

ECHO PUSZCZYKOWA

4.06.1993

Nr 5 (30)

INFORMATOR RADY MIEJSKIEJ
I ZARZĄDU MIASTA PUSZCZYKOWA

**Wszystkim dzieciom, dużym, małym
i zupełnie małutkim życzymy,
by Dzień Dziecka trwał cały rok!**

Redakcja

W numerze:

- inwestycje miejskie	2
- ochrona praw osób trzecich	4
- bezpieczeństwo osobiste	5
- ceny usług komunalnych	9
- rozkład jazdy PKP	10

**Najbliższa sesja Rady Miejskiej
w dniu 28.06.1993 r. o godz. 18.00**

Inwestycje miejskie

Budowa "Jedynki"

Zarząd Miasta podejmie wkrótce decyzję o zakresie i terminie dalszych prac w nowym budynku Szkoły Podstawowej Nr 1. Jeżeli pozwolą na to finanse, część parteru nowego gmachu oddana będzie do użytku na początku roku szkolnego.

Gazyfikacja

W "Echu" Nr 3 z 26.03.93 informowaliśmy o zmianie trasy doprowadzającej gaz do Puszczykowa i Mosiny. Według pierwotnych założeń, opracowanych kilka lat temu, gazociąg wysokiego ciśnienia miał przebiegać z Kotowa przez pole wirowskie do Starego Puszczykowa i dalej przez całe miasto aż do Mosiny. Realizacja tej koncepcji - na szczęście dla miasta - nie została nigdy rozpoczęta. Na szczęście, bowiem taka inwestycja oznaczałaby zrujnowanie głównych ulic i sparaliżowanie układu komunikacyjnego w Puszczykowie. Według nowej koncepcji gazociąg zasilający Puszczykovo i Mosinę będzie wiódł z Konarzewa do stacji kontrolno-pomiarowej usytuowanej w Mosinie przy granicy z Puszczykówkiem (okolice ulic Chopina i Wodnej). Od tego miejsca będzie budowana już gazowa sieć rozdzielcza średniego ciśnienia. Niedogodności związane z budową sieci rozdzielczej będą mniejsze niż podczas budowy sieci wodociągowej, uniknie się natomiast problemów stwarzanych w organizmie miejskim podczas budowy gazowej magistrali przesyłowej.

Urząd Miasta wystąpił pismem do Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa z wnioskiem o pełne sfinansowanie przez PGNiG budowy gazociągu zasilającego. W dniu 13.05.93 r. do Urzędu nadeszła odpowiedź z dnia 30.04.93 r. sygnowana przez Dyrektora ds. Gazownictwa mgr. inż. Janusza Tokarzewskiego, w której czytamy m.in.: "... Zarząd Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa uprzejmie informuje, że przedmiotowe zadanie inwestycyjne może zostać wprowadzone do naszego planu inwestycyjnego nie wcześniej jak w 1994 r. i sfinansowane ze środków PGNiG w wysokości do 50% wartości kosztorysowej."

Według szacunków Wielkopolskiego Okręgowego Zakładu Gazownictwa (WOZG) w Poznaniu, koszt magistrali przesyłowej wyniesie ok. 18,7 mld zł, a więc Puszczykovo i Mosina będą musiały wyasygnować łącznie prawie 10 mld zł. Zarząd Miasta zabiega o pozyskanie środków z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz z Banku Ochrony Środowiska. Pomocą i poparciem w zabiegach o finansowanie inwestycji będą służyły Dyrekcja i Rada Wielkopolskiego Parku Narodowego, jako że gazyfikacja miasta zmniejszy liczbę kotłowni opalanych węglem i tym samym ograniczy emisję pyłów, substancji smolistych i związków siarki do powietrza z terenu Puszczykowa i Mosiny. Ochrona powietrza jest jednym z warunków koniecznych odnowy stosunków ekologicznych w kompleksie WPN.

**Sprzedam działkę ogrodniczą
w Puszczykowie ul. Zalesie 3, 4.195 m²**

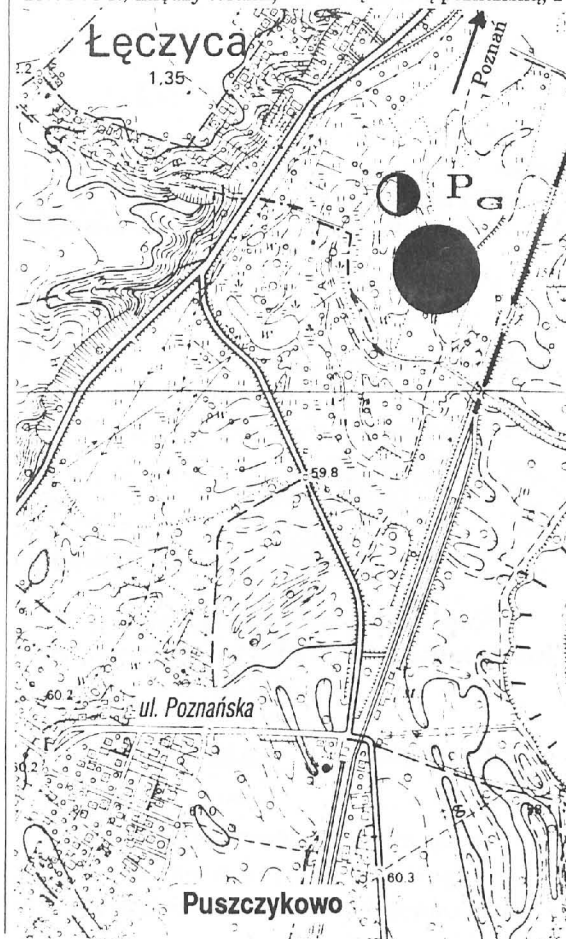
tel. Poznań 51-57-84, Szczecin (0-91) 71-647

Podpisanie porozumienia z WOZG umożliwi realizację gazowej sieci rozdzielczej; obecnie aktualizowana jest koncepcja sieci, przygotowana kilka lat temu przez GAZOPROJEKT pod kątem zasilania ze Starego Puszczykowa. W następnej kolejności będzie wykonany projekt techniczny sieci rozdzielczej.

