



Mieszkańcom Puszczkowa, Gościom
i Przyjaciołom życzymy, spokojnych
Świąt Wielkanocnych,
radości i spełnienia wszystkich marzeń

**RADA I ZARZĄD MIASTA
ORAZ
PRACOWNICY URZĘDU MIEJSKIEGO**

Czy los Szpitala „Puszczkowo” już jest przesądzony?

W dniu 13 marca br. do Urzędu Miejskiego w Puszczkowie wpłynęło pismo Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Pielęgniarek i Położnych przy Wielospecjalistycznym Szpitalu „Puszczkowo”. Związek jest zaniepokojony przyszłością szpitala, którego majątek może przejąć Spółka z Gdańska, której kapitał wynosi zaledwie 2 miliony złotych. Niepokój pracowników szpitala wynika z wypowiedzi członków Zarządu Powiatu i informacji, jakie posiadają o spółce i jej dotychczasowych działaniach.

Co w związku z tym sądzi Zarząd Powiatu?

Starosta Powiatu Poznańskiego pan Ryszard Pomin w wypowiedzi dla „Gazety Poznańskiej” z dnia 12 marca 2002 r. stwierdza:

„Już w zeszłym roku nawiązaliśmy kontakt ze spółką „Szpital Gdański”, która jest gotowa zainwestować w Szpital „Puszczkowo”. W tym tygodniu spotyka się z nami jej Zarząd i jeszcze przed Wielkanocą mamy zaplanowane kolejne rozmowy, które być może zakończą się sukcesem”.

W podobnej tonacji brzmią słowa członka Zarządu Powiatu, pani Gabrieli Heleny Ozorowskiej, odpowiedzialnej za służbę zdrowia Powiatu Poznańskiego, która przekazała do redakcji „Gazety Wyborczej” z dnia 27 lutego 2002 r. następującą wiadomość:

- Zgłosił się do nas Zespół Klinik Specjalistycznych Szpitala Gdański. Działa od 1999 roku, planuje stworzenie sieci szpitali w kraju. Przedstawiciele firmy prowadzili już rozmowy ze szpitalem na Grochowie w Warszawie, a także z jedną z placówek w Szczecinie. Teraz są zainteresowani Puszczkowem.

Według wstępnych informacji inwestor chciałby wydzierżawić szpital na co najmniej 10 lat. Opłaty z dzierżawy przeznaczone byłyby na spłatę długu. Firma ma też inwestować w sprzęt, przejąć pracowników szpitala i podpisać pakiet socjalny dla załogi. - Taki układ rozwiąże nasze największe problemy - mówi Ozorowska.

A co na to Związek Zawodowy Pielęgniarek i Położnych przy Szpitalu „Puszczkowo”?



Termin płatności

Roczna opłata z tytułu prawa wieczystego użytkowania gruntów płatna do 31 marca 2002 r. bez wezwania.

Zawiadomienia Zarządu Miasta Puszczkowa

Stosownie do art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (DzU z 1999 r. nr 15, poz. 139, nr 41, poz. 412 i nr 111, poz. 1279; z 2000 r. nr 12, poz. 136, nr 109, poz. 1157, nr 120, poz. 1268 oraz z 2001 r. nr 5, poz. 42, nr 14, poz. 124, nr 100, poz. 1085, nr 115, poz. 1229 i nr 154, poz. 1804) Zarząd Miasta Puszczkowa zawiadamia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Puszczkowa obejmującego północną część działki nr 678/2, położonej w Puszczkowie przy ul. Wspólnej i prognoza, o której mowa w przepisach o ochronie środowiska, będzie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 9.04.2002 r. do 30.04.2002 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Puszczkowie przy ul. Podlesnej 4 w godz. 8.00 - 15.00.

Zgodnie z art. 23 ustawy każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść protest. Zgodnie

Poniżej drukujemy w całości tekst skierowany do Burmistrza Puszczykowa w powyższej sprawie.

Ogólnopolski Związek Zawodowy
Pielęgniarek i Położnych
ul. Kraszewskiego 6/10
62-041 Puszczykowo

Puszczykowo, 2002.03.13

Pan Burmistrz Miasta Puszczykowa
Janusz Napierała

W nawiązaniu do informacji przekazanych prasie przez przedstawicieli Zarządu Powiatu Poznańskiego, organu założycielskiego Wielospecjalistycznego Szpitala „Puszczykowo” s.p.z.o.o. zwracamy się z prośbą o zainteresowanie się sposobem w jaki ma nastąpić prywatyzacja naszej jednostki.

Do niedawna przedstawiciele Zarządu Powiatu Poznańskiego reprezentowali stanowisko, iż prywatyzacja ma nastąpić poprzez założenie przez powiat spółki prawa handlowego, która stałaby się organem założycielskim dla niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej. Realizując podjętą w tym celu uchwałę ogłoszono konkurs na stanowisko Prezesa powołanej spółki. Nie doszło jednak do podpisania aktu notarialnego, który planowana spółka akcyjna powołaliby do życia. Pomimo zaawansowania procesu, działania w tym kierunku została nagle zaniesione.

Zgodnie z przedstawionymi w prasie informacjami ofertę wydzierżawienia lub kupna naszego szpitala złożyła firma z Gdańska - Zespół Klinik Specjalistycznych Szpitala Gdańskiego sp. z o.o. Według Starostwa firma miałaby użytkować majątek Szpitala przez okres 10-15 lat w zamian za spłatę zadłużenia Szpitala. Firma zapewniałaby również utrzymanie dotychczasowego profilu działalności i niezmniejszenie zatrudnienia. W związku z powyższym może nie dziwić fakt, iż pierwszą informację na ten temat podano 26 lutego br., a już na dzień 26 marca przewidziane jest podjęcie ostatecznej decyzji przez Radę powiatu, przy czym Starosta Poznański na dzień 12 marca poinformował, iż już podjął pozytywną decyzję w tej kwestii.

