



BRODZIK NA MIARĘ

Czy marzenie o natrysku w małej, nieustawnej łazience może się spełnić, mimo że typowe kabiny prysznicowe się w niej nie mieszczą? Oczywiście! To prysznic, wybudowany na miarę.

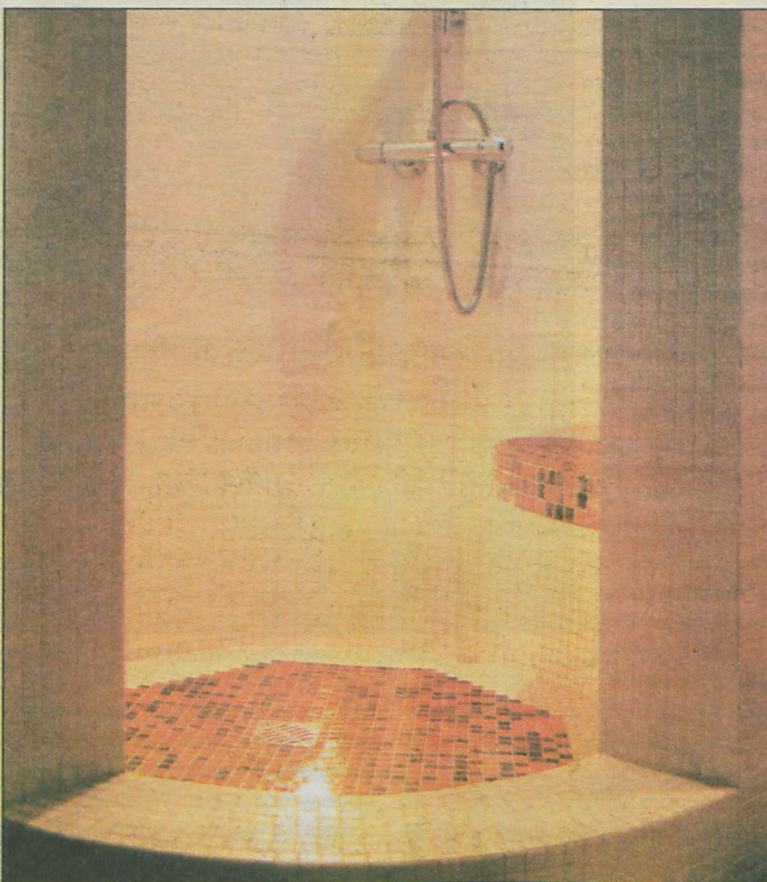
Aby kabina prysznicowa była w miarę wygodna, jej minimalna szerokość powinna wynosić 75 cm, a wysokość 200 cm. Baterię instaluje się przeważnie na wysokości ok. 110 cm, licząc od dna brodzika, natomiast rączka prysznicowa powinna być przesuwalna na drążku tak, aby była łatwo dostępna dla osób o różnym wzroście. Zanim w łazience przystąpimy do przyklejania płytek ceramicznych, brodzik i ściany wokół niego należy skutecznie zabezpieczyć przed wilgocią.

Murujemy ściany i brodzik

Kabinę o prostych ścianach najłatwiej można wykonać z wodoodpornych płyt gipsowo-kartonowych, montując je na specjalnym metalowym stelażu. Ściany o finezyjnych kształtach, np. półokrągłe, muruje się z cegły. Taką ścianę należy przed obłożeniem płytkami wyrównać i przeszpachlować na szorstko. Popularne są ciągle ściany lub ich fragmenty wykonane z luksferów.

Próg brodzika można wykonać z bloczków betonowych lub cegieł ceramicznych. Brodzik powinien mieć odpowiednią wysokość, tzn. taką, która umożliwi bez problemu zamontowanie syfonu i swobodny odpływ wody do kanalizacji. Nie może być jednak zbyt wysoki, ponieważ trudno będzie do niego wchodzić i z niego wychodzić.

Po wykonaniu obudowy brodzika i zamontowaniu rury odpływowej, pustą przestrzeń można wypełnić gruzem i zalać betonem.