Można powiedzieć, że po raz pierwszy zaistniały realne warunki do tzw. gazyfikacji miasta. O szczegółach dotyczących kosztów sieci rozdzielczej i udziału mieszkańców w kosztach, sygnalizowanych w "Echu" Nr 3, będziemy już prawdopodobnie mogli napisać w następnym numerze.

Oczyszczalnia i kanalizacja

Oczyszczalnia ścieków dla Puszczykowa i Komornik zostanie zlokalizowana poza północną granicą Puszczykowa (teren gminy Komorniki - p. "Echo" Nr 4 z 23.04.93 r.) między torami, Wirenką i szosą poznańską, z



zachowaniem wymaganych odległości ochronnych — tak jak pokazuje załączona mapka. Zostały przeprowadzone badania geotechniczne: grunt piaszczysto-żwirowy, powyżej terenów zalewowych, odpowiedni do lokalizacji oczyszczalni. Zarząd Miasta Puszczykowa uzgadnia z Zarzędem Miasta i Gminy Komorniki zasady finansowania inwestycji. Orientacyjny podział kosztów będzie się kształtował w stosunku 1 (Puszczykowo) : 2 (Komorniki). Zarząd Miasta wystąpił do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o udzielenie pomocy w formie dotacji lub niskooprocentowanej pożyczki. Trzeba nadmienić, że koncepcja nowej lokalizacji i budowy oczyszczalni spotkała się ze zrozumieniem i poparciem ze strony Dyrekcji oraz Rady Wielkopolskiego Parku Narodowego. Odbывая się robocze spotkania z przedstawicielami tych gremiów — WPN udziela wszelkiej możliwej pomocy, czym zyska sobie z pewnością wdzięczność mieszkańców miasta.

Lokalizacja oczyszczalni na północ od Puszczykowa wymaga aktualizacji planu zagospodarowania przestrzennego gminy Komorniki i zmiany planu zagospodarowania WPN. Teren przewidziany pod oczyszczalnię jest częściowo w zarządzie WPN, w większości są to grunty prywatne. Należy przeprowadzić proces zamiany lub wykupu gruntów. Ze względu na potrzebę szybkiego uruchomienia oczyszczalni wykonywane są równolegle aktualizacje wspomnianych planów zagospodarowania. Opracowywana jest koncepcja oczyszczalni, w ślad za nią pójdzie praca nad projektem technicznym.

Pierwszy etap budowy powinien zostać zakończony w 1994 r.; wówczas będzie można dowozić z Puszczykowa 400 m³ ścieków dziennie. Uruchomienie oczyszczalni będzie pierwszym krokiem, otwierającym drogę do budowy kanalizacji sanitarnej dla miasta Puszczykowa.

Podjęta przez Radę Miejską w dniu 26.04.93 r. Uchwała Nr 13/93 (poniżej) jest perspektywicznym zabiegiem, umożliwiającym doprowadzenie w przyszłości kolektora ścieków do oczyszczalni "północnej". Kolektor zbiorczy będzie położony w pasie zajmowanym teraz przez rów biegnący wzdłuż szosy.

Wodociągi

Trwa wodociągowanie ulic bocznych od ul. Poznańskiej. Nadszpiewanie dobrze zaowocował przykład ulicy Działkowej, której mieszkańcy wybudowali wodociąg jeszcze w ubiegłym roku. Zasady partycypacji w kosztach pozostały niezmiennione: miasto finansuje wykonanie dokumentacji geodezyjnej i technicznej oraz zakup materiałów, a mieszkańcy - robociznę. Urząd Miasta udziela ponadto pomocy przy wyborze wykonawcy i rozwiązywaniu innych problemów związanych z budową.

Mieszkańcy Puszczykówka zauważyli wykopy na ul. Kasprzycza. Zostaną w nich położone rury wodociągowe doprowadzające wodę do Szkoły Podstawowej Nr 2. Jest to

inwestycja dosłownie awaryjna: stwierdzono gwałtowne zmniejszanie się wydajności ujęcia wody zasilającej szkołę. Zarząd Miasta stanął przed alternatywą: wierceć nową studnię lub budować wodociąg. Wybrano rozwiązanie wprawdzie droższe, ale już docelowe (nowa studnia byłaby wykorzystywana tylko przez dwa - trzy lata).

Zarząd Miasta ogłosił przetarg na wodociągowanie ulicy Dworcowej. Trasa wodociągu będzie przebiegała w nieutwardzonym poboczu (strona numerów nieparzystych), odprowadzenia na drugą stronę ulicy będą wykonywane przeciskami pod pasem jezdnią.

Ulice

Kierowcy jeżdżący ulicą Dworcową zauważyli, że wreszcie zostało zlikwidowane niebezpieczne przewężenie jezdni na odcinku wiodącym przez las do skrzyżowania z szosą Poznań-Mosina. Wykonanie poszerzenia jezdni zostało poprzedzone rozsypianiem gordyjskiego węzła: teren wokół tego odcinka drogi jest w zarządzie WPN, należy do gminy Komorniki, a sama ulica Dworcowa jest drogą wojewódzką. W drugim etapie prac zostanie położona wierzchnia warstwa asfaltu, tzw. warstwa ścierna — wykonanie tego zadania (na całej ul. Dworcowej) jest uzależnione od uzyskania środków z Urzędu Wojewódzkiego.

Pomoc dla pogorzelców

Pożar, który w dniu 25 kwietnia strawił prywatny budynek przy ul. Chrobrego, pozostawił bez dachu nad głową rodzinę p. Maślińskich oraz samotną starszą osobę, p. Gagat.

