, oznaczonych symbolami KD oraz z ulic lokalnych oznaczonych symbolami KL,

b)konieczność zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych, zgodnie z wymogami parkingowymi zawartymi w przepisach szczególnych.

3. Dla terenu oznaczonego symbolem U, ustala się:

1)Przeznaczenie pod usługi, handel, usługi gastronomiczne i hotelarskie.

2)Zasady zagospodarowania terenu:

a)lokalizacja nowych obiektów w liniach zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu,

b)maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 25 %,

c)powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 40 % powierzchni działki, z uwzględnieniem znajdujących się na terenie wartościowych drzew oraz wprowadzeniem dodatkowej zieleni ozdobnej, niskiej, średniej i wysokiej,

d)składowanie odpadów komunalnych w wyodrębnionych, obudowanych miejscach z dostępem do ulicy,

e)zakaz prowadzenia działalności hurtowej, składowej, magazynowej oraz dystrybucji materiałów niebezpiecznych,

f)zakaz realizacji wolnostojących urządzeń infrastruktury technicznej,

g)zakaz lokalizowania obiektów tymczasowych,

h)zakaz przeprowadzenia wtórnych podziałów nieruchomości.

3)Warunki zabudowy:

a)maksymalna wysokość budynków do 2 kondygnacji, w tym poddasze

użytkowe z dopuszczeniem podpiwniczenia,

b)maksymalna wysokość budynków do gzymsu 5 m

c)maksymalna wysokość budynków w kalenicy 9 m

d)kształty dachów pochyłe, dwu lub wielospadowe o nachyleniu od 25o do 45o,

e)pokrycie dachów pochyłych dachówką lub materiałem dachówko podobnym,

f)stosowanie materiałów elewacyjnych o wysokich walorach estetycznych i jakościowych, dotyczących również obiektów małej architektury.

4)Ustalenia komunikacyjne:

a)obsługa komunikacyjna nieograniczoną ilością zjazdów z ulic KD i KL,

b)konieczność zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych, zgodnie z wymogami parkingowymi zawartymi w przepisach szczególnych.

4. Dla terenu oznaczonego symbolem UO, ustala się:

1)Przeznaczenie pod usługi oświaty: przedszkole.

2)Zasady zagospodarowania terenu:

a) zabudowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy – 5 m od linii rozgraniczających ulicy KL3, zgodnie z rysunkiem planu,

c)maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 25 %,

d)powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50 % powierzchni działki, z uwzględnieniem znajdujących się na terenie wartościowych drzew oraz wprowadzeniem dodatkowej zieleni ozdobnej, niskiej, średniej i wysokiej,

e)składowanie odpadów komunalnych w wyodrębnionych obudowanych miejscach w obrębie zabudowy z dostępem do ulicy.

f)zakaz przeprowadzania wtórnych podziałów nieruchomości.

3) Warunki zabudowy:

a)maksymalna wysokość budynków do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe, z dopuszczeniem podpiwniczenia,

b)maksymalna wysokość do gzymsu 7 m,

c)maksymalna wysokość w kalenicy 12 m,

d)dopuszczalne wyniesienie posadzki parteru maksymalnie do 0,5 m ponad poziomem terenu,

e)kształty dachów płaskie, dwu lub wielospadowe o nachyleniu od 25o do 45o,

f)usytuowanie budynków z kalenicami równoległymi do nieprzekraczalnej linii zabudowy,

g)pokrycie dachów pochyłych dachówką lub materiałem dachówko podobnym,

h)stosowanie materiałów elewacyjnych o wysokich walorach estetycznych i jakościowych, dotyczących również obiektów małej architektury,

i)dopuszczalna lokalizacja wolnostojącego budynku pomocniczego i garażowego,

j)ogrodzenia od frontu ażurowe, o wysokości 1,5 m na cokole o wysokości do 0,4 m.

4) Wymogi komunikacyjne:

a)obsługa komunikacyjna nieograniczoną ilością zjazdów z ulicy KL3,

b)konieczność zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych, zgodnie z wymogami parkingowymi zawartymi w przepisach szczególnych.

5. Dla terenu oznaczonego symbolem P, ustala się:

1)lokalizację obiektów działalności gospodarczej, magazynowej, składowej

i produkcyjnej oraz wszelkich usług z wyjątkiem usług oświaty, ochrony zdrowia

i kultury.

2)Zasady zagospodarowania terenu:

a)zabudowę lokalizować z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy określonych na rysunku,

b) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 30 %,

c) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 20 % powierzchni działki, z uwzględnieniem znajdujących się na terenie wartościowych drzew oraz wprowadzeniem dodatkowej zieleni ozdobnej, niskiej, średniej i wysokiej,

c)składowanie odpadów komunalnych w wyodrębnionych obudowanych miejscach w obrębie zabudowy z dostępem do ulicy,

d)zezwala się na lokalizację budynków na granicy działki pod warunkiem zblokowania zabudowy po obu stronach, przy zapewnieniu jednakowych parametrów zabudowy takich jak: wysokość, rozwiązania dachów i rozwiązania materiałowe,

e)w obrębie pasa terenu o szerokości 56 metrów (po 28 metrów od osi linii w obu kierunkach) wzdłuż zaprojektowanej elektroenergetycznej dwutorowej linii 400kV Plewiska-Ostrów obowiązują ograniczenia w użytkowaniu tego terenu zgodnie z przepisami szczególnymi,

f)zakaz lokalizowania inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko,

g)na rysunku określono proponowane granice podziału na działki budowlane,

h)zezwala się na inny podział terenu na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia ich minimalnej wielkości 2000 m2, i przy warunku, że nowowydzielone działki muszą mieć dostęp do drogi publicznej (także poprzez ulice wewnętrzne, bądź służebność gruntową działki).

3) Warunki zabudowy:

a) maksymalna wysokość budynków do 2 kondygnacji, nie więcej niż 16 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu.

§ 10

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

określono w § 7

§ 11

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1.Ustala się możliwość przeprowadzenia podziałów wtórnych terenów zgodnie z zasadą podaną na rysunku planu.

2.Pozostałe parametry określono odpowiednio w § 9 ustęp 1 pkt. 3 lit. f) g), ustęp 2 pkt. 2 lit. f), ustęp 3 pkt. 2 lit. h), ustęp 4 pkt. 2 lit. f), ustęp 5 pkt. 2 lit. i) j),

§ 12

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Przeznacza się pod infrastrukturę transportową tereny oznaczone symbolami KL, KD, KDW i KX dla których ustala się:

1)symbole KL, KD, KDW i KX odpowiadają klasom publicznych ulic: lokalnej, dojazdowej, drogi wewnętrznej i ciągu pieszego zgodnie z rozporządzeniem w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

2)konieczność zapewnienia, w granicach poszczególnych terenów, miejsc postojowych dla samochodów osobowych zgodnie z przepisami szczególnymi,

3)konieczność zapewnienia w granicach terenów U i P miejsc przeładunku towarów do obiektów usługowych,

4)parametry nowoprojektowanych ulic i ciągów pieszych:

symbol	szerokość w liniach rozgraniczających	szerokość jezdni	uwagi
3KL	15-17m	7,0m	ciąg pieszo -rowerowy po południowej stronie drogi oddzielony od jezdni szpalerem drzew zgodnie z rysunkiem planu; szpaler drzew po północnej stronie drogi (w przypadku realizacji magistrali wodociągowej po północnej stronie drogi – żywopłot)
3KD 6-9KD 17-22KD	8-12m	5,0-5,5m	zalecane wprowadzenie punktowo zieleni wysokiej jako „spowalniaczy ruchu" lub zieleni w gazonach
25KD 30-32KD	10-14m	6,0-7,0m	
2KDW	8-10m	5,0-5,5m	możliwość wykonania jako jednoprzestrzenne
1-5KX	3-4m	-	możliwość wykorzystania jako korytarza do przeprowadzenia infrastruktury

