

INFORMATOR URZĘDOWY

powiatu gnieźnieńskiego

Wychodzi w środy i w soboty. Abonament wynosi kwartalnie 3 zł., mies. 1 zł. z odnosz. do domu.

Ogłoszenia przyjmuje się za opłatą 8 groszy od wiersza mm. (5 cm.) Ogł. petyt. lub tabel 12 gr.

№ 69.

GNIEZNO, dnia 14. października 1936 r.

Rok 85.

Obwieszczenie

Wydziału Powiatowego w Gnieźnie w sprawie parcelacji nieruchomości Pustochowa tom I karta 4.

Mażonkowie Edmund i Wanda Świtalscy zamieszkali w Pustochowie powiat Gniezno zamierzają na terenie gromady Pustochowa a mianowicie na nieruchomości Pustochowa tom I karta 4 stanowiącej ich własność, utworzyć 8 nowych parcel budowlanych. Wyżej wymienieni wnieśli podanie do Wydziału Powiatowego w Gnieźnie o udzielenie zezwolenia na parcelację.

Plan parcelacyjny wyłożony jest do wglądu w biurze Wydziału Powiatowego pokój 28 w godzinach służbowych od 8 — 15.

Stosownie do § 16 i następnych ustawy z dnia 25 sierpnia 1876 r. (Zbiór Ustaw prusk. str. 405), podaje się powyższe do publicznej wiadomości z tym, że właścicielom lub użytkownikom przyległych gruntów służy prawo odwołania się w terminie 21 dni od daty ogłoszenia do Wydziału Powiatowego w Gnieźnie.

Odwołanie winno być uzasadnione powodami, dla których przez parcelację — właściciele lub użytkownicy przyległych gruntów byliby poszkodowani, albo na poszkodowanie narażeni.

Gniezno, dnia 10. października 1936 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego:

(—) F. Kasprzak.

W sprawie ulg dla posiadaczy gospodarstw wiejskich

odnośnie długów rolniczych powstałych przed dniem 1. lipca 1932 roku.

A. Długi wobec instytucji kredytu zorganizowanego (banki)

W dniu 31. października 1936 r. upływa ostateczny termin, do którego mogą i winny być zawarte układy konwersyjne między rolnikami a instytucjami kredytowymi czy spółdzielniami na Bank Akceptacyjny.

Niezawarcie w tym terminie ostatecznie układów pozbawi rolników ulg, jak n.p.: odroczenia terminu ratalnej upłaty kapitału, obniżenia odsetek i rozterminowanie długu na 10 do 14 lat, narażając rolników, którzy do 31. października br. nie skorzystali z zawarcia układu na wdrożenie przez instytucje kredytowe kosztownych egzekucyj.

Przy tej okazji wyjaśnia się, że układy konwersyjne nie mogą obejmować wierzytelności nieściągalnych, nowych wierzytelności powstałych po dniu 1. lipca 1932 r., wierzytelności do posiadaczy gospodarstw wiejskich grupy A (do 50 ha), jeżeli ich zadłużenie podlegające konwersji nie przewyższa w danej instytucji 100,— zł. wierzytelności do posiadaczy gospodarstw grupy B (od 50 do 500 ha) jeżeli ich zadłużenia podlegające konwersji nie przewyższa w danej instytucji 1.000,— zł.

W myśl art. 17 ust. (3) ustawy z dnia 24. III. 33 r. (Dz. U. R. P. nr. 109 z r. 1934 poz. 973), to w przy-

padkach, gdy na instytucji wierzycielskiej ciąży obowiązek zawarcia układu, a zawarcie tego układu nie dochodzi do skutku, Komitet Konwersyjny orzekać będzie na wniosek dłużnika lub instytucji wierzycielskiej z czyjej winy nie zawarto układu. W razie ustalenia, że układ nie doszedł do skutku z winy instytucji wierzycielskiej będą miały zastosowanie w stosunku do dłużnika i instytucji wierzycielskiej przepisy rozdz. V rozp. Prez. R. P. z dn. 24. X. 1934 r. o konwersji i uporządkowaniu długów rolniczych. W razie stwierdzenia, że układ nie doszedł do skutku z winy dłużnika, to wówczas zgodnie z wyżej cyt. rozp. będzie on pozbawiony prawa ulg i instytucje kredytowe będą mogły od niego domagać się spłaty długu w całości.

Jak z powyższego wynika, to jaknajwcześniejsze zawarcie układu konwersyjnego leży w interesie samego rolnika-dłużnika, który winien dopinać, aby układ konwersyjny z odnośną instytucją kredytową został zawarty do dnia 31. października 1936 r.

