

ECHO

ECHO

ECHO

Nr 12 (22)

25.09.1992

INFORMATOR
RADY MIEJSKIEJ
I ZARZĄDU MIASTA
PUSZCZYKOWA

Podział zadań i kompetencji pomiędzy Urzędem Rejonowym a Zarządem Miasta Puszczkowa w sprawach budownictwa

Rada Miejska i Zarząd Miasta od samego początku swojej działalności zabiegają o przejęcie spraw budownictwa w całości przez Zarząd Miasta Puszczkowa. Powody są oczywiste:

1. Załatwianie przez mieszkańców wszystkich spraw na miejscu - w Puszczkowie (a nie, jak jest w tej chwili, w Puszczkowie i w Urzędzie Rejonowym w Poznaniu).
2. Dokładna znajomość terenu i problemów miejskich przez Urząd Miasta oraz rozeznanie w stosunkach międzyludzkich.
3. Skrócenie terminu realizacji wniosków.
4. Specyfika działania związana z położeniem miasta w obrębie Wielkopolskiego Parku Narodowego.
5. Możliwość wywierania wpływu na architekturę projektowanych budynków oraz na ich lokalizację.
6. Odpowiednio wczesne zapobieganie "dzikiemu budownictwu".
7. Ochrona środowiska.
8. Bieżąca kontrola realizacji zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.
9. Sprawowanie bieżącej kontroli nad realizacją projektów.

Wymieniłem tylko najważniejsze argumenty, przemawiające za przywróceniem władzom miejskim uprzedniego zakresu obowiązków. Przewidywaliśmy od początku, że przejęcie przez Urząd Rejonowy spraw budownictwa będzie niekorzystne i dla mieszkańców, i dla samego miasta Puszczkowa. Praca Urzędu Rejonowego jest skandaliczna. Interwencje u Kierownika Urzędu Rejonowego nie odniosły skutku - nie tylko nie zostały przekazane sprawy budownictwa do Urzędu Miejskiego, ale nawet, oceniana po efektach, praca Urzędu Rejonowego nie uległa poprawie. Skierowany do Wojewody Poznańskiego obszernie uzasadniony wniosek oraz przeprowadzona z Wojewodą rozmowa nie dały rezultatu.

Ustawa o samorządzie terytorialnym określa jednoznacznie zadania gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, a więc musi ona rozwiązywać problemy ładu przestrzennego, gospodarki gruntami, ochrony środowiska itd. Samorząd, zobligowany ustawowo, ma odpowiadać za te sprawy i chce to czynić, jednak Urząd Rejonowy uniemożliwia podejmowanie przez gminę odpowiednich działań. Nie można godzić się na taką pracę Urzędu Rejonowego.

Rada Miejska podejmuje dalsze kroki w tej sprawie, nie oglądając się na przyszłościową reformę administracyjną związaną z tworzeniem powiatów.

./- mgr inż. Ryszard Celler

Przewodniczący Komisji Budownictwa i Architektury oraz Komisji Nadzwyczajnej ds. Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego

* * *

W uzupełnieniu do stanowiska Komisji dodać należy, że wspomniana wyżej rozmowa z Wojewodą odbyła się w dniu 25.08.92r. Ze strony władz miasta uczestniczyli w niej: Burmistrz Janusz Napierała, Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Kasprzak oraz radni Ryszard Celler i Andrzej Kędziora. Wojewoda wyraził wolę wstrzymania się z wszelkimi zmianami kompetencji do czasu przeprowadzenia reformy administracyjnej kraju. Władze miasta nie zamierzają bierne oczekiwać na rozwój wydarzeń, lecz zintensyfikować działania zmierzające do odzyskania przez Puszczkowo możliwości kontroli i decydowania o jego wyglądzie.

Nabrzmiące sprawy budownictwa przybliżone zostaną Czytelnikom w jednym z następnych wydań "Echa".