2. W zakresie infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu ustala się:
1)zaopatrzenie w wodę wyłącznie z wodociągowej sieci miejskiej,
2)docelowo realizację miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
3)do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych.
4)obowiązek zagospodarowania zużytych wód deszczowych w granicach własnej działki.
5)konieczność zastosowania urządzeń do podczyszczania ścieków deszczowych przed wprowadzeniem ich do istniejącego cieku,
6)zachowanie stref ochronnych minimum 1,0m od osi dalekosiężnego kabla wojskowej łączności specjalnej w ul. Podgórnej,
7)zachowuje się istniejącą infrastrukturę energetyczną (stacje transformatorowe i linie energetyczne). Dopuszcza się możliwość przebudowy urządzeń elektroenergetycznych (w tym: przebudowę linii napowietrznych na kablowe, lub zmianę lokalizacji linii w celu usunięcia kolizji z projektowaną inwestycją) kosztem i staraniem podmiotów wnioskujących, na podstawie warunków usunięcia kolizji uzyskanych w G.E.ENEA S.A.
8)wyznaczenie strefy ograniczonego użytkowania w obrębie:
a)istniejącej dwutorowej linii elektroenergetycznej 15kV – 5m od osi,
b)istniejącej jednotorowej linii elektroenergetycznej 15kV – 3,5m od osi,
9)zakazuje się lokalizacji obiektów uniemożliwiających dojazd do linii energetycznych ciężkim sprzętem transportowym oraz sadzenia drzew na trasie energetycznych i kablowych,
10)przyłączenie nowych obiektów do sieci elektroenergetycznej nastąpi na podstawie: warunków przyłączenia, które określi G.E. ENEA S.A. na wniosek zainteresowanego podmiotu i Umowy o przyłączenie do sieci. Sieć elektroenergetyczna (w tym przyłącza) realizowana będzie w pasach drogowych do urządzeń pomiarowo rozdzielczych lokalizowanych na terenie przyłączanych posesji stycznie do drogi publicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się inną lokalizacje tych urządzeń.
11)rezerwę pod realizację elektroenergetycznych stacji transformatorowo-rozdzielczych jako obiektów wolnostojących oznaczonych w planie symbolem E na terenach 1P i 3US; w przypadku odstąpienia od realizacji zadania utrzymuje się przeznaczenie terenu zgodnie z symbolem 1P i 3US,
12)rezerwę pod realizację stacji redukcyjno-pomiarowej gazu, oznaczonej w planie symbolem 1G na terenie zabudowy jednorodzinnej 11MN; w przypadku odstąpienia od realizacji zadania utrzymuje się przeznaczenie terenu zgodnie z symbolem 11MN,
13)rezerwę pod realizację magistrali wodociągowej po północnej stronie ulicy 3KL na terenach 1US, 2US, 1P, 2P z zapewnieniem dostępu do jej obsługi; w przypadku odstąpienia od realizacji zadania utrzymuje się przeznaczenie terenu zgodnie z symbolem 1US, 2US, 1P, 2P zachowując linie rozgraniczające zgodnie z rysunkiem planu,
14)ogrzewanie - preferowane gazowe, olejowe, elektryczne,
15)możliwość realizacji magistralnej infrastruktury technicznej oraz urządzeń do oczyszczania ścieków deszczowych na terenach [zielonych] US,
16)realizacja sieci wodociągowej, gazowej i telekomunikacyjnej oraz kanalizacji deszczowej i sanitarnej w pasie technicznym na terenach komunikacji.

§ 13

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

1.Do czasu realizacji ustaleń niniejszego planu dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania terenu.

2.W czasie realizacji inwestycji dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych, które musza zostać usunięte w okresie do 1 roku od czasu zakończenia inwestycji i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Rozdział III
Przepisy końcowe
§ 14

Ustala się stawkę, o której mowa w art. 15 ust.12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości:

dla terenów MN - 20%,
dla terenów US - 15%,
dla terenów U - 15%,
dla terenów P - 15%.

§ 15

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubonia

§ 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwała nr XXIX/138/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie zmiany budżetu Miasta Luboń na rok 2004.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2003r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§1.

W uchwale nr XVIII/88/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 29 stycznia 2004r. w sprawie budżetu Miasta Luboń na rok 2004, zmienionej uchwałami Rady Miasta Luboń nr XXI/105/2004 z dnia 26 marca 2004r., nr XXIII/111/2004 z dnia 17 maja 2004r., nr XXIV/113/2004 z dnia 23 czerwca 2004r. i nr XXVI/128/2004 z dnia 30 września 2004r., wprowadza się następujące zmiany:

1)dochody budżetu Miasta na rok 2004 zmniejsza się o kwotę 3.698.032 zł, tj. do kwoty 34.081.500,00 zł – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
2)wydatki budżetu Miasta na rok 2004 zmniejsza się o kwotę 3.698.032 zł, tj. do kwoty 34.919.504,00 zł – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§2.

W związku ze zmianami w budżecie Miasta Luboń, o których mowa w §1 niniejszej uchwały, załączniki:

1)nr 4 do uchwały budżetowej na rok 2004 "Dotacje celowe i wydatki realizowane z dotacji" otrzymuje nowe brzmienie – zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały,
2)nr 6 do uchwały budżetowej na rok 2004 "Plany przychodów i wydatków środków specjalnych na rok 2004" otrzymuje nowe brzmienie – zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały,
3)nr 7 do uchwały budżetowej na rok 2004 "Zestawienie dotacji udzielonych z budżetu Miasta na rok 2004" otrzymuje nowe brzmienie – zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały,
4)nr 8 do uchwały budżetowej na rok 2004 "Wydatki majątkowe Miasta na rok 2004" otrzymuje nowe brzmienie – zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Rady Miasta Luboń nr XXIX/138/2004 z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie zmiany budżetu Miasta Luboń na rok 2004.

Zmiana budżetu miasta Luboń na rok 2004 spowodowana jest koniecznością wprowadzenia zmian wielkości dotacji celowych tak po stronie dochodów jak i wydatków oraz koniecznością urealnienia planowanych dochodów własnych oraz wydatków do wysokości przewidywanego ich wykonania w roku 2004.

I.Dochody budżetu miasta zmniejsza się łącznie o kwotę 3.698.032,00 zł, tj do kwoty 34.081.500,00zł.

1.Dz. 700

- rozdział 70005 §0770 – wpływy ze sprzedaży gruntów zmniejsza się o kwotę 4.300.000,00 zł z powodu niedojścia do skutku sprzedaży gruntów przy autostradzie na grudzień br. Jest to spowodowane opóźnieniem w zakończeniu prac nad planem "Luboń-Północ" oraz wejściem w życie nowego rozporządzenia, regulującego w nowy sposób tryb przetargu na zbycie nieruchomości w tym ustanawiającego dwu (2) miesięczny termin miedzy ogłoszeniem a rozstrzygnięciem przetargu.

2.Dz. 756

- rozdział 75618 § 0410 – wpływy z opłaty skarbowej zmniejsza się o kwotę 30.000,00 zł tj. do wysokości planowanego wykonania.
- §0480 – wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu zmniejsza się o kwotę 8.500,00 zł tj. do wysokości wyznaczonych na rok 2004 opłat.

3.Dz. 758

- rozdział 75801
- §2920 część oświatową subwencji ogólnej zwiększono o kwotę 4.800,00 zł na dofinansowanie kosztów adaptacji pomieszczeń szkolnych przeznaczonych na gabinety profilaktyczne – pismo MF ST5-4820-379/2004 z 29.11.2004r.
- rozdział 75802
- §2750 – na podstawie pisma Ministra Finansów ST 3-4822-6/2004 z dnia 18.11.2004r. wprowadzono do planu dochodów kwotę 57.199,00 zł jako uzupełnienie dochodów miasta w związku z poniesieniem wyższych wydatków na 1 mieszkańca na oświetlenie ulic.

4.Dz. 801

- rozdział 80101
- §0970 – wprowadzono do planu dochodów kwotę 1.500,00 zł jako nagrodę przyznaną Sz.P. Nr 2 przez Fundację "Centrum Edukacji Obywatelskiej" w konkursie na projekt prowadzenia zajęć pozalekcyjnych "szkoła z klasą".
- §2700 – wprowadzono do planu dochodów kwotę 13.895,00 zł na realizację programu Wspólnoty Europejskiej Socrates – Comenius (Partnerska Współpraca Szkół). W programie uczestniczy SzP. Nr 2.
- rozdział 80195
- §2030 – na podstawie pisma WW FB.I-7.3011-453/04 zwiększono plan dotacji na sfinansowanie prac komisji kwalifikacyjnych w sesji letniej o kwotę 1.800,00 zł.

5.Dz. 852

- rozdział 85212
- §2010 – plan dotacji celowej na wypłatę świadczeń rodzinnych zwiększono łącznie o kwotę 520.937,00 zł na podstawie pisma WW FB. J-3.3011-476/04; FB.I-3.3011-406/04; FB.I-7.3011-488/04.
- rozdział85213
- §2010 – plan dotacji celowej zmniejszono o kwotę 6.000,00 zł na podstawie pisma WW.FB.I-7.3011-488/04
- rozdział 85214
- §2010 – plan dotacji celowej zmniejszono o kwotę 2.000,00 zł na podstawie pisma WW.FB.I-7.3011-488/04
- rozdział 85216
- §2010 – plan dotacji celowej zmniejszono o kwotę 2.174,00 zł na podstawie pisma WW.FB.I-7.3011-488/04

6.Dz. 900

- rozdział 90015
- § 2010 - plan dotacji celowej został zwiększony o kwotę 3.111,00 tytułem spłaty zobowiązań z roku 2003 (pismo WW F.B.I-3.3011-399/04
- rozdział 90095
- §6290 – plan dochodów powiększono o kwotę 44.000,00 zł tytułem partycypacji spółki AQUANET w budowie sieci wodociągowej, zgodnie z zawartym porozumieniem z dnia 15.10.2004r.