Żadna z osób poszkodowanych nie miała tytułu własności do nieruchomości — Urząd Miejski zwrócił się do zamieszkałej po sąsiedzku właścicielki tej posesji z propozycją odremontowania spalonych pomieszczeń, ażeby umożliwić pogorzelcom ponowne zamieszkanie w zajmowanych dotychczas lokalach mieszkalnych. Właścicielka budynku nie wyraziła zgody na propozycję Urzędu, wobec czego należało podjąć inne działania w celu zapewnienia dachu nad głową ofiarom pożaru.

Starszą osobę przygarnęła czasowo rodzina z Puszczykowa (obecnie p. Gagat przebywa w szpitalu).

P. Maślińscy otrzymali natychmiastową pomoc z Urzędu Miasta: z ocalałym dobytkiem, który zmieścił się w bagażniku samochodu osobowego, zostali zakwaterowani w domku campingowym w Motelu Puszczyk. Miasto pokrywało koszty w wysokości 100 tys. zł dziennie. Ośrodek Pomocy Społecznej także udzielił doraźnej pomocy rzeczowej i finansowej. Ze względu na brak wolnych mieszkań komunalnych cała rodzina została następnie zakwaterowana na okres pół roku w mieszkaniu, znajdującym się w domu prywatnym. Czynn

opłacają lokatorzy a jego wysokość została ustalona na warunkach prawa lokalowego.

Ośrodek Pomocy Społecznej zwraca się do wszystkich osób, które mogłyby przyjąć z pomocą pogorzelcom, ofiarowując np. części umeblowania, lodówkę czy inny sprzęt gospodarstwa domowego, z prośbą o skontaktowanie się z Kierownikiem Ośrodka p. Karolem Majewskim, tel. 133-203.

Lato dla dzieci w Puszczykowie

Przedszkola

Przez cały okres wakacji będą dyżurowały przedszkola w Puszczykowie:

- 1 - 15 lipca — Przedszkole Nr 2 przy ul. Słonecznej,
16 - 31 lipca — Przedszkole Nr 1 przy ul. Wysokiej,
1 - 31 sierpnia — Przedszkole Nr 3 przy ul. Przyszkolnej.

Szkoły podstawowe

Szczegółowe informacje dotyczące tzw. akcji letniej dla dzieci szkolnych spędzających wakacje w Puszczykowie zostaną podane na tablicach ogłoszeń w obu szkołach, do dzienników uczniów oraz na łamach następnego numeru "Echa".

Wszelkich informacji udziela p. Barbara Krawczyńska w Urzędzie Miejskim pok. 1, tel. 133-172 lub 133-225 i 133-241.

W szkole i poza szkołą

Dzień Wiosny w "Jedynce"

Walka z bykiem ortograficznym

Pod koniec marca ogłoszono w "Jedynce" wyniki szkolnego konkursu ortograficznego. Poprzedzały go eliminacje w klasach - tak by wszyscy mogli spróbować swoich sił, potem po kolejnych eliminacjach już w finale spotkali się najlepsi. Z klas VI i VII do finału weszło 27 uczniów, z klas IV i V - 17, a z klas II i I - 9 uczniów.

Trzeba przyznać, że niezależnie od wieku uczestnicy konkursu bardzo poważnie potraktowali swoje zadanie. Czasem nawet emocje brały górę, co mocno przeszkadzało w uzasadnieniu pisowni. Po dyktandzie bowiem, pełnym ortograficznych pułapek, należało uzasadnić pisownię wskazanych wyrazów. I z tym było gorzej. Półfinały przypadły w lutym, akurat w czasie, kiedy sporo dzieci chorowało; niektóre z nich były niepokieszone, że z takiego powodu wypadły z gry.

Wszyscy finaliści otrzymali nagrody książkowe, a mistrzynię i mistrzowie ortografii wezmą udział w międzyszkolnym konkursie ortograficznym. Wśród

uczniów klas II biorących udział w konkursie najlepsza okazała się Ania Grzegorzak, z klas III - Joasia Kempńska, z klas V - Justyna Gołąb. Patrycja Kujawa i Joanna Pieńczykowska były najlepsze z klas VI, a Berenika Janc, Katarzyna Teklik, Michał Janaszek i Andrzej Przybysz - z klas VII. Szczęśliwym finalistom gratulujemy, pozostałym uczestnikom konkursu życzymy powodzenia za rok.

Nad całością konkursu czuwali nauczyciele polonistów oraz komisja w składzie: dyrektor szkoły D. Podgórecka, nauczyciele: M. Bobrowska, M. Ossowska, E. Szykulska.

mgr A. Banaszak

Dyrekcja Szkoły Podstawowej Nr 1, nauczyciele i uczniowie składają serdeczne podziękowanie p. Andrzejowi Tarasiukowi zamieszkalemu przy ul. Czarnieckiego w Puszczykowie za wielokrotne, bezpłatne udostępnianie autokaru na wycieczki szkolne.

Dyrekcja Szkoły Podstawowej Nr 2 w Puszczykowie składa serdeczne podziękowania państwu Wandzie i Stanisławowi Radajewskim - właścicielom zakładu ogrodniczego w Poznaniu za bezpłatne przekazanie materiału nasadzeniowego do biologicznego ogródka szkolnego.

Zasada ochrony praw osób trzecich w świetle prawa budowlanego i orzecznictwa Naczelnego Sądu Administracyjnego

Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem Naczelnego Sądu Administracyjnego, ochrona interesów osób trzecich, przewidziana jest i gwarantowana poprzez art. 5 ust. 1 pkt 6 Prawa budowlanego:

Obiekty budowlane powinny być projektowane, budowane i utrzymywane zgodnie z wymaganiami współczesnej wiedzy w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich - zgodnie z przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi i normami.

O naruszeniu uzasadnionych interesów osób trzecich można zatem mówić jedynie wtedy, kiedy naruszone są konkretne przepisy, warunki techniczne lub normy obowiązujące w budownictwie.

Poniższe przykłady sposobów ochrony interesów osób trzecich, zawarte w art. 5 ust. 2 Prawa budowlanego, oczywiście nie wyczerpują problemu:

zapewnienie dojazdu (dojścia) do drogi publicznej, ochrona przed pozbawieniem lub ograniczeniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego oraz przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne albo zanieczyszczenie powietrza, wody lub gleby.