Pokutująca dusza Greisera

Na mocy ustawy o ochronie przyrody leżące w granicach parków narodowych zabudowania i inne nieruchomości będące mieniem Skarbu Państwa przeszły pod zarządek dyrekcji parków. W ten sposób przestała istnieć restauracja "Jeziory" i stacja turystyczna PTTK nad Jeziorem Góreckim, których budynki są obecnie wykorzystywane przez Uniwersytet... i. Adama Mickiewicza jako stacja badań naukowych. W podobny sposób Dyrekcja Wielkopolskiego Parku Narodowego zyskała nową, rozległą siedzibę w zabudowaniach likwidowanego obecnie prewenterium. Wiodąca do pałacu szosa z betonową nawierzchnią, wybudowana przez niemieckiego gubernatora Greisera w celu umożliwienia wygodnego i kontrolowanego dojazdu do jego rezydencji, stanie się zapewne szosą służącą głównie nowym właścicielom siedziby. Dyrektor WPN złożył wniosek o zamknięcie tej drogi dla ruchu kołowego, z wyłączeniem pojazdów służbowych. Opinie burmistrzów Mosiny i Puszczkowa oraz Wydziału Komunikacji Urzędu Wojewódzkiego były zdecydowanie negatywne (droga zapewniająca wygodny dojazd do Parku i umożliwiająca objazd części Poznania), jedynie wójt gminy Komorniki wykazał zrozumienie dla intencji Dyrekcji WPN. Wojewoda, od którego zależało rozstrzygnięcie sprawy, przychylił się do wniosku. We wspomnianej wyżej rozmowie argumentował tę decyzję twierdzeniem (cytat z ustnej relacji na sesji Rady Miejskiej): "Park jest po to, by chronić przyrodę, a nie po to, by korzystali z niego ludzie".

Reminiscencje z XXX-lecia Puszczkowa:

kiedy na naszych ulicach znowu pojawią się dorożki?...



Uchwały Rady Miejskiej

Na sesji Rady Miejskiej w dniu 31.08.1992r. został uchwalony Statut Miasta Puszczykowa po wprowadzeniu poprawek do wersji przyjętej wstępnie na sesji w dniu 29.06.1992r. Statut Miasta reguluje stosunki społeczne w mieście, a w szczególności funkcjonowanie lokalnych organów władzy jako reprezentacji samorządu mieszkańców. Ze względu na znaczenie tego dokumentu zostanie on opublikowany w całości w następnym wydaniu "Echa".

Już w trakcie obrad Przewodniczący zapowiedział zwolnienie sesji nadzwyczajnej na dzień 14.09.1992r. z powodu konieczności bardziej wnikliwego przeanalizowania projektu uchwały w sprawie porozumienia komunalnego dotyczącego usług wodociągowo-kanalizacyjnych. Sesja nadzwyczajna musiała zostać zwolniona, gdyż odwołanie w czasie podpisania porozumienia z innymi gminami pozbawiłoby Puszczykowo jeszcze w tym roku wpływów w wysokości kilkuset milionów złotych. Rzecz w tym, że komunalizacja, tj. przejęcie przez gminy Poznań, Mosina, Puszczykowo, Luboń, Czerwonak, Swarzędz i Murowana Goślina, mienia poznańskiego oddziału Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (powstałego z podziału Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji na osiem oddziałów terenowych) da każdej z tych gmin odpowiedni udział w majątku przedsiębiorstwa i płynące z tego tytułu dochody. Udział Puszczykowa (sieć wodociągowa) jest mały w porównaniu z Mosiną (ujęcie wody w Krakowie, wodociągi i kanalizacja) czy Poznaniem (rozsległe sieci wodociągowe i kanalizacyjne, oczyszczalnia), niemniej dający dochody rzędu 1 miliarda zł rocznie. Z racji swej pozycji i największego udziału w majątku przedsiębiorstwa Poznań będzie gminą wodociąg, niemniej PWiK będzie przedsiębiorstwem międzygminnym. Rozmowy pomiędzy wspomnianymi gminami i PWiK toczą się od kilku miesięcy i chyba zmierzają ku szczęśliwemu (tj. korzystnemu dla wszystkich stron) finałowi. Opóźnienie procedury z naszej winy nikomu nie przyniosłoby pożytku. Treść porozumienia (załącznik do Uchwały Nr 32/92) jest do wglądu dla osób zainteresowanych w Urzędzie Miejskim.

Przy okazji sesji nadzwyczajnej podjęto kilka innych uchwał, które na poprzedniej sesji w czerwcu odesłano do dopracowania przez odpowiednie komisje. Uchwalono poprawki do Regulaminu Rady Miejskiej, regulującego stosunki wewnętrzne w Radzie (Uchwała Nr 33/92, do wglądu w Biurze Rady Miejskiej). Uchwalono także Regulamin Przeprowadzania Przetargu (Uchwała Nr 34/92), z którym zainteresowane firmy mogą zapoznać się w Urzędzie Miejskim. Przeprowadzanie przetargu na roboty inwestycyjne nie zostało jak dotąd uregulowane ogólnie obowiązującymi przepisami i stąd wyniknęła konieczność opracowania odpowiedniego Regulaminu. Na wszystkie prace, których szacunkowa wartość przekracza 10-krotnie wysokość średniego wynagrodzenia w sześciu podstawowych działach gospodarki narodowej, będą ogłaszane pisemne przetargi nieograniczone.