7.Dz. 921

- rozdział 92116
- §2020 – do planu dochodów wprowadzono kwotę 3.400,00 zł jako dotację celową z budżetu państwa na program "Upowszechnianie i promocję czytelnictwa". Dotacja przeznaczona jest dla Biblioteki Miejskiej.

g)Wydatki budżetu miasta zmniejsza się łącznie o kwotę 3.698.032,00 zł, tj. do kwoty 34.919.504,00 zł.

4)Dz. 010

- rozdział 01030 – wydatki bieżące na Izby Rolnicze zwiększa się o kwotę 50,00 zł tj. do wysokości przewidywanego wykonania.

5)Dz. 600

- rozdział 60004 – wydatki bieżace na zakup usług w zakresie komunikacji miejskiej zwiększa się o kwotę 109.000,00 zł, tj. o wysokość podatku Vat.
- rozdział 60016 – wydatki bieżące na utrzymanie dróg powiększono o 111.652 zł, tj. do wysokości planowanego wykonania do końca br.
- wydatki majątkowe zmniejszono o kwotę 160.000,00 zł w związku z brakiem zgody autostrady na docelowy układ skrzyżowania Kościuszki-Poniatowskiego. Realizacja budowy I etapu sygnalizacji świetlnej rozpocznie się w miesiącu XII br, a jej rozliczenie finansowe nastąpi w 2005r.

6)Dz. 700

- rozdział 70005 – wydatki bieżące zmniejszono o kwotę 8.000,00 zł tj. do wysokości planowanego odprowadzenia Vat-u należnego
- wydatki majątkowe umniejszono o kwotę 979.050,00 zł z powodu wstrzymania wykupów gruntów z uwagi na brak środków
- rozdział 70095 – wydatki majątkowe na modernizację budynku komunalnego przy ul. Sobieskiego 59 zmniejszono o kwotę 170.000,00 zł z powodu konieczności przeprojektowania konstrukcji stropów, stąd opóźnienie w przeprowadzeniu przetargu i realizacji robót.

7)Dz. 710

- rozdział 71004 – plan wydatków na realizację prac związanych z planami zagospodarowania zwiększono o kwotę 10.000,00 zł
- rozdział 71014 – plan wydatków na opracowania geodezyjne i kartograficzne zwiększono o kwotę 25.000,00 zł.

Powyższe zmiany wprowadzono w oparciu o analizę wydatków przewidzianych do zrealizowania w br.

8)Dz. 750

- rozdział 75022 – plan wydatków na utrzymanie rady miasta został powiększony o kwotę 20.000,00 zł głównie z powodu wzrostu diet radnych w roku 2004, obsługi prawnej i wydatków rzeczowych
- rozdział 75023 – planowane wydatki na funkcjonowanie Urzędu Miasta zostały zwiększone o kwotę 9.000,00 zł głównie z powodu wyższych wydatków rzeczowych i usług.

9)Dz. 757

- rozdział 75702 – plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 12.000,00 zł z przeznaczeniem na spłatę odsetek od zaciągniętego kredytu krótkoterminowego w rachunku bieżącym.

10)Dz. 801

- rozdział 80101 – Plan wydatków bieżących został zwiększony o kwotę 20.195,00 zł na zadania wskazane w planie dochodów
- rozdział 80104 – wydatki bieżące w paragrafach 2310, 2540, 2590 zostały zmniejszone o kwoty wynikające z rozliczania dotacji dla przedszkoli za rok 2004
- wydatki majątkowe przeznaczone na adaptację pomieszczeń w Przedszkolu nr 4 umniejszono o kwotę 30.000,00 zł, z powodu niedostar-

czenia przez użytkownika obiektu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej

• rozdział 80110 – wydatki bieżące w gimnazjach zmniejszono o kwotę 24.000,00 zł z powodu niewykorzystania środków na wypłatę wynagrodzeń i pochodnych w Gimnazjum nr 2

• rozdział 80195 – plan wydatków bieżących powiększono o kwotę 1.800,00 zł, tj. środków pochodzących z dotacji celowej

11)Dz. 851

• rozdział 85154 – plan wydatków na przeciwdziałanie alkoholizmowi został zmniejszony o kwotę 8.500,00 tj. do wysokości przewidzianej w planie dochodów

12)Dz. 852

• rozdział 85212 – plan wydatków na wypłatę świadczeń rodzinnych został powiększony o kwotę 520.937,00 zł stosownie do środków zapisanych po stronie dochodów

• rozdział 85213 – plan wydatków zmniejszono o kwotę 6.000 zł stosownie do zmiany zapisanej w dochodach

• 85214 – plan wydatków został zmniejszony o kwotę 52.000 zł w tym o 2.000 zł na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego oraz o 50.000,00 zł ze środków miasta z powodu zwiększonej dotacji do zasiłków okresowych

• rozdział 85215 – zwiększa się plan wydatków na wypłatę dodatków mieszkaniowych o kwotę 18.200,00 zł tj do wysokości faktycznego zapotrzebowania

• rozdział 85216 – zmniejszono plan wydatków bieżących o kwotę 2.174 tj. do wysokości podanej przez Wojewodę Wielkopolskiego

• rozdział 85219 – plan wydatków na funkcjonowanie Ośrodka Pomocy Społecznej zmniejsza się o kwotę 9.100,00 zł zgodnie z pismem Kierownika Ośrodka

• rozdział 85228 – również na wniosek Kierownika MOPS zmniejszono plan wydatków na usługi opiekuńcze o kwotę 5.800,00 zł z powodu mniejszego zatrudnienia opiekunek

• rozdział 85295 – plan wydatków bieżących zmniejsza się o kwotę 45.842 zł zaplanowanych w budżecie jako zabezpieczenie środków miasta na dożywianie dzieci w przypadku braku dotacji. Dotacja na dożywianie została jednak przyznana co umożliwia zwolnienie powyższych środków

i)Dz. 853

• rozdział 85305 – planowana dotacja do dzieci uczęszczających do żłobków w Poznaniu została umniejszona o kwotę 3.000,00 zl tj. do wysokości przewidywanego wykonania

m)Dz. 900

• rozdział 90003 – wydatki bieżące w zakresie oczyszczania miasta zwiększono o kwotę 100 000 zł tj. Do wysokości planowanej do zrealizowania

• rozdział 90095 – wydatki majątkowe przeznaczone na budowę kanalizacji sanitranej zostały zmniejszone o kwotę 650.000,00 zł. Realizacja i finansowanie zadania w tej wysokości nastąpi ze środków GFOŚiGW

• wydatki majątkowe przeznaczone na wodociągowanie powiększono o kwotę 44.000 zł tj. do wysokości przewidzianej porozumieniem ze spółką AQUANET

12.Dz. 921

• rozdział 92105 – zmniejszono plan dotacji celowej dla ZHP o kwotę 900 zł z powodu niewykorzystania środków

• rozdział 92109 – plan wydatków majątkowych na modernizację kotłowni w budynku LOK przy ul. Sobieskiego został zmniejszony o kwotę 75.500 ponieważ gazownia nie zagwarantowała dostawy gazu dla potrzeb kotłowni w br.

• rozdział 92116 – zwiększono dotację dla Biblioteki Miejskiej o kwotę 3.400,00 tj. o przyznaną przez Ministra Kultury dotację na realizację programu "Upowszechnianie i promocja czytelinictwa".

k)Dz. 926

• rozdział 92601 – plan wydatków majątkowych na budowę hali widowiskowo-sportowej został umniejszony o kwotę 2.419.000,00 z powodu zmiany zakresu robót w br.wynikającej z opóźnienia rozpoczęcia budowy w związku z prowadzoną procedurą odwoławczą w postępowaniu przetargowym

Uchwała nr XXIX/139/2004
Rady Miasta Luboń
z dnia 9 grudnia 2004 r

w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2005.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym

(j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 5 ust 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.

o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Luboń:

1/ od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,59 zł od 1 m2 powierzchni,

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 2.79 zł od 1 ha powierzchni,

c/ od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0.22 zł od 1 m2 powierzchni;

2/ od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych – 0,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17.08 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 7.72 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,23 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

e/ od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,55 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej;

3/ od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby gminnego budownictwa mieszkaniowego,

nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby realizacji zadań własnych Miasta Luboń

w zakresie transportu zbiorowego i usług komunalnych oraz pomocy społecznej,

2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa i porządku

publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej,

3) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby kultury fizycznej i

sportu, z wyjątkiem
wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/139/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2005r.

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002 r Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) w art. 5 ust. 1 stanowi, iż rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie podanych w ustawie wartości maksymalnych. Określając wysokość stawek podatku przyjęto, za wyjątkiem stawki podatku od budowli, stawki podatku na poziomie niższym od stawek maksymalnych. Wynoszą one:

- od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 89% stawki maksymalnej,
- od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych stawkę 79% stawki maksymalnej,
- od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 69% stawki maksymalnej,
- od budynków mieszkalnych lub ich części 93% stawki maksymalnej,
- od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 95% stawki maksymalnej,
- od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 92% stawki maksymalnej,
- od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie naliczania świadczeń zdrowotnych 90% stawki maksymalnej,
- od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego 76% stawki maksymalnej.