W takiej sytuacji mogą się zrodzić jednak pewne wątpliwości:

1. Dlaczego decyzje w kwestii wydzierżawienia Szpitala podejmowane są tak szybko (o ile nie nagle!), jeśli do tej pory dopracowanie dotychczas preferowanej drogi prywatyzacji trwało ponad dwa lata;
2. W jaki sposób Zespół Klinik Specjalistycznych sp. z o.o. posiadając kapitał własny w wysokości 2 milionów złotych (informacja podana przez prezesa spółki T. Weinbergera w dniu 21 stycznia na konferencji „Szpital polski w kryzysie”, przytoczona w „Pulsie Medycznym” nr 1 z 2002 roku) chce pozyskać środki, aby inwestować w wykup długów Szpitala oraz inwestycje (szacunkowo około 45 mln zł);
3. Według wypowiedzi prezesa spółki Jacka Olszewskiego, umieszczonej w artykule ze „Służby Zdrowia” nr 9-10 z 2002 roku pt. „Szpital Gdański - inwestujemy w jakość” spółka w celu sfinansowania inwestycji w wydzierżawionych pomieszczeniach Szpitala Kolejowego w Gdańsku zaciągnęła kredyt w wysokości około 2 milionów USD w Kredyt Banku, z czego wynika, że sama nie ma ustabilizowanej sytuacji finansowej;
4. Zespół Klinik Specjalistycznych posiada kontrakt z pomorską Kasą Chorych w wysokości około 800 tys. zł miesięcznie, czyli dwukrotnie mniej niż Szpital „Puszczykowo”, prowadzą jedynie działalność zabiegową na oddziałach neurochirurgii i chirurgii naczyniowej (pozostałe oddziały nadal są prowadzone w formie samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej - interna, oiom, chirurgia urazowa); według przedstawionych informacji spółka na terenie Szpitala „Puszczykowo” planuje również tylko taką działalność; w związku z powyższym w wypadku wydzierżawienia Szpitala przez spółkę Szpital „Puszczykowo” nie tylko nie zostanie włączony do tworzonej sieci szpitali publicznych, lecz również straci swój dotychczasowy profil i nie będą mogli z niego korzystać mieszkańcy okolicznych gmin;
5. Zespół Klinik Specjalistycznych sp. z o.o. planuje założyć w celu wydzierżawienia szpitala w Puszczykowie spółkę-córkę o kapitale jedynie 50 tys. zł; z czego zatem planuje się dokonać niezbędnych inwestycji?;
6. Oferty analogiczne do złożonej Powiatowi Poznańskiemu spółka złożyła Powiatowi Warszawskiemu i Marszałkowi Województwa Pomorskiego; w tych dwóch przypadkach oferta jednak została odrzucona;
7. Spółka nie przedstawiła jak dotąd jakichkolwiek dokumentów potwierdzających jej wiarygodność, przedstawiających sytuację finansową i możliwość dokonania inwestycji, biznesplanu dotyczącego przyszłej działalności szpitala w Puszczykowie, czy planu zmiany zatrudnienia.

z art. 24 ustawy każdy, którego interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone przez ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść zarzut.

Zainteresowani mogą zgłaszać protesty i zarzuty na piśmie do Zarządu Miasta, z podaniem oznaczenia nieruchomości, w terminie nie dłuższym niż 14 dni po upływie okresu wyłożenia.

Stosownie do art. 18, ust. 2, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (DzU z 1999 nr 15, poz. 139 z zmianami) oraz uchwały Rady Miasta Puszczykowa nr 152/2000/III z dnia 2.10.2000 r. oraz uchwały Rady Miasta Puszczykowa nr 203/2001/III z 18.06.2001 r. **Zarząd Miasta Puszczykowa zawiadamia** o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa zmienionego uchwałą Rady Miasta Puszczykowa nr 105/2000/III z dnia 6.03.2000 r. - dla działek nr 1576/13 i 1576/14 położonych w Puszczykowie przy ul. Przyszkolnej.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest zmiana przebiegu strefy leśnej oraz zmiana przeznaczenia jednej z działek na teren usług oświaty.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski do wyżej wymienionego planu. Wnioski na piśmie mogą być zgłaszane w Urzędzie Miejskim w Puszczykowie - 62-040 Puszczykowo, ul. Podleśna 4 - **w terminie do 22.04.2002 r.** Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

**Przewodniczący Zarządu
dr inż. Janusz Napierała**

Protest czy zarzut?

Zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym (DzU nr 15 z 1999 r., poz. 139 ze zmianami), określającą tryb opracowania każdego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany planu, w terminie 14 dni po okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu istnieje możliwość składania uwag w formie protestów i zarzutów do projektu planu.

Protest może wnieść każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu. Natomiast zarzut może wnieść ten, którego interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone przez ustalenia przyjęte w projekcie planu.

Protesty i zarzuty rozpatrywane są przez Zarząd Miasta. Te protesty i zarzuty, które nie zostały uwzględnione przez Zarząd, przekazywane są do rozpatrzenia Radzie Miasta.

um

Zaniepokojeni wyżej wymienionymi wątpliwościami i brakiem możliwości uzyskania na nie odpowiedzi (nieobecność w pracy Dyrektora Szpitala oraz Członka Zarządu Powiatu odpowiedzialnego za służbę zdrowia i jednocześnie przewodniczącą Rady Społecznej Szpitala) zwracamy się z uprzejmą prośbą o interwencję w Zarządzie Powiatu i pomoc w wyjaśnieniu naszych wątpliwości.