Uchwała Nr 30/92 Rady Miejskiej w Puszczykowie

z dnia 31.08.1992r.

w sprawie: uchwalenia Statutu Miasta Puszczykowa

Na podstawie art. 18 i art. 40 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwała co następuje:

§ 1

Rada Miejska uchwała Statut Miasta Puszczykowa, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uchwała Nr 31/92 Rady Miejskiej w Puszczykowie

z dnia 31.08.1992r.

w sprawie: zasad wykupu gruntów zajętych przez miasto na cele publiczne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i 9 ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwała co następuje:

§ 1

1. W budżecie miasta Puszczykowa wyodrębnić się Fundusz Wykupu Gruntów, poczynawszy od roku budżetowego 1993.

2. Fundusz Wykupu Gruntów jest zasilany wpływami z opłat za użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów.

3. Fundusz Wykupu Gruntów jest przeznaczony na pokrycie kosztów wykupu gruntów zajętych przez miasto na cele publiczne.

4. Wykup gruntów może nastąpić do wysokości środków zgromadzonych w Funduszu Wykupu Gruntów.

§ 2

1. Komisja Obrotu Mieniem Komunalnym opiniuje wnioski o wykup gruntu i sporządza listę kolejności wykupu na dany rok budżetowy, którą przedkłada Radzie Miejskiej do akceptacji.

2. Przy ustalaniu listy stosuje się następujące kryteria:

- a) rok zajęcia gruntu na cele publiczne,
- b) data wpływu wniosku,
- c) wiek właściciela.

3. Cenę gruntu podlegającego wykupowi ustala się w drodze negocjacji między wnioskodawcą a Zarządem Miasta. Wynegocjowana cena nie może być jednak wyższa od określonej przez rzeczoznawcę.

4. Rozpatrzeniu podlegają wnioski o wykup zajętego gruntu składane przez właścicieli mających uregulowany stan prawny nieruchomości w księdze wieczystej.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uchwała Nr 32/92 Rady Miejskiej w Puszczykowie
z dnia 14.09.1992r.

**w sprawie: zasad udziału miasta Puszczykowa
w porozumieniu komunalnym w zakresie usług
wodociągowo-kanalizacyjnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 Ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na zawarcie porozumienia komunalnego z zainteresowanymi gminami w zakresie wykonywania usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

§ 2

Rada Miejska przyjmuje akceptując treść projektu porozumienia stanowiącego załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uchwała Nr 34/92 Rady Miejskiej w Puszczykowie
z dnia 14.09.1992r.

w sprawie: regulaminu przeprowadzania przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 1 Ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwala co następuje:

§ 1

Uchwała się Regulamin Przeprowadzania Przetargu, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uchwała Nr 35/92 Rady Miejskiej w Puszczykowie
z dnia 14.09.1992r.

**w sprawie: zasad gromadzenia odpadów
na terenie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późn. zmianami), art. 56 Ustawy z dnia 31.01.1980r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz.U. Nr 3 poz. 62 późn. zmianami) i § 2 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30.09.1980r. w sprawie ochrony środowiska przed odpadami i innymi zanieczyszczeniami oraz utrzymania czystości i porządku w miastach i wsiach (Dz.U. Nr 24 poz. 91) oraz art. 1 pkt 16 lit. c Ustawy z dnia 17.05.1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. Nr 34 poz. 198 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwala co następuje:

§ 1

Właściciele i zarządcy nieruchomości oraz obiektów przeznaczonych do celów handlowych, gastronomicznych, magazynowych i innych celów gospodarczych obowiązani są do utrzymania porządku i czystości na terenie tych nieruchomości.

§ 2

Osoby, o których mowa w §1 obowiązane są do umieszczenia na terenie nieruchomości pojemników do gromadzenia odpadów.

§ 3

Na żądanie osób upoważnionych przez Burmistrza Mia-

sta właściciele i zarządcy nieruchomości lub obiektów wymienionych w §1 obowiązani są okazać dowód sposobu usuwania odpadów przez wywóz do miejsc wyznaczonych do ich gromadzenia w sposób zapewniający ochronę środowiska.

§ 4

Osoby, które nie przestrzegają wymagań ochrony środowiska przed odpadami podlegają karze określonej ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych oraz przez zamieszczenie w "Echu Puszczykowa".

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1.10.1992r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uzasadnienie

Położenie miasta Puszczykowa na terenie WPN stawia kwestię ochrony środowiska przed odpadami i nieczystościami na szczególnym miejscu. Zobowiązanie mieszkańców do określonego Uchwałą sposobu gromadzenia i usuwania odpadów powinno wpłynąć na poprawę stanu czystości miasta i przyczynić się do ochrony przyrody.