Przyjęcie na poziomie niższym od maksymalnego powyższych stawek uzasadnione jest:

- dotychczasowa praktyką rady Miasta w zakresie ustalania wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- dążeniem do nie obciążania podatników maksymalnie możliwymi wydatkami ze względu na ich znaczenie dla poziomu życia mieszkańców i warunków prowadzenia działalności gospodarczej,
- większego wzrostu stawek podatku od nieruchomości na rok 2004.

Stawki podatku na rok 2005 są wyższe o około 3,2% od stawek obowiązujących w roku 2004, a więc rosną w tempie wzrostu stawek maksymalnych.

Uchwała nr XXIX/140/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie podatku od środków transportowych na 2005 rok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002 r.Nr 9, poz.84 z późn.zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§ 1.

Stawki podatku od środków transportowych na terenie Miasta Luboń wynoszą:

1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej od 3,5 t i poniżej 12 ton wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 1999r.:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 619.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 929.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 1.115.00 zł;

2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej od 3.5 t i poniżej 12 t, wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 1999 r.:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 599.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 898.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 1.073.00 zł;

3) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej od 3.5 t i poniżej 12 t, wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 1999 r, posiadającego silnik EURO 1 i wyższy, napęd gazowy, elektryczny lub napęd na biopaliwo:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 588.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 888.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 1.063.00 zł;

4) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej od 3.5 t i poniżej 12 t, wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 1999r, posiadającego silnik EURO 1 i wyższy, napęd gazowy, elektryczny lub napęd na biopaliwo:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 568.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 867.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 1.042.00 zł;

5) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 t – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatkowe określa zał. nr 1 do niniejszej uchwały;

6) od ciągnika siodłowego i balastowego, przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3.5 t i poniżej 12 t, wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 1999 r.:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 722.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 826.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 929.00 zł;

7) od ciągnika siodłowego lu balastowego, przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3.5 t i poniżej 12 t, wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 1999 r.:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 712.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 795.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 888.00 zł;

8) od ciągnika siodłowego lub balastowego, przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej

zespołu pojazdów od 3.5 t i poniżej 12 t, wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 1999r, posiadającego silnik EURO 1 i wyższy, napęd gazowy, elektryczny lub napęd na biopaliwo:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 691.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 784.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 877.00 zł;

9) od ciągnika siodłowego lub balastowego, przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3.5 t i poniżej 12 t, wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 1999r, posiadającego silnik EURO 1 i wyższy, napęd gazowy, elektryczny lub napęd na biopaliwo:

a/ od 3.5 t do 5.5 t włącznie 671.00 zł
b/ powyżej 5.5 t do 9 t włącznie 764.00 zł
c/ powyżej 9 t a poniżej 12 t 857.00 zł;

10) od ciągnika siodłowego lub balastowego, przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t, stawki podatkowe określa zał. nr 2 niniejszej uchwały;

11) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, wyprodukowanej do dnia 31 grudnia 1999 r.:

a/ od 7 t do 10 t 619.00 zł
b/ powyżej 10 t a poniżej 12 t 722.00 zł;

12) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, wyprodukowanej po dniu 31 grudnia 1999 r.:

a/ od 7 t do 10 t 599.00 zł
b/ powyżej 10 t a poniżej 12 t 691.00 zł;

13) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 t, stawki podatkowe określa zał. nr 3 do niniejszej uchwały;

14) od autobusu wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 1999 r – w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a/ do 20 miejsc 1.342.00 zł
b/ powyżej 20 miejsc do 29 miejsc 1.445.00 zł
c/ równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.651.00 zł;

15) od autobusu wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 1999r – w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a/ do 20 miejsc 1.238.00 zł
b/ powyżej 20 miejsc do 29 miejsc 1.342.00 zł
c/ równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.496.00 zł;

16) od autobusu posiadającego silnik EURO 1 i wyższy, napęd gazowy, elektryczny lub napęd na biopaliwo – bez względu na datę produkcji, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a/ do 20 miejsc 1.135.00 zł
b/ powyżej 20 miejsc do 29 miejsc 1.238.00 zł
c/ równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.393.00 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do uchwałynr XXIX/140/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie podatku od środków transportowych na 2005 rok.

Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002 r.Nr 9, poz.84 z późn. zm.) w art.10 ust. 1 stanowi, iż rada gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od środków transportowych, z tym że roczna stawka podatku od jednego środka transportowego nie może przekroczyć podanych wysokości maksymalnych. Równocześnie dla określonych grup środków transportowych w załącznikach 1, 2, 3 określone są stawki minimalne.

Ustalając stawki podatku od środków transportowych

- przyjęto ich wysokość na poziomie niższym od stawek maksymalnych,
- wykorzystano uprawnienie zawarte w art. 10 ust. 3 i dokonano dalszego zróżnicowania stawek podatku od środków transportowych w zależności od:

l)grup tonażowych samochodów ciężarowych, ciągników siodłowych lub balastowych oraz przyczep i naczep,

m)liczby miejsc do siedzenia autobusu,

n)roku produkcji i rodzaju silnika.

Podatek od środków transportowych dotyczy głównie środków transportowych wykorzystywanych prowadzenia lub obsługi działalności gospodarczej. Przyjęcie stawek na poziomie niższym od maksymalnego wynika z zamiaru mniejszego obciążania kosztami podatku podmiotów gospodarczych, ponoszących także inne obciążenia związane z wykonywaniem przewozów.

Dodatkowe zróżnicowanie stawek w zależności od wprowadzanych grup tonażowych środków transportowych i liczby miejsc siedzących autobusów uwzględniać ma:

- relację między wysokością wpływów lub korzyściami eksploatacji poszczególnych grup pojazdów a wysokością stawki podatku,
- relację między oddziaływania środków transportowych na zużycie drogi a wysokością stawki podatku.

Dodatkowe zróżnicowanie stawek podatku w zależności od rodzaju silnika i wieku środka transportowego wyrażać ma związek między oddziaływaniem środka transportowego na środowisko naturalne a wysokością stawki podatku.

Zasadą ustalenia stawek podatku od środków transportowych na 2005r. był ich wzrost o 3,2% w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2004 z zachowaniem wymogów wynikających z wysokości obowiązujących stawek minimalnych.

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIX/140/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004 r.

Stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem neumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi
dwie osie			
12	*13*	*1.135.00*	*1.290.00*
13	14	1.290.00	1.486.00
14	15	1.486.00	1.672.00
15		1.672.00	1.858.00
trzy osie			
12	17	1.135.00	1.290.00
17	19	1.290.00	1.486.00
19	21	1.486.00	1.672.00
21	23	1.672.00	1.858.00
23	25	1.858.00	1.951.00
25		1.951.00	2.043.00
cztery osie i więcej			
12	25	1.486.00	1.672.00
25	27	1.672.00	1.858.00
27	29	1.858.00	1.951.00
29	31	1.951.00	2.452.80
31		1.992.00	2.452.80

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXIX/140/2004
Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

Stawki podatku od środków transportowych dla ciągników siodłowych i balastowych, przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów; ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w zł)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	929.00	1.032.00
18	25	1.032.00	1.135.00
25	31	1.135.00	1.238.00
31		1.458.00	1.937.76
Trzy osie			
12	40	1.286.00	1.778.00
40		1.778.00	2.548.65

Uchwała nr XXIX/141/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie opłat lokalnych na rok 2005.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) oraz art. 18 i art. 19 pkt 1 lit. a) i lit. d), pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t.Dz.U. z 2002 r.Nr 9, poz.84 z późn.zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§ 1.

1.Ustala się na terenie Miasta Luboń następujące wysokości dziennej stawki opłaty targowej:

1/ przy sprzedaży bezpośrednio z płyty targowiska oraz z obiektów i urządzeń własnych kupca /sprzedającego/, np. stolika, koszyka, pojemnika, za każdy m2 zajętej powierzchni handlowej - 3.25 zł,

2/ przy sprzedaży na straganach nie związanych trwale z gruntem, znajdujących się na targowisku, za każdy m2 zajmowanej powierzchni handlowej – 2.89 zł.

2.Zakres pojęcia powierzchni handlowej obejmuje teren zajęty zarówno pod ekspozycję towarów, jak i pod bezpośrednią ich sprzedaż.

§ 2.

1.Opłaty targowe są pobierane w drodze inkasa w dniu zdarzenia powodującego powstanieobowiązku uiszczenia opłaty.

2. Upoważnionym do poboru opłat targowych jest inkasent Aleksander Popko, a na placu handlowym „Ryneczek" - Jan Piskorz i Robert Łukaszewicz.

3. Wynagrodzenie za inkaso wynosi 6 % pobranych przez inkasenta kwot opłat targowych.

§ 3.

Ustala się następujące stawki opłaty administracyjnej, za czynności urzędowe Urzędu Miasta Luboń, nie objęte przepisami o opłacie skarbowej:

1/ za wypisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – 25.80 zł,

2/ za wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – 31.00 zł.

§ 4.