B. W sprawie postępowania układowego ze spółdzielniami rolniczymi i ich centralami.

Przy tej sposobności wyjaśnia się zainteresowanym, że celem wdrożonej obecnie akcji oddłużenia spółdzielni rolniczych i ich central ukazało się rozp. Rady Ministrów z dnia 2. lipca 1936 r. o szczegółowych zasadach postępowania układowego dla spółdzielni rolniczych i ich central (Dz. U. R. P. nr. 53 z dn. 11. VII. 1936 r. poz. 387) według którego spółdzielnia wzgl. wierzyciel lub współzobowiązany ze spółdzielnią ma prawo wnieść do Wojewódzkiego Urzędu Rozjemczego, Poznań Plac Wolności 18, wniosek o otwarcie postępowania układowego. Termin do zgłoszenia wniosków o otwarcie postępowania układowego upływa z dniem 31. grudnia 1936 r.

C. Zadłużenia prywatne

Już od blisko 2-ech lat obowiązują rozporządzenie o konwersji i uporządkowaniu długów rolniczych, bowiem od 28-go października 1934 r. a bardzo ważną część rolników, dotychczas uporządkowała swoje zadłużenia.

Dla uporządkowania zadłużenia rolniczego jest właściwym dla grupy A (gospod. do 50 ha) Powiatowy Urząd Rozjemczy, dla grupy B i C (powyżej 50 ha) Wojewódzki Urząd Rozjemczy.

Wymagalność długów rolniczych, które powstały przed 1. lipca 1932 r. bez względu na obszar posiadanego gospodarstwa oraz bez względu na termin płatności tych długów, została zawieszona z mocy samego prawa do dnia 1. października 1938 r. Rolnik nie jest obowiązany żądać w tym wypadku odroczenia takiego długu lub rozterminowania przez urząd rozjemczy. Zdarzyć się jednak może, że komornik prowadzi egzekucję z tyt. długu rolniczego, a wówczas posiadacz gospodarstwa wiejskiego może: a) wnieść zażalenie na czynności komornika do właściwego sądu grodzkiego lub b) prosić właściwy urząd rozjemczy o ustalenie charakteru długu wnioskiem, który urząd rozjemczy może zabezpieczyć przez wstrzyma-

nie egzekucji. Urząd rozjemczy nie jest właściwy do wydawania na wniosek dłużnika zaświadczeń o wysokości rat i odsetek w stosunku do długu uporządkowanego z mocy samego prawa, jeżeli natomiast powstały przed dniem 1. lipca 1932 r. dług nie podlega ulgom z mocy samego prawa, (jak długi dzierżawców, długów, których terminy płatności przypadły po 1. kwietniu 1935 r. i długi posiadaczy gospodarstw grupy C), to dłużnik może prosić urząd rozjemczy o rozłożenie długu na raty, z tem, że pierwsza z nich będzie przypadła do zapłaty w dniu 1. X. 1938 r.

Natomiast obniżenie oprocentowania do 3% w stosunku rocznym następuje niezależnie od terminu płatności długu, a więc ma również zastosowanie do długów, powstałych przed dniem 1. lipca 1932 r. a płatnych po dniu 1. kwietnia 1935 r.

W okresie karencji dłużnik jest obowiązany płacić odsetki bieżące t. j. od 1. XI. 1934 r. po 3% w stosunku rocznym z dołu, na 1. kwietnia i 1. października każdego roku, począwszy od 1. IV. 1935 r. Wierzyciel może egzekwować odsetki bieżące jeżeli dłużnik z temi odsetkami zalega. Obliczenia w wysokości rat i odsetek może dokonać dłużnikom Delegat Wojewódzkiego Biura.

1) Urząd Rozjemczy może obniżyć resztę ceny kupna nieruchomości ziemskich, o ile czynności prawne ustalające cenę kupna-sprzedazy miały miejsce w czasie od 28. IV. 1924 r. do 1. VII. 1932 r. Termin do wnoszenia wniosków do Urzędu Rozjemczego o obniżenie reszaty ceny kupna upływa z dniem 28. X. 1937 r.

2) Urząd Rozjemczy może stosownie do zmienionych warunków ekonomicznych — obniżyć długi z tytułu działań rodzinnych i spadkowych, dokonanych w odniesieniu do gospodarstw wiejskich, jeżeli wysokość spłat ustalona została w okresie od dnia 28. IV. 1924 r. do 1. VII. 1932 r.

Termin do wnoszenia wniosków do Urzędu Rozjemczego o obniżenie długu z działań rodzinnych i spadkowych upływa z dniem 28. X. 1937 r.