Uchwała Nr 36/92 Rady Miejskiej w Puszczykowie
z dnia 14.09.1992r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na podział działki
nr 190 położonej w Puszczykowie
Starym przy ul. Przecznicza**

Na podstawie art. 40 ust. 3 Ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska w Puszczykowie wyraża zgodę na podział działki nr 190 położonej w Puszczykowie Starym przy ul. Przecznicza według załączonej propozycji podziału.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uzasadnienie

Propozycja podziału w/w działki uzyskała pozytywną opinię Komisji Budownictwa i Architektury, Kształtowania i Ochrony Środowiska oraz Komisji Prawa i Porządku przy Radzie Miejskiej w Puszczykowie.

Zakład Usługowy Terenów Zieleni
Stanisław Szubert

Puszczykowo ul. Poznańska 64

tel.: 133-877 po godz. 19⁰⁰

poleca usługi:

- fachowe zakładanie ogrodów (projektowanie, zakładanie trawników, sadzenie roślin itp.)
- całoroczna pielęgnacja ogrodów (koszenie trawników, odchwaszczanie, nawożenie itp.)
- cięcie drewna opałowego

Uchwały Zarządu Miasta

Uchwała Nr 19/92 Zarządu Miasta Puszczykowa z dnia 24.08.1992r.

w sprawie: ustalenia stawki pokrywanych przez mieszkańców Puszczykowa odpłatności za wywóz nieczystości stałych

Na podstawie art. 30 pkt. 4 Ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z 1990r. z późniejszymi zmianami)

Zarząd Miasta Puszczykowa uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się z dniem 1.10.1992r. opłatę mieszkańców Puszczykowa za wywóz 1 pojemnika nieczystości stałych o pojemności 110 l w kwocie **18.000 zł.**

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puszczykowa

§ 3

Traci moc Uchwała Nr 12/92 Zarządu Miasta Puszczykowa z dnia 15.06.1992r.

§ 4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Zarządu
/-/ Janusz Napierała

Uzasadnienie

Od miesiąca czerwca 1992r. w każdą pierwszą sobotę miesiąca wywożone są na koszt Urzędu Miasta makulatura i szkło z posesji mieszkańców. Dwa razy w roku - wiosną i jesienią - przeprowadzana jest akcja sprzątania miasta włącznie z wywozem makulatury, szkła i złomu bez obciążania mieszkańców kosztami. Dzięki temu ilość wywożonych nieczystości stałych zmniejsza się, a tym samym obniżają koszty, jakie ponoszą mieszkańcy. W Urzędzie Miejskim można zakupić pojemniki na nieczystości a mieszkańcy posiadający kilka pojemników mają możliwość segregowania nieczystości.

Uchwała Nr 20/92 Zarządu Miasta Puszczykowa z dnia 24.08.1992r.

w sprawie: ustalenia cen za przewozy osób środkami komunikacji lokalnej w Puszczykowie, prowadzonej przez przedsiębiorstwo "Eko-Rondo"

Na podstawie art. 18 pkt. 3 lit. a Ustawy z dnia 26.02.1982r. o cenach (Dz.U. Nr 27 poz. 195 z 1988r. z późniejszymi zmianami Dz.U. Nr 30 poz. 198 z 1990r.)

Zarząd Miasta Puszczykowa uchwala co następuje:

§ 1

1. Cena biletu jednorazowego wynosi:

	normalny	ulgowy
a) na terenie miasta Puszczykowa	2.000 zł	1.000 zł
b) Puszczykowo — Poznań	5.000 zł	3.000 zł
c) Puszczykowo — Łęczyca	3.000 zł	2.000 zł
d) Łęczyca — Poznań	4.000 zł	2.000 zł
e) Łęczyca — Luboń	3.000 zł	2.000 zł
f) Puszczykowo — Luboń	4.000 zł	2.000 zł
g) Luboń — Poznań	3.000 zł	2.000 zł

2. Wysokość opłat za przewóz bagażu ręcznego, wózka dziecięcego lub psa wynosi tyle, ile za przewóz osoby na danym odcinku według taryfy normalnej.

Pasażerowie uprawnieni do przejazdów ulgowych lub bezpłatnych nie posiadają ulg na przewóz bagażu.

3. Wszystkie rodzaje biletów są biletami na okaziciela i obowiązują w przejazdach komunikacji lokalnej w Puszczykowie.

Bilety zakupione u innych przewoźników są nieważne.