Pojęcie uzasadnionego interesu jest szersze i może obejmować także inne sytuacje, nie wymienione w ustawie, Sąd Najwyższy zaliczył do nich np. *emisję pyłów i ostrych zapachów*.

Pojęcie interesów osób trzecich wiąże się w szczególności z możliwością zabudowy własnej działki. Przykładowo zasadna jest decyzja odmawiająca pozwolenia na budowę za względu na uniemożliwienie zabudowy działki sąsiedniej. Stąd też, jeżeli planowana budowa w poważnym stopniu może ograniczyć dopływ światła słonecznego na działkę sąsiednią, to należy uznać, iż w sytuacji tej może dojść do naruszenia słuszych interesów osób trzecich.

Przykład 1. Inwestor uzyskał pozwolenie na budowę – adaptację strychu na cele mieszkalne. Jeden z lokatorów zamieszkujący bezpośrednio pod strychem domagał się uchylenia tej decyzji ze względu na uciążliwości związane z budową. NSA w sentencji wyroku wyraził pogląd, że wszelkie prace budowlane prowadzone w budynku mieszkalnym stanowią z reguły uciążliwość dla jego mieszkańców. Uzasadniony interes strony zamieszkującej bezpośrednio pod strychem nie może być ważniejszy od interesu społecznego wyrażającego się w powiększeniu szczupłej bazy lokalowej, zwłaszcza, że występujące uciążliwości mają charakter przejściowy.

Przykład 2. Inwestor otrzymał pozwolenie na budowę budynku bliźniaczego ze względu na szczupłość działek (szerokość 14,0 m). Skarżący utrzymywał, że zabudowa bliźniacza wyklucza prawidłowe zagospodarowanie jego działki i nie jest praktykowana w warunkach wiejskich. NSA uznał, że w danym stanie faktycznym wzniesienie budynku bliźniaczego jest jedynym rozwiązaniem ze względu na szczupłość obu działek. Zasada ochrony interesu osób trzecich nie wyklucza wznoszenia budynków o charakterze bliźniaczym, tym bardziej jeżeli rozwiązanie takie wręcz chroni ten interes, zapewniając jedyną możliwość zabudowania działki skarżącego.

UWAGA! Aktualnie trwają w Senacie prace po debacie sejmowej nad projektem ustawy "Prawo budowlane". Nowa ustawa w zasadzie nie zmienia zakresu ochrony interesów osób trzecich.

Przewodniczący Komisji Budownictwa i Architektury
mgr inż. Ryszard Celler

Non res mala optima

Dobrze, gdy się zna zło. Sentencją łacińską opatrzyła Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu biuletyn nr 3 *Policja Prewencji Radzi*, w którym przekazuje szereg cennych wskazówek pod wspólnym hasłem:

BEZPIECZEŃSTWO OSOBISTE

W DOMU ... Nawet jeśli Twoje mieszkanie jest właściwie zabezpieczone przed włamaniem (choć nie

musisz z niego robić zamku warownego), pamiętaj, że samo techniczne zabezpieczenie to nie wszystko. Dlatego staraj się jak najlepiej poznać otoczenie, w którym przyszło Ci mieszkać. Musisz wiedzieć, co jest w nim normalne, codzienne, a co zastanawiające, budzące Twoją nieufność. Różnice musisz sam dostrzec. Jest to konieczne, gdyż przestępcy zazwyczaj prowadzą obserwację swojej ofiary, próbując poznać jej nawyki, codzienny rozkład zajęć. Dlatego bardzo ważne jest, by zauważyć, czy ktoś nie obserwuje Waszego mieszkania, Was samych, czy też członków rodziny. Napady na domy i mieszkania zdarzają się w różnych porach dnia i nocy. Praktyka jednak wskazuje, że do większości napadów mogłoby wcale nie dojść.

Brak przezorności, afiszowanie się wśród znajomych i przygodnie spotkanych osób stanem posiadania oraz brak rozważni w nawiązywaniu znajomości może mieć smutny finał.

Zdarza się, że dopiero co poznane osoby zapraszamy do mieszkania - ułatwiając im, jako potencjalnym sprawcom, rozpoznanie naszej sytuacji materialnej i ustalenie słabych punktów zabezpieczenia mieszkania.

Ofiarami napadów bywają najczęściej osoby zamieszkujące samotnie, zwłaszcza starsze, mające opinię majątnych, osoby prowadzące interesy, powracające z zagranicy.

Łodziej nie pogardzi żadnym łupem - dlatego wszyscy musimy chronić siebie i swoje mienie. Aby uniknąć lub zredukować do minimum to zagrożenie zastosuj się do poniższych rad.

ZAPAMIĘTAJ:

- ☐ nie opowiadaj o swoim stanie posiadania, unikaj rozgłosu na temat swoich dochodów, zamiarów inwestycyjnych, planowanych zakupów - zwłaszcza w obecności osób obcych i dzieci!
- ☐ nie wpuść do domu obcych, jeśli ich wizyta nie ma rzetelnego uzasadnienia!
- ☐ jeśli nie jesteś pewny, kim jest osoba składająca Ci wizytę - pozostaw ją za drzwiami!
- ☐ nigdy za pomocą domofonu nie otwieraj drzwi obcym. Wpajaj tę zasadę dzieciom i sąsiadom!
- ☐ w blokach wyposażonych w domofon zawsze zamykaj za sobą drzwi wejściowe do klatki schodowej. Naucz tego swoje dzieci!
- ☐ nigdy nie zostawiaj otwartych drzwi do mieszkania, nawet gdy wychodzisz tylko na chwilę z domu, np. wyrzucić śmieci, wyciągnąć list ze skrzynki itp.!

ZANIM OTWÓRZYSZ DRZWI OBCEMU:

- ☐ spójrz przez wizjer w drzwiach lub przez okno - kto to?
- ☐ jeśli nie znasz odwiedzającego - spytaj o cel jego wizyty oraz poproś o pokazanie dowodu tożsamości. Dokumenty sprawdzaj uważnie. Osoba o uczciwych zamiarach nie obrazi się!