Z poważaniem

Przewodniczący OZZPiP
przy Wielospecjalistycznym Szpitalu
„Puszczykowo” s.p.z.o.o.

Dariusz Borkowski

Rada Miasta Puszczykowa, (a wcześniej Zarząd Miasta), niejednokrotnie występowała w obronie Szpitala „Puszczykowo” jako szpitala publicznego, dostępnego dla wszystkich mieszkańców tak Puszczykowa jak i okolicznych miejscowości. Wyrazem troski o losy naszego szpitala było także zebranie prawie 3 tysięcy podpisów Mieszkańców Puszczykowa pod petycją do Rady Powiatu Poznańskiego w funkcjonowanie szpitala w formie publicznego zakładu opieki zdrowotnej, zorganizowane przez Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Oddział Rejonowy w Puszczykowie.

Podzielając w pełni niepokoje i wątpliwości Pracowników Szpitala „Puszczykowo”, wyrażone w cytowanym piśmie, zwracamy się do Starosty Powiatu Poznańskiego pana Ryszarda Pomina, jak i do członka Zarządu Powiatu pani Gabrieli Heleny Ozorowskiej, odpowiedzialnej za sprawy opieki zdrowotnej w Powiecie, o przedstawienie sprawy Szpitala „Puszczykowo” na sesji Rady Miasta Puszczykowa w dniu 25 marca o godzinie 9.00.

UM

Sprawdzanie przyłączy kanalizacyjnych

W związku z pytaniami dotyczącymi legalności przyłączy kanalizacyjnych Urząd Miejski jeszcze raz informuje, że prowadzona jest w dalszym ciągu wyrywkowa kontrola legalności przyłączenia budynków do kanalizacji sanitarnej. Właściciel lub użytkownik nieruchomości objętej kontrolą, jeżeli nie zawarł z Zarządem Miasta porozumienia w sprawie budowy kanalizacji, zobowiązany jest okazać Strażnikowi Miejskiemu lub w Urzędzie Miejskim umowę na wywóz nieczystości płynnych z szamba i do wody płacenia za wywóz tych nieczystości.

Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków określa też kary za nielegalne pobieranie wody z urządzeń wodociągowych lub nielegalne odprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. W myśl tej ustawy nielegalny pobór wody podlega karze grzywny do 5 tys. zł, a nielegalne wprowadzanie ścieków do kanalizacji podlega karze grzywny do 10 tys. zł.

Burmistrz Miasta

RADA MIASTA RADA MIASTA RADA MIASTA RADA MIASTA

W dniu 4 marca 2002 roku odbyło się kolejne posiedzenie Rady Miasta, na którym przyjęto niżej prezentowane uchwały.

Zmiany planu zagospodarowania

Uchwała nr 248/02/III Rady Miasta Puszczykowa z dnia 4.03.2002 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Puszczykowa zatwierdzonego uchwałą nr V/32/89 z 4.03.1989 r. Miejskiej Rady Narodowej w Puszczykowie dla obszaru położonego w rejonie skrzyżowania ul. Wysokiej z południowym odcinkiem ul. Poznańskiej - z przeznaczeniem na stację paliw

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. DzU z 2001 r. nr 142, poz. 1591) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. DzU nr 15 z 1999 roku, poz. 139 ze zmianami) oraz 9, ust. 3, pkt 5 Statutu Miasta Puszczykowa Rada Miasta Puszczykowa uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Puszczykowa dla obszaru położonego w rejonie skrzyżowania ul. Wysokiej z południowym odcinkiem ul. Poznańskiej, obejmującego działkę nr 1070 i fragmenty działek nr: 1074, 1073/3, 1071, 1072/3 oraz przyległy do nich fragment ulicy Poznańskiej, stanowiący część działki nr 1066 - arkusz mapy 7 i 9, obręb Puszczykowo. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500, stanowiącym załącznik do uchwały.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§ 2

Celem regulacji zawartej w ustaleniach planu jest:

1. Wyznaczenie nowej funkcji dla terenu objętego zmianą planu, przy jednoczesnej ochronie interesów publicznych,
2. Określenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,
3. Umożliwienie zainwestowania terenu przy jednoczesnej minimalizacji konfliktów przestrzennych i społecznych oraz zachowania wartości przyrodniczych.

§ 3

Przedmiotem ustaleń planu są:

1. teren stacji paliw oznaczony na rysunku symbolem KS,
2. teren przyległy do stacji paliw oznaczony symbolem K,
3. zasady obsługi komunikacyjnej,
4. zasady zaopatrzenia stacji w infrastrukturę techniczną,
5. zasady ochrony środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi,
6. Zasady kształtowania sfery przestrzenno-wizualnej.

§ 4

Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1. Symbole oznaczające przeznaczenie terenów (K, KS),
2. Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
3. Nieprzekraczalna linia zabudowy,
4. Oznaczenia zalecanego wjazdu i wyjazdu ze stacji.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§ 5

Dla terenu stacji paliw, symbol KS ustala się:

1. Główną funkcją terenu jest stacja paliw w zieleni wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej,
2. Projektowana zabudowa musi być sytuowana zgodnie z wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu,
3. Maksymalna wysokość zabudowy - jedna kondygnacja,
4. Dopuszcza się stosowanie kombinacji dachów płaskich i pochyłych pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanego obiektu,
5. Ustala się obowiązek adaptacji istniejącego zadrzewienia nie kolidującego z projektowanym zagospodarowaniem stacji,
6. Ustala się obowiązek wykorzystania min. 25% powierzchni terenu pod zielenią izolacyjną zaprojektowaną na obrzeżach stacji, z zastosowaniem drzew i krzewów także ziemiolizolonych,
7. Zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