Opłata administracyjna płatna jest na konto bankowe Urzędu Miasta Luboń przed wykonaniem czynności urzędowej, od której jest pobierana.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXIX/140/2004
Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004 r

Stawki podatku od środków transportowych dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów naczepa/ przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	722.00	826.00
18	25	826.00	929.00
25		929.00	1.084.00
Dwie osie			
12	28	826.00	929.00
28	33	929.00	1.135.00
33	38	1.032.00	1.342.00
38		1.238.00	1.754.00
Trzy osie			
12	38	929.00	1.032.00
38		1.032.00	1.321.00

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/141/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie opłat lokalnych na rok 2005.

Stosownie do dyspozycji art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002r., Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń określiła wysokość stawek opłaty targowej i ich zróżnicowanie w zależności od sposobu sprzedaży oraz określiła inkasentów i wysokość ich wynagrodzenia. Stawki opłaty targowej na 2005r. rosną o 3,2% w stosunku do opłat obowiązujących w roku 2004.

Na tej samej podstawie Rada Miasta Luboń wprowadziła opłatę administracyjną i ustaliła stawki opłaty administracyjnej za wypisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz za wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Czynności te nie są objęte przepisami o opłacie skarbowej. Równocześnie Rada Miasta określiła sposób wnoszenia tych opłat. Stawki opłat na 2005r. rosną o około 3,2% w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2004.

Uchwała nr XXIX/142/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2005.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984r o podatku rolnym (j.t. Dz.U z 1993r.Nr 94, poz.431 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§ 1.

Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogło-

szoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 października 2004 r w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów (M.P. Nr 43, poz. 765) z kwoty 37,67 zł za 1 q do kwoty 30,14 zł za 1 q.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/142/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2005r.

Stosownie do art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984r o podatku rolnym (j.t. Dz.U z 1993r. Nr 94, poz.431 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń dokonała obniżenia ceny skupu przyjmowanej jako podstawę obliczania podatku rolnego do poziomu 80% ceny podanej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Obniżenie to jest wyrazem dążenia do zmniejszenia kosztów i zwiększenia opłacalności produkcji rolnej.

Uchwała nr XXIX/143/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie podatku od posiadania psów na rok 2005.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.14 pkt. 1-3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz.84, Nr 200 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje :

§ 1.

Określa sie następujące roczne stawki podatku od posiadania psów:
a/ od jednego psa - 21.00 zł,
b/ od drugiego i każdego następnego psa - po 36.00 zł.

§ 2.

1.Podatek od posiadania psów płatny jest bez wezwania do dnia 31 marca roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego w ciągu roku w terminie 14 dnia od dnia powstania obowiązku podatkowego. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego w ciągu roku podatkowego podatek ustala się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy.

2.Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

§ 3.

1. Wpłaty podatku można dokonywać na konto Urzędu Miasta Luboń.

2.Pobór podatku może odbywać się również w drodze inkasa za pośrednictwem inkasentów Ireny Magdziak i Józefy Rybak.

§ 4.

Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 10 % od zainkasowanej kwoty przez inkasentów.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/143/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od posiadania psów na rok 2005.

Wypełniając i wykorzystując dyspozycje zawarte w art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz.84 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń:

- przyjęła wysokość stawek podatku od psów, ustalając stawki na poziomie niższym od stawki maksymalnej,
- zróżnicowała stawkę w zależności od ilości psów w gospodarstwie domowym,
- ustaliła inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso.

Uchwała nr XXIX/144/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie odpłatności za pobyt w Ośrodku Wsparcia – Noclegowni w Luboniu.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 48 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 i Nr 99, poz. 1001) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§1.

Pobyt w noclegowni przy Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Luboniu jest odpłatny według następujących zasad:

1.1. Dla mieszkańców Lubonia posiadających dochód i osób spoza Lubonia – wysokość 100% kosztu pobytu 1 osoby przez 1 dobę ustala się w sposób następujący: sumuje się roczne wydatki związane z utrzymaniem noclegowni, tj. Koszty nadzoru, zużycie energii elektrycznej, gazu, wody, wywóz nieczystości, dzieli się otrzymaną kwotę przez liczbę dni w roku i ilość miejsc noclegowych.

1.2. Kwotę stanowiącą wynik powyższego działania przyjmuje się za podstawę do obliczania wysokości opłat obciążających osoby korzystające z Noclegowni w zależności od wysokości ich własnego dochodu zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Dochód na osobę	Odpłatność w procentach za 1 dobę
1.	Do wysokości 100% kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	bezpłatnie
2.	101% do 110%	30%
3.	111% do 120%	40%
4.	121% do 150%	50%
5.	151% do 170%	60%
6.	171% do 200%	70%
7.	Powyżej 200%	100%

2. Dla mieszkańców Lubania nie posiadających dochodu lub mających dochód niższy od kryterium dochodowego, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, wysokość 100% kosztu pobytu ustala się w sposób następujący: sumuje się roczne koszty związane z użyciem energii elektrycznej, gazu, wody, wywozu śmieci, dzieli się otrzymaną kwotę przez liczbę dni w roku i ilość miejsc noclegowych.

§2.

1. Decyzję o skierowaniu do Noclegowni i odpłatności za pobyt w Noclegowni wydaje Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Luboniu.

2. Opłatę określoną w §1 wnosi się za każdą rozpoczętą dobę.

3. Osoba kierowana do Noclegowni może być na swój wniosek częściowo lub całkowicie zwolniona z opłaty, jeżeli występują uzasadnione okoliczności, np. choroba, bezrobocie, niepełnosprawność, albo zdarzenie losowe.

4. Osoby zobowiązane do ponoszenia opłaty w Noclegowni wpłacają należne kwoty do kasy Ośrodka z góry za cały okres pobytu. Jeżeli pobyt trwa dłużej niż 1 miesiąc, opłaty są uiszczane do 5 dnia każdego miesiąca.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Luboniu.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/144/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie odpłatności za pobyt w Ośrodku Wsparcia – Noclegowni w Luboniu.

Ustawa z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej określa zadania w zakresie pomocy społecznej, rodzaju świadczeń oraz zasady i tryb ich udzielania.

Uchwała w sprawie odpłatności za pobyt w Ośrodku Wsparcia – Noclegowni określa zasady funkcjonowania i odpłatności za pobyt stały w Ośrodku Wsparcia – Noclegowni.

Uchwała nr XXIX/145/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 i Nr 99, poz. 1001) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§1.

Świadczenia z pomocy społecznej w formie wydatków na pomoc rzeczową, zasiłki okresowe i zasiłki celowe – przyznane, pod warunkiem zwrotu, na podstawie art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 i Nr 99, poz. 1001) - podlegają zwrotowi według zasad określonych w poniższej tabeli:

Procent dochodu na osobę określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Osoby samotnie gospodarujące		Osoby w rodzinie	
	Część podlegająca zwrotowi	Ilość rat	Część podlegająca zwrotowi	Ilość rat
101-120%	50%	max. 6	50%	max. 10
121-150%	75%	max. 8	75%	max. 10
Powyżej 150%	100%	max. 10	100%	max. 12

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Luboniu.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005r.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/145/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy.

Ustawa z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej określa zadania w zakresie pomocy społecznej, rodzaju świadczeń oraz zasady i tryb ich udzielania.

Uchwała w sprawie zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej umożliwia osobom i rodzinom na korzystanie z tych świadczeń z ważnych powodów nawet gdy nie spełniają one kryterium dochodowego.

Uchwała nr XXIX/146/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 i Nr 99, poz. 1001) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§1.

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Luboniu przyznając usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, ustala ich zakres, okres i miejsce świadczenia, biorąc pod uwagę następujące okoliczności ustalane w drodze wywiadu środowiskowego:

1) stan zdrowia wnioskodawcy,

2) stopień samodzielności wnioskodawcy w zaspakajaniu swych potrzeb,

3) możliwość zapewnienia opieki ze strony rodziny i innych osób z otoczenia wnioskodawcy,

4) konieczność wykonywania specjalistycznych zabiegów pielęgnacyjnych wynikających z rodzaju schorzenia i stopnia niepełnosprawności.

§2.

1.Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze są odpłatne w wysokościach i na zasadach określonych w poniższej tabeli:

Procent dochodu na osobę określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Odpłatność
101-125%	5%
126-150%	10%
151-175%	15%
176-200%	20%
201-250%	25%
251-300%	40%
301-325%	70%
Powyżej 325%	100%

2.Osoby i rodziny posiadające dochód równy i niższy, od kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, korzystają z usług wskazanych w ust. 1 nieodpłatnie.

§3.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności za korzystanie z usług lub na wniosek członka rodziny takiej osoby, może ona zostać częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia opłat na czas określony, a szczególnie ze względu na: udokumentowane ponoszenie dużych kosztów za mieszkanie albo udokumentowane duże koszty leczenia.

§4.

Odpłatność za usługi opiekuńcze wpłaca się do kasy Ośrodka Pomocy Społecznej w Luboniu do 30-go każdego miesiąca następującego po miesiącu świadczenia usług.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Luboniu.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005r.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/146/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze.