- jeżeli gość staje się natarczywy, zadzwoń po policję lub zaalarmuj otoczenie. Postaraj się zapamiętać jak najwięcej szczegółów, np. wygląd nieznajomego, numery i markę samochodu, którym ewentualnie przyjechał itp.!
- jeśli zdecydujesz się otworzyć drzwi - załóż najpierw łańcuch zabezpieczający!

**Pamiętaj o tych środkach ostrożności,
bowiem nie każdy kto puka do Twoich drzwi
ma uczciwe zamiary.**

Telefony do Komisariatu Policji w Puszczykowie:
133-193 lub 412-623.
Telefon dyżurny Komendy Rejonowej Policji
Poznań - Wilda: 412-512.

Raport Komendanta Komisariatu Policji

Do niektórych z Państwa dotarł za pośrednictwem funkcjonariuszu Komisariatu Policji biuletyn *Policja Prewencji Radzi*. Zawarte są w nim uwagi o sposobach i metodach zachowania się i działania przestępców, którzy - niejednokrotnie wykorzystując nasze roztrągnięcie, lekkomyślność oraz brak wyobraźni - zabierają dorobek wielu lat, a niekiedy pozbawiają życia. Z uwagi na zbyt małą liczbę egzemplarzy, kolejne wydania biuletynu będą publikowane w *"Echu Puszczykowskim"* i w *"Gazecie Puszczykowskiej"* w celu zapoznania wszystkich Mieszkańców miasta z omawianymi zagadnieniami. Pamiętajmy, że Policja dzięki Państwa pomocy niejednokrotnie zapobiegła przestępstwom.

W dniu 13.05.93 r. funkcjonariusze Komisariatu Policji zabezpieczyli kolejny samochód marki Golf, wartości kilkudziesięciu milionów zł., pochodzący z kradzieży.

Tego samego dnia około godz. 13⁰⁰ właścicielka posesji przy ul. Kopernika zgłosiła powstanie pożaru. Niezwłocznie powiadomiono Straż Pożarną w Mosinie, która dzięki błyskawicznemu działaniu ugasiła ogień nie dopuszczając do spalenia budynku. Pożar powstał prawdopodobnie skutkiem niefrasobliwości jednego z sąsiadów, który spalał śmieci na swojej parceli. Sprawę wyjaśnia Straż Pożarna. W tym samym czasie palił się las w Puszczykowie — i tym razem pożar został błyskawicznie ugaszony. Słowa dużego uznania dla funkcjonariuszy Straży Pożarnej z Mosiny. Do Mieszkańców Puszczykowa apeluję o rozważę i ostrożność ze względu na stale rosnące zagrożenie pożarowe.

Przypominam Rodzicom dzieci posiadających motorowery i motorynki, że za wykroczenia dzieci (jazda bez kasków, wymuszanie pierwszeństwa itd.) wnioski o ukaranie będą kierowane do Sądu dla Nieletnich. Wobec nagminnego popełniania wykroczeń przez młodocianych użytkowników dróg funkcjonariusze Policji nie będą więcej udzielali pouczeń ani karali Rodziców mandatami.

W okresie letnim zostaną nasilone kontrole radarowe w różnych punktach miasta. Nie będą już udzielane pouczenia a za przekroczenie dozwolonej prędkości będą nakładane mandaty karne. W przypadku ponownego przekroczenia limitu prędkości będą kierowane wnioski do Kolegium ds. Wykroczeń. Informuję zainteresowanych kierowców, że moc silnika można sprawdzić (odpłatnie) na Torze Samochodowym Poznań.

Apeluję do kierowców jeżdżących bocznymi, nieutwardzonymi ulicami, o znaczne ograniczenie prędkości z uwagi na wzbijające się za samochodami tumany kurzu — uszanujmy innych Mieszkańców.

Do Komisariatu Policji spływają sygnały o kradzieżach kwiatów z cmentarza, w związku z czym zostaną nasilone kontrole w tamtym rejonie. Zwracam uwagę, by Panie nie zostawiały przy grobach torebek, oddalając się nawet na chwilę po wodę lub w celu wyrzucenia śmieci.

Na zakończenie składam podziękowania wszystkim Mieszkańcom, którzy swoimi uwagami i informacjami ułatwiają pracę Komisariatu Policji.

Komendant Komisariatu Policji
/-/ asp. Tadeusz Andrasz

Wakacje, urlopy i... bezpieczeństwo

Ech, chciałoby się zanucić, że... już za parę dni, za dni parę, wezmę plecak swój i gitarę... tym bardziej, że pogoda prawdziwie wakacyjna, upalna, toń jezior nęci chłodem wody, zapach kiełbasek z ogniska drażni nozdrza. W tym urlopowym nastroju nie możemy jednak zapominać o rozmaitych zagrożeniach, czyhających na lekkomyślnych lub popisujących się brawurą wczasowiczów, a zwłaszcza na dzieci, nie zdające sobie sprawy z wielu niebezpieczeństw.

Chociaż to dopiero początek czerwca, to uporczywy brak deszczów, ciepły wiatr i przegrzanie gleby wywołujące jej przesuszenie powodują, że mamy w niektórych okolicach do czynienia z początkiem suszy. W konsekwencji wzrosło zagrożenie pożarowe; prawie codziennie jesteśmy informowani o wybuchających nowych pożarach lasów. Niedługo już ogień będzie stanowić zagrożenie dla pól uprawnych. Pożar może powstać od iskry, niewygaszonego ogniska lub ognia rozniecanego w miejscu do tego nie przeznaczonym itp. Zauważywszy ogień w lesie czy na polu należy natychmiast powiadomić Straż Pożarną lub Policję.