§ 6

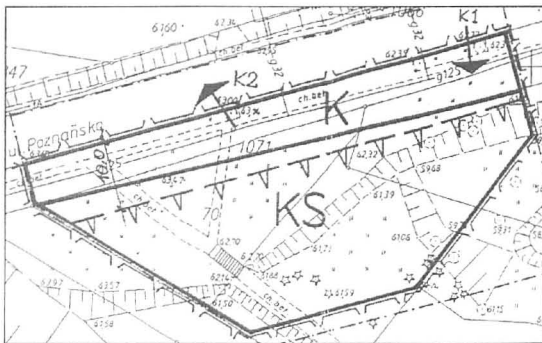
Dla terenu oznaczonego symbolem K ustala się:

1. Obsługę lokalizację wjazdu na teren stacji oznaczoną symbolem K1 i wyjazdu ze stacji oznaczoną symbolem K2
2. Urządzenie chodnika dla pieszych,
3. Miejsce dla przewodów uzbrojenia podziemnego.

§ 7

W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:

1. Obsługę komunikacyjną terenu stacji z ulicy Poznańskiej z zaleceniem usytuowania wjazdu od strony centrum miasta Puszczykowa a wyjazdu od strony drogi wojewódzkiej nr 430,
2. W etapie docelowym, po rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 430 do czterech pasów ruchu i powiększenia skrzyżowania z ul. Poznańską - w przypadku kolizji z projektem modernizacji skrzyżowania - wyjazd ze stacji paliw będzie możliwy tylko dla prawoskrętów w kierunku centrum miasta Puszczykowa,
3. Na terenie stacji paliw należy zapewnić miejsca parkingowe dla samochodów osób korzystających z usług i pracowników stacji,
4. Należy zapewnić ciąg komunikacji pieszej po południowej stronie ul. Poznańskiej.



§ 8

W zakresie zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną ustala się:

1. Obowiązek wykonania pełnego uzbrojenia obszaru w podstawową sieć infrastruktury technicznej:
 - a) wodociąg - podłączenie do przewodu wodociągowego w ul. Poznańskiej,
 - b) kanalizacja sanitarna - należy zapewnić docelowe podłączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej z doprowadzeniem ścieków do oczyszczalni gminnej; do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zastosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości bytowe o gwarantowanej szczelności, z wywozem do oczyszczalni gminnej; dla ścieków technologicznych wymagane jest przyjęcie takiej technologii oczyszczania, która zapewni bardzo wysoki stopień redukcji zanieczyszczeń przed wprowadzeniem ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - c) kanalizacja deszczowa - odprowadzenie wód deszczowych z terenu stacji nastąpi do sieci istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Piaskowej, poprzez urządzenia podczyszczające z substancji ropopochodnych, zlokalizowane na terenie stacji, po spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych,
 - d) sieć gazowa - poprzez sieć rozdzielczą średniego ciśnienia,
 - e) sieć energetyczna - podziemna, skablowana,
 - f) sieć telefoniczna - podziemna, skablowana,
 - g) gromadzenie odpadów stałych, płynnych, technologicznych, segregowanych w pojemnikach i wywóz ich zgodnie z systemem gospodarki odpadami w gminie.
2. Ustala się obowiązek stosowania dla celów grzewczych paliw gazowych i płynnych, względnie energii elektrycznej lub niekonwencjonalnych źródeł energii.
3. Podstawą realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe uzgodnione z dysponentami sieci.

§ 9

Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi:

1. Obszar znajduje się w otulinie Wielkopolskiego Parku Narodowego, dlatego realizację tej funkcji należy podporządkować warunkom wynikającym z zasad szczególnej ochrony środowiska.
2. Ustala się wymóg zabezpieczenia południowego i wschodniego obszaru stacji w zakresie bezpieczeństwa oraz właściwych relacji z przyległymi terenami zieleni i wód otwartych.
3. Dla inwestycji należy wykonać ocenę oddziaływania na środowisko przy spełnieniu wymogów otuliny WPN. Jaśkielowiek emisje czynników szkodliwych nie mogą przekraczać norm dopuszczalnych poza teren, do którego inwestor ma tytuł prawny.

§ 10

Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu w zakresie kształtowania sfery przestrzenno-wizualnej:

1. Ustala się obowiązek dostosowania realizowanych elementów zagospodarowania skali, jakości i charakterem do pełnionej funkcji, krajobrazu, otoczenia.
2. Zabronione jest sytuowanie wszelkich obiektów stałych i tymczasowych, które nie są związane z planowaną funkcją terenu.
3. Zarząd Miasta Puszczykowa otrzyma do zaakceptowania projekt budowlany projektowanej stacji wraz z projektem jej zazielenienia oraz zabezpieczenia przed ewentualnym przedostaniem się wód z terenu stacji do znajdującego się w sąsiedztwie zbiornika wodnego.

ROZDZIAŁ III Przepisy końcowe

§ 11

W związku z komunalną własnością terenu objętego planem odstępuje się od określenia procentowej stawki, o której mowa w art. 36, ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 12

Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Puszczykowa, uchwalonego uchwałą nr V/32/89 z dnia 4 marca 1989 roku.

§ 13

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Puszczykowa.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwała nr 249/02/III Rady Miasta Puszczykowa z dnia 4.03.2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego oraz zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Puszczykowa dla pasa terenu łączącego ul. Świerzkową z ul. Jarosławską obejmującego części działek nr ewid. 1592, 66L, 63L/7, 1067, 752 oraz 63L/13 - z przeznaczeniem pod urządzenie kanalizacji sanitarnej.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (DzU z 2001 r. nr 142, poz. 1591) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (DzU nr 89 z 1994 r., poz. 415 ze zmianami), zgodnie z uchwałą Rady Miasta Puszczykowa nr 189/III/2001 z dnia 19.03.2001 roku, 9, ust. 3, pkt 5 Statutu Miasta Puszczykowa Rada Miasta Puszczykowa uchwala, co następuje.