4. Opłata karna za przejazd osoby lub przewóz bagażu bez ważnego biletu wynosi **200.000 zł.**

§ 2

Do korzystania z bezpłatnych lub ulgowych przejazdów środkami komunikacji lokalnej w Puszczykowie, prowadzonej przez przedsiębiorstwo "Eko-Rondo", uprawnione są osoby wymienione w Uchwale Nr 17/92 Zarządu Miasta z dnia 13.08.1992r.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr 13/92 Zarządu Miasta z dnia 29.06.1992r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puszczykowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1.10.1992r. i podlega podaniu do wiadomości w "Echu Puszczykowa" oraz w autobusach obsługiwanych przez przedsiębiorstwo "Eko-Rondo".

Przewodniczący Zarządu
/-/ Janusz Napierała

W sobotę trzeciego października zostanie przeprowadzona zbiórka złomu, szkła i makulatury. Od godz. 7⁰⁰ rano będą jeździły po mieście samochody firmy Eko-Rondo. W związku z tym Zarząd Miasta prosi Mieszkańców o wystawienie przed posesje złomu, pojemników ze szkłem oraz paczek lub toreb z makulaturą w piątek do godziny wieczornych lub w sobotę do 7⁰⁰. Surowce wtórne powinny być posegregowane (w oddzielnych pojemnikach lub workach); Mieszkańcy nie ponoszą kosztów wywozu. UWAGA! Surowce wtórne wystawione w sobotę po godz. 7⁰⁰ mogą nie zostać zabrane (samochód wykonuje tylko jedną turę objazdową ulic).

Zarząd Miasta prosi Mieszkańców o włączenie się w prace mające na celu nadanie naszemu miastu schludnego wyglądu.

Zarząd Miasta przypomina jednocześnie, że zbiórka szkła i makulatury (ale nie złomu!) odbywa się w każdą pierwszą sobotę miesiąca.

Z uwagi na trudną sytuację finansową miasta czyszczenie chodników i poboczy jezdni z nagromadzonej ziemi zostanie przeprowadzone dopiero wiosną, po zakończeniu akcji zimowej.

Informacje drobne

W Urzędzie Miejskim (budynek B, pok. nr 4) można zakupić pojemniki na nieczystości stałe o pojemności 110 l z blachy ocynkowanej w cenie 236.000 zł. Zakupione pojemniki odbiera się w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych "Eko-Rondo" w Puszczykowie przy ul. ks. I. Posadzego 5.

Plan Miasta Puszczykowa w cenie 25.000 zł można nabyć w Urzędzie Miejskim, w kioskach "Ruchu" przy ul. Poznańskiej i Dworcowej, w księgarniach przy ul. Kopernika i Dworcowej oraz w stoisku księgarskim na terenie Szpitala.

W całym kraju obserwuje się niepokojące zjawisko niemożności wykonania planu dochodów przez gminy. Niestety Puszczykowo nie jest chwalębnym wyjątkiem; opóźnienia wpływów z podatków płaconych do kasy miasta i przekazywanych z Urzędu Skarbowego sięgają kwartału. Szczupłość budżetu miasta uniemożliwia zwiększenie dopłat do przedszkoli - pozostaną one na tym samym poziomie, tj. 500 tys. zł miesięcznie na jedno dziecko. Wzrost wynagrodzeń i kosztów utrzymania obciążą rodziców zwiększeniem wysokości opłat za przedszkola.

Przeprowadzane są wyrównowe kontrole zgodności deklaracji podatkowych do wymiaru podatku od nieruchomości ze stanem faktycznym (powierzchnia gruntu, pomieszczeń, sposób użytkowania lub kwalifikacji pomieszczeń itp.). Na 17 ilustracji przeprowadzonych na początku lipca tylko w pięciu przypadkach nie stwierdzono uchybień. Kontrole przeprowadzają pracownicy Urzędu Miejskiego, legitymujący się upoważnieniem wystawionym przez Burmistrza.

Właściciel baru "Pod Skrzydłami" przy ul. Piaskowej otrzymał decyzję Burmistrza o odebraniu zezwolenia na wyszynk piwa z dnia 1.08.92r. z rygiorem natychmiastowej wykonalności. Bar i jego otoczenie straszy nie tylko okolicznych mieszkańców, a właściciel zbyt już długo nadużywa cierpliwości władz miejskich i wojewódzkich nierespektowaniem uzasadnionych prawnie żądań zapewnienia czystości, porządku i bezpieczeństwa.

Zatrudniony został drugi strażnik miejski, wkrótce obydwoj funckjonariusze będą umundurowani. Strażnicy Miejscy korzystają ze służbowego samochodu marki Renault 4L, który Puszczykowo otrzymało wiosną w darze od Towarzystwa Ille-et Vilaine - Pologne. Pomarańczowa barwa karoserii czyni samochód widocznym z daleka; Straż Miejska będzie działała skutecznie, ale nie stosując taktyki zaskoczenia.