Przed wyjazdem dzieci nad wodę przypomnijmy im (i sobie też!) "dziesięć przykazań", zamieszczonych rok temu w *"Echu"* w jednym z raportów Komendanta Komisariatu Policji:

1. Nie pływaj nigdy z pełnym lub zupełnie pustym żółdkiem.

2. Ochładzaj się przed wejściem do wody.
3. Jeżeli nie umiesz pływać, zanurzaj się tylko do klatki piersiowej.
4. Pamiętaj, że kąpanie się podczas burzy zagraża życiu.
5. Nie przeceniaj swoich sił i umiejętności na otwartych wodach.
6. Nie pływaj w stawkach i gliniankach.
7. Przestrzegaj higieny i nie zanieczyszczaj wody.
8. Nie skacz na głowę do nieznanego akwenu.
9. Na kajak lub łódkę nie wsiadaj bez karty pływackiej.
10. Jeśli już o kąpielach mowa — unikaj intensywnej "kąpeli" słonecznej.

Zarząd Miasta Puszczykowa składa serdeczne podziękowanie p. Marianowi Wośkowiakowi za nieodpłatne zaopatrzenie miasta w żwir niezbędny do posypywania ulic w okresie zimowym.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Puszczykowie składa serdeczne podziękowania Agencji Turystycznej "TERRA" za nieodpłatne umożliwienie uczestniczenia w wycieczce autokarowej na Górę Św. Anny kilkunastu osobom samotnym.

Ośrodek dziękuje również firmie "FRANC'EST" za darmowe dostarczanie drewna opałowego dla naszych podopiecznych oraz wszystkim osobom, które dotychczas z nami współpracowały na rzecz osób i rodzin wymagających pomocy.

Osoby niepełnosprawne oraz inwalidzi mogą zarejestrować się w Polskim Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów — Oddział Puszczykowo. Zgłoszenia przyjmowane są w Biurze PZERiInw. w każdą środę w godzinach od 15⁰⁰ do 17⁰⁰, w Szkole Podstawowej Nr 2 w Puszczykówku - wejście od ul. Libelta.

Sprostowanie

W notatce pt. "Światowy Dzień Inwalidy" ("Echo" Nr 4 z 23.04.93 r.) nie z winy Redakcji zostały błędnie podane nazwiska p. Mieczysławy Janiakowej oraz p. Edmunda Łopateckiego. Osoby zainteresowane i Czytelników serdecznie przepraszamy.

Redakcja

Uchwały Rady Miejskiej

Uchwała Nr 12/93 Rady Miejskiej w Puszczykowie z dnia 26.04.1993 r.

w sprawie: zawarcia porozumienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 w związku z art. 74 ust. 1 Ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na zawarcie porozumienia komunalnego w zakresie powierzenia gminie Poznań zadań publicznych polegających na prowadzeniu spraw wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

§ 2

Rada Miejska przyjmuje treść porozumienia stanowiącą załącznik do Uchwały.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

(Treść Porozumienia podaliśmy w "Echu" Nr 4 z 23.04.93 r.)

Uchwała Nr 13/93 Rady Miejskiej w Puszczykowie z dnia 26.04.1993 r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia gruntów rolnych Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 Ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczykowie uchwala co następuje:

§ 1

1. Rada Miejska wyraża zgodę na wystąpienie do Prezesa Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie Miastu Puszczykowo na własność gruntu położonego w granicach obrębu geodezyjnego Puszczykowo, oznaczonego nr. geod. działki 445 o powierzchni 3430 m².
2. Opisana w ust. 1 nieruchomość zostanie przeznaczona na lokalizację kolektora burzowego i ściekowego.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak

Uzasadnienie

W związku z planowaną budową oczyszczalni ścieków trwają przygotowania do lokalizacji kolektora burzowego i ściekowego odprowadzającego nieczystości z całego Puszczykowa. Za najkorzystniejszą z uwagi na układ zabudowy i położenie ulic, uznaje się lokalizację kolektora wzdłuż szosy Mosina-Poznań. Przed przystąpieniem do robót należy uregulować sprawy własności gruntu

przeznaczonego pod zamierzoną inwestycję. Ponieważ sąsiadujące z działką Skarbu Państwa nr 445 grunty stanowią mienie komunalne, zachodzi konieczność wystąpienia o nieodpłatne przekazanie tej nieruchomości. Pozwoli to na realizację niezbędnej dla miasta inwestycji bez komplikacji własnościowych.

**Uchwała Nr 14/93 Rady Miejskiej w Puszczkowie
z dnia 26.04.1993 r.**

w sprawie: zamiany gruntów

Na podstawie art. 4 ust. 9 Ustawy z dnia 29.04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. Nr 30 poz. 127 z 1991 r. z późniejszymi zmianami), i art. 18 ust. 2 pkt 9 Ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczkowie uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na zawarcie z Cechem Rzemiosł Budowlanych w Poznaniu notarialnej umowy zamiany działki:

nr 1023 obręb Niwka o pow. 3392 m² o wartości 219.802.000.-zł zapisanej w k.w. nr 100.627 stanowiącej własność Miasta Puszczkowa,

na działkę:
nr 1028/3 cz. obręb Niwka o pow. 4719 m² (633 m² + 4086 m²) i wartości 255.335.652.-zł zapisanej w k.w. nr 16879 stanowiącej własność Cechu Rzemiosł Budowlanych w Poznaniu.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak*

Uzasadnienie

Cech Rzemiosł Budowlanych w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o zamianę działek uzasadniając tym, że na nieruchomości komunalnej oddanej w użytkowanie poczynił nakłady budowlane, podczas gdy nieruchomość stanowiąca własność Cechu pozostaje niezabudowana. W związku z koniecznością oszczędnego gospodarowania środkami finansowymi oraz zmniejszenia się zakresu działalności nieruchomość oddana Cechowi w użytkowanie stała się zbędna. Użytkownik zgłosił zamiar złożenia wniosku o przejęcie zbędnej nieruchomości a na przynajmniej nieruchomości ciąży obowiązek zwrotu poczynionych nakładów.