Zabezpieczenie przeciwwilgociowe kabiny prysznicowej to sprawa podstawowa

Bez wilgoci

Zabezpieczenie przeciwwilgociowe kabiny prysznicowej to sprawa podstawowa. Płytki ceramiczne są odporne na działanie wilgoci, ale nie stanowią wodoszczelnego zabezpieczenia podłoża. Dlatego przed ich położeniem, zarówno podłoże brodzika,

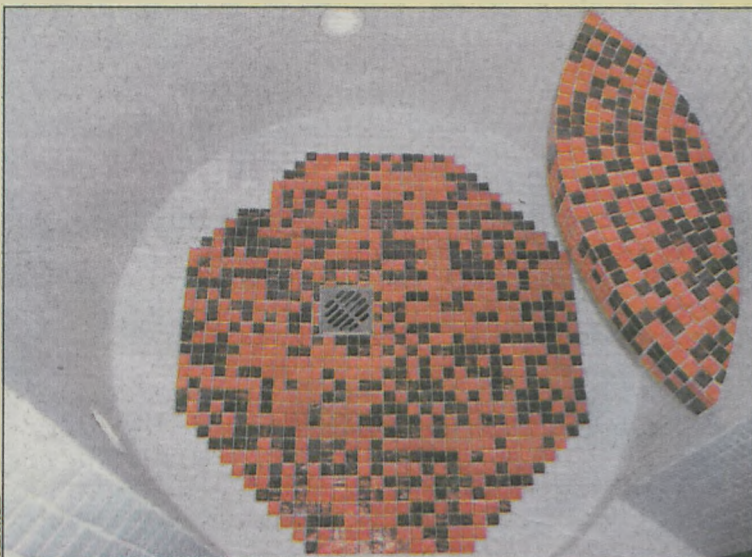
jak i ściany, które ograniczać będą kabinę, należy zabezpieczyć sprawdzonym systemem uszczelnień z folią w płynie oraz taśmą, kołnierkami i narożnikami uszczelniającymi. System z powodzeniem można stosować na posadzkach betonowych, tynkach cementowych i gipsowych lub płytach gipsowo-kartonowych.

Przyklejanie płytek

Spoiny przyklejonych płytek ceramicznych wypełnia się zaprawą do fugowania, natomiast spoiny w narożach ścian i połączeniach ścian z podłogą należy wypełnić silikonem sanitarnym.

Ze względu na małe parametry kabiny, najprostszym sposobem osłonięcia jej wejścia jest powieszenie na drążku zasłonki z tworzywa sztucznego. Można pokusić się także o uchylne lub składane drzwi z tworzywa albo hartowanego szkła, ale należy wcześniej dopasować wymiary kabiny do wymiarów drzwi. Ich mocowanie musi być solidne, czasami wymaga wkućcia w ścianę zawiasów jeszcze przed położeniem płytek.

Piotr Idzikowski GRUPA ATLAS



Minimalna szerokość kabiny powinna wynosić 75 cm

Kocioł żeliwny stojący

na paliwa
stałe



już od

2469⁰⁰ zł BRUTTO

Wanna OVAL Plus

(95 x 145 cm)



już od

499⁰⁰ zł BRUTTO

Kabina AFA (brodzik 80 i 90 cm)



półokrągła,
szkło
hartowane
grigio

Cena zestawu już od

799⁰⁰ zł BRUTTO

OFERTA WAŻNA DO WYCZERPANIA ZAPASÓW



ARMATURA

SANITARNA • GRZEWCZA • GAZOWA

NASZE HURTOWNIE:

KROTOSZYN, ul. Klemczaka 7, tel./fax 062 725 24 71, 722 60 07
OSTRÓW WLKP., ul. Radłowska 4, tel. 062 592 58 10, 592 58 11
KALISZ, al. Wojska Polskiego 13, Tel. 062 765 30 38

MIESZKANIE NA PODDASZU

Adaptacja poddasza może być sposobem na pozyskanie własnego, upragnionego mieszkania. Takie lokum, urządzone z głową, może mieć niepowtarzalny klimat.

Adaptacja nie wymaga pozwolenia na budowę, wystarczy co najmniej na 30 dni przed planowaną zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia zgłosić ten fakt w starostwie. Należy też przedłożyć oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością. Jeżeli natomiast prace adaptacyjne będą się wiązały z przebudową, wówczas pozwolenie będzie potrzebne.

Gdy planujemy przebudować poddasze w budynku wielorodzinnym, należy sprawdzić jego możliwości konstrukcyjne. Uprawniony inżynier lub rzeczoznaw-

ca budowlany musi obejrzeć poddasze i ocenić, czy zmiany związane z przebudową są możliwe do wykonania, ocenić nośność stropu, stan techniczny więźby i pokrycia dachu. Trzeba też zwrócić się do architekta, by sprawdził, czy nieużytkowe poddasze da się zamienić w pomieszczenie mieszkalne o odpowiedniej powierzchni użytkowej.