Ustawa z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej określa zadania w zakresie pomocy społecznej, rodzaju świadczeń oraz zasady i tryb ich udzielania.

Uchwała w sprawie zasad przyznawania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze i usługi specjalistyczne, stwarza możliwości na korzystanie z tych świadczeń przez osoby, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność, wymagają częściowej opieki i pomocy.

Uchwała nr XXIX/147/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie podwyższenia wysokości kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z bezpłatnych posiłków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz §1 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 października 2004r. w sprawie szczegółowych warunków realizacji w 2005r. Rządowego Programu "Posiłek dla potrzebujących" (Dz.U. Nr 236, poz. 2363) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§1.

Podwyższa się do 200% kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 i Nr 99, poz. 1001), uprawniające do korzystania z bezpłatnych posiłków przez dzieci i młodzież realizujące obowiązek szkolny.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005r.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/147/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie podwyższenia wysokości kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z bezpłatnych posiłków.

Ustawa z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej określa zadania w zakresie pomocy społecznej, rodzaju świadczeń oraz zasady i tryb ich udzielania.

Uchwała podwyższająca kryterium dochodowe do 200% umożliwi na korzystanie z posiłków w szkole większej liczbie dzieci pochodzących z ubogich rodzin, bardzo często niedożywionych.

Uchwała nr XXIX/148/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie założenia cmentarza komunalnego.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 1 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1959r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (j.t. Dz.U. z 2000r. Nr 23, poz. 295 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§1.

Postanawia się założyć cmentarz komunalny w Luboniu przy ul. Armii Poznań nr 51 C.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/148/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie założenia cmentarza komunalnego.

Do zadań własnych gminy należy zakładanie cmentarzy komunalnych po uzyskaniu zgody właściwego inspektora sanitarnego. Taka zgoda została wydana przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w dniu 21.01.2004r. nr PSSE/NZ/442/2/14/2004/P.

Uchwała nr XXIX/149/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie wysokości opłat za miejsca grzebalne na Cmentarzu Komunalnym w Luboniu.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 13, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§1.

1. Ustala się opłaty za miejsce grzebalne dla mieszkańców gminy w wysokości:

1) miejsca ziemne na okres 20 lat:
a) pojedyncze - 100 zł,
b) dwuosobowe - 175 zł,
c) trzyosobowe - 250 zł,
d) czteroosobowe - 325 zł,
e) urnowe 1 osobowe - 60 zł,
f) urnowe 2 osobowe - 110 zł,
g) urnowe 3 osobowe - 160 zł,
h) urnowe 4 osobowe - 210 zł;

2) miejsca grobowcowe na okres 100 lat:
a) pojedyncze - 1.200 zł,
b) dwuosobowe - 2.200 zł,
c) trzyosobowe - 3.100 zł,
d) czteroosobowe - 4.000 zł;

3)miejsce w kwaterze dziecięcej ustala się w wysokości 50% ceny określonej w pkt 1.1;

4)prolongata miejsc ziemnych po upływie 20 lat na następny okres 20-letni następuje wg cen określonych w pkt 1.

2. Ustala się następujące opłaty:

1) za korzystanie z urządzeń cmentarnych – jednorazową opłatę za miejsce grzebalne w wysokości 80 zł na 20 lat.
2) za zgodę, nadzór nad budową i odbiór pomnika – 100 zł.
3) za zgodę, nadzór nad budową i odbiór grobowca – 200 zł.

3. Dla osób spoza terenu gminy stawki wymienione w ust. 1 pkt 1 wynoszą 400% stawki.
4. Do wysokości opłat określonych w ust. 1,2 i 3 dolicza się obowiązującą stawkę podatku VAT.

§2.

Burmistrz na złożony wniosek może zwolnić z opłaty za miejsce grzebalne.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§4.

3.Traci moc uchwała nr XXVIII/134/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 17 listopada 2004r. w sprawie wysokości opłat za miejsca grzebalne na Cmentarzu Komunalnym.
4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Regulamin Cmentarza Komunalnego w Lubaniu przy ul. Armii Poznań

Cmentarz jest miejscem grzebania zmarłych. Należy zachować ciszę, porządek i powagę.

1.Administratorem cmentarza jest podmiot upoważniony przez Burmistrza Miasta Luboń.
2.Na cmentarzu wolno przebywać każdego dnia od świtu do zmroku.
3.Przyjmowanie zwłok odbywa się przez całą dobę po uzgodnieniu z administratorem.
4.Świadczenie usług pogrzebowych bez zgody administratora jest niedozwolone.
5.Wszelkie prace prowadzone na cmentarzu winny uzyskać zgodę administratora np.:
- pogrzeb,
- ekshumacja zwłok, bądź przeniesienie do innego grobu,
- budowa nowego pomnika, katakumby,
- remont pomnika, naprawa bądź wymiana płyty, tablicy itp.,
- budowa ławek, kwietników i innych elementów zdobniczych przy grobie.

6.Przy budowie nowego pomnika i grobowca należy zachować linię zabudowy.
7.Prace budowlane i remontowe wolno prowadzić w dni powszednie w godz. 8.00 – 17.00.
8.Pozostałe po remoncie lub rozbiórce materiały należy wywieźć z cmentarza.
9.Zabrania się:
- niszczenia mienia,
- pozostawiania dzieci do lat dziesięciu bez opieki,
- wjazdu pojazdami mechanicznymi,
- wprowadzania zwierząt na teren cmentarza,
- zanieczyszczania cmentarza,
- zrywania i niszczenia zieleni,
- palenia tytoniu, spożywania alkoholu i innych używek.

10.Wszelkie nieczystości, np. zwiędłe kwiaty, należy składać w miejscach do tego wyznaczonych.
11.Groby nieprolongowane po 20 latach od daty pochówku będą przeznaczone do ponownego zagospodarowania.
12.Za opiekę i estetyczny wygląd grobu odpowiada rodzina zmarłego.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/149/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie wysokości opłat za miejsca grzebalne na Cmentarzu Komunalnym w Luboniu.

Zgodnie z przepisem art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm) obowiązek ustalania stawek opłat za miejsca grzebalne na cmentarzu komunalnym spoczywa na Radzie Miasta.

Rada Miasta ustalając wysokość opłat kierowała się tym, aby koszt pochówku zmarłego nie był nadmiernym obciążeniem dla rodziny zmarłego.

WIZYTA PARTNERSKICH SZKÓŁ

Szkolny projekt Socrates Comenius 1, polegający na partnerskiej współpracy szkół z krajów UE, jest realizowany w SP 2 od września b.r. Szkołą koordynującą współpracę międzyszkolną jest szkoła austriacka KMS St. Marien, w której miała miejsce ubiegłoroczna wizyta wstępna, podczas której ustalono zadania do wspólnej realizacji. Szkołą partnerską jest Zakladni Skola Znojmo w Czechach. Wspólnie bierzemy udział w szkolnym projekcie pt. „ECO-FAIR" – TO CZYSTA EUROPA. Celem nadrzędnym naszych działań jest kształtowanie zachowań proekologicznych wśród naszych uczniów, a poprzez nich oddziaływanie także na dorosłych mieszkańców naszego miasta.

„Dwójka" została wytypowana na przygotowanie i prowadzenie pierwszej wizyty roboczej. Największa trudność polegała na tym, że nie mieliśmy żadnego wzorca do naśladowania, nie znaliśmy też szczegółowych oczekiwań naszych partnerów, co do zakresu wszelkich czynności związanych z ich pobytem w Luboniu.

Przygotowania związane z przyjazdem rozpoczęto na kilka tygodni wcześniej. Zespół d.s. projektu Socrates Comenius skupiający wielu nauczycieli z naszej szkoły spotykał się wielokrotnie w celu uzgodnienia potrzebnych przedsięwzięć. Należało zaplanować szczegółowo każdy dzień wizyty w naszym mieście, łącznie z posiłkami i przejazdami. Ponieważ jak zawsze, diabeł tkwi w szczegółach, nie wszystko, co zostało zaplanowane mogło zostać zrealizowane z powodu braku czasu.

Goście z Wiednia i czeskiego Znojmo przyjechali do Lubonia w niedzielę 5 grudnia. Zakwaterowani zostali w domu rekolekcyjnym u sióstr Służebniczek Maryi. Opieką na cały czas wizyty, szczególnie językową – językiem roboczym dla wszystkich współpracujących szkół jest język niemiecki – otoczyła obie delegacje Alina Malinowska jako koordynator projektu. Pomagali jej także inni germaniści: Monika Musielak, Katarzyna Witucka, Grzegorz Sokowicz.

Z Republiki Czeskiej gościliśmy trzech nauczycieli i dwie uczennice, z Austrii – czterech nauczycieli i czworo uczniów, w tym dwóch chłopców pochodzenia polskiego, co ułatwiało nam porozumiewanie się.