Cech Rzemiosł Budowlanych zalega z opłatą za użytkowanie gruntu za rok 1992 w wysokości 22.387.000.-zł i za rok 1993 do końca kwietnia w wysokości 7.462.333.-zł.

Zamiana nieruchomości pozwoli na uniknięcie rozliczeń pieniężnych i pozostawi Cechowi na własność

grunt przez niego zabudowany. Natomiast Miasto otrzyma grunt odpowiadający dotychczas użytkowanej przez Cech działce nr 1023 o wartości 219.802.000.-zł wraz z zaległościami w opłatach w wysokości 29.849.333.-zł, razem 249.636.029.-zł. Z tych względów podjęcie Uchwały w takim zakresie jest uzasadnione.

**Uchwała Nr 15/93 Rady Miejskiej w Puszczkowie
z dnia 26.04.1993 r.**

**w sprawie: dzierżawy gruntu i najmu budynków go-
spodarczych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) Ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Puszczkowie uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę firmie "Eko-Rondo" z siedzibą w Puszczkowie, nieruchomości położonej w Puszczkowie obręb Niwka, przy ul. Niwka Stara, oznaczonej numerem geodezyjnym 971, o powierzchni 6844 m², zapisanej w księdze wieczystej Miasta Puszczkowa nr 100.627, z równoczesnym oddaniem w najem znajdujących się na niej budynków.

§ 2

Umowa zostanie zawarta na czas nie oznaczony z możliwością jej wypowiedzenia na 1 rok naprzód, na koniec roku dzierżawnego.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Tadeusz Kasprzak*

"Eko-Rondo" — z Posadzego na Niwkę Starą

Baza transportowo-sprzętowa firmy "Eko-Rondo" zostanie przeniesiona z ulicy Ks. Posadzego na teren zajmowany dotychczas przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych przy ul. Niwka Stara. Zagęszczenie zabudowy na ul. Ks. Posadzego sprawia, że wielu mieszkańców ma słuszne powody do narzekania na hałas związany z sąsiedztwem bazy. Gęstość zabudowy wokół nowej siedziby "Eko-Rondo" jest mniejsza, wobec czego i uciążliwość dla mieszkańców zostanie zredukowana. Ponadto teren nowej bazy sąsiaduje z pętlą autobusową przy Szpitalu PKP, dzięki czemu komunikacja ulegnie usprawnieniu. Odzyskane grunty przy ul. Ks. Posadzego zostaną przeznaczone pod komunalne budownictwo mieszkaniowe.

Realizując treść Uchwały Nr 15/93 (powyżej) Zarząd

Przedsiębiorstwo zagraniczne

"POLROKO"

**zatrudni
od zaraz
wykwalifikowane
szwaczki**

Zapewniamy: dobre warunki pracy i płacy,
dowóz pracowników autobusami zakładowymi
z kierunku Poznania i Kościana.

INFORMACJA: Puszczykowo, ul. Czarneckiego 60a, tel.: 133-472

Miasta zlecił wykonanie inwentaryzacji szczegółowej obiektów przy ul. Niwka Stara, ponieważ dotychczasowy użytkownik (SKR) nie posiadał żadnej dokumentacji budowlanej i technicznej obiektów. Trwa szacowanie ich wartości - po zakończeniu tych czynności zostanie ustalona treść umowy z firmą "Eko-Rondo". Okres przeprowadzki potrwa co najmniej trzy miesiące.

Ceny usług komunalnych

Podajemy ceny wywozu nieczystości przez firmę "Eko-Rondo" oraz dla porównania ceny w gminach ościennych, w kolejności: a) nieczystości stałe - pojemnik 110 litrów; b) nieczystości stałe - pojemnik 1100 litrów; c) nieczystości płynne - 1 m³.

"Eko-Rondo": a) 26.000.-zł, b) 180.000.-zł, c) 25.000.-27.000.-zł (w zależności od pojemności zbiornika - przy małych pojemnościach wyższa cena).

PGK Mosina: a) 26.000.-zł, b) 183.000.-zł, c) 31.000.-zł.

PGK Luboń: a) 15.000.-zł, b) —, c) 13.000.-zł.

Firma prywatna w Komornikach: a) 18.000.-zł, b) 108.000.-zł, c) ok. 14.000.-zł.

Znacząco niższe ceny usuwania nieczystości płynnych w Luboniu i Komornikach wynikają z usytuowania wlotu do kolektora ściekowego na terenie gminy (Luboń) lub w jej bliskim sąsiedztwie (Górczyn dla Komornik), co w tych przypadkach obniża koszty transportu. Odpady stałe są wywożone z Puszczykowa do Srocka Małego w gminie Stęszew. Opłata za korzystanie z wysypiska wynosi 33.000.-zł/m³, co w przeliczeniu na jeden pojemnik 110 l wynosi około 3.700.-zł. Nadeszła już zapowiedź dalszego wzrostu wysokości tej opłaty od lipca br. Luboń dysponuje własnym wysypiskiem śmieci, będącym pod zarządem władz miasta. Koszty wysypiska (40.000.-zł/m³) pokrywa gmina. Podobnie jest w Komornikach, gdzie Urząd Miasta i Gminy pokrywa koszty składowania odpadów na własnym wysypisku, obniżając w ten sposób wysokość opłat ze strony mieszkańców.

W Puszczykowie działa kilka innych oprócz "Eko-Rondo" przedsiębiorstw zajmujących się wywozieniem nieczystości płynnych a ich ceny mogą być konkurencyjne — wybór firmy należy do Państwa.

Zakład Usługowy Terenów Zieleni

Puszczykowo, ul. Poznańska 64, tel. 133-877 po godz. 19

- projektowanie i zakładanie ogrodów
- całoroczna pielęgnacja ogrodów (koszenie trawników, odchwaszczanie, nawożenie, ochrona chemiczna, prześwietlanie koron drzew, itp.)
- ścinanie i karczowanie drzew
- cięcie drewna opałowego
- mechaniczne przekopywanie ogrodów

**Stanisław
Szubert**

Niektóre ogłoszenia — bezpłatnie !