Ocieplamy dach

Konstrukcja poddaszy w starych domach z reguły wykonana jest z drewna. Zmieniając przeznaczenie poddasza, trzeba je

odpowiednio ocieplić. Najlepiej wełną mineralną lub szklaną. Najpierw jednak pod pokryciem należy ułożyć folię dachową wiatroizolacyjną o wysokiej paroprzepuszczalności. Folię przymocowujemy do krokwi, pozostawiając między nią a pokryciem kilkucentymetrową szczelinę.

Bezpośrednio pod folią układamy wełnę mineralną lub szklaną. Powinna ona dokładnie wypełniać przestrzeń między krokwiami. Spoiny między płytami gipsowo-kartonowymi należy wypełnić gipsową masą szpachlową.

Budujemy lukarnę

Aby w pomieszczeniu była dostateczna ilość światła dziennego, specjalnie dla poddaszy wymyślono okna połaciowe. Nadal jednak wielu zwolenników mają lukarny, które dodają domom swoistego

klimatu. Cieszą się one uznaniem głównie wśród mieszkańców budynków o tradycyjnej architekturze. Lukarna to rodzaj drewnianej nadbudówki na dachu, w której umieszczone jest okno. Jej lekką konstrukcję możemy zbudować między krokwiami. Ścianki lukarny to kilka desek (o grubości ok. 40 mm i szerokości 10-15 cm), przybitych do krokwi w rozstawie co 60 cm. Na nich opiera się daszek (najczęściej jednospadowy). Szkielet lukarny możemy usztywnić, objając go na zewnątrz np. wodoodporną sklejką.

Takie okna, pomimo że wypełniają całą powierzchnię czołową lukarny, są z re-

guły zbyt małe, dlatego zwykle buduje się kilka lukarn obok siebie.

Lukarnę, tak jak cały dach, musimy ocieplić wełną. Niezbędne są również folie paro- i wiatroizolacyjne.

Lukarnę od wewnątrz najczęściej wykańcza się płytami gipsowo-kartonowymi. Spoiny między nimi wypełnić należy gipsową masą szpachlową. Od strony zewnętrznej lukarnę wykańczamy zwykle deskami, ale można też ją otynkować. Wówczas należy przykleić do niej płyty styropianowe grubości min. 4 cm i ułożyć na siatce z włókna szklanego tynk cienkowarstwowy.

Wybieramy podłogę

Jeżeli konstrukcja domu jest odpowiednio wytrzymała i nie ma przeciwwskazań konstruktora, możemy na podłogę wylać samopoziomujący podkład podłogowy.

tów, kurzu, brudu, wapna, tłuszczów itp. W przypadku, kiedy strop jest drewniany, najlepiej wykonać na nim lżejszą podłogę pływającą, która nie jest na stałe połączona ze ścianami czy podłożem. W tym przypadku na stropie układa się na izolacji, np. z wełny mineralnej, płyty włókno-gipsowe (tzw. suchy jastrych), które zastępują mokry podkład betonowy.

Ścianki działowe

Ponieważ ścianki działowe nie przenoszą na strop i ściany nośne żadnych obciążeń od innych elementów budynku, a jedynie ciężar własny, dlatego ich stawianie nie wymaga zazwyczaj dodatkowych wyliczeń konstrukcyjnych. Należy jednak tak dobrać materiał konstrukcyjny ścianki, by możliwe było mocowanie na niej elementów zgodnych z przeznaczeniem pomieszczenia – np. szafek kuchennych.

Wskazane jest również takie zaprojektowanie ścianki, aby chroniła przed przenikaniem dźwięków z jednego pomieszczenia do drugiego.

Przy dzieleniu przestrzeni należy pamiętać o kilku zasadach. Do każdego wydzielonego pomieszczenia musi docierać światło dzienne. Jeżeli jest tylko jedno okno, to ścianka powinna mieć nie więcej niż 1,5 m wysokości.

Ze względu na materiał konstrukcyjny, ścianki dzielimy na: drewniane, murowane (cegła, pustaki, pustaki szklane), z płyt i bloków oraz z płyt gipsowo-kartonowych.

Dariusz Gryglei GRUPA ATLAS



Okna dachowe gwarantują odpowiednią ilość światła

ARTSTOL *Mikołajczyk* **na nowym miejscu**

BIURO KUCHNIA SKLEP

Tu urządzisz swoje biuro, kuchnię, sklep.