W poniedziałek 6 grudnia o godz. 10.00 goście zawitali do naszej szkoły. Powitani zostali przez Dyrekcję i Samorząd Uczniowski. Aby poznać warunki i nasze zwyczaje zwiedzali szkołę, nawiązywali pierwsze kontakty z uczniami i nauczycielami, przy okazji uczestniczyli w obchodzonych w szkole Mikołajkach. Tego dnia, podobnie jak w ubiegłym roku szkolnym wszyscy uczniowie brali udział w konkursie na najciekawszą czapkę św. Mikołaja. W tym roku, zgodnie z realizowanym projektem, najwyżej punktowane były wszelkie ozdoby ekologiczne np. wykonane ze słomy, papieru, z nasion, owoców, szyszek, liści i gałązek różnych roślin. Goście zostali poproszeni do jury, a sam pomysł na konkurs bardzo przypadł im do gustu.

Goście uczestniczyli w obchodzonych w szkole Mikołajkach

W godzinach popołudniowych miała miejsce bardzo uroczysta dwujęzyczna prezentacja partnerskich szkół. Swoją obecnością zaszczycił nas burmistrz Ryszard Olszewski, burmistrz Lechosław Kędra, przewodniczący Rady Miasta Zdzisław Szafrański, z Wydziału Oświaty Ewa Szamańska, przedstawiciele Rady Rodziców, uczniów i pracownicy naszej szkoły. Dość szczegółowo zostały zaprezentowane rodzinne miasta i szkoły, biorąc także pod uwagę rys historyczny, oraz systemy edukacyjne w poszczególnych państwach. Z wielką przyjemnością odkryliśmy, iż szkoła z Wiednia rozpoczęła swą działalność edukacyjną w 1902 r., czyli jest to również szkoła z dużymi tradycjami. Podczas uroczystości, uczniowie naszej szkoły pokazali scenkę pantomimiczną o ważnych wydarzeniach z życia Lubonia prezentując lata sześćdziesiąte, czyli rozbudowę miasta i elektryfikację. Scenkę przygotowała Sylwia Krajewska.

We wtorek 7 grudnia goście uczestniczyli w spotkaniu z przedstawicielami starostwa i policji oraz straży pożarnej z okazji przeprowadzenia w lubońskich szkołach akcji, której celem jest podniesienie stanu bezpieczeństwa dzieci na drodze i w domu. Bardzo ważnym elementem prewencyjnym są odblaski, które każde dziecko otrzymało w upominku i szczególnie zimą zawsze powinno nosić na wierzchniej odzieży. Po rozmowie policji z gośćmi, dowiedzieliśmy się, że podobne akcje mają również miejsce w ich szkołach.

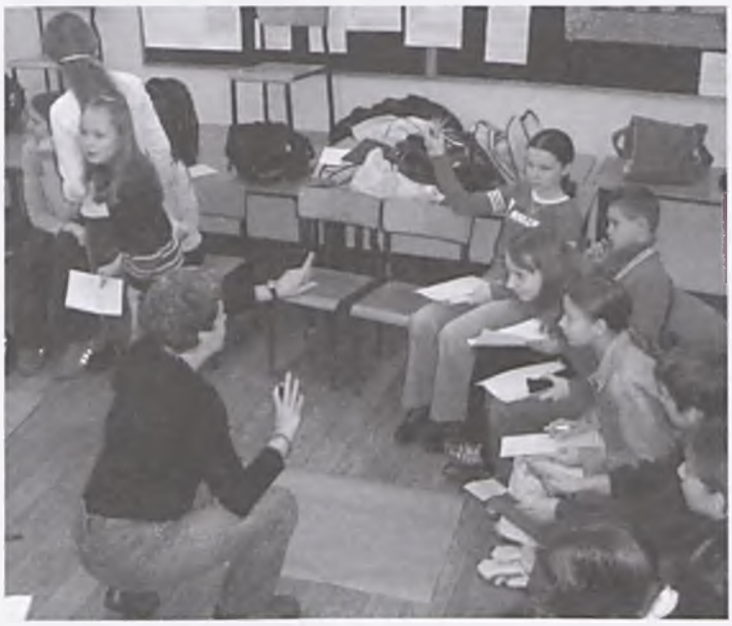
Tego dnia dwie austriackie nauczycielki – Lotte Willms i Cornelia Klamert prowadziły lekcję w klasie szóstej. Obserwatorami lekcji byli nauczyciele, aby mogli porównać stosowane metody pracy. Z zadowoleniem odnotowaliśmy, że pracujemy podobnie. Jednakże w Austrii dzieci bardziej nastawione są na działanie, czyli wykorzystanie wiedzy w praktyce. Częściej mają okazję pracować metodą projektów, w których wykonują konkretne zadania – prezentacje, publikacje, foldery.

Następnie zespół roboczy przystąpił do analizy działań podjętych na terenie poszczególnych szkół w dziedzinie ekologii. Nasza szkoła przez minione cztery miesiące realizowała zadania ukierunkowane na podniesienie świadomości uczniów i modelowanie zachowań proekologicznych.

Przygotowaliśmy i przeprowadziliśmy ankietę rozpoznawczą wśród uczniów i mieszkańców Lubonia dotyczącą zachowań chroniących środowisko. Uczniowie brali aktywny udział w corocznej akcji sprzątania świata. Na kółkach informatycznych opracowali, wykonali i następnie rozprowadzili wśród mieszkańców Lubonia ulotki zachęcające do segregacji odpadów. Zasada, która przyświecała akcji brzmi – Cenne rzeczy oddziel od śmieci.

Mariola Haenel przygotowała z okazji ślubowania klas pierwszych przedstawienie teatralne o tematyce ekologicznej pt. „Ekokwaki". Koło ekologiczne pod kierunkiem Urszuli Roszak opracowało i pokazało uczniom liczne dramy na temat korzyści wynikających z segregowania odpadów, oraz konieczności zabezpieczenia odpadów toksycznych. Systematycznie prowadzimy zbiórkę baterii – w ubiegłym roku szkoła otrzymała certyfikat uczestnictwa w ogól-

nopolskiej akcji. Jest to niezwykle ważne przedsięwzięcie, ponieważ w Polsce aż 90 % wyprodukowanych baterii trafia na wysypiska, powodując nieodwracalne skutki zatruwania gleby i wód podskórnych. Akcja prowadzona przez wszystkie szkoły pozwoli zwiększyć odsetek utylizowanych baterii, tym bardziej, że REBA zapewnia o licznych nagrodach dla szkół, które taką akcję prowadzą. Za pośrednictwem dzieci chcemy także dotrzeć do dorosłych, którzy niejednokrotnie nie wiedzą o groźnych skutkach wyrzucania baterii do śmietnika.



Austriackie nauczycielki prowadziły lekcję w klasie szóstej

W szkole prowadzono również liczne zajęcia ukazujące możliwości wykorzystania surowców wtórnych i naturalnych materiałów. W bieżącym roku nasza reprezentacyjna choinka została przybrana gipsowymi figurkami i kokardami z rafii – wszystkie ozdoby w kolorze kremowym, zyskując niepowtarzalny urok i lekkość. Dość powiedzieć, że wzbudziła ona wielkie zainteresowanie także wśród rodziców, a wielu z nich zapragnęło zrezygnować z błyskotek i tradycyjnych ozdób na rzecz naturalnych, ale jakże pięknych i eleganckich. Do uzyskania tego efektu przyczyniły się Beata Bugajska i Sylwia Krajewska.

Dzieci z drugich klas pod okiem Ewy Rogowicz ozdabiały papierowe torby i pudełka rozmaitymi materiałami naturalnymi. Opakowania te posłużyły do zapakowania drobnych upominków dla gości w ostatnim dniu pobytu.

Opracowane i usystematyzowane zostały materiały o zagrożeniach ekologicznych w regionie, utworzono zbiór zadań problemowych o tematyce ekologicznej, zebrano artykuły z prasy na temat ekologii, stworzono katalog publikacji książkowych i internetowych. Autorami tych opracowań są Elżbieta Gierszewska i Magdalena Budziszewska.

Rozpoczęto systematyczną segregację odpadów na terenie naszej szkoły. Dzieci efektywnie uczą się tylko przez działanie, a więc mówienie o segregacji bez segregacji nie ma większego sensu. W każdej sali lekcyjnej pojawiły się kolorowe, bardzo estetyczne pojemniki na odpady, umożliwiające ich pełną segregację. W holu stoi „puszkojad" do zgniatania i magazynowania złomu aluminiowego. Dochód ze sprzedaży złomu zasili budżet Samorządu Uczniowskiego. Duże pojemniki do segregacji odpadów znajdują się też na boisku szkolnym.

Tego dnia, w godzinach popołudniowych goście zostali zaproszeni na wycieczkę po Poznaniu. Przewodnikiem wycieczki była dr Izabella Szczepaniak, która zapoznała delegacje z największymi perełkami historycznymi i ciekawostkami stolicy Wielkopolski. Za poświęcony czas i zaangażowanie Dyrekcja szkoły bardzo pani Izabelli dziękuje. Szczególne wrażenie zrobił na gościach Stary Rynek z kolorowymi kamieniczkami i renesansowym ratuszem. Wycieczka skończyła się w Starym Browarze, który nie na darmo pretenduje do tytułu jednego z najbardziej ekskluzywnych sklepów w Polsce, skoro wiedeńczycy stwierdzili, że ceny oferowanych tu towarów nie odbiegają od tych, w ekskluzywnych sklepach stolicy Austrii. Ostatecznie zakupy gwiazdkowe nasi goście poczynili w jednym z lokalnych marketów.