§ 1

Zmienia się ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Puszczykowa zatwierdzonego uchwałą Miejskiej Rady Narodowej w Puszczykowie nr V/32/89 z dnia 04.03.1989 r. zgodnie z przepisami niniejszej uchwały.

Zmienia się ustalenia planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Puszczykowa nr 42/94/II z dnia 12.12.1994 r.

Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

Zmiana planów, o których mowa w 1 obejmuje część powierzchni działek nr ewid. 1592, 66L, 63L/7, 1067, 752, 63L/13, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Puszczykowa (zatwierdzonego uchwałą nr 255/98/II z dnia 15.06.1998 r.) uwzględnia konieczność rozbudowy kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Puszczykowa.

§ 4

Przedmiotem ustaleń planu jest projektowana trasa rurociągu kanalizacyjnego.

§ 5

Celem planu jest stworzenie podstaw formalno-prawnych dla realizacji kanalizacji sanitarnej poprzez działki nr ewid. 1592, 66L, 63L/7, 1067, 752, 63L/13 oraz określenie zasad wykorzystania terenów leśnych Wielkopolskiego Parku Narodowego - działki nr ewid. 66L, 63L/7, 63L/13.

§ 6

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o: uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Puszczykowa, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.

planach zagospodarowania - należy przez to rozumieć ustalenia planów, o których mowa w (§ 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.

§ 7

Granica zatwierdzenia zmiany planu jest obowiązującym ustaleniem planu.

§ 8

Ustala się, że wszelkie podziały działek znajdujących się w granicach zatwierdzenia planu, które nastąpiły w trakcie sporządzenia planu lub nastąpią w trakcie jego realizacji (w tym zmiana numerów ewidencyjnych), nie powodują nieważności bądź zmiany którejkolwiek z przepisów niniejszej uchwały.

§ 9

Ustala się przebieg rurociągu kanalizacyjnego przez teren działek nr ewid. 1592, 66L, 63L/7, 1067, 752, 63L/13.

W pasie terenu rezerwowanym pod kanalizację zaleca się sposób ułożenia sieci prostopadłe do osi drogi nr 430.

Dla działek nr ewid. 63L/13 i 66L ustala się przebieg rurociągu kanalizacyjnego w obszarze ścieżki leśnej, zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

Zabrania się wycinania drzew na działkach nr ewid. 63L/13, 66L i 63L/7.

W celu stabilizacji gruntu, po wykonaniu kanalizacji, dopuszcza się wyłącznie zagęszczenie gruntu rodzimego na całym przebiegu inwestycji.

W trakcie realizacji rurociągu oraz w czasie jego eksploatacji ustala się obowiązek służebności obszarowej na terenie działek, o których mowa w ust. 1 w zakresie niezbędnym dla realizacji kanalizacji.

Po realizacji kanalizacji zakłada się wykorzystanie drogi leśnej na cele ścieżki rowerowej.

III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 10

Tracą moc miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta Puszczykowa wymienione w (1 niniejszej uchwały, w części sprzecznej z ustaleniami uchwały.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Puszczykowa.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Zamiana gruntów

Uchwałą nr 250/02/III Rady Miasta Puszczykowa wyraziła zgodę na zawarcie umowy zamiany działki nr geod. 1806/4 o pow. 510 m² obręb Puszczykowo, zapisanej w księdze wieczystej nr 130635 będącej własnością osób fizycznych na działkę nr geod. 1854/2 o pow. 510 m²

obręb Puszczykowo, zapisanej w k.w. nr 106660 stanowiącą własność Miasta Puszczykowa.

Dzierżawa gruntu

Uchwałą nr 251/02/III Rada Miasta Puszczykowa wyraziła zgodę na dzierżawę gruntu o pow. około 150 m², stanowiącego część działki nr 701, obręb Puszczykowo, na okres 15 lat

❁ Z ŻYCIA MIASTA ❁ Z ŻYCIA MIASTA ❁ Z ŻYCIA MIASTA ❁

Nareszcie przyjechali ...

Nareszcie przyjechali młodzi Czerwińscy: Natalia, Wiktor i córka Władysława. Długo czekali na wizy repatriacyjne. O ich przyjazd zabiegali rodzice Walentyna i Jerzy Czerwińscy, którzy przybyli z Kazachstanu wiosną 1998 roku.



Od lewej: Natalia i Wiktor z córką Władysława oraz Walentyna i Jerzy Czerwińscy

Radość połączonej rodziny, satysfakcja władz Puszczykowa i Towarzystwa Pomocy Rodakom z Kazachstanu, wdzięczność wobec mieszkańców Puszczykowa za materialne wsparcie są oczywiste. O innych uczuciach później.

Czerwińscy-seniorzy przyjechali do Polski, gdy wnuczka miała jeden miesiąc. Teraz ma 4 lata i mieszka w tym samym domu, co dziadkowie. Na dodatek młodzi Czerwińscy przywie-

źli dziadkom upominek - na dniach urodzi się nowy polski obywatel lub obywatelka. Nie będzie potrzebna wiza repatriacyjna.