UWAGA! Nastąpiła zmiana adresu i dni urzędowania Związku Kombatanów RP i Byłych Więźniów Politycznych - Koło w Puszczykowie. Aktualny adres:

Puszczykowo, ul. Podleska 4 (budynek Urzędu Miejskiego) w drugą i czwartą środę miesiąca w godzinach od 16⁰⁰ do 17⁰⁰.

Najbliższa sesja Rady Miejskiej odbędzie się w dniu 28.09.92r. w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego przy ul. Podlesnej 4. Początek sesji o godz. 18⁰⁰.
Zapraszamy!

Zarząd Miasta Puszczykowa serdecznie dziękuje p. Hieronimowi Nawrockiemu za nieodpłatne wyremontowanie dachu Ośrodka Zdrowia w Puszczykowie przy ul. Poznańskiej. Wartość wykonanych przez p. H. Nawrockiego prac wyniosła ponad siedem milionów złotych.

Dyrekcja Szkoły Podstawowej Nr 2 pragnie nawiązać kontakty z ludźmi o ciekawych pasjach hobbystycznych, kolekcjonerskich. Prosimy o porozumienie się ze Szkołą Podstawową Nr 2 w Puszczykowie.

Informujemy Państwa o zbliżającym się terminie otwarcia Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego "Impuls". W ramach prowadzonej działalności odbywać się będą zajęcia z aerobiku, karate, c.w. samoobrony, gimnastyki dla dzieci. Czynna będzie siłownia, sauna, solarium. Prowadzone będą również zajęcia terapeutyczne, masaże lecznicze oraz ćwiczenia korekcyjne, a także wiele innych zajęć sportowych i rekreacyjnych. Termin uroczystego otwarcia podany będzie na plakatach.

Puszczykowo ul. Poznańska 2 tel.: 133-281

Sprzedam szczenięta rottweilery.

Puszczykówko, ul. Matejki 13

Oczyszczalnia — tak, ale...

Zarząd Miasta na bieżąco analizuje celowość uczestniczenia w fazie projektowej i w realizacji oczyszczalni grupowej, wspólnej dla Mosiny i Puszczykowa. Od dawna trwają pertraktacje z przedstawicielami sąsiedniej gminy (ostatnio 24.08.92r.), dotyczące przede wszystkim projektu, zakładającego bardzo drogą inwestycję. Po ostatnich rozmowach reprezentantów zarządów obu gmin szala przechyliła się w kierunku wycofania się z uczestniczenia w budowie oczyszczalni wspólnej, która nie ma żadnych szans na finansowanie z zewnątrz, a finansowanie z budżetów obu gmin w rozsądnej perspektywie czasowej nie jest możliwe. Rozważane są rozwiązania alternatywne, z którymi Czytelnicy zostaną zapoznani po wnikiwym rozpatrzeniu uwarunkowań technicznych i finansowych. Zarząd Miasta zamierza zorganizować na początku listopada jednodniowe sympozjum z udziałem zaproszonych specjalistów, będące "burzą mózgów" nad problemem oczyszczalni dla naszego miasta. Na razie jest pewnym, że wobec braku sieci kanalizacyjnej samowytwarzanie oczyszczalni nie rozwiąże problemu ochrony środowiska. Konieczne jest równoczesne zastosowanie co najmniej dwóch metod utylizacji nieczystości płynnych, np. oprócz oczyszczalni budowanie indywidualnych, przydomowych systemów oczyszczających ścieki (jeden z nich był reklamowany w lutym numerze "Gazety Puszczykowskiej"). Niestety nasze prawodawstwo i tu nie nadąża za wymogami rzeczywistości, skutkiem czego Państwowa Inspekcja Ochrony Środowiska nie daje zgody na instalowanie takich obiektów.

Powszechna Spółdzielnia Spożywców w Puszczykowie zawiadamia, że Uchwałą Walnego Zgromadzenia z dnia 22.04.92r. podwyższono udział członkowski do kwoty 500.000 zł. Prosimy członków Spółdzielni o uregulowanie wpłat do dnia 31.12.92r. w biurze Zarządu.

Zarząd i Rada Spółdzielni

Wodociąg na Poznańskiej

Firma LITZ z Poznania rozpoczęła budowę wodociągu na ul. Poznańskiej. W poprzednim numerze "Echa" Czytelnicy mogli zapoznać się z analizowanymi szczegółami finansowo-technicznymi startującej inwestycji. Dziś już wiadomo, że wodociąg będzie jednak budowany z rur PCW a nie z rur PE (polietylenowych). Szczegółowa analiza kosztów budowy wodociągu o średnicy wewnętrznej 200 mm wykazała, że miasto nie może sobie pozwolić na nowoczesniejszą, ale znacznie droższą technologię. Nie jest możliwe zmniejszenie średnicy rur i tym samym obniżenie kosztów, nawet w wariantcie realizacji trzech równoległych "nitek". Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji nie jest przygotowane technicznie do eksploatacji (np. usuwanie awarii) wodociągu z rur PE.