W środę, na zasadzie wzajemności, lekcje z udziałem gości przeprowadziły Magdalena Budziszewska w kl. pierwszej, Bogumiła Kurzawska w kl. drugiej, Martina Pospichalowa – Czeszka – w klasie szóstej, Monika Musielak i Anna Lar w kl. piątej. Następnie delegacje odwiedziły Urząd Miasta, gdzie wymieniono się doświadczeniami w dziedzinie ochrony środowiska. Burmistrz Lechosław Kędra przedstawił gościom program ochrony środowiska dla miasta Lubonia na najbliższe lata. Koordynator programu Harald Loescher z Austrii zaproponował spotkanie burmistrzów 3 państw w Wiedniu, gdzie odbywają się międzynarodowe sympozja na temat ochrony środowiska.

Po obiedzie, uczniowie z partnerskich szkół uczestniczyli w Mikołajkach dla osób niepełnosprawnych zorganizowanych przez Stowarzyszenie Ludzi Dobrej Woli.

Nauczyciele podczas popołudniowej narady roboczej sprecyzowali zadania, które wszystkie trzy szkoły muszą wykonać do następnego spotkania w kwietniu, w czeskim Znojmo. Jest to czterojęzyczny słownik pojęć ekologicznych o zakresie około 300 słów. Pojęcia w języku polskim, niemieckim, czeskim i angielskim będą usystematyzowane alfabetycznie, a także wg działów, którymi się zajmujemy: odpady, ochrona wód, ochrona powietrza, oraz inne - ogólne. Słownik zostanie wydany w nakładzie ok.100 egzemplarzy w każdym z krajów. Okładkę do słownika projektowały dzieci na zajęciach kółka informatycznego. Drugie zadanie polega na opracowaniu wspólnej strony internetowej. Drogą elektroniczną będziemy wymieniać się nie tylko informacjami, ale również dokonaniami, które po przetłumaczeniu pojawią się na stronach wszystkich partnerskich szkół i mogą być odwiedzane przez internautów.

Wspólne zajęcia

W czwartek goście zwiedzili oczyszczalnię

C. D. STR 24

WIZYTA PARTNERSKICH SZKÓŁ - C. D. ZE STR 23

ścieków w Koziegłowach. Odwiedzili też Bibliotekę Miejską, w której zapoznali się z księgozbiorem, działalnością kulturalną Biblioteki oraz mieli okazję zobaczyć Salę historii miasta Luboń.

W godzinach popołudniowych, podczas kolejnej narady roboczej uzgodnione zostały zasady opracowania formularza aplikacyjnego przyznającego środki na działania w projekcie Comeniusa w przyszłym roku szkolnym. Zostały też wstępnie zaplanowane wspólne zadania do wykonania. W przyszłym roku pracować będziemy nad ochroną powietrza, oczywiście stosując zasadę: Myślimy globalnie – działamy lokalnie.

Podczas uroczystego spotkania wieczornego, goście obejrzeli Eko-modę w wykonaniu uczniów klasy piątej c. Zaskakujące efekty strojów wykonanych z plastykowych siatek, tektury ponacinanej w ciekawy sposób, słomianych mat, pudełek itp. Szczególnie efektownie prezentowała się suknia ślubna z welonem i bukietem kwiatów – wszystko wykonane z bezbarwnych plastykowych siatek. Modę prezentowały również dzieci z Austrii i Czech. Dzieci do występów przygotowała Elżbieta Gierszewska.

Alina Malinowska wraz z uczniami przygotowała pokaz zwyczajów wigilijnych w Polsce: wspólne ubieranie choinki, tradycyjne polskie potrawy wigilijne, zasiadanie do stołu, zapraszanie nieoczekiwanych gości, dzielenie się opłatkiem, składanie sobie życzeń, wspólne śpiewanie kolęd i udział w pasterce. Lidia Brenska przygotowała zaś jasełka, jako obowiązkowy akcent obchodzenia Świąt Bożego Narodzenia w naszym kraju.

Po obejrzeniu występów usiedliśmy z gośćmi do pożegnalnej kolacji. Ponieważ święta za pasem, dania były typowo wigilijne: barszcz z uszkami, kapusta z grzybami, pierogi z kapustą i grzybami, fasola z grzybami, kutia, karp smażony, karp w galarecie, ryba po grecku, pasztet z ryb, śledź w śmietanie, chleb, ziemniaki, kompot z suszonych śliwek. Większość potraw została pieczołowicie przygotowana przez nauczycieli naszej szkoły. Ku naszemu zadowoleniu, wszystkie potrawy zostały skosztowane i sądząc po dokładkach, smakowały zarówno Austriakom jak i Czechom. Smakował im też barszcz, którego nie jada się w Austrii. Po posiłku, wspólnie śpiewaliśmy kolędy – polskie, niemieckie i czeskie. Można rzec, że w ostatnim dniu wizyty atmosfera zrobiła się typowo rodzinna i nie przeszkadzała nam już bariera językowa. Nawiasem mówiąc, żadnej bariery nie doświadczali uczniowie. Oni integrują się najszybciej i nie przejmują się błędami językowymi, które zdarza się im popełniać. Zawiązało się mnóstwo nowych przyjaźni wśród uczniów i nauczycieli.

Delegacje odwiedziły Urząd Miasta, gdzie wymieniono się doświadczeniami w dziedzinie ochrony środowiska.

Przygotowanie wizyty zostało ocenione przez naszych gości bardzo pochlebnie, a nawet padło zdanie, że poprzeczka została postawiona bardzo wysoko i to nasi partnerzy będą starali się nam dorównać w organizowaniu kolejnych spotkań. Sceptycznie podchodzący do wyjazdu do Polski uczniowie z Austrii i Czech byli wizytą zachwyceni i ze łzami w oczach żegnali się z polskimi dziećmi i nauczycielami. Goście wyjechali z Lubonia w piątek, zabierając drobne upominki, mnóstwo zdjęć, wrażeń, ale z całą pewnością odjeżdżali w przekonaniu, że jesteśmy partnerem sumiennym, równorzędnym i godnym szacunku. Sprzęt multimedialny podarowany przez miasto okazał się niezastąpiony i nieodzowny we wszystkich prezentacjach.

Wizyta kosztowała wszystkich pracowników szkoły wiele wysiłku, mnóstwo dodatkowo spędzonych godzin na pracy przy projekcie, organizowaniu wyjazdów, przygotowywaniu imprez. Wiele osób wypełniało liczne zadania pomocnicze. Nad wszystkimi poczynaniami w sferze planowania i realizacji wizyty czuwała jak zwykle dyrektor Teresa Zygmanowska i wicedyrektorzy: Lidia Kałwińska i Elżbieta Nowakowska.

Alina Malinowska
Bogumiła Kurzawska

■ BURMISTRZ LUBONIA

BURMISTRZ:
Włodzimierz Kaczmarek
Z-CY BURMISTRZA:
Ryszard Olszewski, Lechosław Kędra

DYŻURY DLA MIESZKAŃCÓW
pn od 9.30 do 16.00
tel. (061) 813 01 41, 813 00 11
fax (061) 813 00 97,
e-mail: office@lubon.pl

■ RADA MIASTA LUBOŃ

PRZEWODNICZĄCY:
Zdzisław Szafrański
DYŻURY DLA MIESZKAŃCÓW
pn. od 16.00 do 18.00
BIURO RADY MIASTA:
tel. (061) 813 19 16
e-mail: rada.miejska@lubon.pl

DYŻURY RADNYCH MIASTA W POSZCZEGÓLNYCH OKRĘGACH:
w pierwszy i trzeci poniedziałek miesiąca od godz. 16.oo do godz. 18.oo

data	OKRĘG 1	OKRĘG 2	OKRĘG 3	OKRĘG 4
	w Urzędzie Miasta pl. E.Bojanowskiwgo 2	w Bibliotece Miejskiej Żabikowska 42	w Gimnazjum nr 1 Armii Poznań 27	w Ośrodku Kultury Sobieskiego 97
3.01.05	S.Krukowski	W.Smogur	T.Waliczak	D.Szmyt
17.01.05	M.Szymański	A.Dworaczyk	L.Wawrzyniak	A.Michalczyk

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY
WYDAWCA, REDAKCJA: Urząd Miasta Luboń
pl. Edmunda Bojanowskiego 2, 62-031 Luboń
Skład Redakcji: Elżbieta Stefaniak, Regina Górniaczyk, Joanna Ratajczak (sekretarz red.-Ośrodek Kultury), Cezary Biderman (redaktor wydania)

INFORMATOR Miasta Luboń
tel. (061) 813 00 11 wew. 39
fax (061) 813 00 97
e-mail: promocja@lubon.pl