Sytuacja wynika z sukcesu, jaki osiągnęliśmy wspólnie jako mieszkańcy Puszczykowa. Zaczęło się w grudniu 1997 roku. Z Pawłodaru w Kazachstanie przyjechali panie: Janina Koczeniewska i Halina Maruszewska. Były z nami dwa świąteczne tygodnie. Obie były dziećmi, gdy je w 1939 roku wywieziono na Sybir. Ojców zabrano im na zawsze. Na spotkaniu w Urzędzie Miejskim mówiły o sytuacji Polaków w Kazachstanie i o swoich marzeniach o powrocie do Polski. Pokazywały paszporty z wpisem, że są narodowości polskiej, aby rozwieść wątpliwości, bo język polski mieszał się z rosyjskim. Wkrótce po tym wydarzeniu powstało Puszczykowskie Towarzystwo Pomocy Rodakom z Kazachstanu. Z inicjatywy Towarzystwa Władze Miasta stosowały zaproszenie dla młodych Czerwińskich.

Aby zrozumieć przyczynę długiego oczekiwania na przyjazd zaproszonych warto prześledzić drogę wędrowki papierów. Zaproszenie z notarialnie uwierzytelnionym podpisem składa się w Urzędzie Wojewódzkim. Kolejne etapy to: Ministerstwo Spraw Zagranicznych, Konsulat w kraju pobytu zaproszonego, powrót teczki do Ministerstwa Spraw Zagranicznych. Następnie Ministerstwo Spraw Wewnętrznych analizuje pod kątem bezpieczeństwa Państwa. Jeśli ono nie ma zastrzeżeń, teczka wraca do Konsula i dopiero teraz zaproszenie otrzymuje wizę repatriacyjną. W naszym przypadku od zaproszenia do wydania wizy minęły trzy lata. Na samym początku zaproszenie musi pokonać nie lada przeszkodę. Trzeba wypełnić kilkustronicowy formularz z dziesiątkami pytań i odpowiedzi po polsku. Nie wiem, jak oni to robią, bo ja mam trudności z wypełnieniem PIT-u.

Długie oczekiwanie na wizę spowodowało w wielu przypadkach zmianę okoliczności po stronie zapraszającego. Rezerwowane mieszkanie i praca nie mogły czekać tak długo. Niektórzy repatrianci wracają. I tu jest miejsce na wyrażenie wdzięczności władzom Puszczykowa i Mosiny, że porozumiały się i wspólnie przygotowały dom dla obu rodzin Czerwińskich. Czekając na przyjazd zaproszonych zbieraliśmy pieniądze, które zostały wykorzystane na remont domu w Krośnie. Hojność darczyńców wahała się od 10 zł do 1000 zł.

Las w moim obiektywie

Dyrekcja WPN uprzejmie informuje, że w dniach od 4 do 27 marca 2002 roku w holu budynku Dyrekcji w Jeziorach prezentowana jest wystawa fotograficzna „Las w moim obiektywie”. Ekspozycja ukazuje najlepsze zdjęcia z corocznego konkursu organizowanego przez redakcję „Lasu Polskiego”, dwutygodnika leśników i przyjaciół lasu.

Wystawę można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 - 15.00, a w soboty i niedziele w godz. 10.00 - 16.00.

Wstęp wolny.

Dyrektor
mgr inż. Zygfryd Kowalski

Jarmark wielkanocny w Szreniawie

W dniach 23 i 24 marca br. (sobota, niedziela) w godzinach 11.00 - 16.00 na terenie Muzeum Narodowego Rolnictwa i Przemysłu Rolno-Spożywczego w Szreniawie odbędzie się jarmark wielkanocny rękodzieła ludowego. Impreza ta, która będzie kontynuowana w latach następnych, nawiąże swym charakterem do tradycyjnych jarmarków wiejskich. Weźmie w niej udział ok. 30 twórców z różnych zakątków Wielkopolski, reprezentujących różne dziedziny rzemiosła. W czasie trwania jarmarku można będzie nabyć dzieła ich pracy artystycznej.

mgr Wojciech Szczepkowski
Zastępca Dyrektora

Spotkania z Mieszkańcami

W każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w Urzędzie Miejskim, budynek A, pokój 6, od godz. 14.00 - 16.00 pełni dyżur Przewodniczący Rady Miasta oraz niektórzy Przewodniczący Komisji. Wszystkie problemy; uwagi, sugestie dotyczące ważnych dla Miasta spraw można zgłaszać osobiście lub telefonicznie.

Inne terminy spotkań prosimy uzgodnić telefonicznie. Tel. 8-133-172.

Dziękujemy! Dziękujemy wszystkim, którzy sprawili, że mieszkanie jest. Są realne widoki na źródło utrzymania.

Jest powód do zadowolenia, ale i zachęta do pomocy innym repatriantom. Wspomnę tylko, że pilotujemy młode małżeństwo-studentów Uniwersytetu Wrocławskiego. Obecnie są absolwentami filologii polskiej na wydziale pedagogicznym, piszą prace magisterskie. Zaawansowane są starania o uznanie ich za repatriantów. Pan Burmistrz Czempinia obiecał mieszkanie, do którego mieszkańcy Puszczykowa ofiarowali całkiem przyzwoite wyposażenie. **Dziękujemy!**

Są i smutne refleksje. Warunki życia w Kazachstanie są ciężkie. Polska jawi się większości Polaków w Kazachstanie jako kraj zamożny i życzliwy skrzywdzonym przez los Rodakom. Obietnice pamięci i pomocy składane na wysokich szczeblach rozbudziły nadzieje. Przez kilka lat przywożono starsze osoby do polski na Boże Narodzenie. Obwożono, hołubiono, obdarowywano, obiecano ... Gościliśmy także w Puszczykowie wspomniane wcześniej panie Janinę i Halinę w 1997 roku, Stanisławę M. - emerytkę w 1998 roku, Zofię P., lekarzkę czynną zawodowo, w 1999 roku, Walerię K., nauczycielkę, latem 2001 r. Wszystkie te osoby pragnęły na stałe osiąść w Polsce, ale bariera językowa, kwalifikacje zawodowe nieprzylegające do warunków polskich, brak nadziei na zapewnienie środków do życia - wszystko to sprawiło, że żadnej z tych Pań nie można było zachęcać do repatriacji.