UWAGA !!!

"Echo Puszczykowa" będzie prowadzić stałą rubrykę **ogłoszeń bezpłatnych**, dotyczących:

- ☐ poszukiwania pracy przez mieszkańców Puszczykowa
- ☐ poszukiwania pracowników z terenu Puszczykowa (także do prac doraźnych)
- ☐ chęci nieodpłatnego odstąpienia używanych rzeczy, które mogą przydać się innym (radio, telewizor, pralka, lodówka, meble, wózek dziecięcy itd.).

Zaproponowana inicjatywa ma na celu ułatwienie mieszkańcom naszego miasta przezwycięzania niektórych trudności związanych ze zmianami w ekonomii rynku.

Ogłoszenia prosimy składać w Kancelarii Urzędu Miejskiego. Redakcja zastrzega sobie prawo niepublikowania ogłoszeń lub obciążania należnością jak za zwykłe ogłoszenia, jeżeli ich treść będzie wykraczała poza nakreślone wyżej ramy wzajemnej pomocy.

**Usługi kominiarskie świadczy na terenie
Puszczykowa (poczawszy od 1 czerwca br.) p. Marek
Bienert, zam. Poznań, Stare Zegrze, tel. 79-71-45.**

Statkiem po Warcie

Niegdyś po polskich wodach śródlądowych pływała pokaźna liczba stateczków wycieczkowych; dzieci już nie, ale ich rodzice pamiętają "Dziwożonę" kursującą między Poznaniem i Puszczykowem. Ta miła atrakcja wróciła — oby na stałe! — na Wartę. Z wiosną tego roku rozpoczął stałe kursy między Poznaniem i Puszczykowem statek wycieczkowy, wyruszający z Poznania trzy razy dziennie o godz. 9⁰⁰, 11⁰⁰ i 16⁰⁰. W Puszczykowie została wybudowana przystań na wysokości Ośrodka Leśników przy ul. Wodzicki. Bliskość przystani i stacji PKP ułatwi planowanie wycieczek wzdłuż Warty.

WYKONAWCA: mgr inż. Andrzej Kuczyński
Adres: ul. Wolności 10, 61-001 Poznań
Telefon: 61-831-1234
Faks: 61-831-1235
E-mail: biuro@kuczyński.pl
Strona WWW: www.kuczyński.pl

OPIS PRZEDMIOTU: Projekt i wykonanie robót budowlanych w zakresie...

WARTOŚĆ PRAC: 10 000 000 zł

Termin realizacji: 12 miesięcy

WYKONAWCA: mgr inż. Andrzej Kuczyński
Adres: ul. Wolności 10, 61-001 Poznań
Telefon: 61-831-1234
Faks: 61-831-1235
E-mail: biuro@kuczyński.pl
Strona WWW: www.kuczyński.pl

OPIS PRZEDMIOTU: Projekt i wykonanie robót budowlanych w zakresie...

WARTOŚĆ PRAC: 10 000 000 zł

Termin realizacji: 12 miesięcy

WYKONAWCA: mgr inż. Andrzej Kuczyński
Adres: ul. Wolności 10, 61-001 Poznań
Telefon: 61-831-1234
Faks: 61-831-1235
E-mail: biuro@kuczyński.pl
Strona WWW: www.kuczyński.pl

OPIS PRZEDMIOTU: Projekt i wykonanie robót budowlanych w zakresie...

WARTOŚĆ PRAC: 10 000 000 zł

Termin realizacji: 12 miesięcy

WYKONAWCA: mgr inż. Andrzej Kuczyński
Adres: ul. Wolności 10, 61-001 Poznań
Telefon: 61-831-1234
Faks: 61-831-1235
E-mail: biuro@kuczyński.pl
Strona WWW: www.kuczyński.pl

OPIS PRZEDMIOTU: Projekt i wykonanie robót budowlanych w zakresie...

WARTOŚĆ PRAC: 10 000 000 zł

Termin realizacji: 12 miesięcy

Kupię działkę budowlaną w Puszczykowie tel. 767-181

Kupię działkę budowlaną w Puszczykowie tel. 133-167 od godz. 15:00

Rozkład jazdy pociągów

Puszczykówko - Poznań	Poznań - Puszczykówko
4.50	0.45
A 5.50	5.05
A 6.20 OG	A 5.20 OG
6.50	A 6.15
AC 7.20	P 7.20
8.30	8.10
11.15	10.20
B 11.25 OG	B 10.30 OG
13.11	12.10
AC 14.55 OG	AC 14.05 OG
15.30	14.30
B 16.55 OG	15.30
17.20	B 16.00 OG
19.00	AC 16.30
20.20	18.20
23.26	21.00
	22.30

A - kursuje od poniedziałku do piątku oprócz świąt;
 B - kursuje w soboty, niedziele i święta;
 C - nie kursuje od 26.IV do 31.VIII;
 OG - pociąg do/z Osowej Góry;
 P - po

Adres redakcji: Urząd Miejski w Puszczykowie, ul. Podleśna 4, tel.: 133-225 lub 133-241 Redaktor: Paweł Koczorowski
 Redakcja zastrzega sobie prawo niepublikowania lub skracania nadesłanych materiałów, listów, opinii.
 Redakcja nie bierze odpowiedzialności za treść reklam i ogłoszeń, a zamieszczane treści nie zawsze odpowiadają poglądom redakcji. Redakcja nie zwraca dostarczonych materiałów.
 Opracowanie szaty graficznej i skład komputerowy: **Wydawnictwo PANOPTIKOS**, 60-529 Poznań, ul. Dąbrowskiego 79, p.619, tel.: 47-09-01 w.169
 Zgłoszenia reklam i ogłoszeń - w Kancelarii Urzędu Miejskiego, należność płatna w kasie Urzędu. fax: 47-09-10
 © Wszelkie prawa zastrzeżone Nakład: 2400 egz. Druk: **"Intro-Druk"**, Puszczykowo, ul. Kopemika 73, tel.: 133-982