



Takiego grilla z powodzeniem można wykonać samodzielnie

Zbuduj własny grill

Trwa sezon grillowania. W wielu miejscach można kupić gotowe grille. Ich ceny wahają się od kilkuset złotych do nawet dwóch tysięcy za piękny murowany zestaw. Tymczasem można zrobić grilla samemu i znacznie mniejszym kosztem.

Trudno dziś sobie wyobrazić wypoczynek w ogrodzie bez grillowania. Zamiast małego grilla przenośnego proponujemy solidny, wymurowany z klinkieru. Jest wysoki, a więc wygodny w obsłudze, i ma ruchomy ruszt, który można umieszczać bliżej lub da-

lej od ognia. Dzięki eleganckiej sylwetce i uniwersalnej formie grill wygląda ładnie na każdej działce. Można go zbudować na płycie tarasu albo w głębi ogrodu, na płycie fundamentowej.

Z powodzeniem zrobimy to sami lub z pomocą sąsiada czy kogoś z ro-

dziny. Do budowy możemy użyć cegły klinkierowej lub elewacyjnej. Potrzebne będą również stalowe ruszty i zaprawa murarska do klinkieru. Wszystko to bez problemu kupimy w markecie budowlanym.

Praca zajmie nam kilka dni. Pamię-

tajmy o każdorazowym zabezpieczeniu grilla folią, gdyż podczas murowania i spoinowania nie może zamoknąć.

Rozpocznijmy od postawienia płyty fundamentowej, na której stanie grill. Najpierw obrysujmy jej zarys (np. przy pomocy palików i sznurka), a następnie wykopmy dołek o głębokości ok. 30 cm. Utwardźmy go żwirkiem, a potem wylejmy równą warstwę betonu. Aby beton był wytrzymały, trzeba zostawić płytę na kilka dni. Potem można przystąpić do właściwej budowy. Najpierw dokładnie oczyścimy płytę. Przed rozpoczęciem murowania ustawmy z cegieł zarys grilla, aby wyznaczyć kąty proste w narożnikach. Do budowy ścian wykorzystajmy zaprawę do klinkieru (można kupić gotową). Pamiętajmy o ułożeniu przegród (usuwamy je po ułożeniu każdej warstwy) pomiędzy ceglami, aby uzyskać równe fugi.

Gdy mamy już ściany, możemy przystąpić do budowy płyty paleniska.

Najpierw ustawiamy tymczasową podporę, na której ułożymy cegły prostopadłe do ścian, po czym możemy zamontować płytę. Podpory usuwamy dopiero wtedy, gdy zwiąże się zaprawa.

W ceglach ułożonych z przodu wiercimy otwory, a do wzmocnienia konstrukcji używamy krótkich prętów. Następnie między kolejnymi warstwami cegieł montujemy ceowniki, służące za prowadnice rusztu. Na płycie fundamentowej można ułożyć bruk klinkierowy na podsypce piaskowo-cementowej.

Teraz możemy już zamontować ruszt w prowadnicach z ceowników, a w miejscu na palenisko – wyciętą blachę. Aby osadzić płytę z piaskowca, użyjmy specjalnego kleju do kamienia. Pamiętajmy o jej wypoziomowaniu i zaimpregnowaniu. Nasz grill jest gotowy. Z grillowaniem poczekajmy jednak kilka dni, aż zwiąże się zaprawa.

(szyn)

Może altanka, może weranda?

Każdy kto posiada własną działkę, stara się, aby wyglądała estetycznie oraz aby zapewniała duży komfort, ponieważ najczęściej przyjeżdżamy na nią po to, aby odpocząć. Dlatego budujemy dom oraz podłączamy prąd i wodę tylko po to, aby polepszać naszą wygodę. Działkowicze pragną również przebywać w otoczeniu pięknych roślin, dlatego ważna staje się również pielęgnacja zieleni. Ale najlepiej, jeśli kontemplujemy to wszystko w odpowiednim miejscu. Najlepszym

rozwiązaniem jest w takim wypadku zbudowanie altany. Ta konstrukcja budowlana, pozwala nam spędzić czas w ładnym otoczeniu, bez martwienia się, że jeżeli pogorszy się pogoda, to będziemy musieli się schronić.