W obecnych warunkach nie ma co liczyć na masową repatriację. Potrzebne byłyby znaczne środki pieniężne i uproszczenie procedur repatriacyjnych. Na to nie zanoszą się. Chwalebne jest zaproszenie pojedynczych rodzin przez gminy. To jednak mało.

Rozsądne jest adresowanie pomocy do młodych. Mają większy potencjał przystosowawczy. Jest nieliczna grupa młodych Polaków ze Wschodu uczących się w Polsce. Oni znają nasze realia, znają język, są wykształceni, dysponują więc wszystkim, co potrzebne, aby zostać w Polsce. Tym trzeba pomóc a oni już sami będą sprawować rodziców i tych dziadków, którzy przyjeżdżali i chłonili świąteczny nastrój w Polsce.

Dla zainteresowanych: regulacje prawne dotyczące repatriacji zawarte są w ustawie z dnia 9.11.2001 roku o repatriacji. (DzU z 5.12.2001 r.) oraz rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 marca 2001 r. „w sprawie postępowania w sprawach o uznanie za repatrianta”.

Albin Zięba



W poprzednim „Echu Puszczykowa” przedstawiliśmy, słowami pani Doroty Muth, początki nawiązywania kontaktów oficjalnych i przyjacielskich z francuskim miasteczkiem w Bretanii, z którym do dnia dzisiejszego

utrzymujemy bliską partnerską łączność. W cyklu informacji na ten temat dzisiaj prezentujemy trochę historii Châteaugiron, aby bliżej poznać miejsce zamieszkania naszych francuskich Przyjaciół i miasto, do którego wyjeżdżają także mieszkańcy Puszczykowa.

Redakcja

CHÂTEAUGIRON

Jest to jedno z tych miast, które zachowały charakter średniowiecznej zabudowy a zarazem atmosferę tajemniczości i romantyczności. Potężna sylwetka zamku świadczy o jego obronnym znaczeniu w czasach wojen o zachowanie niezależności Bretanii. W istocie na całym obszarze departamentu Ille-et-Vilaine spotkać możemy fortyfikacje, które miały na celu nie dopuścić do wejścia nieprzyjaciół w głąb Księstwa Bretońskiego.

Châteaugiron spełniało o tyle ważną rolę, że było ostatnim bastionem przed Rennes, miastem o dużym znaczeniu gospodarczym i politycznym. Historia zamku sięga XI wieku, kiedy ziemię parafii Noyal-sur-Vilaine podarowane zostały sprzymierzeńcowi księcia Bretanii, rycerzowi pochodzenia normandzkiego o imieniu Anquetil. Pod jego okiem wzniesiono na wzgórzu fortyfikację, będącą centrum dowodzenia baronii, która rozrosła się wkrótce na obszar trzydziestu parafii. Następca fundatora i właściciela budowli - Giron - ostatecznie wpisał się w dzieje miasta nadając mu nazwę pochodzącą od integralnej jego części, którą był zamek - z francuskiego château - oraz swojego imienia - Giron.

Wierność książętom bretońskim przyniosła jego mieszkańcom wiele zaszczytów i dóbr materialnych. Wyjątkowe zaufanie, którym zostali obdarzeni, pozwoliło im wykonywać najważniejsze misje polityczne, jak na przykład złożenie hołdu królowi Anglii Henrykowi IV w 1409 roku. Baronowie z Châteaugiron uczestniczyli niemalże we wszystkich wyprawach wojskowych nie tylko na terenie Bretanii, lecz również ówczesnej chrześcijańskiej Europy.

Wokół zamku powstawało stopniowo miasteczko. Zbudowano pierwszy kościół, założony przez zakon świętej Melanii. Miasto zyskało charakter handlowy przez odbywające się tam cotygodniowe targi. Jedną z istniejących do dziś budowli są hale, które 600 lat temu co tydzień zapelniały się różnego rodzaju

Redakcja „Echa Puszczykowa” zwraca się do wszystkich Szanownych Reklamodawców z uprzejmą prośbą, aby teksty i grafika, przygotowywana na dyskietkach wraz z wydrukiem, **zapisywana była tylko w programie Word lub Corel.**

Po uiszczeniu opłaty w kasie Urzędu propozycje reklam (zawsze w formacie 9 cm lub 18 cm szerokości i dowolnej wysokości (maksymalnie 27 cm) można przelać bezpośrednio pod adresem elektronicznym: **compdruk@interia.pl**

Telefon i faks: 8-657-666

Strażnik Miejski

Strażnik Miejski ma uprawnienia kontrolne w zakresie m.in. ładu publicznego, porządku, bezpieczeństwa na drogach i ochrony środowiska.

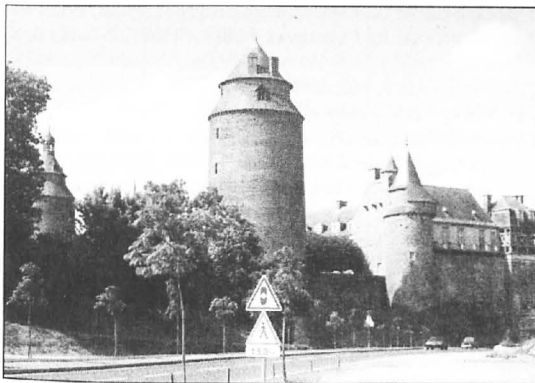
Telefon komórkowy: 0-604-557-720.