Wodociąg jest budowany etapami, począwszy od ul. Nowej. Każdy odcinek między skrzyżowaniami ulic będzie sprawdzany próbą ciśnieniową. Odtworzenie chodnika będzie wykonywane po uzyskaniu pomyślnych wyników prób. Średni koszt budowy jednego metra wodociągu (rury o średnicy 200 mm - materiał i robocizna, odtworzenie chodnika, przecięcia przez jezdnię - kopane lub realizowane tzw. przeciskami, zależnie od warunków w terenie) wynosi 490 tys. zł. Długość wodociągu szacowana jest na ok. 1500 metrów, co daje orientacyjny koszt inwestycji w wysokości 750 mln zł. Dokładna długość wodociągu nie jest jeszcze znana, gdyż projekty kolejnych etapów będą weryfikowane na bieżąco.

* * *

W związku z rozpoczęciem prac związanych z budową wodociągu na ul. Poznańskiej w Puszczykowie Zarząd Miasta pragnie poinformować mieszkańców posesji od nr. 4 do nr. 87 o konieczności dokonania wpłat w wysokości 4 mln zł od każdej posesji. Kwota ta płatna jest w czterech ratach miesięcznych w wysokości 1 mln zł każda. Połowa powyższej kwoty stanowi udział mieszkańców w kosztach budowy sieci wodociągowej. Pozostałe 2 mln zł są przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów przyłącza, tzn.:

projekt techniczny	—	350.000zł
nawierтка z montażem	—	1.250.000zł
wykonanie przyłącza od nawierтки do granicy posesji	—	średnio 400.000zł.

Pozostałe koszty przyłącza pokrywają mieszkańcy. Składają się na nie:

- budowa studzienki wodomierzowej (jeżeli przyłącze jest dłuższe niż 20 mb);
- doprowadzenie przyłącza do budynku;
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

Sesja Rady

"przed pierwszym dzwonkiem"

Sesja Rady Miejskiej w przeddzień rozpoczęcia roku szkolnego była poświęcona, rzecz zrozumiała, sprawom oświaty. Sesję zaszczyciła swą obecnością p. mgr **Barbara Zatorska-Gorzelanna**, sprawująca w imieniu Kuratorium Oświaty i Wychowania opiekę pedagogiczną nad rejonem 12 (Mosina, Luboń i Puszczykowo). Przewodniczącą Komisji Oświaty, Wychowania i Kultury Fizycznej mgr **Przemysław**

Schulz zapoznał Radę z bolączkami obu szkół podstawowych. W szkole nr 1 brak było polonisty i anglisty. Pierwszy vacat zapełniła p. mgr **Alicja Banaszak**, mająca już doświadczenie w pracy w tej szkole przed kilku laty a ostatnio udzielająca się w Radzie Rodziców, natomiast nadal są trudności ze "zdobyciem" anglisty. Wprowadzona zostanie wobec tego nauka języka francuskiego - zajęcia mają się rozpocząć od października. Skorzysta na tym szkoła nr 2, gdzie dzieci będą mogły również nauczyć się mowy przyjaźni z Chateaugiron. Istnieją pewne szanse, by naukę języków obcych wspomóc współpraca z europejskimi programami TEMPUS, LINGUA, ERASMUS, stworzonymi i finansowanymi w ramach EWG w celu integrowania współczesnej Europy. Został zasygnalizowany fakt pewnych nieprawidłowości organizacyjnych, dotyczących zwłaszcza istnienia oddziałów szkolnych w Okręgowym Szpitalu Kolejowym. Sprawy te są już uregulowane, a Komisja zobowiązała się przygotować wyczerpujący raport na sesję w listopadzie. Szkoła nr 2 wchodzi w nowy rok szkolny pod okiem nowego dyrektora, mgr. **Henryka Stybaniewicza**.

Ze spraw dosłownie i w przenośni przyziemnych - wymalowano pasy na przejściach przez jezdnię przy szkole nr 2 oraz uporządkowano parking przy szkole nr 1, zaśmiecony po sierpniowych wichurach. W "dwójce" rozpoczęto sukcesywny remont okien, poważnie nadgryzionych przez czas, deszcze i korniki.

* * *

Rodzice sześciolatków zgłaszają wątpliwości co do zasad odpłatności w "zerówkach". Klasy "zerowe" działają przy obu szkołach podstawowych i przy przedszkolach.