Jeśli nie odpowiada nam altana, to można wybudować sobie werandę, która pozwoli nam na przywitanie poranka z filiżanką kawy. To również dobre rozwiązanie na schronienie się przed deszczem. Dzięki werandzie

nie musimy całego dnia spędzać w domu. Jeżeli zdecydujemy się na sprzedaż naszej działki, to warto wiedzieć, że im więcej w nią zainwestowaliśmy, tym więcej jest warta. Dlatego wszelkie konstrukcje drewniane wpływają na cenę naszego kawałka ziemi. Cenę podnosi również podłączenie do kanalizacji oraz prądu. Choć warto jest również posiadać studnię, która jest zawsze jakimś rozwiązaniem, kiedy zostaliśmy odłączeni od usług miejskich.

(max)

REKLAMA

OFERUJEMY:



OKNA PCV



Krotoszyn, ul. Zdunowska 99, tel. 62 722 65 01
Krotoszyn, ul. Mickiewicza 1, tel. 62 722 07 24



OKNA ALUMINIUM



OKNA DREWNIANE



DRZWI ZEWNĘTRZNE



DRZWI WEWNĘTRZNE



BRAMY GARAŻOWE



MARKIZY



ROLETY



www.ideal-okna.pl

Zakończą prace przed dniami gminy



Aktualnie wykonywane są prace wykończeniowe wewnątrz grybka

Pracownicy firmy Mal-Pol kończą prace przy modernizacji Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rozdrażewie. Na 5 lipca wszystko ma być gotowe.

Roboty idą pełną parą. Parking jest gotowy. Trwają prace wykończeniowe w budynku zaplecza socjalnego i tzw. grybku. – Oba obiekty są wykonane z bardzo trwałych materiałów i odporne na upływ czasu. Dodatkowo przystosowane są do potrzeb osób niepełnosprawnych – mówi jeden z pracowników, Grzegorz Mierzwinski. W następnej kolejności prace obej-

mą murawę boiska głównego i trybuny. Wszystko ma się zakończyć przed Dniami Rozdrażewa, czyli do 5 lipca. Wśród wielu zaplanowanych na ten czas atrakcji ujęto m.in. paradę pojazdów bezsilnikowych i turniej sołectw. Wystąpi kabaret Ciach, zaśpiewa też Norbi, znany z hitu *Kobiety są gorące*.

(max)

Niełatwo o hipoteczny

Teoretycznie kredyty hipoteczne są dość łatwo dostępne. Expander zwraca jednak uwagę, że w praktyce uzyskanie wsparcia finansowego na zakup mieszkania wcale nie jest aż tak proste.

Osoby zainteresowane muszą liczyć się z szeregiem trudności. Pomijając już kwestię obowiązkowego wkładu własnego, większość banków nie jest skora do udzielania takiego wsparcia na dużą skalę. Natomiast te nieliczne, które chcą takich kredytów udzielać i mają dobrą ofertę, zalewane są wnioskami.

Przyczyny niechęci ze strony banków są dwie. – Po pierwsze wypłacanie kredytów hipotecznych, zaciąganych na 20 czy 30 lat, z pieniędzy znajdujących się na ROR-ach, kontach oszczędnościowych czy lokatach obciążonych jest istotnym ryzykiem. Problem polega na tym, że wielu Polaków nie jest zainteresowanych odkładaniem pieniędzy na

długoterminowych produktach – uważa Jarosław Sadowski, główny analityk firmy Expander.

Drugą przyczyną jest rozczarowanie banków dochodami, jakie uzyskują dzięki kredytom. Banki wiedzą, że nie mogą liczyć na wysoką kwotę dodatkowych dochodów ze sprzedaży kredytów hipotecznych i dlatego od 2 lat rosną marże. Ponadto wraz z nową Rekomendacją U już niedługo owe instytucje będą zarabiała mniej na sprzedaży ubezpieczeń dodawanych do kredytów. Banki nie mają więc motywacji do poprawy parametrów kredytowych.

Co zrobić, by uzyskać kredyt hipoteczny bez problemu? Warto zadbać o dobrą historię kredytową. – Niewiele osób zdaje sobie sprawę z tego, że brak posiadania wcześniejszych zobowiązań działa na niekorzyść, zwłaszcza gdy zaciągamy kredyt na mieszkanie. Bank musi mieć pewność, czy osoba, która

się o niego stara będzie solidnym płatnikiem rat. Warto więc wcześniej pokazać, że przywiązujemy wagę do terminowej spłaty swoich długów – radzi ekspert z Expandera. Na około dwa miesiące przed ubieganiem się o kredyt hipoteczny warto pozbyć się wszystkich innych zobowiązań, o ile jest to oczywiście możliwe. To poprawi zdolność kredytową.