Wiosenne porządki

Zwyczaj palenia liści, trawy, chwastów i innych odpadów roślinnych staje się często koszmarem dla mieszkańców. Niezależnie od formalnych zakazów spalania tego rodzaju materiałów na działkach przypominamy o możliwości wykorzystaniu ich do założenia kompostownika lub zbieraniu do worków i przekazywaniu do wywozu na wysypisko śmieci. **UM**

towarami wyprodukowanymi w okolicy. Obecnie miejsce to spełnia rolę ośrodka kulturalnego z biblioteką oraz centrum multimedialnego.

Sieć uliczek otulających zamek zachowała układ z czasów średniowiecza. Zabudowa starówki to głównie budynki pochodzące z XVI i XVII wieku. Zamek zmieniał swoje oblicze w przeciągu wieków. W połowie XV wieku słynny mecenas sztuki bretońskiej Jean de Derval dokonał renowacji potężnej budowli. Skonstruowano wtedy most zwodzony, zbudowano sześć wież oraz urządzono przestronne apartamenty dla właścicieli, a całość otoczono fosą. Niestety wkrótce nadszedł okres niekończących się wojen. Wyniszczające oblężenia doprowadziły do znacznych zniszczeń. Miasto przechodziło z rąk do rąk. Wreszcie w 1701 roku posiadłość nabył członek Parlamentu Bretońskiego, który zdecydował przekształcić zamek w miejsce wypoczynku dla swojej rodziny i przyjaciół. Zachowując układ wież zwiększył część mieszkalną i nadał fasadzie cechy stylu klasycznego.



Od lewej: Wieża Zegarowa, Wieża Obronna i Wieża Kardynalska

W takim kształcie możemy dziś podziwiać okazałą budowlę. Pozostały jednak tylko cztery wieże: strażnica (XII w.) wysoka na 38 metrów; wieża zegarowa, z której co godzinę rozlega się sygnał; wieża kardynalska i strażnica mniejsza (XV w.). Nie ma również mostu zwodzonego, który podobnie jak dwie wieże został zniszczony podczas wspomnianych wyżej działań wojennych. Trzeba jednak przyznać, że bretońskie miasteczko i górujący nad nim zamek miały sporo szczęścia i nadal prezentują się nader okazale, będąc nie lada atrakcją nie tylko dla wielbicieli architektury wieków średnich, ale także dla wszystkich lubiących poczuć atmosferę świata, którego już nie ma - świata dzielnych rycerzy i pięknych księżniczek.

Dorota Muth

Stowarzyszenie Puszczykowo-Châteaugiron zaprasza wszystkich miłośników muzyki francuskiej na spotkanie z grupą **Le loup qui dance** [Tańczący Wilk], które odbędzie się w restauracji Szafoniera 14 kwietnia (niedziela) o godzinie 18.00.

Wstęp wolny.

Zgony

Arti-Stelmachowska Janina A.	13.06.1922 - 24.01.2002
Biesiada Czesława	13.07.1920 - 24.02.2002
Bilińska Genowefa	25.10.1914 - 15.02.2002
Kaczmarek Lucja	28.10.1908 - 24.01.2002
Kalek Antoni	16.10.1907 - 23.02.2002
Klamecka Zdzisława Ewa	19.08.1940 - 07.02.2002
Kostecka Janina	04.01.1912 - 25.02.2002
Pietraszkiewicz Antoni	31.08.1951 - 07.02.2002
Przybył Wojciech	11.04.1939 - 19.02.2002
Stępień Aleksander	22.07.1927 - 22.01.2002
Szudra Helena	29.04.1913 - 23.01.2002

EDUKACJA KULTURA

Spotkanie Klubu Niepełnosprawnych

Klub Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej zaprasza Członków i Sympatyków na spotkanie, które odbędzie się dnia 5 kwietnia 2002 roku o godz. 17.00 w Klubie Seniora.

ZAPROSZENIE

Rada Rodziców, Nauczyciele i Uczniowie Gimnazjum nr 1 w Puszczykowie zapraszają Mieszkańców na Piknik Rodzinny, który odbędzie się 21 kwietnia 2002 roku przed budynkiem szkoły przy ul. Wysokiej 1 od godziny 14.00 - 17.00.

Są jeszcze miejsca ...

Przedszkole nr 2 „STOKTORKA” przy ul. Niepodległości 14 w Puszczykowie dysponuje jeszcze wolnymi miejscami dla dzieci 3- i 4-letnich do grupy Maluchów oraz dzieci 6-letnich do grupy „zerowej”. Zapraszamy!

Dyrektor Przedszkola
s. Joanna Walczak

Ortograficzne potyczki

W dniu 12 marca 2002 r. w Szkole Podstawowej nr 1 odbył się gminny etap konkursu „Ortograficzne Potyczki”. Przez 60 minut z zawołaniami polskiej ortografii zmagali się uczniowie klas szóstych: Jakub Woźniak, Wojciech Biernacki i Marcin Nawrocki ze Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Iga Mikitiuk, Marta Kaczmarek i Piotr Olejnik ze Szkoły Podstawowej nr 2.

Największą ilość punktów otrzymali: Piort Olejnik - 45 (SP2), Wojciech Biernacki - 41,5 (SP1), Marcin Nawrocki - 39,5 (SP1) oraz Jakub Woźniak - 35 (SP1).

Do etapu powiatowego konkursu w Koziegłowach zakwalifikowała się Szkoła Podstawowa nr 1 zdobywając 116 punktów. Szkoła Podstawowa nr 2 zdobyła 109,5 punktu.

Wszystkim uczestnikom „Ortograficznych Potyczek” gratuluję dużej znajomości ortografii a zwycięskiej drużynie życzę powodzenia w dalszych etapach konkursu!

Ewa Szukulska