Krotoszyn, ul. Kobylińska 51
Pn. – pt. 8.00 – 18.00, sob. 9.00 – 14.00
tel./fax 062 725 31 67

Zapraszamy!

BUDVAR Centrum SA
Spółka notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych

Okna pcw bez ołowiu

PROMOCJA!

- szyba U=1,0 W/m²K
- niemiecki profil 8-komorowy 70 mm
- jasnooczarna uszczelka
- dwa zaczepy antywibracyjne
- grzewany słupek

Najbliższe Biuro Handlowe:
KROTOSZYN, pl. Jana Pawła II 1b, tel. (062) 722 76 45

www.budvar.pl infolinia: 0 801 404 801 0 801 998 908

MONTAŻ – SERWIS

klimatyzacja wentylacja

O wentylacji wiemy prawie wszystko ...

Galanx

Saunier Duval

FUJITSU

PHU D&B. Krzysztof Drygas, tel. 0601 43 78 99

EKA-PLAST

**OKNA
DRZWI
ROLETY**

*Najlepsze okna
w dobrej cenie!*

63-700 Krotoszyn, ul. Kobylińska 65
tel. 0 515 177 056, fax 062 725 22 25, e-mail: ekaplast@wp.pl

Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe R. M. T. LUDZIS
Zduny, ul. Towarowa 1, tel./fax 062 721 58 56, 0608 335 037

LUDZIS
RMT

**plyty
warstwowe**

DACHOWE, ŚCIENNE

I CHŁODNICZE

Z RDZENIEM

– pianka poliuretanowa

– styropian

– wełna mineralna

Możliwy
I i II gatunek

PRODUKCJA,
DOSTAWA
I MONTAŻ

KOMINEK W DOMU

Zanim zdecydujemy się na kominek w domu, trzeba sobie zadać pytanie, czy ma on ogrzewać całe mieszkanie, czy też rozpalać będziemy go od święta?

Kominki z otwartymi paleniskami buduje się dzisiaj rzadko. Tylko niewielka część energii, powstającej ze spalania drewna w takich kominkach to ciepło, które nas ogrzeje, i to tylko w jego pobliżu. Reszta ucieknie kominem.

Kominek zamknięty nie jest może tak urokliwy, ale dzięki wysokiej sprawności może ogrzać, w zależności od potrzeb, jedno lub kilka pomieszczeń.

Ważne jest umiejscowienie kominka, odpowiedni dostęp powietrza do komory spalania, a także prawidłowe odprowadzenie spalin. Problem z tzw. ciągiem nie musi wynikać z wadliwej konstrukcji komina, ale np. ze zbyt bliskiego sąsiedztwa wysokiej ściany innego budynku lub lasu. Nie zaszkodzi więc zasięgnąć opinii kominarza. Jego ekspertyza jest wręcz niezbędna w przypadku montażu kominka w starej kamienicy. Tam, gdzie istnieją wspólnoty mieszkaniowe, zmiany w budynku, związane z kominkiem, wymagają zgody pozostałych członków wspólnoty.

Z cegły czy z żeliwa?

Palenisko tradycyjnego (otwartego) kominka muruje się z pełnej cegły ceramicznej, jego wnętrze z cegły szamotowej lub glinki ogniotrwalej. Wymiary paleniska są zależne od wielkości pomieszczenia, co związane jest z ilością powietrza, które kominek zużywa. Do spalania 1 kg drewna

w kominku otwartym potrzeba ponad 30 m³ powietrza. W kominku zamkniętym około 8 m³. Warto więc doprowadzić specjalnym przewodem nawiewnym z przepustnicą (aby zapobiec utracie ciepła, gdy kominek nie pracuje) świeże powietrze z zewnątrz, bezpośrednio do paleniska.

Takie rozwiązanie konieczne jest także w przypadku kominków zamkniętych. Wkład kominkowy jest wykonany ze stali lub żeliwa – materiałów odpornych na wysoką temperaturę. Palenisko może być od wewnątrz żeliwne lub wyłożone szamotem, dobrze akumulującym ciepło i powoli oddającym je otoczeniu. Od frontu kominek zamykany jest drzwiczkami z szybą ceramiczną.