Warto przy tym skorzystać z pomocy doradcy finansowego, który pomoże wybrać najlepsze rozwiązania. Nie chodzi tylko o najtańszy kredyt, ale o to, czy w ogóle mamy szansę na rozpatrzenie naszego wniosku w rozsądnym terminie. Niezależny doradca podpowie również z których ofert pozornie atrakcyjnych warto zrezygnować. Zdarza się bowiem, że aby uzyskać niską marżę, trzeba skorzystać z drogiej produktów dodatkowych.

oprac. (popi)

REKLAMA

Nowoczesny i funkcjonalny system podłóg tarasowych

Innowacyjny kompozyt łączący najlepsze właściwości naturalnego drewna i polimeru PVC



EKA-PLAST
stolarka pcv i alu

oknakrotoszyn.pl

Krotoszyn
ul. Targowa 1
tel. 500 016 370

Krotoszyn
ul. Kobylińska 65
tel. 515 177 056
tel./fax 62 725 22 25

...tam, gdzie nie sprzyja natura

lokaty

Postaw na
pewny zysk!

Zapraszamy do oddziału
Santander Consumer Banku

w Krotoszynie
ul. Zdunowska 8
pon.-pt.: 9:00-17:00

4%
na 24 miesiące

INFOLINIA 801 601 801
71 358 21 60

Santander
CONSUMER BANK



Spółdzielcza Grupa Bankowa Bank Spółdzielczy w Krotoszynie

Oferuje osobom prywatnym:

- Rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy (ROR)
- Rachunek oszczędnościowy
- Karty płatnicze
- Ubezpieczenia
- Lokaty terminowe
- Kredyt odnawialny w ROR
- Kredyt gotówkowy
- Kredyt konsumpcyjny zabezpieczony hipotecznie
- Kredyt studencki
- Kredyt mieszkaniowy
- Kredyt na zakup i montaż kolektorów słonecznych z dotacją NFOŚiGW
- Kredyty na budowę domów energooszczędnych z dotacją NFOŚiGW **NOWOŚĆ!**
- Pożyczkę hipoteczną
- Kredyt konsolidacyjny



Jeśli chcesz swobodnie zarządzać swoimi pieniędzmi mamy dla Ciebie **Rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy (ROR)**

- Swobodne gromadzenie środków pieniężnych oraz przeprowadzanie rozliczeń pieniężnych
- Łatwy dostęp do środków poprzez sieć bankomatów oraz międzynarodowe karty płatnicze
- Łatwy i bezpłatny dostęp do bankowości elektronicznej
- Możliwość uzyskania informacji o stanie środków oraz dokonanych operacjach bankowych przez telefon
- Usługa saldo SMS
- Możliwość skorzystania z kredytu w ROR
- Wpłaty i wypłaty gotówki bez prowizji
- Możliwość zlecenia dokonywania opłat stałych (spłata kredytu, czynszu itp...) na wskazany rachunek bankowy, we wskazanym terminie



Jeśli chcesz swobodnie dysponować swoimi pieniędzmi mamy dla Ciebie **Karty płatnicze**

- Wygodny i bezpieczny instrument do zapłaty za zakupy
- Swobodny dostęp do gotówki w bankomatach w kraju i za granicą przez całą dobę
- Możliwość ubezpieczenia karty
- Kontrola nad finansami - możliwość sprawdzenia dostępnych środków w bankomatach SGB
- Wypłata gotówki z bankomatów SGB i BPS bez prowizji
- Karty wydawane bezpłatnie
- Karty zbliżeniowe - do kwoty 50 zł transakcje wykonywane poprzez zbliżenie karty do terminalu, bez kodu PIN (transakcje są w pełni bezpieczne - wszystkie płatności na wyższe kwoty wymagają potwierdzenia kodem PIN)

Jeśli chcesz ubezpieczyć siebie i swoich bliskich oraz swój majątek mamy dla Ciebie **Ubezpieczenia**

Grupowe ubezpieczenie na życie **PZU ŻYCIE SA**

- Szeroki zakres ochrony
- Szybka wypłata świadczenia
- Zabezpieczenie całej rodziny
- Ochrona na całym świecie przez 24 godziny
- Zawarcie umowy nie wymaga badań lekarskich