Oddziały zerowe przedszkolne funkcjonują na takich samych zasadach jak inne oddziały przedszkolne, tzn. dzieci korzystają z żywienia i pobyt dzienny trwa 8-9 godzin, za co rodzice uiszczają opłatę. Przykładowo w Przedszkolu nr 3 przy ul. Przyszkolnej odpłatność - zależnie od czasu pobytu dziecka w przedszkolu - wynosi od 330.000 zł do 350.000 zł (w tym 170.000 zł - opłata stała). Opłaty w Przedszkolach nr 1 (ul. Wysoka) i nr 2 (ul. Stoleczna) są podobne i wynoszą od 324.000 zł do 346.000 zł. Przypominamy, że wszystkie dzieci przedszkolne są dotowane z Urzędu Miasta kwotą 500.000 zł miesięcznie.

Oddziały zerowe szkolne są bezpłatne, z tym że rodzice mogą się zgodzić na finansowanie zajęć dodatkowych, nie ujętych w programie. Podajemy niżej wykaz liczby dzieci uczęszczających do "zerówek":

— Szkoła nr 1: 54 dzieci w 2 oddziałach, zajęcia w szkole, bez odpłatności;

— Szkoła nr 2: 47 dzieci w 2 oddziałach, zajęcia odbywają się w budynku przedszkola nr 3 na ul. Przyszkolnej, odpłatność naliczona przez dyrekcję przedszkola wyniosła 100.000 zł miesięcznie, sposób wykorzystania tych pieniędzy zostanie ustalony podczas zebrania wspólnie z rodzicami;

— Przedszkole nr 1: 7 dzieci;

— Przedszkole nr 2: 5 dzieci;

— Przedszkole nr 3: 33 dzieci.

* * *

Przedstawiciele władz miasta w osobach Burmistrza J. Napierala, Przewodniczącego Rady Miejskiej T. Kasprzaka i Przewodniczącego Komisji Oświaty P. Schulza uczestniczyli w uroczystości rozpoczęcia roku szkolnego w Szkole Podstawowej Nr 2. Dyrekcja Szkoły Podstawowej nr 1 nie zaprosiła przedstawicieli władz miasta na uroczystość rozpoczęcia roku szkolnego.

Zarząd Miasta Puszczykowa ogłasza pisemny przetarg ograniczony

na sprzedaż działek nr 1073/2 o pow. 540 m² i nr 1072/2 o pow. 38 m² z równoczesną dzierżawą na czas nieokreślony działek nr 1073/3 o pow. 1167 m² i nr 1074/1 o pow. 600 m² położonych w Puszczykowie przy ul. Poznańskiej.

W przetargu mogą brać udział wyłącznie osoby zamierzające nabyć wszystkie działki w celu prowadzenia działalności usługowo-handlowej.

Pisemne oferty z propozycją ceny oraz czynszu należy składać w zamkniętych kopertach z napisem "PRZETARG" na adres Urzędu Miejskiego w Puszczykowie ul. Podleśna 4 w terminie do dnia **9.10.1992r.**

Otwarcie kopert nastąpi w dniu **12.10.1992r.** o godz. 9⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Puszczykowie.

Wadium w wysokości **8.500.000 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu w dniu przetargu do godz. 9⁰⁰. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

Bliższych informacji udziela mgr inż. Alina Stempniak (pok. nr 2).

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty oraz odwołania przetargu, bądź uznania, że przetarg nie dał rezultatów, bez podania przyczyny.

Z początkiem roku szkolnego i u progu nowego roku akademickiego Rada i Zarząd Miasta składają serdeczne życzenia: pedagogom - sukcesów w pracy z młodzieżą, a studentom i uczniom - radości ze zdobywania wiedzy.

Adres redakcji: Urząd Miejski w Puszczykowie, ul. Podleśna 4, tel.: 133-172

Redaktor: Paweł Koczorowski

Redakcja zastrzega sobie prawo niepublikowania lub skracania nadesłanych materiałów, listów, opinii.

Redakcja nie bierze odpowiedzialności za treść reklam i ogłoszeń, a zamieszczane treści nie zawsze odpowiadają poglądom redakcji.

Redakcja nie zwraca dostarczonych materiałów.

Opracowanie szaty graficznej i skład komputerowy: Wydawnictwo FANOPIKOS, 60-355 Poznań, ul. Przybyszewskiego 49, tel.: 673-371.

Zgłoszenia reklam i ogłoszeń - w Sekretariacie Urzędu Miejskiego.

Nakład: 2200 egz.

Druk: "Intro-Druk", Puszczykowo, ul. Kopernika 73, tel.: 133-982.