Działanie kominka zamkniętego polega na tym, że nagrzany wkład ogrzewa powietrze, znajdujące się między nim a obudową. Ciepłe powietrze wydostaje się do pomieszczenia przez kratkę wentylacyjną, umieszczoną w okapie kominka. Poprzez montaż specjalnych przewodów możemy rozprzecznić ogrzewanie w całym domu. Każdy kominek ma swoją moc, mierzoną w kilowatach. Zakłada się, że nominalna moc 1 kW wystarczy do ogrzania 10 m³, właściwie ocieplonego budynku przy standardowej wysokości ścian. Warto dodać, że na rynku dostępne są kominki przeznaczone do ciągłego palenia.

Obudowa kominka powinna mieć do-

brą izolację termiczną, a materiały użyte do jej wykonania muszą być niepalne. Powszechnie stosowana jest cegła klinkierowa, kamień naturalny, granit, marmur, piaskowiec oraz płyta gipsowo-kartonowa o podwyższonej odporności ogniowej. Renesans przeżywają także kafle stosowane w piecach.

W przypadku braku izolacji termicznej, obudowa winna być wykonana z cegły szamotowej na zaprawie szamotowej, a ewentualne okładziny ceramiczne winny być wykonane na ścianie z ognioodpornej płyty kartonowo-gipsowej, dobudowanej na stelażu i odsuniętej na odległość minimum 3 cm, by zapewnić wentylację i ograniczyć wpływ wysokich temperatur na warstwę kleju. Najprostszym rozwiązaniem jest wykonanie obudowy komina z ognioodpornych płyt gipsowo-kartonowych wraz z izolacją termiczną z wełny mineralnej.

Liściaste czy iglaste?

W kominku warto palić suchym, sezonowanym drewnem z drzew liściastych. Przy rozpaleniu dopuszczamy do kominka więcej powietrza, otwierając wloty, znajdujące się z przodu wkładu. Gdy drewno znacznie się dobrze palić, dostęp powietrza należy ograniczyć. Wówczas drewno będzie się wolniej spalać, dłużej ogrzewając pomieszczenie.

Anna Dydyca GRUPA ATLAS



naszar

biuro kredytowe

KREDYTY HIPOTECZNE • NAJLEPSZE KREDYTY HIPOTECZNE • NAJLEPSZE KREDYTY



Santander Consumer Bank S.A.
jest laureatem nagrody głównej w kategorii „Kredytowanie Nieruchomości” w rankingu „50 największych banków w Polsce” wg miesięcznika „Bank”.



Myślisz, że uzyskanie kredytu hipotecznego jest trudne i czasochłonne? Cóż, może i tak jest, Ale z pewnością nie w naszym banku!

- Kredyt hipoteczny do 100 % wartości nieruchomości.
- Bez zaświadczeń z zakładu pracy, dla osób prowadzących własną działalność bez zaświadczeń z ZUS, US, bez potwierdzenia wysokości dochodów.
- Finansowanie opłat związanych z zakupem nieruchomości (opłaty sądowe, notarialne itp.).
- Okres kredytowania: 42,5 roku. Możliwość wyboru walut w PLN, CHF, EUR.
- Zakup domu lub mieszkania, remont, rozbudowa, wykup mieszkania od spółdzielni, gminy lub WAM, wykończenie i wyposażenie, także lokalu mieszkalnego z częścią użytkową, zakup działki budowlanej z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe i inne cele mieszkaniowe.
- Refinansowanie kredytów mieszkaniowych zaciągniętych w innych bankach, spłata kredytów konsumpcyjnych i innych zadłużeń.
- Rozwój działalności gospodarczej, inwestycje finansowe, samochód, wakacje, hobby.

Jedyny w Polsce kredyt na zakup lub budowę kolejnej nieruchomości dla osób, które spłacają już kredyt hipoteczny.
Zdolność kredytową dla tego kredytu obliczamy z pominięciem raty obecnego kredytu.

Kredyt Gotówkowy

wysokie kwoty, nawet do 60 tys. zł netto,
minimalny dochód: od 470 zł netto

Kredyt Konsolidacyjny

łączenie wszystkich kredytów w jeden,
(nawet tych zaciągniętych w innych bankach)
jedna, niższa rata - zamiast wielu

Kredyt Samochodowy

do 100% wartości samochodu



KROTOSZYN, ul. Zduńska 16, tel./fax 062 722 68 48 | OSTRÓW WLKP, ul. Kaliska 30, tel. 062 738 70 63 | MILICZ, Rynek 8, tel. 071 383 07 99