Ubezpieczenie majątkowe **GRUPA CONCORDIA**

- Ubezpieczenie dotyczy:
 - mieszkania, domu jednorodzinnego, domu jednorodzinnego w budowie, stałych elementów budynku, stałych elementów wyposażenia, ruchomości domowych
- Ryzyka objęte ubezpieczeniem:
 - pożar, zalanie, uderzenie pioruna, wybuch, huragan, powódź, deszcz nawalny, grad, dym i sadza, uderzenie pojazdu, upadek statku powietrznego, spływ wód po zboczach, osunięcie się ziemi, zapadanie się ziemi, lawny, napór śniegu, huk ponaddzwiękowy, trzęsienie ziemi, przepięcie
 - kradzież z włamaniem i rabunek oraz wandalizm (mienie ruchome, stałe elementy), odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego i jego osób bliskich na terenie Rzeczypospolitej Polskiej



Jeśli chcesz bezpiecznie przechowywać swoje pieniądze mamy dla Ciebie **Lokaty terminowe**

- Pomnażanie środków pieniężnych
- Atrakcyjne oprocentowanie stałe lub zmienne
- Elastyczne okresy lokowania
- Możliwość automatycznego odnowienia lokaty na kolejny okres
- Bezpieczeństwo środków (gwarancja BFG)

Jeśli masz już konto osobiste w Banku Spółdzielczym w Krotoszynie lub planujesz je założyć mamy dla Ciebie **Kredyt odnawialny w ROR**

- Łatwy i wygodny dostęp do dodatkowych pieniędzy
- Kwota limitu dopasowana do Twoich potrzeb i dochodów
- Kredytu udzielany jest w formie linii kredytowej, która odnawia się automatycznie po 12 miesiącach, nie musisz składać wniosków o przedłużenie
- Spłata zadłużenia następuje automatycznie z bieżących wpływów na konto, powodując jednocześnie automatyczne odnowienie się kwoty limitu o kwotę dokonanej spłaty
- Niskie koszty - odsetki pobierane są tylko za faktycznie wykorzystany kredyt
- Dogodne formy zabezpieczeń
- Atrakcyjne oprocentowanie

Jeśli planujesz większe zakupy, wybierasz się na wakacje lub po prostu szybko potrzebujesz gotówki mamy dla Ciebie **Kredyt gotówkowy**

- Środki przeznaczasz na dowolny cel
- Kwota kredytu dopasowana do Twoich potrzeb i dochodów
- Pieniądze odbierasz w gotówce, albo w formie przelewu
- Okres kredytowania do 8 lat
- Spłata kredytu - w ratach stałych lub malejących
- Dogodne formy zabezpieczeń
- Atrakcyjne oprocentowanie

Jeśli chcesz spełnić swoje wielkie marzenia - nowy samochód, podróż marzeń... mamy dla Ciebie **Kredyt konsumpcyjny zabezpieczony hipotecznie**

- Środki możesz przeznaczyć na dowolny cel
- Okres kredytowania do 10 lat
- Jeśli decydujesz się spłacić kredyt przed terminem - nie ponosisz żadnych dodatkowych opłat
- Atrakcyjne oprocentowanie

Jeśli jesteś studentem to mamy dla Ciebie **Kredyt studencki**

- Przyznamy Ci kredyt, mimo że nie posiadasz jeszcze zdolności kredytowej
- Dopłaty do oprocentowania z Budżetu Państwa
- Możliwość zawieszenia spłaty kredytu w przypadku trudnej sytuacji materialnej
- Spłata kredytu rozpoczyna się po 2 latach od zakończenia studiów
- Możliwość umorzenia spłaty kredytu dla najlepszych studentów
- Atrakcyjne oprocentowanie

www.bskrotoszyn.pl

Jeśli marzysz o własnym mieszkaniu, domu z ogródkiem, kawalerce - o swoich własnych czterech kątach mamy dla Ciebie **Kredyt mieszkaniowy**

- Z kredytu mieszkaniowego możesz skorzystać, gdy:
 - chcesz kupić działkę budowlaną
 - budujesz, rozbudowujesz, wykańczasz dom lub mieszkanie
 - chcesz uzyskać spółdzielcze prawo do mieszkania lub domu w spółdzielni mieszkaniowej
 - chcesz kupić dom lub mieszkanie na rynku pierwotnym lub wtórnym
 - planujesz remont
 - chcesz zaadaptować pomieszczenia niemieszkalne na cele mieszkaniowe (strych, suszarnia)
 - chcesz kupić działkę budowlaną lub rekreacyjną z domkiem letniskowym
 - planujesz zamianę domu lub mieszkania
 - chcesz refinansować wydatki poniesione na cele mieszkaniowe w ciągu ostatnich 12 miesięcy od daty złożenia kompletnego wniosku
 - masz wiele innych potrzeb związanych z mieszkaniem
- Część kredytu możesz przeznaczyć na dowolny cel
- Jeśli masz niewysokie dochody zdolność kredytową możemy ocenić łącznie z dochodami kilku kredytobiorców, na przykład rodziców
- Spłata kredytu - w ratach stałych lub malejących, gotówkowo lub bezgotówkowo
- Masz nawet 30 lat na spłatę kredytu
- Możesz przesunąć spłatę kapitału nawet o 24 miesiące
- Termin spłaty raty ustalasz indywidualnie
- Jeśli decydujesz się spłacić kredyt przed terminem - nie ponosisz żadnych dodatkowych opłat
- Atrakcyjne oprocentowanie