3) Urząd Rozjemczy może obniżyć nadmierne korzyści majątkowe, a nie tylko przeprowadzić rozrachunki między wierzycielem i dłużnikiem chociażby dług rolniczy powstał po dniu 1. lipca 1932 r.

4) Urząd Rozjemczy może obniżyć zobowiązania z tyt. rent, wymów, wymiarów, jeżeli stanowią one faktycznie należność z tytułu działań rodzinnych lub resztę ceny kupna i rozkładają zaległości z tego tytułu należne za czas do 1. XI. 1934 r. o ile ich ustanowienie nastąpiło w terminach jak pod 1 i 2.

5) Czynsz dzierżawny może być obniżony, o ile umowa dzierżawy została zawarta przed 1. lipca 1932 r.

6) Jeżeli dług jest uporządkowany z mocy samego prawa, przeliczenie zobowiązania, wyrażonego w walucie zagranicznej na walutę polską następuje również z mocy samego prawa w g kursu notowania na giełdzie pieniężnej w Warszawie w dniu 1. X. 1935 r. Obliczenia może dokonać Delegat Wojewódzkiego Biura. W innych wypadkach przeliczenia dokonuje właściwy urząd rozjemczy.

7) Urząd Rozjemczy może obniżyć resztę ceny kupna, stanowiącą wierzitelność instytucyj i osób wymienionych w art. 6 ust. (1) dekretu 841 pkt. 3, 7, 8, 9 i 10.

Jak z powyższego wynika, każdy posiadacz gospodarstwa wiejskiego ma możność przeprowadzenia uporządkowania swego zadłużenia, wobec czego winien z rozporządzenia o konwersji i uporządkowaniu długów rolniczych skorzystać.

Uporządkowanie długów rolniczych w jaknajkrótszym czasie jest koniecznością, a nadto świadczycy będąc o zainteresowaniu się rolników sprawami ulg, których m. in. się domagali i zostały im przyznane.

W końcu wyjaśnia się, że Bank Akceptacyjny w Warszawie oraz urzędujący przy nim Komitet Konwersyjny od dłuższego czasu jest zasypywany dużą ilością pism i podań rolników. Pisma te z reguły nie są odwołaniami dłużników w trybie art. 17 ustawy o ułatwieniach dla instytucyj kredytowych (Dz. U. R. P. nr. 109, poz. 973) lecz zawierają prośby o porady i wyjaśnienia, jak w konkretnych przypadkach należy postępować.

Z uwagi na to, iż tego rodzaju stan rzeczy jest anormalny i we wysokim stopniu utrudnia działalność Banku na powierzonym mu odcinku akcji oddłużeniowej, przeto zainteresowanym rolnikom zwraca się uwagę, że informacji dla posiadaczy gospodarstw wiejskich grupy A udziela bezpośrednio Delegat Wojewódzkiego Biura po uiszczeniu przepisanej opłaty, który urzęduje w lokalu Sekretariatu P.T.K.R. w Gnieźnie, Targowisko 1, w wtorki, piątki i soboty od godz. 8 do 13-tej, we Witkowie, ul. Warszawska 3, w Srody i czwartki od godz. 8 do 13-tej.

Wojewódzkie Biuro załatwia interesentów, których obszar gospodarstwa wynosi więcej niż 50 ha.

Pozatem wyjaśnia się, że Centralne Biuro do spraw fin.-roln. wydało broszurę p. t. „Elementarz oddłużeniowy dla mniejszych gospodarstw wiejskich” — Cena jednego egzemplarza wynosi tylko 30 groszy, a obejmuje na 152 stronach druku w przystępnej formie opracowaną treść wszystkich ważniejszych ustaw oddłużeniowych dla rolnictwa, bogato ilustrowana przykładami dla każdego rodzaju ulg oraz uzupełnioną wzorami pism i wniosków do władz, urzędów rozjemczych, Komitetu Konwersyjnego i t. d.

Powyższą broszurę nabyć można u Delegata w Gnieźnie wzgl. w Witkowie w dniach i godzinach wyżej zapodanych.

PERLIK KAZIMIERZ

Delegat Wojewódzkiego Biura do spraw finansowo-rolnych na powiat gnieźnieński.

**STRUNY DO SKRZYPIEC
STALOWE I JELITOWE
SMYCZKI, WŁOSIE I WSZELKIE PRZYBORY
DO SKRZYPIEC
POLECA BARDZO KORZYSTNIE
M. CEGIELSKI w WITKOWIE.**

BRULJONY

w wielkim wyborze

po bajecznie tanich cenach

poleca

Księgarnia M. Cegielskiego
w WITKOWIE.

PRACE DRUKARSKIE

przyjmuje po tanich cenach

Drukarnia M. Cegielskiego
w WITKOWIE.