Jeśli potrzebujesz środki, które chcesz przeznaczyć na dowolny cel mamy dla Ciebie **Pożyczkę hipoteczną**

- Nie musisz określać celu, na który przeznaczysz środki
- Masz nawet 20 lat na spłatę kredytu
- Ilość rat dostosujemy do Twoich możliwości
- Spłata kredytu - w ratach stałych lub malejących, gotówkowo lub bezgotówkowo
- Termin spłaty raty ustalasz indywidualnie
- Jeśli decydujesz się spłacić kredyt przed terminem - nie ponosisz żadnych dodatkowych opłat
- Atrakcyjne oprocentowanie

Mamy dla Ciebie również

Kredyt na zakup i montaż kolektorów słonecznych z dotacją NFOŚiGW

- Kredyt przeznaczony jest na realizację inwestycji związanych z zakupem i montażem kolektorów słonecznych do ogrzewania wody użytkowej albo do ogrzewania wody użytkowej i wspomagania zasilania w energię innych odbiorców ciepła w budynkach przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe
- Kredyt skierowany dla osób fizycznych oraz wspólnot mieszkaniowych
- Kredytobiorcy instalujący kolektory słoneczne będą mogli otrzymać dotację ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - dotacja jest przeznaczana na spłatę części kapitału kredytu
- Dogodne formy zabezpieczeń
- Atrakcyjne oprocentowanie

Kredyty na budowę domów energooszczędnych z dotacją NFOŚiGW **NOWOŚĆ!**

- Kredyt przeznaczony jest na realizację inwestycji związanych z budową domu jednorodzinnego lub zakupem domu jednorodzinnego bądź nowego mieszkania
- Kredyt skierowany dla osób fizycznych
- Kredytobiorcy budujący dom jednorodzinny lub kupujący dom jednorodzinny albo mieszkanie spełniające standard NF40 lub NF15 będą mogli otrzymać dotację ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- Dotacja jest przeznaczana na spłatę części kapitału kredytu udzielonego przez bank w wysokości:
 - dom:
 - Standard NF40 - Euro 40 kWh/(m²*rok)
 - dotacja 30.000,00 zł brutto
 - Standard NF15 - Euro 15 kWh/(m²*rok)
 - dotacja 50.000,00 zł brutto
 - mieszkanie:
 - Standard NF40 - Euro 40 kWh/(m²*rok)
 - dotacja 11.000,00 zł brutto
 - Standard NF15 - Euro 15 kWh/(m²*rok)
 - dotacja 16.000,00 zł brutto
- Dogodne formy zabezpieczeń
- Atrakcyjne oprocentowanie



Odwiódz jedną z naszych placówek lub skontaktuj się z doradcą by zapytać o szczegóły.

www.bskrotoszyn.pl

Zapraszamy do naszych placówek:

KROTOSZYN:

ul. Piastowska 14
tel. 62 725 32 78
pon. - pt. 8.00 - 17.00
bankomat 24 h

Oddziały Banku:

KOBYLIN:

Al. Powstańców Wlkp. 39
tel. 65 548 21 58
pon. - pt. 8.00 - 16.00
bankomat 24 h

SULMIERZYCE:

Al. Klonowicza 13
tel. 62 722 32 14
pon. - pt. 8.00 - 15.30
bankomat 24 h

ZDUNY:

Rynek 19
tel. 62 721 51 16
pon. - pt. 8.00 - 15.30
bankomat 24 h

Filie Banku:

KROTOSZYN:

Os. Korczaka 3
tel. 62 722 79 50
pon. - pt. 8.15 - 16.00
bankomat 24 h

KROTOSZYN:

ul. Szosa Benicka 20
tel. 62 722 61 83
pon. - pt. 8.15 - 16.00
bankomat 24 h

